

# M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo:

OV-576/2026/MAT-6943

Vybavuje/linka:

Ing. Miroslava Matejková/ 0908547920

Nemšová

12.06.2026

## V e r e j n á v y h l á š k a

### **Vec: Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.**

Mesto Nemšová vo výkone štátnej správy ako príslušný špeciálny stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) pre miestne a účelové cesty podľa § 16 ods.1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebného zákona o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“) v spojení § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), na základe žiadosti o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere, zaevidovanej na mestskom úrade v Nemšovej dňa 12.06.2026 pod číslom 6930/26, od stavebníka: **Mesto Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 00 311 812**, pre zmenu dokončenej inžinierskej stavby „**OBNOVA ULICE J. PALU - NEMŠOVÁ**“ v obci Nemšová, k. ú. Nemšová, na pozemkoch registra C KN parc. č.: 14/29, 14/30, 14/31, 14/32, 103/1, 105/4, 243/9, 244/1, 244/2, 245/3, 246/1, 253/1, 257, 267/1, 267/18, 267/19, 267/21, 296/1, 299/1, 814/1, 2483/2, 2491/1, 2492/1, 2492/2, 2494/1, 2494/9, 2494/11, 2494/13, 2494/15, 2497/1, 2503, 2504, 2516/5 a na pozemku registra E KN parc. č. 300 (ďalej len „Stavba“), v súlade s ustanovením § 51 ods. 1 stavebného zákona

### **o z n a m u j e z a č a t i e**

správneho konania o stavebnom zámere účastníkom konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám a **n a r i a d' u j e** ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

**13.07.2026 o 08.00 hod.,**

so stretnutím na stavebnom úrade pri mestskom úrade v Nemšovej.

### Stručný popis stavby:

Obnova ulice Janka Palu v meste Nemšová spočíva v obnove spevnených plôch v súlade s platnými predpismi pre bezbariérové navrhovanie, v revitalizácii a výsadbe zelene, ako aj v osadení nových prvkov mestského mobiliáru a drobnej architektúry. Riešené územie sa nachádza v intraviláne mesta Nemšová na pozemkoch vo vlastníctve mesta, Trenčianskeho samosprávneho kraja a súkromných osôb. Predmetná komunikácia na ulici Janka Palu je cestou II. triedy č. 507 (kategória C9,5/70). Ide o obojsmernú asfaltovú cestu so šírkou vozovky 7,00 m a s krajinami zo spevnenej betónovej prídlažby o šírke 0,50 m.

### **Členenie Stavby:**

**SO-01 VÝMENA NEPRIEPUSTNÝCH POVRCHOV ZA PRIEPUSTNÉ POVRCHY**

**SO-02 SPEVNENÝ PLOCHA**

**SO-03 OBNOVA A VÝSADBA VEREJNEJ ZELENE**

**SO-04 MESTSKÝ MOBILIÁR A DROBNÁ ARCHITEKTÚRA**

**SO-05 CHODNÍK**

SO-01 - Navrhované chodníky a spevnené plochy sú projektované z betónovej dlažby hrúbky 8 cm s fázou, s povoleným zaťažením nad 3,5 t. Všetky povrchy budú uložené na priepustnom lôžku s dôrazom na vodozádržnú, pochôdznu a pojazdnú funkciu. Pri návrhu chodníkov sa dôsledne dbá na zásady bezbariérovosti, pričom samozrejmosťou sú signálne

a varovné pásy, ako aj umelé vodiace línie pre lepšiu orientáciu nevidiacich a slabozrakých. Súčasťou stavebných prác je aj rekonštrukcia prídlažby pozdĺž cesty II. triedy č. 507. Od SO-01 bol odčlenený SO-05, ktorý zahŕňa chodník, spevnenú plochu a betónovú prídlažbu na samostatnom úseku pozdĺž pozemku registra C KN parc. č. 103/1.

SO-02 – Vybudovanie spevnenej plochy na pozemkoch registra C KN parc. č.: 243/9, 244/1, 244/2, veľkosti 569,2 m<sup>2</sup>, prístupnej z cesty II/507 a z miestnej cesty ul. Janka Palu súbežná, s povrchom z betónovej dlažby hrúbky 8 cm s fázou.

SO-03 - Celkový koncept verejnej zelene zahŕňa výsadbu stromov, krov, okrasných trvalkových záhonov a pôdopokryvných rastlín spolu s revitalizáciou trávnikov. Tieto opatrenia zvýšia mestský charakter prostredia, zlepšia mikroklimu a posilnia izolačnú funkciu zelene v exponovaných miestach, čím prispievajú k zníženiu hlučnosti a prašnosti.

SO-04 – Nový mestský mobiliár, zahŕňajúci lavičky, smetné koše a nové typy informačných nosičov, plne rešpektuje súčasné požiadavky na štandardy a estetiku mestského prostredia.

S podkladmi pre vydanie rozhodnutia sa možno oboznámiť na mestskom úrade v Nemšovej, na stavebnom úrade, ul. SNP č. 4, počas úradných hodín v stránkové dni: pondelok, streda, piatok.

Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby si môžu v zmysle § 51 ods. 2 stavebného zákona svoje návrhy, pripomienky a námietky uplatniť na mestskom úrade v Nemšovej, na stavebnom úrade, ul. SNP č. 4 a najneskôr na ústnom pojednávaní, na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, podľa § 17 ods. 1 a 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) predloží jeho zástupca písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Toto oznámenie má povahu **verejnej vyhlášky** podľa § 51 ods. 3 stavebného zákona z dôvodu, že počet účastníkov konania je väčší ako 20 a v súlade s § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) bude vyvesené **po dobu 15 dní** na úradnej tabuli mesta Nemšová, na internetovej stránke mesta Nemšová [www.nemsova.sk](http://www.nemsova.sk) a centrálnej úradnej elektronickej tabuli [www.cuet.slovensko.sk](http://www.cuet.slovensko.sk). Služi ako doručenie oznámenia pre účastníkov konania (dňom doručenia oznámenia je 15. deň od zverejnenia oznámenia). Týmto nie je dotknuté doručenie úradného dokumentu do elektronickej schránky dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb.

**JUDr. Miloš M o j t o**  
**primátor mesta**

**Príloha oznámenia:** situačný výkres stavby

VYVESENÉ DŇA: .....

ZVESENÉ DŇA: .....

\_\_\_\_\_  
pečiatka, podpis

**Doručí sa:****Účastníci konania:****Stavebník:** - *verejnou vyhláškou*

1. Mesto Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

**Ostatní účastníci konania:** - *verejnou vyhláškou*

2. Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín – par. C KN č.: 2503, 2504
3. Psotová Marta, r. Mičková, Jnaka Palu 38/36, 914 41 Nemšová – par. C KN č. 103/1
4. COOP Jednota Čadca, spotrebné družstvo, Palárikova 87, 022 01 Čadca – par. C KN č. 253/1
5. BONO – DEVELOPMENT, s.r.o., Mierové námestie 17, 015 51 Nová Dubnica – par. C KN č.: 267/19, 267/21
6. Minárechová Kristína r. Paličková, Janka Palu 3/5, 914 41 Nemšová – par. C KN č. 296/1
7. Vlastníci susedných stavieb a susedných pozemkov, ak ich vlastnícke alebo iné právo k týmto stavbám a pozemkom môže byť rozhodnutím o predmetnom stavebnom zámere priamo dotknuté.
8. ArchArt, s.r.o. – Ing. arch. Peter Motyčka, Slávnica 265, 018 54 – projektant

**Dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby:** *jednotlivo*

9. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
10. Mesto Nemšová, Mestský úrad, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová – cestný správny orgán
11. Mesto Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová – orgán územného plánovania
12. Mesto Nemšová, Mestský úrad, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová – oddelenie správy majetku mesta
13. Mesto Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová – odd. ŽP
14. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
15. Okresné riaditeľstvo policajného zboru – Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná č. 7, 911 49 Trenčín
16. Okresný úrad Trenčín, Odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
17. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ref. odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
18. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ref. ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
19. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ref. štátnej vodnej správy, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
20. Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
21. Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 82008 Bratislava
22. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s.r.o., Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
23. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
24. Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
25. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
26. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
27. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava 1

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

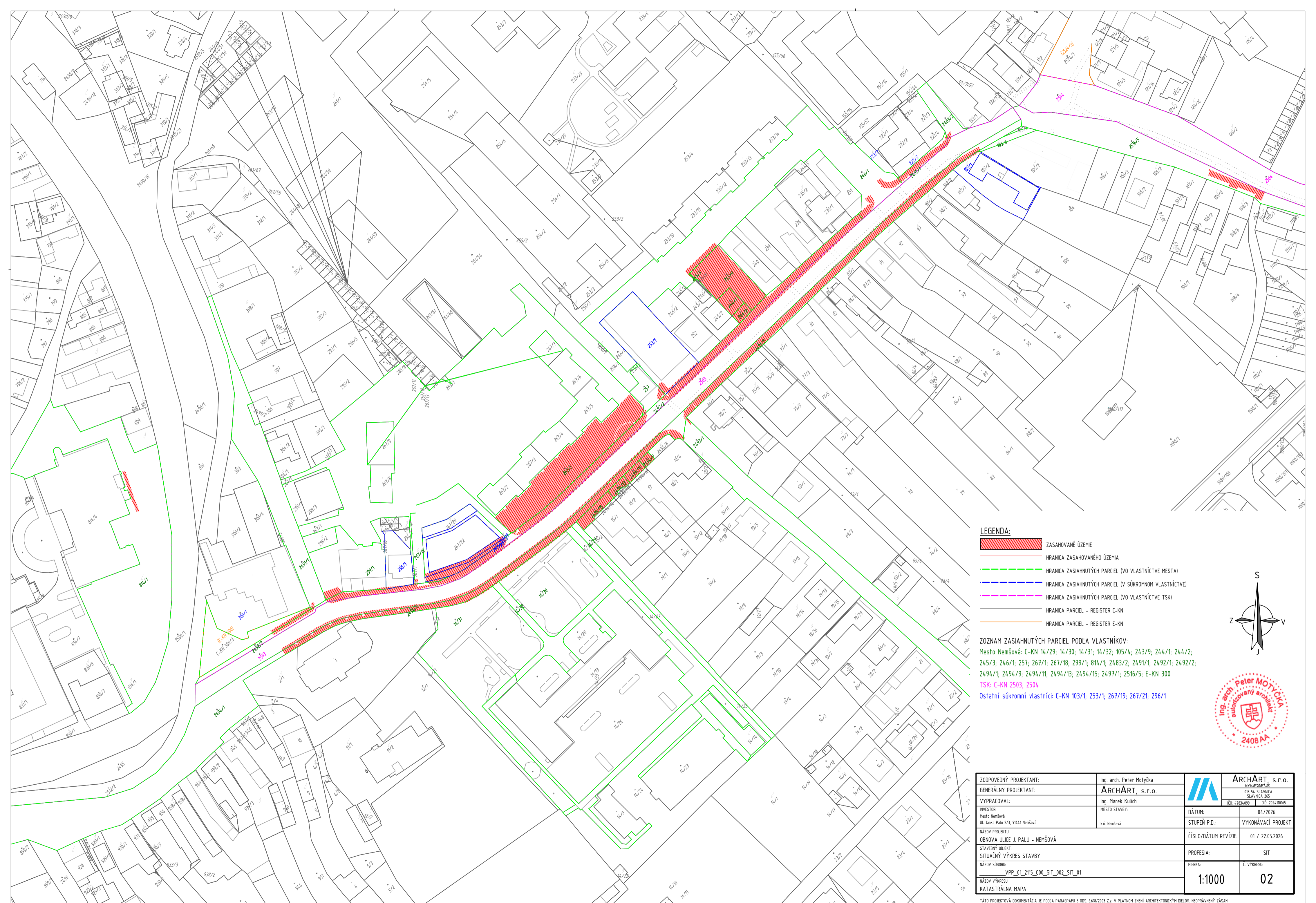
Názov:	Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere - Mesto Nemšová - Obnova ul. J. Palu Nemšová
Identifikátor:	OV-576/2026/MAT-6943

## Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval:	Mesto Nemšová NTRSK-00311812
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	15.06.2026 07:30:59 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	15.06.2026 07:30:59 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere - Mesto Nemšová - Obnova ul. J. Palu Nemšová

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

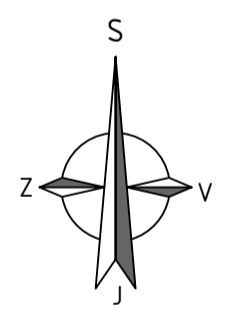
Doložku vyhotovil:	Ing. Miroslava Matejková
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Oddelenie investičnej výstavby ÚPSPDaPK
Označenie orgánu verejnej moci:	Mesto Nemšová IČO: 00311812
Dátum vytvorenia doložky:	15.06.2026
Podpis a pečiatka:	



**LEGENDA:**

- ZASAHOVANÉ ÚZEMIE
- HRANICA ZASAHOVANÉHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASIAHNUTÝCH PARCEL (VO VLASTNÍCTVE MESTA)
- HRANICA ZASIAHNUTÝCH PARCEL (V SÚKROMNOM VLASTNÍCTVE)
- HRANICA ZASIAHNUTÝCH PARCEL (VO VLASTNÍCTVE TSK)
- HRANICA PARCEL - REGISTER C-KN
- HRANICA PARCEL - REGISTER E-KN

**ZOZNAM ZASIAHNUTÝCH PARCEL PODĽA VLASTNÍKOV:**  
 Mesto Nemšová: C-KN 14/29; 14/30; 14/31; 14/32; 105/4; 243/9; 244/1; 244/2; 245/3; 246/1; 257; 267/1; 267/18; 299/1; 814/1; 2483/2; 2491/1; 2492/1; 2492/2; 2494/1; 2494/9; 2494/11; 2494/13; 2494/15; 2497/1; 2516/5; E-KN 300  
 TSK: C-KN 2503; 2504  
 Ostatní súkromní vlastníci: C-KN 103/1; 253/1; 267/19; 267/21; 296/1



ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. arch. Peter Motyčka	<b>ARCHART, s.r.o.</b> <small>www.archart.sk</small> 018 SL. SLAVNICA SLAVNICA 285 IČO: 47834099    DIČ: 2024/10165	
GENERÁLNY PROJEKTANT:	<b>ARCHART, s.r.o.</b>		
VYPRACOVAL:	Ing. Marek Kulich	DÁTUM:	04/2026
INVESTOR:	MESTO NEMŠOVÁ	STUPEŇ P.D.:	VYKONÁVACÍ PROJEKT
NÁZOV PROJEKTU:	OBNOVA ULICE J. PALU - NEMŠOVÁ	ČÍSLO/DÁTUM REVÍZIE:	01 / 22.05.2026
STAVEBNÝ OBJEKT:	SITUAČNÝ VÝKRES STAVBY	PROFESIA:	SIT
NÁZOV SÚBORU:	VPP_01_2115_C00_SIT_002_SIT_01	MIERKA:	Č. VÝKRESU:
NÁZOV VÝKRESU:	KATASTRÁLNA MAPA	<b>1:1000      02</b>	

TÁTO PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA JE PODĽA PARAGRAFU 5 ODS. 1 A 18/2003 Z.z. V PLATNOM ZNENÍ ARCHITECTONICKÝCH DIELOM, NEOPRÁVNENÝ ZÁSAH DO AUTORSKÝCH PRÁV SÚVISIACICH S DIELOM JE TRESTNÝ PODĽA PARAGRAFU 283 ODS. 1 ZÁKONA Č. 300/2005 TRESTNÉHO ZÁKONA V PLNOM ZNENÍ