
**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 26.10.2022**

K bodu: Prenájom C KN parcely č. 261/23, k.ú. Nemšová – Stanislav Geršl a manželka

Spracoval: JUDr. Tatiana Hamarová

Schválil: Ing. Rudolf Kúkel, PhD.

Predkladá: JUDr. Tatiana Hamarová

Materiál obsahuje: Návrh uznesenia
Dôvodovú správu s prílohami

Počet výtlačkov: 21

Rozdeľovník: členovia MsZ - 13x
primátor mesta
prednosta MsÚ
MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry
MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku
MsÚ - odd. výstavby
MsÚ - hlavný kontrolór
MsÚ - archív
vedúci VPS. m. p. o.

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

prenájom pozemku, **C KN parcely č. 261/23** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **dôvod hodný osobitného zreteľa – Stanislavovi Geršlovi a manželke Gabriele**, bytom Janka Palu 12/23, Nemšová za podmienok: nájomné: 0,50 €/m²/rok, nájomná zmluva na dobu neurčitú, účel nájmu: pozemok pod stavbou

Zdôvodnenie prenájmu parcely č. 261/23 ako prípad hodný osobitného zreteľa :

Pozemok, ktorý je predmetom nájmu, sa nachádza na ulici Sklárska a je na ňom postavená garáž vo vlastníctve Stanislava Geršla a manželky, ktorí majú záujem garáž majetkoprávne vysporiadať. Pozemok nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho prenajať iným osobám.

Uznesenie sa schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

Dôvodová správa

K bodu: Prenájom C KN parcely č. 261/23, k.ú. Nemšová – Stanislav Geršl a manželka

Mestské zastupiteľstvo Nemšová na svojom zasadnutí dňa 22.09.2022 schválilo uznesením č. 470 zámer prenajať pozemok, C KN parcelu č. 261/23 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová ako dôvod hodný osobitného zreteľa Stanislavovi Geršlovi a manželke Gabriele, bytom Janka Palu 12/23, Nemšová. Pozemok sa nachádza na ulici Sklárska a je na ňom postavená garáž vo vlastníctve Stanislava Geršla a manželky, ktorú chcú majetkoprávne vysporiadať – skolaudovať.

Na tomto zastupiteľstve sa schvaľuje samotný prenájom a je potrebný súhlas 3/5 väčšiny všetkých poslancov. Zámer bol v súlade so zákonom o majetku obcí zverejnený na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta od 05.10.2022 do 26.10.2022. Po schválení uznesenia bude s nájomcom uzavretá nájomná zmluva.

V Nemšovej dňa 05.10.2022

JUDr. Tatiana Hamarová