



M E S T O N E M Š O V Á

M E S T S K Ý Ú R A D

ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová



Konsolidované znenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Nemšová č. 8/2024 o miestnom poplatku za rozvoj v znení VZN č. 2/2025

- VZN č. 8/2024 schválené Mestským zastupiteľstvom v Nemšovej dňa 11.12.2024 uznesením č 214 účinné od 1.1.2025
- VZN č. 2/2025 schválené Mestským zastupiteľstvom v Nemšovej dňa 29.05.2025 uznesením č 263 účinné od 14.6.2025

M E S T O N E M Š O V Á

v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/ 2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov predpisov vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nemšová č. 8/2024 o miestnom poplatku o miestnom poplatku za rozvoj

Článok 1

Úvodné ustanovenia

Mesto Nemšová na svojom území ustanovuje v súlade so zákonom č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj v platnom znení miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok“), a to v sadzbách a za podmienok, ako je určené v tomto VZN.

Článok 2

Základné pojmy

1. Všetky základné pojmy a podmienky, za ktorých je mesto oprávnené tento poplatok na svojom území ustanoviť a vyberať, sú obsiahnuté v zákone č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok 3

Výpočet poplatku a jeho platenie

1. Poplatok sa vypočíta v zmysle § 8 zákona 447/2015 Z. z. o poplatku za rozvoj a to ako súčin základu uvedeného v čl. 2 ods. 2 tohto VZN (od základnej výmery sa v zmysle zákona 447/2015 Z. z. o poplatku za rozvoj odpočítava 60 m²) a sadzby uvedenej v čl. 4 tohto VZN, pričom sa musí aplikovať tá sadzba, ktorá je stanovená pre daný druh stavby. Poplatok sa vypočítava podľa sadzby platnej v deň, kedy nadobudlo stavebné povolenie na dotknutú stavbu právoplatnosť. Výška poplatku sa zaokrúhľuje na eurocenty smerom nadol.
2. Výšku poplatku určí mesto Nemšová vo svojom rozhodnutí, ktoré sa doručuje stavebníkovi. Vyrúbený poplatok je stavebník povinný uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok určený a vyrúbený.
3. Každý stavebník môže požiadať o určenie platenia poplatku v splátkach, pričom o vyhovení alebo nevyhovení takejto žiadosti rozhoduje mesto Nemšová.

Článok 4 Sadzby poplatku

	Druh stavby	Sadzba poplatku v €
a	Stavby na bývanie	3,50 €/m ²
b	Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	5,00 €/m ²
c	Priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	15,00 €/m ²
d	Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	15,00 €/m ²
e	Ostatné stavby	15,00 €/m ²

Článok 5 Spôsob zverejnenia o výške výnosu a jeho použití

4. Výnos poplatku za rozvoj, použije Mesto Nemšová v súlade s § 11 ods. 2 zákona o poplatku za rozvoj.
5. Mesto Nemšová zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov v záverečnom účte mesta na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta najmenej raz ročne.

Záverečné ustanovenia

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2024 bolo schválené uznesením MsZ č. 214 zo dňa 11.12.2024. Toto všeobecne záväzné nariadenie mesta nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2025.
2. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2025 bolo schválené uznesením MsZ č. 263 zo dňa 29.5.2025. Toto všeobecne záväzné nariadenie mesta nadobúda účinnosť pätnástym dňom po dni zverejnenia.

V Nemšovej, dňa 13.12.2024

v.r. **JUDr. Miloš Mojto**

poznámka: toto Konsolidované znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2024 o miestnom poplatku za rozvoj v znení VZN č. 2/2025 je účinné od 14.06.2025.