

MESTO NEMŠOVÁ

Mestský úrad Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Č. s. OV/37/2023-42/Ba,Mi-8913

V Nemšovej dňa 2. novembra 2023

Vybavuje : Soňa Baránková, tel. 0915/039 059

Email : stavebnyurad@dolnasuca.sk

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

O Z N Á M E N I E

o začatí konania o dodatočnom povolení zmeny dokončenej líniovej stavby spojeného s kolaudáciou stavby a o nariadení ústneho pojednávania

Stavebník Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 (ďalej len „stavebník“) v zastúpení splnomocnencom ELSPOL – SK, s. r. o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo, IČO: 36433721 podal dňa 6.10.2021, ktorú v rámci dispozičného práva nahradil dňa 16.08.2023 a doplnil dňa 12.09.2023 žiadosť o dodatočné povolenie zmeny dokončenej stavby spojenej s kolaudáciou stavby

„TN_Nemšová, Trenčianska Závada, NNK, VNK, TS“,

postavenej na pozemkoch:

- v katastrálnom území Trenčianska Závada: zamerané *Geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena na C KN p. č. 1037, 1038, 1039, 1045/1, 1046, 1049* s dátumom overenia na Okresnom úrade Trenčín, katastrálny odbor dňa 20.10.2021 pod č. 1428/21;
- v katastrálnom území Ľuborča: zamerané *Geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena* s dátumom overenia na Okresnom úrade Trenčín, katastrálny odbor dňa 12.11.2021 pod č. 1426/21 parcela registra KN „C“ č. 2247/1, 2240, 2248, 2249, 2250, 2229/1, 2310, 2309, 2261, 2262, 2277, 2291, 2260, 2258, 2259
- v katastrálnom území Dolná Súča: zamerané *Geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena na C KN p. č. 6180/1, 6182, 6183, 6184, 6187, 6193, 6195 a E KN p. č. 6185, 6186, 6188, 6194, 6228, 6229* s dátumom overenia na Okresnom úrade Trenčín, katastrálny odbor dňa 28.10.2021 pod č. 1431/21;
- v katastrálnom území Horná Súča: zamerané *Geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena na C KN p. č. 13192* s dátumom overenia na Okresnom úrade Trenčín, katastrálny odbor dňa 21.10.2021 pod č. 1427/21;

Stavebník dňa 16.8.2023 svoje podanie v rámci dispozičného práva vyplývajúceho z ust. § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) spresnil (doplnil) a súčasne predložil aj novú žiadosť o dodatočné povolenie zmeny časti kolaudovanej stavby spolu s kolaudačným konaním, ktorá plne nahrádza návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podanú dňa 6.10.2021 na meste Nemšová, ktorá bola zaregistrovaná pod číslom záznamu 7966/2021 a bolo jej pridelené číslo spisu OV 886/21.

Mesto Nemšová ako orgán štátnej správy na úseku územného plánovania a stavebného poriadku podľa Čl. I ust. § 5 písm. a) bod č. 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súčasne platnom znení v spojení s § 5 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v súčasne platnom znení a ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v súčasne platnom znení (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa určenia Okresného úradu Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky pod č.

s. OU-TN-OVBP2-2023/004878-003 zo dňa 11.05.2023, ktorým zmenil určenie stavebného úradu č. OU-TN-OVBP2-2014/24608-2/Ma zo dňa 30.09.2014, podľa § 61 ods. 1 v spojení s § 68 a § 88a ods. 3 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania začatie správneho konania vo veci dodatočného povolenia zmeny stavby ešte pred jej dokončením. Podľa § 88a ods. 9 stavebného zákona je toto konanie na návrh stavebníka spojené aj s konaním o kolaudácii stavby podľa § 76 a násl. stavebného zákona.

Stavebný úrad na prerokovanie žiadosti o dodatočné povolenie zmeny stavby ešte pred jej dokončením podľa § 88a v spojení s § 68 v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona a na prerokovanie návrhu na kolaudáciu podľa § 79 ods. 1 v súlade s ust. § 80 ods. 1 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania, obci a dotknutým orgánom, že nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnou obhliadkou stavby na deň :

12. decembra 2023 (utorok) o 8,30 hod.,

so zrazom účastníkov konania so stretnutím v zasadacej miestnosti na druhom nadzemnom podlaží v budove Mestského úradu v Nemšovej, adresa J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová.

Stavebný úrad už vo veci nepovolenej stavby konal a dňa 18.02.2022 vydal rozhodnutie, ktorým stavbu dodatočne povolil a zároveň aj povolil jej užívanie, nakoľko stavba bola toho času dokončená a užívateľsky schopná. Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie štátnej stavebnej správy svojím rozhodnutím zo dňa 15.07.2022 pod č.s. OU-TN-OVBP2-2022/018997-002 rozhodnutie stavebného úradu zrušil a vec vrátil na nové prerokovanie a rozhodnutie a súčasne vyslovil právny názor, ktorým je stavebný úrad viazaný a bude tak postupovať v tomto konaní.

Do podkladov pre rozhodnutie možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na stavebnom úrade počas pracovných dní a hodín určených pre klientov. Účastníci konania môžu podľa ust. § 61 ods. 1 a § 80 ods. 2 stavebného zákona svoje námietky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Podľa ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská k dodatočnej zmene stavby ešte pred jej dokončením v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie tejto zmeny dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k dodatočne povoľovanej zmene stavby, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak sa nechá niektorý účastník konania zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.

Stavba bola povolená stavebným úradom Mestom Nemšová dňa 30.05.2019 pod č. s. OV/464/2019-1/VK-1282/2019 a zmenou stavby ešte pred jej dokončením dňa 14.01.2021 pod č. s. OV/19/2021-3/ER-56, právoplatné dňa 18.02.2021.

Jednoduchý popis zmeny: Ide o dodatočnú zmenu dokončenej stavby – uloženie nového optického kábla v optochráničke, ktorý bol zrealizovaný v spoločnom výkope s existujúcim VN zemným káblovým vedením od zemnej šachty A po zemnú šachtu B, trasa 120 m na pozemkoch registra C-KN parc. č. 1049 a 1045 v katastrálnom území Trenčianska Závada a od mrežového stožiaru Mr37 po mrežový stožiar Mr38 v trase 27 m na pozemkoch registra KN-C parcela č. 2247/1 v katastrálnom území Ľuborča.

JUDr. Miloš Mojto
primátor mesta

Doručí sa:

1. ELSPOL – SK, s. r. o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo, IČO: 36433721
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
3. LESY Slovenskej republiky, š. p., Nám. SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
4. Mária Chupáčová, rod. Gagová, Repákovci 824, 913 32 Dolná Súča (parc. č. KN „E“ č. 6228 k. ú. Dolná Súča)
5. Jozef Chupáč, Repákovci 824, 913 32 Dolná Súča (parc. č. KN „E“ č. 6228 k. ú. Dolná Súča)
6. Eva Birásová, r. Repová, Horná Súča č. 278, 913 33 Horná Súča (parc. č. KN „E“ č. 6228 k. ú. Dolná Súča)
7. Anna Repová, Hlavná 563/82, 911 05 Trenčín (parc. č. KN „E“ č. 6229 k. ú. Dolná Súča)
8. **Verejnou vyhláškou** z dôvodu líniovej stavby: zverejní sa na úradnej tabuli v katastrálnych územiach Trenčianska Závada, Horná Súča, Dolná Súča, Luborča, Nemšová (obec Horná Súča, obec Dolná Súča a mesto Nemšová)

Na vedomie :

- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s. r. o., Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
- Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- CHKO Biele Karpaty, Trenčianska č. 31, 914 41 Nemšová
- LESY SR, š. p. OZ Trenčín, Hodžova č. 38, 911 52 Trenčín
- Inšpektorát práce Trenčín, Hodžova 36, 911 01 Trenčín
- Obec Horná Súča,
- Obec Dolná Súča
- Mesto Nemšová
- Ing. Ján Baránek, Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava – projektant
- Ing. Juraj Karolčík, Veterná 157/4, 029 01 Námestovo, IČO: 46193537 - projektant
- Ing. Patrik Mikušiak, ELSPOL – SK, s. r. o., Miestneho priemyslu 1085, 029 01 Námestovo – zhotoviteľ stavby
- a/a

Toto oznámenie má podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku povahu verejnej vyhlášky. Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle.

VYVESENÉ DŇA:
ZVESENÉ DŇA:
POTVRDENÉ DŇA:

Mestský úrad Nemšová

VYVESENÉ DŇA:
ZVESENÉ DŇA:
POTVRDENÉ DŇA:

Obecný úrad Dolná Súča

VYVESENÉ DŇA:
ZVESENÉ DŇA:
POTVRDENÉ DŇA:

Obecný úrad Horná Súča