

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo:	Vybavuje/linka:	Nemšová
OV/190/2023-61/BL-6217	Ing. Lenka Blašková/0918 876 665	17.07.2023

Verejná vyhláška

ROZHODNUTIE

Mesto Nemšová ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, posúdil predložený návrh podľa § 35 až 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými organizáciami a orgánmi, posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania a na základe tohto posúdenia podľa § 39, § 39a stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 46, § 47 zák. č. 71/1967 Zb. a podľa § 4 Vyhl. č. 453/2000 Zb., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

r o z h o d n u t i e
o umiestnení stavby

„F2BTS-FO-0174BR/1, Nemšová“

miesto stavby:

pozdĺž železničnej trate ŽSR 123, popod Kočkovský kanál, popod diaľnicu D1, popod vodný tok Váh, poľná cesta smerom do intravilánu mesta Nemšová, ul. Vážska, ul. Janka Palu, ul. Sklárska, ul. SNP, ul. Mierové námestie

na pozemkoch:

C KN parc. č.: 3656, 3657, 3658, 3661, 3660, 3745, 3751, 3750, 3748, 3795, 3794, 3659, 3799, 3498, 3800/1, 3803/2, 3803/5, 3803/1, 3805, 2516/6, 2497/1, 1041/1, 2494/1, 2503, 2492/2, 267/1, 2491, 303, 2512/2, 832, 814/1, 831/1, 810, 2500/1

katastrálne územie:

Nemšová

obec:

Nemšová

pre navrhovateľa:

Orange Slovensko a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270

v zastúpení:

MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36 230 537

zodpovedný projektant:

Ing. Přemysl Zlobický, Reg. č. 6316*A2.

pre navrhovateľa **Orange Slovensko a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270**
v zastúpení splnomocneným zástupcom MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01
Piešťany, IČO: 36 230 537.

I. Popis stavby, architektonické a konštrukčné riešenie:

Trasa bude vychádzať u existujúcej trasy verejnej komunikačnej siete Orange Slovensko a.s. od existujúcej trasy pri krížení železničnej trate ŽSR 123 a Kočkovského kanála bude trasa vedená v zelenom páse pozdĺž železničnej trate. Riadeným pretlakom prekrízuje Kočkovský kanál, diaľnicu D1 a vodný tok Váh. Ďalej trasa bude vedená v zelenom páse pozdĺž poľnej cesty k intravilánu mesta Nemšová. Ďalej bude vedená v zelenom páse a vo stiesnených priestorových podmienkach v chodníku na ul. Vážska, Sklárska k existujúcemu objektu Orange 0174BR Nemšová umiestneného na bytovom dome ul. Janka Palu 19. Trasa bude pretlakom križovať cestu II/507, miestne komunikácie, chodníky a vjazdy. Odtiaľ trasa pokračuje v zelenom páse pozdĺž chodníka a vo stiesnených priestorových podmienkach v chodníku, obchádza bytový dom, prekrízuje ulicu SNP a cestu III/1869 pretlakom až k existujúcemu objektu Telekomu umiestnenému na Mierovom námestí 6. Tu bude ukončená u päty objektu. Celková dĺžka trasy je 1850 m.

Pre výstavbu sa použije optický kábel v dielektrickom prevedení bez kovových prvkov. Vzhľadom na nutnosť zabezpečenia mechanickej ochrany budovaného kábla bude tento kábel uložený do špeciálnej plastikovej rúry priemeru 40 mm, vyrobenej z vysokohustotného polyetylénu. Po výkope káblovej kynety bude do zeme uložená polyetylénová rúra a bude v predmetnej stavbe dodatočne zatiahnutý optický kábel. Životnosť kábla sa odhaduje minimálne na 40 rokov a rezerva v HDPE rúre zabezpečí aj výhľadovo budúce zatiahnutie ďalších káblov bez nutnosti opätovnej rozkopávky celej trasy. Súbehy s existujúcimi PIS po ich vytyčení musia byť riešené podľa STN 73 6005.

ULOŽENIE	MIN. DOVOLENÉ KRYTIE	RYHA: ŠÍRKA/HĽBKA
Zastavené územie (intravilán)	0,6 m	35/70 cm
Voľný terén (extravilán)	0,9 m	35/100 cm
Miestna komunikácia a štátna cesta (križovanie)	0,9 – 1,2 m 1,2 m	Podvrtanie

Križovanie ciest bude vykonané podvrtaním s uložením HDPE trubiek do plastovej alebo ocelevej chráničky a bez obmedzenia cestnej premávky. Križovanie miestnych a účelových komunikácií s upraveným pevným povrchom bude vykonané podvrtaním alebo prekopením podľa možnosti dodávateľa a prístupnosti terénu s minimálnym obmedzením prevádzky. V zastavanom území bude HDPE rúra chránená pred mechanickým poškodením zákrytovou

doskou a v celom priebehu vyznačené výstražnou fóliou oranžovej farby. Hĺbenie výkopov sa nesmie vykonávať v koreňovom priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa.

Križovanie so štátnou komunikáciou:

- | | | |
|------------------------|--------|--------------------------------------|
| - Diaľnica D1 v ckm | 136,61 | (parc. č. KNC 3745, k. ú. Nemšová) |
| - Cestu II/507 v ckm | 144,45 | (parc. č. KNC 2503, k. ú. Nemšová) |
| - Cestu III/1869 v ckm | 1,38 | (parc. č. KNC 2500/1, k. ú. Nemšová) |

II. Podmienky pre umiestnenie stavby a projekt stavby:

1. Stavba bude umiestnená v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou pre územné rozhodnutie s dátumom január 2022, ktorú vypracoval generálny projektant MICHLOVSKÝ spol. s.r.o., Letná 9, 921 01 Piešťany, IČO: 36 230 537 a overil Ing. Přemysl Zlobický, autorizovaný stavebný inžinier, Reg. č. 6316*A2. Stavebným úradom overená projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Stavebník musí stavbu realizovať podľa dokumentácie overenej staveným úradom. Každú prípadnú zmenu umiestnenia stavby nie je možné uskutočniť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov. Na základe uvedeného je možné so stavbou začať po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
3. Spôsob uskutočnenia stavby: Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky, zhotoviteľ bude určený výberovým konaním. Stavebník podľa § 62 ods. 1 písm. d) písomne oznámi stavebnému úradu do 15 dní po ukončení výberového konania zhotoviteľa stavby (názov, sídlo).
4. Stavebník stavebnému úradu písomne oznámi termín začatia stavebných prác.
5. Stavebník počas realizácie stavby zabezpečí také opatrenia, aby boli minimalizované negatívne vplyvy stavby na okolie a životné prostredie.
6. Stavebník bude dbať na to, aby počas uskutočňovania stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
7. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas realizácie stavby nedošlo k zasahovaniu do vlastníckych alebo iných práv dotknutých právnických, alebo fyzických osôb. V prípade potreby stavebníka vstupovať na cudzie pozemky je potrebný súhlas vlastníkov týchto pozemkov.
8. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku, zvlášť dodržať Zák. č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Počas stavebných prác musí stavebník dodržiavať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dodržania ustanovení § 43 i ods. 3 písm. e, g, h stavebného zákona.
9. Stavebník je podľa § 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona povinný označiť stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.

10. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu zdravia a života.
11. Stavebník je povinný viesť stavebný denník v zmysle § 46d stavebného zákona.
12. Stavebník, oprávnená osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu, bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu závady na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy či zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné národohospodárske škody.
13. Stavebník je povinný mať na stavbe overený projekt stavby, právoplatné územné rozhodnutie a stavebný denník.
14. Stavebník je povinný dodržať podmienky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a stanovísk dotknutých orgánov, správcov inžinierskych sietí a právnických osôb, ktoré stavebnému úradu predložil spolu s návrhom a projektovou dokumentáciou pre územné rozhodnutie:
 - 14.1. Zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí (podzemných vedení a zariadení), vrátane domových prípojok v záujmovom území od jednotlivých prevádzkovateľov týchto sietí a tieto rešpektovať, vrátane ich ochranných pásiem s vykonaním účinných opatrení na ich ochranu pred poškodením.
 - 14.2. Postup organizácie výstavby a technické opatrenia výstavby navrhnuť tak, aby bol minimalizovaný vplyv na susedné nehnuteľnosti z pohľadu ich užívania a ochrany životného prostredia.
 - 14.3. Dodržať všetky t. č. platné hygienické, požiarno – bezpečnostné, právne a technické predpisy týkajúce sa predmetnej stavby, zvlášť dodržiavať zák. č. 124/2006 Z. z., nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z., vyhl. č. 147/2013 Z. z., SÚBP a SBÚ Bratislava.
 - 14.4. Súbehy a križovanie inžinierskych sietí riešiť v zmysle STN 73 6005, STN EN 12007-1:2013-07, STN EN 12007-2:2013-07, STN 38 6415 a ďalšie platné prístupné právne predpisy a normy STN a EN. .

15. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií a požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo STN:

15.01 Okresný úrad Trenčín – Odbor krízového riadenia, číslo OU-TN-OKR1-2021/000077-383, zo dňa 24.11.2021

Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia súhlasí bez pripomienok.

15.02 Krajský pamiatkový úrad Trenčín, číslo KPUTN-2023/6942-2/23579/NIP, zo dňa 06.04.2023

Krajský pamiatkový úrad Trenčín (ďalej „KPÚ Trenčín“) je podľa § 3 písm. c) a § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej „pamiatkový zákon“) príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu a podľa § 11 ods. 2 písm. d) pamiatkového zákona vydáva záväzné stanoviská.

KPÚ Trenčín v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona na základe žiadosti o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie stavby podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona vydáva nasledujúce záväzné stanovisko a určuje tieto podmienky:

1. Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne

ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sk/sk/page/na-stiahnutie>

- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie. Nálezmi sú napr. ľudské kosti, keramické črepy, nádoby, staré tehlové alebo kamenné murivá, pozostatky drevených stavebných konštrukcií, jamy vyplnené tmavou hlinou prejavujúce sa ako kontrastné fláky na podloží, prepálené vrstvy, nástroje, šperky, mince a podobne. Archeologickými nálezmi sú aj všetky nájdené hnutelné veci pochádzajúce pred rokom 1919 a vojnové predmety pred rokom 1946 nájdené v zemi a na jej povrchu.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Platí pre územné a stavebné konanie stavby. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

15.03 Okresný úrad Trenčín – Odbor starostlivosti o životné prostredie (ochrana prírody), číslo OU-TN-OSZP3-2021/034493-002, zo dňa 16.11.2021

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 1 a § 5 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a podľa § 68 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. b) zákona nasledovné vyjadrenie:

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia po preskúmaní predložených podkladov a súvisiacej dokumentácie určuje k vydaniu územného rozhodnutia v súlade s § 82 ods. 12 zákona č. 543/2002 Z. z. nasledovné podmienky:

1. V prípade výrubu drevín je potrebné postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona č. 543/2002 Z. z., vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z.
2. Pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín a odstraňovanie invázných druhov rastlín v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Toto záväzné stanovisko sa vydáva podľa § 9 ods. 1 písm. b) zákona č. 543/2002 Z. z. a nenahrádza záväzné stanovisko alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona. Považuje sa za záväzné stanovisko podľa § 103 ods. 5 zákona č. 543/2002 Z. z. a orgán verejnej správy príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 zákona je jeho obsahom viazaný (§ 9 ods. 4 zákona).

15.04 Mesto Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Oddelenie finančné a správy mestského majetku zo dňa 09.11.2022 číslo FO/STA/2020

Mesto Nemšová nemá voči stavbe námietky.

V plnom rozsahu treba rešpektovať podmienky územného rozhodnutia, ktoré vydá mesto Nemšová.

15.05 Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, číslo OU-TN-OCDPK-2021/033943-002, zo dňa 01.12.2021

Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a III. triedy podľa § 3 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle § 18 cestného zákona v nadväznosti na ustanovenia vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách na základe Vašej žiadosti a predloženej projektovej dokumentácie dáva v znení neskorších predpisov nasledovné záväzné stanovisko:

S umiestnením uvedenej stavby a predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme, požadujeme však dodržať nasledovné podmienky:

- stavebník pred samotnou realizáciou prác v telese cesty II/507 a III/1869 požiada tunajší cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie uvedených pozemných komunikácií a o určenie použitia dočasného dopravného značenia v zmysle žiadosti a príloh uverejnených na internetovej stránke úradu: <http://www.min.sk/?cesty-I-triedy-cesta>. K uvedenému je potrebné vopred spracovať a na ORPZ ODI v Trenčíne odsúhlasiť projekt organizácie dopravy počas prác (projekt dočasného dopravného značenia) a následne ho predložiť spolu so stanoviskom, správcu pozemnej komunikácie a záväzným stanoviskom dopravnému inšpektorátu.
- Križovanie ciest II/507 a III/1869 realizovať pretláčaním bez zásahu do konštrukcie krytu vozovky. Súbežnú trasu kábla s cestou III/1869 v zastavanom území mesta Nemšová, viesť mimo cestné teleso, tzn. do zelene mimo cestu resp. do chodníka.
- Stavebník si pred začatím prác zabezpečí vyjadrenia správcov podzemných inžinierskych sietí a bude rešpektovať ich podmienky počas výkonu prác, pokiaľ tieto nebudú v rozpore s ostatnými podmienkami tohto stanoviska (napr. RVS VV, SPP-distribúcia, ZsD, atď...)
- Realizáciou stavby nesmie byť narušená funkčnosť odvodňovacieho zariadenia cesty II/507 a III/1869.

- Pri vykonávaní prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty, premávka na ceste nesmie byť vplyvom výkonu prác hatená alebo obmedzená nad rámec použitého dočasného dopravného značenia.
- V zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. nebude počas realizácie stavebných prác cesty II/507 a III/1869 poškodzované alebo znečisťované, v prípade znečistenia alebo poškodenia zabezpečiť neustálu údržbu (čistenie), resp. opravu. V nákladovej časti sa odporúča riešiť aj finančné prostriedky pre prípadnú spätnú úpravu dotknutých komunikácií po výstavbe.
- Prípadné aktualizácie projektovej dokumentácie vo vzťahu k cestám II/507 a III/1869 žiadame predložiť na vyjadrenie.
- Tunajší cestný správny orgán si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem alebo bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, čím žiadateľom nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

15.06 Okresný úrad Trenčín – Odbor starostlivosti o životné prostredie (odpady), číslo OU-TN-OSZP3-2021/034561-002, zo dňa 18.11.2021

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve v zmysle § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 108 písm. m) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej zákona o odpadoch) vydáva vyjadrenie podľa § 99 ods. 1, písm. b) bod 1. zákona o odpadoch k projektovej dokumentácii vyššie uvedenej stavby pre územné rozhodnutie:

Z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za nasledujúcich podmienok:

- Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.
- Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch (zaradenie odpadu, triedenie podľa druhov, zabezpečenie spracovania odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, odovzdanie odpadov len osobe oprávnenej podľa zákona, evidencia, ohlasovanie údajov z evidencie, atď.).
- Odpady zneškodňované skládkovaním je možné uložiť len na povolených skládkach odpadov.
- Využívanie odpadov na spätné zasypávanie (vlastníkovi pozemku) a skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu – dočasné uloženie odpadu – výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím na spätné zasypávanie v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminy, je možné len na základe povolenia stavebného úradu a v súlade s platnými predpismi o odpadovom hospodárstve (súhlas podľa zákona o odpadoch udeľuje Okresný úrad v sídle kraja).

- Na nekontaminovanú zeminu a iný sa prirodzene vyskytujúci sa materiál vykopaný počas stavebných prác sa podľa § 2 písm. h) zákona o odpadoch tento zákon nevzťahuje, ak je isté, že sa tento použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.
- Zodpovedná osoba za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií, je povinný stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti a odpady z demolácií materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.
- Investor stavby ako pôvodca odpadov je povinný po realizácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) č. 5 zákona o odpadoch požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu tunajší úrad. Ku kolaudačnému konaniu predložiť prehľad jednotlivých druhov odpadov v tonách a preukázať využitie, alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov v súlade s ustanovením zákona o odpadoch (napr. vážne lístky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií).

15.07 Okresný úrad Trenčín – Odbor starostlivosti o životné prostredie (vodná správa), číslo OU-TN-OSZP3-2021/034128-002, zo dňa 10.12.2021

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení vydáva podľa § 28 vodného zákona nasledovné vyjadrenie k stavbe „F2BTS-FO-0174BR/1, Nemšová“. Z hľadiska ochrany vodných pomerov v území je navrhované riešenie možné za dodržania nasledovných podmienok:

- Stavba zasahuje do inundačného územia, ochranného pásma hrádze a križuje toky Váh a Kočkovský kanál, z toho dôvodu podlieha súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona, ktorý na základe žiadosti, projektovej dokumentácie stavby a vyjadrenia správcu vodného toku vydá Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

15.08 Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, číslo CDP 93437/2021, zo dňa 22.12.2022

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 363615818 (ďalej len „spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s.“), ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) a dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) na základe žiadosti žiadateľa vydáva nasledovné stanovisko v zmysle § 140b Stavebného zákona pre územné konanie:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s. preskúmala predloženú projektovú dokumentáciu a s vydaním územného konania súhlasí, za predpokladu plnenia nasledovných podmienok:

1. V prípade, že v čase realizácie stavby nebude poloha vonkajších podzemných káblových vedení spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. známa

- z predchádzajúceho vytýčenia, je potrebné pred zahájením akýchkoľvek výkopových prác riadne vytýčiť tieto vedenia. Vytýčenie Vám na základe objednávky zabezpečí koordinátor Tímu prevádzky Sever, pán Judiny, tel.: 032/6533365,
2. Osoby, ktoré budú vykonávať činnosť na stavbe a na stavenisku, budú riadne a preukázateľne oboznámené o prítomnosti vonkajších podzemných káblových vedení a vonkajších nadzemných vedení a budú dodržiavať bezpečnostné predpisy dané príslušnými normami STN.
 3. Výkopové práce v ochrannom pásme káblových vedení budú vykonané ručne so zvýšenou opatrnosťou. V prípade potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov je potrebné požiadať o vypnutie v predstihu 30 dní pred plánovaným termínom (vypnutie sa realizuje na základe objednávky, služba je spoplatnená v zmysle aktuálneho Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a.s.),
 4. Súbeh a križovanie stavby a existujúcich podzemných káblových vedení bude vyhotovené v zmysle STN 73 6005.
 5. Odkryté zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. budú opätovne uložené a zakryté spôsobom daným v príslušných normách STN pre kladenie silnoprúdových elektrických vedení STN 34 1050 (lôžko, výstražná fólia, atď.),
 6. Pri prácach nedôjde k porušeniu celistvosti uzemňovacej sústavy, alebo inému poškodeniu distribučného zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.,
 7. Kraj výkopu bude v minimálnej vzdialenosti 1 m od podperného bodu (nie os podperného bodu, ale vonkajší obvod podperného bodu) a výkop v okolí podperného bodu nebude hlbší ako 1,5 m. Ak bude výkop na hranici 1 m od podperného bodu a hlbší ako 1,5 m bude sa pri výkope realizovať paženie výkopu.
 8. Výkop v okolí podperného bodu bude priebežne a riadne zhutňovaný pri zasypávaní výkopov.
 9. Pred zhutnením výkopov bude kontaktovaný špecialista správy energetických zariadení, za účelom jeho prizvania na kontrolu dodržania vzdialenosti križovania a súbehov inžinierskych sietí v zmysle normy STN 73 6005. Kontakt je uvedený v päte tohto vyjadrenia,

Nakoľko je stavba projektovaná v tesnej blízkosti ochranného pásma vonkajšieho podzemného vedenia vysokého napätia 22kV, Vám dávame na vedomie, že v zmysle Zákona č. 251/2012 Z. z. § 43 ods. 2 je ochranné pásmo vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti 1,0 m meranej kolmo na vedenie od krajného kábla. V ochrannom pásme a nad elektrickým vedením je v zmysle § 43 ods. 4 zakázané:

- Zriaďovať ďalšie stavby, prístavby, konštrukcie a skládky alebo úložiská materiálu (ani dočasne) alebo parkovacie miesta pre stavebné stroje a vozidlá
- Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3,0 m
- Uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky
- Vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku
- Vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť sústavy

15.09 SPP distribúcia, a.s., číslo TD/NS/0894/2021/Ga, zo dňa 06.12.2021

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP – D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 € až 150 000 €,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakového (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Pavol Pediač,

email: pavol.pediac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 702 10,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- zakazujeme – v „Ochrannom pásme PZ“ vykonávať činnosti technológiu pretlaku
- zakazujeme – v „Ochrannom pásme PZ“ vykonávať strojné kopanie

- pred uvedením do prevádzky požadujeme predložiť Geodetické zameranie novovybudovanej siete na kontrolu dodržania odstupových vzdialeností PZ sietí a zariadení
- podmienkou pred uvedením do prevádzky a následne do trvalého užívania, musí byť písomné vyjadrenie/potvrdenie SPP-distribúcia a. s., o splnení vyššie uvedených podmienok, ktoré je stavebník povinný od SPP-distribúcia vyžiadať pred uvedením do prevádzky a následne do trvalého užívania.

15.10 Trenčiansky samosprávny kraj, číslo TSK/2021/08648-2 zo dňa 02.12.2021

Trenčiansky samosprávny kraj ako vlastník ciest II. a III. triedy na území kraja vrátane prejazdnych úsekov ciest II. a III. triedy cez obec, podľa §3d, ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov súhlasí s realizáciou stavby za nasledovných podmienok:

- v rámci stavby dôjde ku križovaniu cesty II/507, v staničení km 144,45 a cesty III/1869 v staničení km 1,38. Križovanie bude realizované pretláčaním v min. hĺbke 1,2 m pod niveletou dotknutej cesty, uložením do chráničky. Montážne jamy budú zriadené za jestvujúcim chodníkom. Realizáciou nedôjde k poškodeniu cestného telesa,
- počas stavebných prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min. šírke 2,75 m prejazdny,
- počas stavebných prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na dotknutom úseku cesty II/507 a III/1869.
- počas stavebnej úpravy žiadame stavebníka, zamedziť k znečisťovaniu povrchu dotknutého úseku č. II/507 a č. III/1869. V prípade znečistenia odstrániť okamžite na vlastné náklady,
- vybudovaním stavby nesmie dôjsť k sťaženiu podmienok bežnej a zimnej údržby dotknutej cesty vozidlami a mechanizmami SC TSK.
- vybudovaním stavby nesmie dôjsť k narušeniu odvodňovacích pomerov dotknutého úseku cesty č. II/507 a č. III/1869.
- po ukončení stavebných prác očistiť cestnú komunikáciu, cestné príslušenstvo a upraviť okolitý terén cesty
- po ukončení stavebných prác je stavebník povinný prizvať správcu komunikácie na porealizačnú obhliadku.
- stavebník zodpovedá za prípadné škody na cestnom telese, užívateľom cesty alebo na nehnuteľnom majetku tretích osôb, vzniknuté z dôvodu realizácie stavby na ceste III. triedy,
- dodržať podmienky správcu komunikácie – Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, v zmysle vyjadrenia č. SC/2021/1994-2 zo dňa 11.11.2021,
- do 30 dní od ukončenia realizácie stavby žiadame investora v zmysle § 66 ods.(2) zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení podať návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľnosti – parcely CKN č. 2503 a CKN č. 2500/1 k. ú. Nemšová, zapísanej na LV č. 2600, ktorej vlastníkom je TSK na základe geometrického plánu porealizačného zamerania s vymedzením rozsahu vecného bremena s ochranným pásmom siete. Následne žiadame o predloženie Dohody o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorázovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Bližšie informácie Vám poskytne kontaktná osoba: Mgr. Stanislav Svatík, email: stanislav.svatik@tsk.sk, tel. kontakt: 032/6555 758, ktorého je potrebné kontaktovať pred vypracovaním geometrického plánu porealizačného zamerania,

- v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán, v tomto prípade Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Trenčíne o povolenie na zvláštne užívanie cesty č. II/507 a č. III/1869 a o použitie dočasného dopravného značenia, dopravných zariadení počas realizácie stavebných prác, viď link <http://www.minv.sk/?cesty-II-a-III-triedy>.
- 5 dní pred začatím stavebných prác zaslať e-mailom informáciu – kontaktné údaje na zodpovednú osobu za stavebné práce na SC TSK – cestmajsterstvo v Trenčíne, kontaktná osoba: Ing. Vladimír Bednár, tel. kontakt: 0902/978 700, e – mail: vladimir.bednar@sctsk.sk.
- ak sa po realizácii preukáže, že vznikli na dotknutom úseku nepriaznivé odvodňovacie pomery, prípadne iné nedostatky, stavebník stavby na výzvu správcu komunikácie a podľa jeho pokynov v určenom termíne prevedie potrebné opatrenia na odstránenie tohto nedostatku na vlastné náklady.
- TSK má právo svoje vyjadrenie doplniť a zmeniť s ohľadom na skutočnosti, ktoré neboli súčasťou predloženej dokumentácie, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

15.11 OTNS, a. s., číslo 4892/2021 zo dňa 15.11.2021

Spoločnosť OTNS, a .s., ako správca optickej siete SWAN, a. s., spol. SWAN je aj právnym nástupcom zaniknutej spoločnosti BENESTRA, s. r.o., ako aj spol. Profi-NETWORK Slovakia a. s., Vám na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie k existencii sietí pre územné konanie stavby „F2BTS-FO-0174BR/1, Nemšová“ oznamuje, že v záujmovom území danej stavby sa nenachádza podzemná sieť spoločnosti SWAN, a.s., ani Benestry či PNTW. S vydaním územného rozhodnutia súhlasíme bez pripomienok.

15.12 Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja zo dňa 11.11.2021 číslo SC/2021/1994-2

Stavba sa nás dotýka v dvoch prípadoch, križovaním ciest II/507 a III/1869, pričom v oboch prípadoch križovanie bude realizované pretláčaním bez zásahu do konštrukcie vozovky, štartovacie jamy budú zriadené mimo cestné teleso. s umiestnením stavby a vydaním územného rozhodnutia za uvedených podmienok súhlasíme.

15.13 Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, útvár vedúceho hygienika rezortu zo dňa 25.11.2021 číslo 49650/2021/ÚVHR/131958

Súhlasí sa s návrhom žiadateľa Michlovský spol. s. r.o., Letná ul. č. 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36 230 537, na územné konanie stavby „F2BTS-FO-0174BR/1, Nemšová“.

15.14 Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií zo dňa 13.12.2021 číslo SITB-OT7-2021/002156-153

V záujmovom území pre realizáciu budúcej stavby „F2BTS-FO-0174BR/1, Nemšová“, lokalita Nemšová, na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v dokumentácii, v katastrálnom území Nemšová, nemá MV SR žiadne vlastné telekomunikačné siete.

15.15 Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh zo dňa 28.11.2022 číslo 42699/2022/SŽDD/120588

K územnému konaniu predmetnej stavby nemáme pripomienky.

- Ak stavba resp. jej časť je situovaná do ochranného pásma dráhy a neslúži na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písm. ac) je potrebný súhlas na vykonávanie činnosti v OPD.
- Ak stavba resp. jej časť je situovaná v OPD, a v prípade, že na stavbu nebolo vydané záväzné stanovisko, nesúhlasíme s vydaním stavebného povolenia pred vydaním záväzného stanoviska MDV SR. Ak záväzné stanovisko MDV SR bolo na predmetnú stavbu vydané, MDV SR nemá ku konaniu žiadne ďalšie pripomienky.
- Takýto súhlas v zmysle § 140b, ods. 1 stavebného zákona je pre správny orgán v konaní podľa stavebného konania záväzný.

15.16 Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh zo dňa 28.02.2023 číslo 12289/2023/SŽDD/22677

Záväzné stanovisko:

- Stavba bude realizovaná v súlade s dokumentáciou overenou MD SR, ktorá je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR.
- Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
- Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
- Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.
- Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia Železníc Slovenskej republiky nachádzajúce sa v dotknutom území.
- Stavebník je povinný pred vydaním povolenia a pred začatím prác v OPD prerokovať a dohodnúť postup a podmienky realizácie prác s prevádzkovateľom dráhy, vrátane zistenia prípadnej existencie podzemných vedení a zariadení dráhy na stavbu dotknutom pozemku.
- Stavebník je povinný pred vydaním stavebného povolenia dodržať podmienky stanovené v súhrnnom stanovisku ŽSR, Generálneho riaditeľstva, odbor expertízy, Bratislava č. 32296/2023/0230-1 zo dňa 20.01.2023.
- Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
- Vlastník stavby je povinný stavbu v OPD udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy a jej súčasti ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
- Toto stanovisko nenahradzuje povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.
- Záväzné stanovisko je platné dva roky odo dňa jeho vydania.

15.17 Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s.r.o., číslo 340/2021, zo dňa 15.12.2021

S navrhovaným technickým riešením súhlasíme za podmienok:

1. Požadujeme dôsledne dodržať všetky všeobecne záväzné technické a právne predpisy v súvislosti s ochrannými pásmami vodohospodárskych stavieb (verejné vodovodné a kanalizačné siete) s dôrazom na ustanovenia o odstupových vzdialenostiach inžinierskych sietí v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
2. Pred realizáciou stavebných prác je potrebné požiadať našu organizáciu o protokolárne vytýčenie podzemných inžinierskych sietí v našej správe v obvode budúceho staveniska.

15.18 Orange Slovensko a. s., zo dňa 15.11.2021 pod číslom BA-4085/2021:

Dôjde ku stretu PTZ, upozorňujeme, že:

Vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a. s. sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov.

Rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku ním, nie sú predmetom toho vyjadrenia. Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ (vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi)
- Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia ± 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
- Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ.
- Vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme.
- Aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou.
- Pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- Aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/77 320 32, mob. 0907 721 378.
- Je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia).
- Pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy.

15.19 ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY, GENERÁLNE RIADITEĽSTVO, odbor expertízy číslo 32296/2023/O230-1 zo dňa 20.01.2023

Odbor expertízy GR ŽSR, zastupujúci ŽSR pri územnom plánovaní, územných a stavebných konaniach, po oboznámení sa s projektovou dokumentáciou, nemá z hľadiska rozvojových zámerov ŽSR k umiestneniu stavby námietky, za dodržania nasledovných podmienok:

- Požadujeme dodržať podmienky v stanovisku ŽSR OR Žilina č. 00683/2023/ORŽA zo dňa 04.01.2023.

- Požadujeme rešpektovať stanovisko a splniť podmienky ŽSR Správa majetku Bratislava, Oblastná správa majetku Žilina č. 16805/2022/SM/SSŽA zo dňa 20.12.2022
- Pred začatím samotných prác je nutné existujúce vedenie SOZT vytýčiť a kontaktovať správcu vedení SMSÚ OZT KT žilina – Ing. Barčíka (0903 907 681) pre stanovenie dohody o harmonograme prác a dodržiavať podmienky vo vyjadrení ŽSR OR Žilina č. 371/SOZT/2022 zo dňa 16.12.2022.
- Počas celej doby prevádzky stavby, musí realizovaná stavba odolávať vplyvom železničnej prevádzky.
- Upozorňujeme, že akékoľvek dodatočné úpravy a opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou a prevádzkou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka.
- Dodržať ustanovenia zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.

15.20 Slovak Telekom, a.s., číslo 6612237300, zo dňa 14.12.2022

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

15.21 MINISTERSTVO DOPRAVY SLOVENSKEJ REPUBLIKY, číslo 11212/2023/SCDPK, zo dňa 02.03.2023

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“) ako príslušný cestný správny orgán pre diaľnice podľa ustanovenia § 3 ods. 3 písm. g) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov povoľuje výnimku zo zákazu činnosti v COP DaR žiadateľovi za dodržania nasledovných podmienok:

1. Práce budú realizované podľa predloženej projektovej dokumentácie k stavbe (ďalej len „PD“) vypracovanej spoločnosťou MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., projektant Ing. Zlobický z novembra 2022.
2. Zodpovednou osobou bude žiadateľ Orange Slovensko a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270.
3. V prípade doplnenia alebo zmeny PD alebo iných zmien, ktoré zasahujú do právom chránených záujmov, je potrebné podať novú žiadosť na ministerstvo a predložiť PD na opätovné posúdenie aj správcovi pozemnej komunikácie.
4. Štartovacia a cieľová jama riadeného pretlaku optického kábla bude umiestnená mimo cestný pozemok, minimálne 2,5 m od oplotenia bez jeho poškodenia.

5. V prípade, ak by činnosťou počas predmetnej akcie mala byť priamo alebo nepriamo obmedzená alebo ohrozená premávka na DaR, je nutné vykonať potrebné opatrenia na jej odvrátenie a v činnosti pokračovať až po obstaraní nevyhnutných povolení príslušného cestného správneho orgánu (napr. zvláštne užívanie DaR, uzávierka DaR a určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení na DaR) v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
6. Pri manipulačných činnostiach strojnými zariadeniami/mechanizmami nesmie byť za žiadnych okolností ohrozený alebo obmedzený dopravný priestor DaR. Objekt a ani stavenisková doprava nesmie byť priamo pripojená na DaR.
7. V COP DaR nesmú byť umiestnené žiadne reklamné, propagačné a informačné zariadenia viditeľné z DaR. Žiadateľ zabezpečí realizáciu akcie tak, aby nebola priamo alebo nepriamo obmedzená a ohrozená stavba DaR a jej súčasti ako aj cestná premávka na DaR.
8. Žiadateľ oznámi minimálne 5 dní vopred začiatok výkonu činnosti a následne jej ukončenie na kontakty:
dopravne.obmedzenia@mindop.sk
dopravna.policia@minv.sk
NDS, a. s. – Stredisko správy a údržby diaľnic (ďalej len „SSÚD“) 4 Trenčín, vedúci strediska Ing. Ivan Králik, tel. č.: +421 903 782 381, email: ivan.kralik@ndsas.sk a bude sa riadiť jeho pokynmi, resp. pokynmi ním povereného pracovníka, pričom v predmetnom oznámení budú uvedené mená a telefónne čísla všetkých zodpovedných osôb, ktoré majú rozhodovaciu právomoc v prípade, ak si to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky ako aj v prípade verejného záujmu.
9. Po ukončení prác žiadateľ zabezpečí, aby terénne úpravy dotknuté akciou boli vrátené do pôvodného stavu, resp. v zmysle PD.
10. Žiadateľ je povinný rešpektovať všetky inžinierske siete v správe správcu pozemnej komunikácie ako aj cudzie, zabudované v pozemkoch dotknutej časti DaR, ktoré je povinný vytýčiť pred zahájením prác.
11. V prípade vzniku škody na DaR a jej súčastí, je žiadateľ povinný túto škodu bezodkladne odstrániť na vlastné náklady, poškodenie oznámiť SSÚD, prípadne prekonzultovať spôsob a postup pri odstraňovaní vzniknutej škody s SSÚD.
12. Prípadné použitie osvetlenia v súvislosti s akciou nebude smerované tak, aby oslňovalo účastníkov cestnej premávky na DaR a jej súčastiach.
13. Ak si to vyžiada verejný záujem na úseku bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, policajt je oprávnený podľa osobitných predpisov upravujúcich jeho pôsobnosť operatívne vykonať opatrenie smerujúce k zabezpečeniu verejného záujmu.
14. Ministerstvo si vyhradzuje právo stanoviť dodatočné podmienky, uložené podmienky zmeniť alebo zrušiť, ak si to vyžiada verejný záujem v súvislosti s ochranou pozemnej komunikácie a premávky na nej.
15. Ministerstvo ukladá povinnosť žiadateľovi, investorovi, realizátorovi akcie archivovať toto povolenie ako aj podklady, na základe ktorých by bolo povolenie vydané po celú dobu realizácie.
16. Po ukončení prác odovzdáte NDS – oddeleniu majetkovej správy (odd. 40103) projekt skutočného vyhotovenia prác a geodetické zameranie v tlačenej a digitálnej forme DGN (2 vyhotovenia).

15.22 Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, číslo CS SVP OZ PN 3777/2023-2 zo dňa 24.04.2023

Z hľadiska záujmov správcu vodohospodársky významných vodných tokov Váh, Nosického kanála (Kočkovský kanál resp. odpadový kanál VE Dubnica nad Váhom, č. hydrolog. poradia 4-21-08, ID 2126) a správcu drobných vodných tokov, č. hydrolog. poradia 4-21-08, BP Vlára – identifikátor č. 2471 – Kanál a identifikátor č. 2472 – p. Obecný, v záujmovom území výstavby v krytom profile, k výstavbe podľa predloženej PD (Ing. Zlobický, 03/2023 – Sprievodná a súhrnná správa + výkresová časť – výkres č. 05, 06, 07, 12, 13, výkresová časť z 02/2022 – výkres č. 00, 04 a z 11/2021 – výkres č. 01 až 03) uvádzame nasledovné:

- v súlade s STN 75 2102 je stanovené ochranné pásmo pri vodohospodársky významnom vodnom toku (rieka Váh, Nosický kanál) v šírke min. 6 m od brehovej čiary resp. návodnej päty hrádze a do 10 m od vzdušnej päty hrádze, v prípade bezmenných prítokov Vlára v šírke min. 4 m od vnútorného okraja prietochného profilu.
- Ochranné pásmo kanála požadujeme dodržať pri križovaní a súbežnom trasovaní v šírke 10 m od brehovej čiary kanála a vzdušnej päty hrádze kanála (ľavá strana kanála).
- V ochrannom pásme nie je prípustná výstavba bežných inžinierskych sietí, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, navážanie zeminy, vytváranie skládok, atď.
- So spôsobom križovania vodných tokov Váh a Nosického kanála riadeným pretlakom súhlasíme. Uloženie chráničky (podľa možnosti použiť oceľovú chráničku) ako aj pomocných jám žiadame za ochranné pásmo obidvoch vodných tokov v zmysle vyššie uvedeného. Uloženie vrchnej časti chráničky zabezpečiť v hĺbke min. 2,5 m pod vzdušnou päťou hrádzí obidvoch vodných tokov a min. 3,0 m pod dnom koryta kanála. Pri bežvýchopovej technológii križovania vodných tokov použiť bentonitovú zmes na dotiesnenie. Miesto križovania v teréne viditeľne označiť signalizačnými stĺpkami s upozornením „POZOR NEBAGROVAŤ“!
- Nakoľko trasovanie optickej siete riešite v dotyku s krytým profilom bezmenných prítokov Vlára, výkopové práce v mieste križovania vedenia s vodnými tokmi realizovať ručne tak, aby nedošlo k poškodeniu úpravy (zatrubnenia) vodných tokov.
- Pred začatím výkopových prác zrealizovať sondy na určenie presného miesta križovania vodných tokov za prítomnosti zástupcu nášho Prevádzkového strediska Piešťany (Ing. Maslová, 0903 721 443).
- Kabeláž umiestniť do chráničky s max. odolnosťou voči poškodeniu (hrúbkou steny).
- Kabeláž bude vedená nad podzemnou úpravou vodných tokov, v odstupovej vzdialenosti min. 0,5 m, od úpravy.
- Výkopový zemný materiál, stavebný materiál a vzniknutý odpad zo stavby žiadame ukladať a skladovať mimo pobrežné pozemky.
- Stavbu zabezpečiť voči prípadnému poškodeniu prejazdom ťažkej mechanizácie správcu vodných tokov, nakoľko nebudeme zodpovedať za prípadné škody na investícii investora spôsobené pri výkone správy vodných tokov a protipovodňovej ochrany daného územia.
- K zahájeniu prác v dotyku s nami spravovaným majetkom prizvať zástupcov našej organizácie: Povodie dolného Váhu, Prevádzkové stredisko Piešťany, Ing. Maslová, 0903 721 443 – križovanie bezmenných prítokov Vlára, rieky Váh

- a Povodie horného Váhu, Prevádzkové stredisko Nimnica, Ing. Rázgová, 0910 459 904 – križovanie Nosického kanála (odpadový kanál VE Dubnica nad Váhom).
- Na trvalý zásah do pozemkov parc. č. 3658, 3658 KN-C, k. ú. Nemšová (križovanie Váhu a Nosického kanála) uzatvoriť zmluvu prostredníctvom oddelenia správy majetku na našom odštepnom závode v Piešťanoch (richard.novak@svp.sk) bezodkladne, resp. do doby začatia realizácie danej stavby.
 - K žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: projektovú dokumentáciu v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa...), situačné výkresy, geometrický plán, znalecký posudok, snímka zo ZBGIS alebo ortofotomapa, na ktorej je viditeľne vyznačená konkrétna časť parcely, ktorá je predmetom nájmu/vecného bremena/kúpy, e-mailový kontakt a stanovisko technicko-prevádzkového úseku SVP, š. p.
 - Akékoľvek škody, vzniknuté na majetku v správe SVP, š.p., vykonávateľ prác neodkladne ohlási našej organizácii a vykoná nápravu na vlastné náklady.
 - Po ukončení prác bude za prítomnosti zástupcov SVP, š. p. (Prevádzkového strediska Piešťany - Ing. Maslová, Prevádzkové stredisko Nimnica - Ing. Rázgová) vykonaná kontrola záujmového územia a splnenie podmienok nášho vyjadrenia. O vykonanej kontrole bude spísaný zápis.
 - Súčasne nám bude odovzdané porealizačné zameranie stavby vo formáte (.dwg, .dxf, .txt) v papierovej ako aj v digitálnej podobe a skutočné vyhotovenie križovania nami spracovaných vodných tokov a ochranných hrádzí, so zameraním skutočnej hĺbky uloženia vedenia resp. chráničky vo vzťahu k pôvodnému terénu.
 - ako správca vodných tokov nezodpovedáme za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov (§ 49 ods. 5 vodného zákona).
 - V prípade nedodržania podmienok zo strany SVP, š. p., budeme požadovať nápravy na náklady investora stavby.

Upozorňujeme, že:

- ochranné hrádze patria medzi vodné stavby (§ 52 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách), ktoré zabezpečujú prevedenie povodňových prietokov. Podľa § 55 citovaného vodného zákona je zakázané akýmkoľvek spôsobom poškodzovať tieto vodné stavby a ich funkcie, najmä ťažiť zeminu z ochranných hrádzí, vysádzať na nich dreviny, jazdiť po nich motorovými vozidlami s výnimkou miest na to určených (vybudované spevnené rampy). Taktiež ukladanie stavebného alebo iného materiálu na telese ochrannej hrádze resp. v jej ochrannom pásme je zakázané.
- vlastníkovi stavby umiestnenej vo vodnom toku vyplýva podľa § 47 ods. 3 vodného zákona povinnosť na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd, nakoľko nezodpovedáme za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov (§ 49 ods. 5 vodného zákona).
- v prípade úpravy vodného toku alebo opravy existujúcej úpravy vodného toku, ak bude optická sieť v kolízii s touto úpravou / opravou resp. /bude zasahovať do pozemkov SVP, š. p., mimo nami odsúhlasenej PD, investor stavby (ORANGE Slovensko, a.s.) vykoná preloženie optického vedenia na jeho vlastné náklady.

- takisto, pri vykonávaní opráv, údržby investícií na vodných tokoch, vytýči bezodplatne trasovanie optickej siete v danom záujmovom území.

15.23 ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY, OBLASTNÉ RIADITEĽSTVO ŽILINA, SEKCIA OZNAMOVACEJ A ZABEZPEČOVACEJ TECHNIKY číslo 371/SOTZ/2022-V zo dňa 16.12.2022

ŽSR, OR Žilina - Sekcia OZT k projektu hore uvedenej stavby v ochrannom pásme ŽSR na pozemkoch KN-C: parc. č. 3659, par. č. 3803/2, parc. č. 3803/5, parc. č. 3803/1, situovanej v blízkosti žel. trate Trenčianska Teplá – št. hranica SR/ČR v žkm 2,300 – 2,850, k. ú. Nemšová má nasledovné pripomienky:

- V uvedenom úseku trate sa nachádza trasa podzemných vedení (DK) v správe OR Žilina SOZT. Vedenia sú súčasťou železničných zabezpečovacích a oznamovacích zariadení, ktoré v prevádzky schopnom stave zaisťujú bezpečnosť železničnej dopravy. Trasa podzemných vedení Vám bola informatívne zakreslená do priloženej situácie.
- Pre spresnenie trasy podzemných vedení je potrebné ich vytýčiť. Vytýčenie vedení objednať formou objednávky správcu vedení OR Žilina SOZT v dostatočnom časovom predstihu pred začatím prác. V objednávke musí byť uvedené: "Splatnosť faktúry 14 dni odo dňa jej vystavenia". Prílohou k objednávke na vytýčenie vedení musí byť vyjadrenie OR Žilina k tejto stavbe. K objednávke musia byť tiež priložené vypísané „Prehlásenie pre účely posúdenia obchodného partnera“ v zmysle Metodického usmernenia riaditeľ'a Odboru 310 GR ŽSR č. 11155/2017/0310-002 zo dňa 29.06.2017 (v znení zmeny 1 s účinnosťou od 05.11.2020) a „Prehlásenie k dodržiavaniu etického kódexu Železníc Slovenskej republiky“ v zmysle Nariadenia generálneho riaditeľ'a ŽSR č. 21/2020 k implementácii protikorupčnej politiky v podmienkach Železníc Slovenskej republiky zo dňa 13.08.2020. "Prehlásenia" zasielame v prílohe tohto vyjadrenia. Po schválení objednávky riaditeľ'om OR Žilina pre vytýčenie vedení kontaktovať vedúceho SMSÚ OZ KT Žilina - Ing. Barčíka na tel č. 0903 907 681.
- Po vytýčení vedení v správe OR Žilina SOZT musia byť všetky práce v kolíznych miestach týchto vedení s uvedenou stavbou, resp. v ich blízkosti, vykonané zvlášť opatrne (ručne), tak aby nedošlo k ich poškodeniu. Pri súbehu nového optického vedenia s vedeniami OZT dodržať predpísané vzdialenosti od týchto vedení v zmysle platných noriem.
- Pri stavebných prácach sa nad trasami podzemných vedení nesmie: zriaďovať skládky a spevnené plochy a prechádzať ťažkými mechanizmami.
- Zhotoviteľ musí dodržiavať platné STN, predpisy a nariadenia pre prácu v ochrannom pásme káblov (1,5 m / ako aj STN 73 6005).

V prípade, že realizácia stavby si bude vyžadovať vydanie tak stavebného, ako i kolaudačného rozhodnutia, je stavebník povinný doručiť vlastníkovi resp. správcovi pozemku (ZSR) príslušné právoplatné rozhodnutie a to v lehote najneskôr 10 dní po nadobudnutí jeho právoplatnosti. Výšku primeranej náhrady za obmedzenie vlastníka resp. správcu majetku štátu v obvyklom užívaní nehnuteľnosti v dôsledku zriadenia a prevádzkovania verejnej telekomunikačnej siete navrhujeme riešiť uzatvorením dohody o primeranej náhrade o výške 25 €/m², a to pred podaním návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby.

- Stavebník je povinný písomne informovať vlastníka resp. správcu majetku štátu (ŽSR) o začiatku realizovania stavby najmenej 15 dní pred začiatkom realizácie stavby ako i oznámiť termín ukončenia/resp. ukončenia stavby na pozemku vlastníka resp. správcu majetku štátu. Písomné ohlásenia k realizácii stavby, ako i jej ukončeniu, je potrebné doručiť na ŽSR, Oblastná správa majetku Žilina, P.O.Hviezdoslava 21, 010 01 Žilina.
- V záujmovom území v zmysle priloženej situácie sa nenachádzajú inžinierske siete v správe OSM Žilina.

15.24 NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ, a. s., pod číslom 3231/40103/2023 zo dňa 16.01.2023

NDS ako vlastníka a správcu diaľnice D1, po preštudovaní Vašej žiadosti a predloženej DUR, súhlasí s umiestnením a realizáciou predmetnej stavby za splnenia nasledovných podmienok:

1. Stavba bude umiestnená v zmysle predloženej DUR – zodp. projektant Ing. Zlobický z 11/2021.
2. V prípade zmeny, resp. doplnenia PD zasahujúcich do našich právom chránených záujmov požadujeme vopred predložiť NDS žiadosť na posúdenie s tým, že budú v plnom rozsahu rešpektované naše oprávnené požiadavky.
3. Trasa líniovej Stavby sa nachádza v cestnom ochrannom pásme diaľnice D1 a v zmysle §11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je investor Stavby povinný požiadať príslušný cestný správny orgán o povolenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme diaľnice D1 ešte pred vydaním územného rozhodnutia. Cestným správnym orgánom pre diaľnice je Ministerstvo dopravy SR (ďalej len „MD SR“), Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava.
4. V prípade, že časti Stavby, ktoré budú realizované na majetku resp. pozemkoch NDS, je investor Stavby povinný uzavrieť s NDS zmluvný vzťah najneskôr do vydania územného rozhodnutia. NDS si vyhradzuje právo na určenie spôsobu majetkovoprávneho vysporiadania stavby realizovanej na majetku resp. pozemkoch NDS.
5. Štartovaciú a cieľovú jamu riadeného pretlaku optického kábla požadujeme umiestniť mimo cestný pozemok. Nie je možné zasiahnuť do cestného telesa diaľnice D1 a jej súčastí. V mieste začiatku križovania sa nachádza oplotenie diaľnice D1. Štartovaciú a cieľovú jamu požadujeme umiestniť min. 2,5 m od oplotenia a pritom oplotenie nepoškodiť.
6. Začiatok a ukončenie prác v cestnom ochrannom pásme diaľnice D1 oznámi investor Stavby NDS, Stredisku správy a údržby diaľnic 4 Trenčín (SSÚD 4), Na Vinohrady 1022, vedúci SSÚD 4 Ing. Ivan Králik, tel. č. 0903 782 381 a bude sa riadiť jeho pokynmi, alebo pokynmi ním povereného pracovníka SSÚD 4.
7. V mieste navrhnutého križovania požadujeme rešpektovať všetky inžinierske siete v majetku NDS ako aj cudzie, zabudované v pozemkoch do dotknutej časti diaľnice D1 a jej súčastí, ktoré je investor povinný vytýčiť ešte pred zahájením prác. NDS

nevytyčuje a nezameriava inžinierske siete, pretože NDS **nemá zariadenia potrebné na vytýčenie inžinierskych sietí. Z tohto dôvodu túto službu neposkytujeme.**

informácie o existencii inžinierskych sietí vo vlastníctve iných subjektov nemôžeme investorovi poskytnúť, nakoľko týmito údajmi nedisponujeme.

8. Investor Stavby zabezpečí realizáciu prác na takom stupni bezpečnosti, aby nebola ohrozená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na diaľnici D1, aby nedošlo k poškodeniu diaľnice D1 a jej súčastí. V prípade vzniku škody na majetku NDS, je investor povinný ju bezodkladne odstrániť na vlastné náklady. Poškodenie oznámi SSÚD 5, prípadne prekonzultuje spôsob a postup pri odstránení škody. Realizáciu prác v okolí mostných pilierov pod mostom ev. č. D1-202 požadujeme vykonať bez poškodenia súčastí mostného objektu.
9. Osvetlenie zo stavby nesmie byť smerované tak, aby oslňovalo účastníkov premávky.
10. Na stavbou dotknutých pozemkov nebudú umiestnené žiadne reklamné, propagačné a informačné zariadenia viditeľné z diaľnice D1, ktoré by negatívne ovplyvňovali plynulosť a bezpečnosť premávky.
11. Po ukončení prác zabezpečíte, aby všetky úpravy dotknuté stavbou boli vrátené do pôvodného stavu.
12. Po ukončení prác odovzdáte NDS – oddeleniu majetkovej správy (odd. 40103) projekt skutočného vyhotovenia prác a geodetické zameranie v 2 vyhotoveniach v tlačenej a digitálnej forme DGN.

15.25 ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY, SPRÁVA MAJETKU ŽSR BRATISLAVA, Oblastná správa majetku Žilina číslo 16805/2022/SM/SSŽA zo dňa 20.12.2022

ŽSR OSM Žilina na základe žiadosti o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby „F2BTS-FO- 0174BR/1“ (ďalej len „stavba“) v katastrálnom území Nemšová, pre účely územného konania, od žiadateľa MICHLOVSKÝ spol. s. r. o., Letná 9, 921 01 Piešťany, investor stavby Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, vydáva toto čiastkové stanovisko:

s umiestnením a realizáciou predmetnej stavby investora - podniku s povolením na poskytovanie sietí a služieb v zmysle zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zEK“) na pozemkoch registra C-KN parcela č. 3659, 3803/1, 3803/2 a 3803/5 nachádzajúcich sa v k. ú. Nemšová, zapísaných na LV č. 3023, ktoré sú v správe ŽSR, z nášho hľadiska podmienene súhlasíme iba po splnení nasledovných podmienok:

- Po skončení nevyhnutných prác uvedie stavebník dotknutú nehnuteľnosť do predošlého stavu resp. ak to vzhľadom na povahu vykonaných prác nie je možné, do stavu zodpovedajúcemu predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti.
- V prípade, že vykonaním prác dojde k zhoršeniu stavu nehnuteľnosti v porovnaní s jej pôvodným stavom alebo ak vznikla škoda, vyplatí stavebník vlastníkovi resp. správcovi (ŽSR) na základe dohody jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere vzniknutej škody.
- Z dôvodu predpokladaného vzniku obmedzenia vlastníka resp. Správcu nehnuteľnosti (ŽSR) v obvyklom užívaní nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv stavebníka resp. podniku poskytujúceho verejnú sieť (výkon práva zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním,

prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnosť, vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu...), vyplatí stavebník resp. poskytovateľ verejnej siete vlastníkovi resp. správcovi nehnuteľnosti primeranú náhradu najneskôr v lehote, v ktorej je povinný stavebník podať návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností.

- Stavebník je povinný zabezpečiť podanie návrhu na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností v lehote do 90 dní od zriadenia verejnej siete, postavenia alebo umiestnenia jej vedenia alebo jej inej časti, ak sa vedenie alebo iná časť siete zriaďuje, stavia alebo umiestňuje v rámci výstavby líniovej stavby, návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľnosti je povinný podať do 90 dní od ukončenia výstavby líniovej stavby. Stavebník bezprostredne po realizácii stavby je povinný tiež zabezpečiť na vlastné náklady porealizačné zameranie stavby, oboznámiť vlastníka resp. správcu pozemku (ŽSR) s priebehom zákonného vecného bremena. Stavebník je povinný oznámiť správcovi pozemku dátum zápisu zákonného vecného bremena (ďalej len „ZVB“) v KN na dotknutých pozemkoch najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa zápisu v KN a zároveň je povinný doručiť správcovi dotknutých pozemkov geometrický plán s vyznačeným rozsahom ZVB.

15.26 Okresný úrad Trenčín – Odbor ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (vodná správa), číslo OU-TN-OSZP3-2023/033590-002, zo dňa 27.06.2023

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 1 a § 5 zákona číslo 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. O priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon) v platnom znení, po preskúmaní žiadosti a predložených podkladov vydáva súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona k projektovej dokumentácii stavby „F2BTS-FO-0174BR/1, Nernšova“ pre stavebníka Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava za dodržania nasledovných podmienok:

- Pred začatím stavebných prác preukazateľne oboznámiť zhotoviteľa stavby s podmienkami uvedenými v tomto súhlase.
- Pred začatím výkopových prác je potrebné v priestore výkopov vytýčiť všetky inžinierske siete ich správcami, aby sa predišlo poškodeniu existujúcich inžinierskych sietí.
- Pri zaobchádzaní so škodlivými látkami počas výstavby a užívania stavby bude stavebník a užívateľ stavby rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

- Stavebník je povinný dbať, aby pri výstavbe a počas užívania stavby neunikli do podzemných a povrchových vôd nebezpečné látky a neohrozili ich kvalitu a nezávadnosť. Stavebné stroje a vozidlá musia byť v bezchybnom technickom stave.
- V prípade úniku nebezpečných látok v priebehu stavebných prác a užívania stavby ihneď vykonať nevyhnutné opatrenia na zamedzenie kontaminácie pôdy podzemných a povrchových vôd a ihneď informovať správcu vodného toku. Pre výstavbu spracovať postup činnosti na zabezpečenie včasného zlikvidovania prípadného úniku ropných látok.
- Počas stavebných prác vybaviť stavenisko špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou (záchytné vaničky, fólie, PE vrecia na odstránenie znečistenej zeminy..).
- Dodržiavať podmienky určené Slovenským vodohospodárskym podnikom, š. p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany, určené vo vyjadrení č. j. CS SVP OZ PN 3777/2023/2, CZ 10935/210/2023, zo dňa 24.04.2023:
 - v súlade s STN 75 2102 je stanovené ochranné pásmo pri vodohospodársky významnom vodnom toku (rieka Váh, Nosický kanál) v šírke min. 6 m od brehovej čiary resp. návodnej päty hrádze a do 10 m od vzdušnej päty hrádze, v prípade bezmenných prítokov Vlára v šírke min. 4 m od vnútorného okraja prietochného profilu.
 - Ochranné pásmo kanála požadujeme dodržať pri križovaní a súbežnom trasovaní v šírke 10 m od brehovej čiary kanála a vzdušnej päty hrádze kanála (ľavá strana kanála).
 - V ochrannom pásme nie je prípustná výstavba bežných inžinierskych sietí, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, navážanie zeminy, vytváranie skládok, atď.
 - So spôsobom križovania vodných tokov Váh a Nosického kanála riadeným pretlakom súhlasíme. Uloženie chráničky (podľa možnosti použiť oceľovú chráničku) ako aj pomocných jám žiadame za ochranné pásmo obidvoch vodných tokov v zmysle vyššie uvedeného. Uloženie vrchnej časti chráničky zabezpečiť v hĺbke min. 2,5 m pod vzdušnou päťou hrádzí obidvoch vodných tokov a min. 3,0 m pod dnom koryta kanála. Pri bežnej technológii križovania vodných tokov použiť bentonitovú zmes na dotiesnenie. Miesto križovania v teréne viditeľne označiť signalizačnými stĺpkami s upozornením „POZOR NEBAGROVAŤ“!
 - Nakoľko trasovanie optickej siete riešite v dotyku s krytým profilom bezmenných prítokov Vlára, výkopové práce v mieste križovania vedenia s vodnými tokmi realizovať ručne tak, aby nedošlo k poškodeniu úpravy (zatrubnenia) vodných tokov.
 - Pred začatím výkopových prác zrealizovať sondy na určenie presného miesta križovania vodných tokov za prítomnosti zástupcu nášho Prevádzkového strediska Piešťany (Ing. Maslová, 0903 721 443).
 - Kabeláž umiestniť do chráničky s max. odolnosťou voči poškodeniu (hrúbkou steny).
 - Kabeláž bude vedená nad podzemnou úpravou vodných tokov, v odstupovej vzdialenosti min. 0,5 m, od úpravy.
 - Výkopový zemný materiál, stavebný materiál a vzniknutý odpad zo stavby žiadame ukladať a skladovať mimo pobrežné pozemky.
 - Stavbu zabezpečiť voči prípadnému poškodeniu prejazdom ťažkej mechanizácie správcu vodných tokov, nakoľko nebudeme zodpovedať za prípadné škody na

- investícii investora spôsobené pri výkone správy vodných tokov a protipovodňovej ochrany daného územia.
- K zahájeniu prác v dotyku s nami spravovaným majetkom prizvať zástupcov našej organizácie: Povodie dolného Váhu, Prevádzkové stredisko Piešťany, Ing. Maslová, 0903 721 443 – križovanie bezmenných prítokov Vlára, rieky Váh a Povodie horného Váhu, Prevádzkové stredisko Nimnica, Ing. Rážgová, 0910 459 904 – križovanie Nosického kanála (odpadový kanál VE Dubnica nad Váhom).
 - Na trvalý zásah do pozemkov parc. č. 3658, 3658 KN-C, k. ú. Nemšová (križovanie Váhu a Nosického kanála) uzatvoriť zmluvu prostredníctvom oddelenia správy majetku na našom odštepnom závode v Piešťanoch (richard.novak@svp.sk) bezodkladne, resp. do doby začatia realizácie danej stavby.
 - K žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: projektovú dokumentáciu v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa...), situačné výkresy, geometrický plán, znalecký posudok, snímka zo ZBGIS alebo ortofotomapa, na ktorej je viditeľne vyznačená konkrétna časť parcely, ktorá je predmetom nájmu/vecného bremena/kúpy, e-mailový kontakt a stanovisko technicko-prevádzkového úseku SVP, š. p.
 - Akékoľvek škody, vzniknuté na majetku v správe SVP, š.p., vykonávateľ prác neodkladne ohlásí našej organizácii a vykoná nápravu na vlastné náklady.
 - Po ukončení prác bude za prítomnosti zástupcov SVP, š. p. (Prevádzkového strediska Piešťany - Ing. Maslová, Prevádzkové stredisko Nimnica - Ing. Rážgová) vykonaná kontrola záujmového územia a splnenie podmienok nášho vyjadrenia. O vykonanej kontrole bude spísaný zápis.
 - Súčasne nám bude odovzdané porealizačné zameranie stavby vo formáte (.dwg, .dxf, .txt) v papierovej ako aj v digitálnej podobe a skutočné vyhotovenie križovania nami spracovaných vodných tokov a ochranných hrádzí, so zameraním skutočnej hĺbky uloženia vedenia resp. chráničky vo vzťahu k pôvodnému terénu.
 - ako správca vodných tokov nezodpovedáme za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov (§ 49 ods. 5 vodného zákona).
 - V prípade nedodržania podmienok zo strany SVP, š. p., budeme požadovať nápravy na náklady investora stavby.

Upozorňujeme, že:

- ochranné hrádze patria medzi vodné stavby (§ 52 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách), ktoré zabezpečujú prevedenie povodňových prietokov. Podľa § 55 citovaného vodného zákona je zakázané akýmkoľvek spôsobom poškodzovať tieto vodné stavby a ich funkcie, najmä ťažiť zeminu z ochranných hrádzí, vysádzať na nich dreviny, jazdiť po nich motorovými vozidlami s výnimkou miest na to určených (vybudované spevnené rampy). Taktiež ukladanie stavebného alebo iného materiálu na telese ochrannej hrádze resp. v jej ochrannom pásme je zakázané.
- vlastníčkovi stavby umiestnenej vo vodnom toku vyplýva podľa § 47 ods. 3 vodného zákona povinnosť na vlastné náklady dbať o jej riadnu údržbu a statickú bezpečnosť, aby neohrozovala plynulý odtok vôd, nakoľko nezodpovedáme za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov (§ 49 ods. 5 vodného zákona).

- v prípade úpravy vodného toku alebo opravy existuj. úpravy vodného toku, ak bude optická sieť v kolízii s touto úpravou / opravou resp. /bude zasahovať do pozemkov SVP, š. p., mimo nami odsúhlasenej PD, investor stavby (ORANGE Slovensko, a.s;) vykoná preloženie optického vedenia na jeho vlastné náklady.

III. Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ Orange Slovensko a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270 v zastúpení MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36 230 537 podal dňa 17.01.2022 na mesto Nemšová návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby vo verejnom záujme „F2BTS-FO-0174BR/1, Nemšová“, v katastrálnom území Nemšová, obec Nemšová.

Mesto Nemšová ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 36 ods. 1 stavebného zákona oznámilo dňa 14.11.2022 pod číslom OV/1074/2022-2/BL-9146 začatie územného konania a nariadilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 13.12.2022.

Stavebný úrad dal účastníkom konania možnosť nahliadnuť do podkladov rozhodnutia a svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom konaní. Súčasne dal stavebný úrad možnosť oznámiť svoje stanoviská aj dotknutým orgánom a upozornil ich na podmienky § 36 ods. 3 stavebného zákona.

Pri ústnom pojednávaní stavebný úrad zistil, že žiadosť neobsahovala všetky potrebné prílohy pre posúdenie žiadosti navrhovateľa. Dňa 30.01.2023 pod číslom OV/190/2023-30/BL-377 vyzval príslušný stavebný úrad navrhovateľa na doplnenie návrhu o:

- Súhlasné stanovisko k územnému konaniu od Západoslovenskej distribučnej a.s.
- Súhlasné stanovisko k územnému konaniu Krajského pamiatkového úradu Trenčín
- Súhlasné stanovisko k územnému konaniu od Národnej diaľničnej spoločnosti a.s.
- Súhlasné stanovisko k územnému konaniu od Slovenského vodohospodárskeho podniku Piešťany, š.p.
- Súhlasné stanovisko k územnému konaniu od Železníc Slovenskej republiky
- Súhlasné stanovisko k územnému konaniu od Slovak Telekom a.s

Stavebný úrad vo výzve navrhovateľa upozornil, že ak v stanovenom termíne návrh na vydanie územného rozhodnutia nedoplní o uvedené podklady, stavebný úrad podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona územné konanie zastaví.

Na základe uvedeného stavebný úrad v súlade s § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) územné konanie stavby rozhodnutím zo dňa 30.01.2023 číslo OV/190/2023-31/BL-378 prerušil na 90 dní.

Navrhovateľ návrh na vydanie územného rozhodnutia doplnil dňa 03.05.2023.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Stavba je umiestnená v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou. Umiestnenie stavby vyhovuje aj všeobecno-technickým požiadavkám na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, v súlade s vyhl. č. 532/2002 Z. z.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby najmä z hľadísk uvedených v § 37 ods. 2 stavebného zákona, predloženú projektovú dokumentáciu preskúmal aj z hľadiska záujmov, ktoré chránia dotknuté orgány a organizácie podľa osobitných predpisov, všeobecných požiadaviek vo výstavbe, podmienky z hľadiska hygienického, protipožiarneho, bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravného, ochrany prírody, ochrany poľnohospodárskeho fondu, o čom svedčia kladné stanoviská, odborné vyjadrenia a súhlasy dotknutých orgánov a ich prípadné pripomienky a podmienky umiestnenia, ktorých splnenie bude stavebný úrad skúmať v stavebnom konaní.

Stanoviská, vyjadrenia a podmienky dotknutých orgánov a organizácií štátnej a verejnej správy a správcov inžinierskych sietí sú konkrétne pod značkami uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia a v podmienkach rozhodnutia stavebný úrad zaviazal navrhovateľa – stavebníka na ich rešpektovanie pre realizáciu stavby.

Bolo doložené:

- 2 x projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracovanú MICHLOVSKÝ spol, s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36 230 537 overenú Ing. Přemyslom Zlobickým, autorizovaným stavebným inžinierom, Reg. č. 6316*A2.
- Doklad o zaplatení správneho poplatku
- Oprávnenie zriadiť stavbu Orange Slovensko a. s.
- Potvrdenie o splnení oznamovacej povinnosti
- Plnomocnenstvo uzatvorené medzi spoločnosťou Orange Slovensko, a.s. a MICHLOVSKÝ, spol. s r. o.
- Stanoviská orgánov štátnej správy a organizácií, ktoré sú citované vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Správny poplatok: podľa zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov v sume: 100,- €, slovom: sto eur.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku. Rozhodnutie je preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení správneho súdneho poriadku podľa § 2 ods. 2 zákona č. 162/2015 Z. z.

JUDr. Miloš M o j t o
primátor mesta Nemšová

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov z dôvodu líniovej stavby a veľkého počtu účastníkov konania. Rozhodnutie musí byť vyvesené v súlade § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Nemšová a súčasne na webovej stránke mesta Nemšová. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

1. Orange Slovensko a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270 v zastúpení splnomocneným zástupcom MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, IČO: 36 230 537
2. Ostatní účastníci konania – vlastníci pozemkov registra C KN parc. č.: **3656, 3657, 3658, 3661, 3660, 3745, 3751, 3750, 3748, 3795, 3794, 3659, 3799, 3498, 3800/1, 3803/2, 3803/5, 3803/1, 3805, 2516/6, 2497/1, 1041/1, 2494/1, 2503, 2492/2, 267/1, 2491, 303, 2512/2, 832, 814/1, 831/1, 810, 2500/1** v obci Nemšová, k. ú. Nemšová a susedných pozemkov a stavieb vrátane bytov, verejnou vyhláškou vyvesením oznámenia na úradnej tabuli MsÚ Nemšová a na web stránke Mesta Nemšová
3. Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, Odbor technickej regulácie, Továrnská 7, P.O.BOX 40, 828 55 Bratislava 24
4. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
5. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
6. Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
7. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
8. Slovenská správa ciest, IVSC Žilina, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Ul. Nemocničná č. 4, 911 01 Trenčín
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského č. 36, 911 01 Trenčín
11. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát v Trenčíne, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
12. Okresný úrad Trenčín, Odbor dopravy a pozemných komunikácií, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
13. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ref. ochrany ovzdušia, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
14. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ref. ochrany prírody a krajiny, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín

15. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ref. štátnej vodnej správy, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
16. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ref. odpadového hospodárstva, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
17. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
18. Okresný úrad Trenčín, Odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
19. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
20. Slovanet, a.s., Zahradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
21. upc broadband slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, P.O.BOX 216, 850 00 Bratislava
22. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
23. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s.r.o., Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
24. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava 1
25. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
26. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
27. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
28. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Ul. Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
29. Energotel, a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
30. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Odštepny závod Piešťany, Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 01 Piešťany
31. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
32. Železnice Slovenskej republiky Bratislava, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova č. 8, 813 61 Bratislava
33. Železnice Slovenskej republiky Bratislava, Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblastné správa majetku Žilina, P. O. Hviezdoslava 1, 010 01 Žilina
34. Železnice Slovenskej republiky Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Žilina, 1. mája 34, 010 01 Žilina
35. Národná diaľnica spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
36. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
37. Technická inšpekcia, a. s., pracovisko Nitra, Mostná 66, 949 01 Nitra
38. Mesto Nemšová, odd. správne, referát ŽP, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
39. Mesto Nemšová, odd. finančné – správa majetku, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová