
**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 26.10.2022**

K bodu:	Prenájom C KN parcely č. 2516/50, k.ú. Nemšová – Ing. Denisa Pichová Veľká
Spracoval:	JUDr. Tatiana Hamarová
Schválil:	Ing. Rudolf Kúkel, PhD.
Predkladá:	JUDr. Tatiana Hamarová
Materiál obsahuje:	Návrh uznesenia Dôvodovú správu s prílohami
Počet výtlačkov:	21
Rozdeľovník:	členovia MsZ - 13x primátor mesta prednosta MsÚ MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku MsÚ - odd. výstavby MsÚ - hlavný kontrolór MsÚ - archív vedúci VPS. m. p. o.

*N á v r h n a u z n e s e n i e***Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu****schvaľuje**

prenájom pozemku, **C KN parcely č. 2516/50** ostatná plocha o výmere 11 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **dôvod hodný osobitného zreteľa – Ing. Denise Pichovej Veľkej**, bytom Kvetná ulica 25, Hviezdoslavov za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý je dlhodobo užívaný a je súčasťou dvora, nájomné: 0,50 €/m²/rok, nájomná zmluva na dobu neurčitú

Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Prenajímaný pozemok sa nachádza na ulici Za Solňou v katastrálnom území Nemšová, susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky a žiadateľka ho dlhodobo užíva. Pozemok je súčasťou dvora, nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho prenajať tretím osobám.

Uznesenie sa schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Dôvodová správa

K bodu: Prenájom C KN parcely č. 2516/50, k.ú. Nemšová – Ing. Denisa Pichová Veľká

Mestské zastupiteľstvo Nemšová na svojom zasadnutí dňa 22.09.2022 schválilo uznesením č. 471 zámer prenajať pozemok, C KN parcelu č. 2516/50 ostatná plocha o výmere 11 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová ako dôvod hodný osobitného zreteľa Ing. Denise Pichovej Veľkej. Tento pozemok sa nachádza na ulici Za Soľnou a susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky, C KN parcelou č. 1080/24. Pozemok je oplotený a je súčasťou dvora. Uznesením boli schválené aj podmienky nájmu: nájomná zmluva na dobu neurčitú a nájomné: 0,50 €/m²/rok.

Na tomto zastupiteľstve sa schvaľuje samotný prenájom a je potrebný súhlas 3/5 väčšiny všetkých poslancov. Zámer bol v súlade so zákonom o majetku obcí zverejnený na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta od 05.10.2022 do 26.10.2022. Po schválení uznesenia bude s nájomcom uzavretá nájomná zmluva.

V Nemšovej dňa 05.10.2022

JUDr. Tatiana Hamarová