

---

**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
DŇA 15.02.2024**

<b>K bodu:</b>	<b>Uzatvorenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 82/2019 – nájomca: Mgr. Košťal a manž.</b>
<b>Spracoval:</b>	JUDr. Tatiana Hamarová
<b>Schválil:</b>	Ing. Rudolf Kúkel, PhD.
<b>Predkladá:</b>	JUDr. Tatiana Hamarová
<b>Materiál obsahuje:</b>	Návrh uznesenia Dôvodovú správu s prílohami
<b>Počet výtlačkov:</b>	21
<b>Rozdeľovník:</b>	členovia MsZ - 13x primátor mesta prednosta MsÚ MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku MsÚ - odd. výstavby MsÚ - hlavný kontrolór MsÚ - archív vedúci VPS. m. p. o.

**Dôvodová správa:** V júni 2019 bola medzi mestom Nemšová ako prenajímateľom a Mgr. Antonom Košťalom a Mgr. Helenou Košťalovou ako nájomcami uzatvorená nájomná zmluva č. 82/2019. Predmetom nájomnej zmluvy je časť C KN parcely č. 139/24 o výmere 100 m<sup>2</sup> za účelom zriadenia záhradky. Nájomná zmluva je uzavretá na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou. Pozemok sa nachádza pri bytovom dome na Ľuborčianskej ulici v Nemšovej, kde nájomcovia vlastní byt. V rovnakom čase boli za rovnakých podmienok uzavreté nájomné zmluvy aj s ostatnými vlastníkmi bytov v bytovom dome, ktorý časť pozemku využívajú ako záhradu.

V novembri 2023 bola na mesto Nemšová doručená žiadosť nájomcov o úpravu predmetu nájmu – zníženie výmeru prenajatého pozemku na 73 m<sup>2</sup> podľa priloženého situačného nákresu.

*Prerokované :*

- v Komisii životného prostredia a výstavby dňa 05.02.2024 - stanovisko predloží predseda*
- v Komisii finančnej a správy majetku mesta dňa 06.02.2024- stanovisko predloží predseda*

---

***N á v r h   n a   u z n e s e n i e***

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu**

**schvaľuje**

uzatvorenie dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 82/2019 uzatvorenej dňa 25.06.2019 medzi mestom Nemšová ako prenajímateľom a Mgr. Antonom Košťalom a Mgr. Helenou Košťalovou ako nájomcami na časť C KN parcely č. 139/24 záhrada o výmere 100 m<sup>2</sup>, kat. územie Ľuborča - predmetom dodatku je **zníženie predmetu nájmu na 73 m<sup>2</sup>**

TU

Anton a Helena Košťalová Ľuborčianska 1056/50 91441 Nemšová

<b>Mestský úrad v Nemšovej</b>	
24.11.2023	
Číslo zariadenia: 9488/23	Číslo spisu:
Prílohy: 3/4	Vybavuje:

**Mesto Nemšová**

MsÚ, Janka palu 2/3

JUDr. Hamarová

Nemšová

914 41

Nemšová 23.11.2023

**Vec: Žiadosť**

Anton a Helena Košťalová Ľuborčianska 1056/50, 91441 Nemšová Vás týmto žiadame o úpravu-zmenšenie prenajatého pozemku zo 100 m<sup>2</sup> na **73 m<sup>2</sup>** od 1.01.2024. Aktuálna Nájomná zmluva je zverejnená pod č. 82/2019.

S pozdravom

Anton a Helena Košťalová

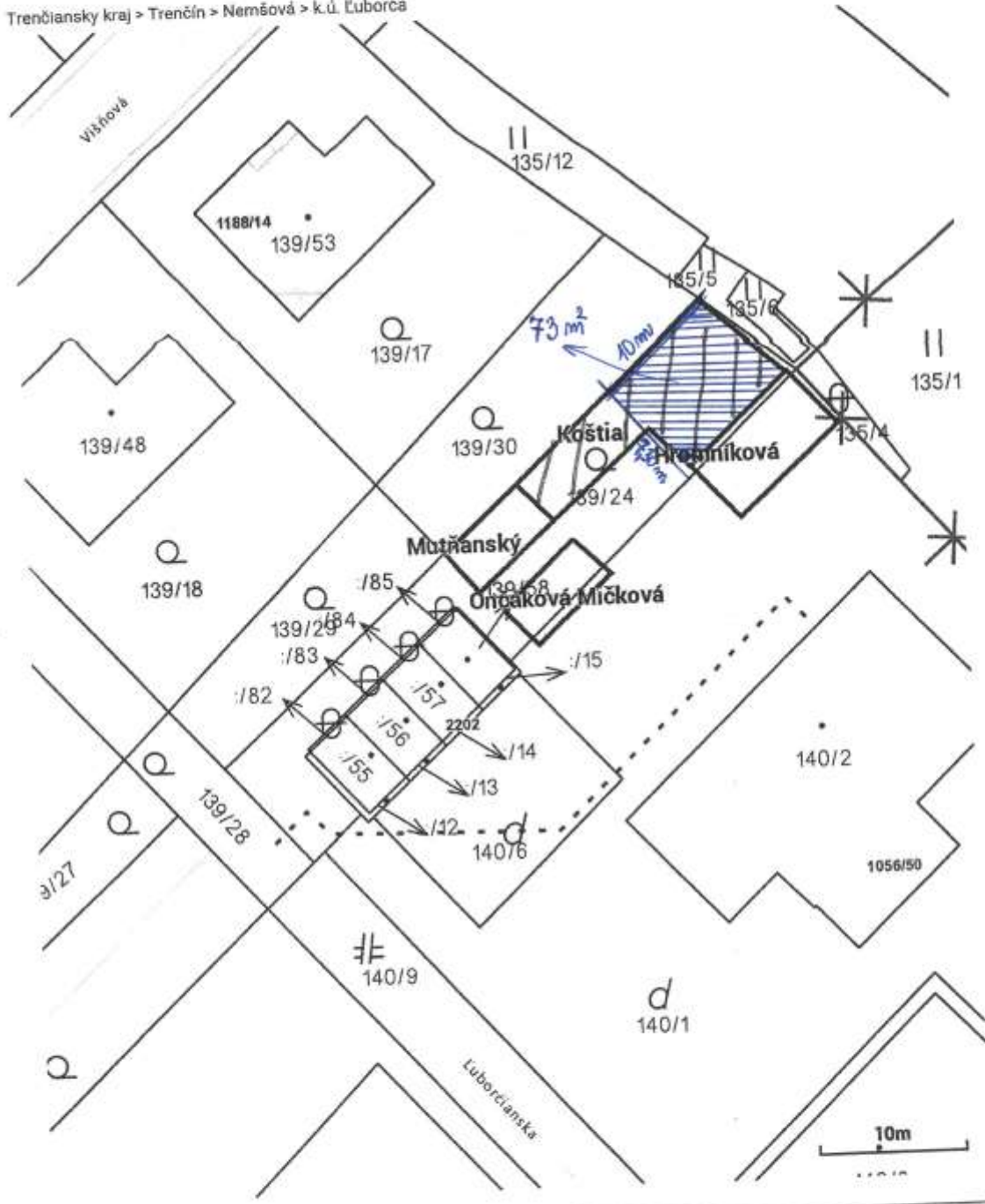
Prílohy:

1. NZ č.82/2019 str.1,2
2. Uznesenie č.60
3. Situačný plán pozemku s novými rozmermi

O: 28/24

# Export

Trenčiansky kraj > Trenčín > Nemšová > k.ú. Ľuborča



... - entikácie. Manový klient ZBGIS. Nepoužiteľné na právne úkony.

od 1.01.2024  
nájom 73 m<sup>2</sup>.

(1/1)

*Handwritten signature*