

# MESTO TREŇČÍN

ÚSZP - Stavebný poriadok

Mierové nám. 1/2, 91164 Trenčín

## Číslo konania

MSÚTN-ÚSaŽP/2024/46535/117779/KoI

## Trenčín

12. 11. 2024

## Vybavuje

Iveta Koničková, 0902 911 222, iveta.konickova@trencin.sk

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 a § 69 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu. Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu a súčasne na webovej stránke mesta Trenčín.

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

PRIPOMIENKY: boli – neboli

Mestský úrad v Trenčíne

Mesto Trenčín ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prerokovalo žiadosť stavebníka podľa § 62 a § 63 stavebného zákona a po preskúmaní žiadosti rozhodlo takto:

Stavba:

„TN\_Trenčín, Soblahovská, NNK“

Stavebné objekty:

SO 01 - NN podzemné vedenie + UOK

SO 02 - NN prípojka

umiestnenej podľa katastrálnej mapy na pozemkoch registra „C“ list vlastníctva č. 1, parc. č. 3306/18, 2264/30, 2264/84 – zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Trenčín, list vlastníctva č. 1, parc. č. 2264/53, 2264/54, 2264/108 – ostatná plocha, katastrálne územie Trenčín, list vlastníctva č. 4665, parc. č. 521/2, 521/3 – zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Trenčianske Biskupice, pre stavebníka Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 sa podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e .

Na stavbu bolo mestom Trenčín vydané rozhodnutie o umiestnení stavby zo dňa 14.08.2024, č. MSÚTN-ÚSaŽP/2024/886/100661/KoI.

I. Popis stavby:

Realizáciou stavby sa dosiahne zlepšenie spoľahlivosti dodávky elektrickej energie pre odberateľov v požadovanom množstve a kvalite. Stavby sa nachádza v katastrálnom území Trenčín a Trenčianske Biskupice.

SO 01 - NN podzemné vedenie + UOK

Stavebný objekt SO 01 rieši výstavbu dvoch nových NN podzemných vedení, ktoré budú vyvedené z novej TS (TS budovaná v rámci investičnej požiadavky TN\_A1\_Trenčín – Juh, VNK 231,447, TS,VNK - L13.0758.22.0017) a budú vyhotovené podzemnými káblami NAYY 4x240 mm<sup>2</sup>. NN podzemné vedenia budú vedené v nasledovných úsekoch:

Vývod č.1: -úsek: TS - Navrhovaná SR č.1 = 88,0 m

Vývod č.2: -1. úsek: TS - Navrhovaná SR č.2 = 42,0 m

-2. úsek: Navrhovaná SR č.2 - Navrhovaná SR č.1 = 47,0 m

Celková dĺžka uloženia NN kábla pod povrchom: 176,0 m.

Súbežne s NN podzemnými vedeniami bude v bežnej trase uložená chránička HDPE 40/33 mm, do ktorej sa zafukuje úložný optický kábel.

Križovanie štátnej cesty III/1880 bude riešené riadeným pretláčaním.

Riadené pretláčanie bude riešené v plastovej chráničke HDPE Ø 110 mm, pre každé vedenie samostatne, spolu so samostatnou chráničkou HDPE Ø 110 mm, do ktorej sa zatiahne chránička HDPE Ø 40 mm. Do chráničky HDPE Ø 40 mm sa zafukuje úložný optický kábel.

Pri križovaní iných inžinierskych sietí bude NN kábel uložený do plastovej chráničky. Dĺžka chráničky má presahovať 1 m za okraje križovaného objektu.

Vzájomná vzdialenosť križovania NN kábla a VTL plynovodu nebude menšia ako 0,5 m a NN kábel bude uložený do betónového žlabu s dĺžkou 2 m od potrubia na obidve strany.

Pri križovaní plynovodu, ktoré bude realizované riadeným pretláčaním sa v mieste križovania ručne odkopú sondy na presné určenie polohy plynovodu. Sonda musí byť urobená do hĺbky 0,2 m od spodnej strany plynovodu. Počas realizácie riadeného pretláčania sa musí vykonávať stála kontrola miesta križovania. Pred zásypom sondy sa musí prizvať na kontrolu pracovník SPP - distribúcia a.s..

NN kábel bude v bežnej trase uložený v káblovej ryhe 35x80 cm s pieskovým lôžkom v hĺbke 0,7m. Kábel bude zvrchu prekrytý výstražnou fóliou.

#### SO 02 - NN prípojka

Stavebný objekt SO 02 rieši výstavbu vývodu pre prípojky z navrhovanej skrine SR č.1, ktorá bude vyhotovená podzemným káblom NAYY 4x25.

Vývod bude napájať navrhovanú elektromerovú skriňu RE, ktorá bude umiestnená pred budovou na pozemku odberateľa el. energie Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Dĺžka trasy NN kábla bude cca 2 m.

Z elektromerovej skrine RE bude vedený kábel NAYY 4x25, ktorý sa NN spojkou napojí na existujúci kábel vedený do budovy TVK. Dĺžka trasy NN kábla bude cca 30 m.

NN kábel bude v bežnej trase uložený v káblovej ryhe 35x80 cm s pieskovým lôžkom v hĺbke 0,7 m. Kábel bude zvrchu prekrytý výstražnou fóliou.

#### II. Technické údaje stavby:

- SO 01 – NN podzemné vedenie + UOK

Vývody z TS

Typ NN káblu: 2xNAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup>

Vývod č.1: -úsek: TS - Navrhovaná SR č.1 = 88,0 m

Vývod č.2: -1. úsek: TS - Navrhovaná SR č.2 = 42,0 m

-2. úsek: Navrhovaná SR č.2 - Navrhovaná SR č.1 = 47,0 m

Celková dĺžka uloženia NN kábla pod povrchom: 176,0 m

- Navrhovaná skriňa SR – 2 ks

- SO 02 – NN prípojka

Vývod pre prípojku z navrhovanej SR č. 1.

Typ NN kábla: NAYY-J 4x50 mm<sup>2</sup>

Úsek: Navrhovaná SR č. 1 – Navrhovaný RE = 2,0m

- Navrhovaný rozvádzač RE – 1 ks

Vývod do budovy TVK

Typ NN kábla: NAYY-J 4x25 mm<sup>2</sup>

Úsek: Navrhovaný RE – NN spojka = 30,0 m

- Projektovú dokumentáciu spracovali:

Zodpovedný projektant: Ing. Roman Danóci, r. č. 0862\*A2.

#### III. Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. K žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia bude potrebné doložiť po realizačné zameranie stavby so všetkými náležitosťami pre polohopisné a výškopisné zameranie skutočného stavu predmetných objektov, predmetných prípojk inžinierskych sietí spolu s ich povrchovými znakmi vrátane nadzemného vedenia v súradnicovom systéme S-JTSK(JTSK) a výškovom systéme Bpv technická správa, výkres v súborovom formáte DGN alebo, DWG resp. DXF, zoznam súradníc v súborovom formáte ASCII a skenovanú kópiu stavebného povolenia.

3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať ustanovenia vyhl. č. 147/2013Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

4. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až § 53 stavebného zákona, upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.

5. V prípade, že stavebník bude žiadať Mesto Trenčín o prevod stavebných objektov – verejných IS po nadobudnutí právoplatného kolaudačného rozhodnutia do vlastníctva Mesta Trenčín, je zo strany stavebníka potrebné zabezpečiť i majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov predmetnými stavebnými objektami. V prípade, že stavebné objekty sa budú nachádzať na pozemkoch tretích osôb, je stavebník povinný zabezpečiť budúceho vlastníka stavebných objektov, ktoré sú predmetom prevodu, práva zodpovedajúce vecnému bremenu na týchto pozemkoch

6. Stavebník je povinný v prípade nevyhnutných zmien od schválenej projektovej dokumentácie a podmienok povolenia v zmysle § 68 stavebného zákona požiadať o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením.

7. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy a všetkých podzemných sietí podľa rozhodnutia o umiestnení stavby, respektíve vytyčovacích výkresov orgánom alebo organizáciou na to oprávnenou alebo zodpovedným geodetom.

8. Rozpočtový náklad stavby: 18.000,-€

9. Stavba bude začatá: do 2 rokov po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia

10. Stavba bude ukončená: do 3 rokov od začatia stavebných prác

11. Stavba nesmie začať, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1, zák. č. 71/1967/ Zb.

12. Spôsob ukončenia stavby: dodávateľsky – Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518

13. Stavebník je povinný:

- Oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

- V zmysle § 100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu.

- Stavebník je povinný realizovať stavbu podľa projektu a to so všetkými technickými požiadavkami na výstavbu.

- Viesť stavebný denník, pri jednoduchých stavbách jednoduchý záznam o stavbe, ktorý spolupodpisuje osoba vykonávajúca stavebný dozor. V denníku, resp. zázname je povinný uviesť aj osoby vypomáhajúce na stavbe.
- Ak na stavbe bude pracovať viac ako 20 pracovníkov, alebo viacero firiem, zabezpečiť povereného koordinátora BOZP a koordinátora dokumentácie, podľa §3, §5, §6 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných rizikách.
- Udržiavať poriadok a čistotu v okolí stavby a znížiť na minimum jej negatívny dopad na vlastníkov susedných nehnuteľností.
- Vzniknuté odpady zo stavby likvidovať v súlade so zákonom o odpadoch na povolenej skládke, podľa pokynov jej správcu.
- Neuskladňovať stavebný materiál na verejnom priestranstve bez povolenia mesta Trenčín.
- Odstrániť prípadné škody na susedných nehnuteľnostiach, ktoré vzniknú stavebnou činnosťou.
- premávka na pozemných komunikáciách nesmie byť v dôsledku realizácie stavebných činností obmedzovaná nad rámec schváleného, určeného a realizovaného dopravného značenia.
- Miestne komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované, resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené a v dôsledku realizácie stavby nesmie dôjsť k poškodeniu príľahlej miestnej komunikácie a zaneseniu uličných vpustí.
- Zabezpečiť stavebné práce tak, aby v priebehu výstavby neunikli do podzemných vôd nebezpečné látky a neohrozili ich akosť a nezávadnosť
- Stavebník je povinný trvale až do ukončenia stavby zabezpečiť stavenisko podľa § 43i stavebného zákona a v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- Stavebník je povinný realizovať stavbu v zmysle vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

14. Požiadavky vyplývajúce z podmienok mesta, dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií a požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo STN (niektoré podmienky uvedené v jednotlivých stanoviskách sú zapracované v inej časti tohto rozhodnutia):

Mesto Trenčín, útvár územného plánovania, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín zo dňa 26.09.2024 pod č. MSÚTN-KPrim-UUp/2024/4624/108270/gug

Mesto Trenčín, ako príslušný orgán územného plánovania podľa § 24 ods. 4 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov vydáva nasledovné záväzné stanovisko:

- Podľa platného ÚPN, schváleného uznesením MsZ č. 683 zo dňa 12. 12. 2012, v znení Zmien a doplnkov č. 2, schválených uznesením MsZ č. 338 zo dňa 16.12.2015, Zmien a doplnkov č. 1, schválených uznesením č. 427 zo dňa 17. 2. 2016, Zmien a doplnkov č. 3, schválených uznesením č. 1537 zo dňa 26.9.2018, Zmeny a doplnku č. 5, schválenej uznesením MsZ Č. 328 zo dňa 25.9.2019, Zmeny a doplnku č. 6, schválenej uznesením MsZ č. 575 zo dňa 27. 5. 2020, Zmien a doplnkov č. 4, schválených uznesením č. 846 zo dňa 7.4.2021 , Zmien a doplnkov č. 7, schválených uznesením č. 1276 zo dňa 22.6.2022 a Zmien a doplnkov č. 8, schválených uznesením č. 442 zo dňa 13. 12. 2023, sa navrhované objekty - NN káblové vedenia a prípojky a trafostanica, situované na pozemkoch p.č. 521/2, k.ú. Trenčianske Biskupice, p.č. 3306/18, 2264/1 08,2264/84, 2264/53, 2264/54, k.ú. Trenčín v lokalite, definovanej regulatívmi UT 01 A - Územie technického vybavenia a zariadení - Plochy a zariadenia pre zásobovanie vodou a UO 02 A - Územie verejného vybavenia - komerčné zariadenia - Športové plochy samostatné.

- Predmetom projektu je výstavba dvoch nových NN podzemných vedení, ktoré budú vyvedené z novej TS (Súčasťou stavebného objektu je chránička pre úložný optický kábel) a NN prípojka z navrhovanej skrine SR1 do skrine RE.
- Na základe vyššie uvedeného navrhovaná stavba je v súlade s obsahom záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie - so zásadami, regulatívmi a limitmi technického vybavenia platného ÚPN - elektrická energia, (zabezpečiť vybudovanie nových distribučných transformačných staníc a VN rozvodov pre územia s navrhovaným rozvojom, pričom je potrebné vychádzať z bilancie odberov potreby elektrickej energie v ÚPN mesta).

Mesto Trenčín, útvár stavebný a životného prostredia, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín zo dňa 12.01.2024 pod č. MSÚTN-ÚSaŽP/2024/421/2208/SaZ

Mesto Trenčín v súlade § 140a ods. 1 písm. a) a § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov ako dotknutý orgán verejnej správy, ktorý je správnym orgánom chrániacim záujmy uvedené v § 126 ods. 1 stavebného zákona uplatňujúci požiadavky podľa osobitných predpisov vydáva nasledovné stanovisko k povoleniu vyššie vymedzenej stavby za nižšie vymedzených podmienok:

Mesto Trenčín, ako príslušný orgán štátnej správy vo veciach ochrany drevín podľa § 2 písm. f) zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a podľa § 69 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“) dáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona o ochrane prírody a krajiny a § 126 ods. 1 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, k stavebnému konaniu, nasledujúce stanovisko.

Orgán ochrany prírody súhlasí s realizáciou stavby za nasledujúcich podmienok:

1. pri realizácii stavby dodržať ustanovenia zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
2. na rozkopávku verejnej zelene je potrebný súhlas podľa čl. 7 VZN č.6/2018 0 ochrane verejnej zelene a drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene,
3. navrhovaná trasa inžinierskych sietí ani ich ochranné pásmo nesmie byť v kolízii s jestvujúcimi drevinami v zmysle STN EN 83 70 10 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie,
4. na parcelách vo vlastníctve Mesta Trenčín, požadujeme vložiť siete do chráničiek a do takej hĺbky, aby Mesto Trenčín realizovalo svoje investičné akcie v týchto miestach bez ďalších úprav inžinierskych sietí,
5. počas stavebných prác nesmie byť poškodená nadzemná alebo podzemná časť stromov a kríkov v zmysle STN EN 83 70 10 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, jestvujúce stromy komplexne chrániť pred mechanickým poškodením - debnením kmeňa do výšky min. 2,0 m, korunu vyviazaním príp. orezom konárov, ochrana koreňov pred prejazdom automobilov nanosením vrstvy štrku v koreňovom priestore, neuskladňovaním stav. materiálu v koreňovej zóne a zakrytím, zasypáním a vlhčením koreňov v prípade výkopových prác,

6. pri výkopových prácach musí byť trasa vedená najmenej 2,5 m od päty kmeňa jestvujúcich stromov v zmysle STN EN 83 70 10 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, v prípade, že nie je možné dodržať uvedenú vzdialenosť použiť bezvýkopovú technológiu (podtlak) - v poraste stromov na pozemku MŠ pozemok CKN parc. č. 2189/211, k. ú. Trenčín, vo výnimočných prípadoch ak sa výkop uskutočňuje v koreňovom priestore, musí sa vykonávať ručne a nesmú sa prerušiť korene hrubšie ako 3 cm, korene sa môžu prerušiť len rezom, pričom rezné plochy musia byť zahladené a ošetrené, na odstránenie zhutnenej pôdy (odhalenie koreňov) a prevzdušnenie koreňového systému jestvujúcich stromov v riešenom území použiť šetrnú technológiu „air spade“= vzdušný rýľ,

7. po ukončení výkopových prác uviesť trávnaté plochy do funkčného stavu a odovzdať správcovi verejnej zelene (Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o.) v zmysle čl. 7 VZN č.6/2018 O ochrane verejnej zelene a drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene.

Ods. 6 Pri prácach (stavebných a iných) prebiehajúcich v blízkosti drevín je osoba vykonávajúca tieto práce povinná zabezpečiť nasledovné:

písm. f) po skončení prác alebo inej stavebnej činnosti odstránenie všetkého odpadu a dovoz a rozprestretie biologicky činnej zeminy zbavenej kameniva a iných prímiesí v minimálnej hrúbke 20 cm na vopred skyprený a vyrovnaný terén,

písm. g) dodržať daný technologický postup zaručujúci optimálny vývoj vegetácie a odovzdať upravenú plochu vo funkčnom stave (úprava spočíva vo výseve trávneho osiva a prvej kosbe) správcovi verejnej zelene preberacím protokolom.

Mesto Trenčín, útvar mobility, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín zo dňa 02.01.2024 pod č. MSÚTN-UM/2024/160/91/ksl  
Mesto Trenčín, ako vecne a miestne príslušný orgán podľa §3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon), v súlade s § 126 ods. 1 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 16 a § 22 cestného zákona, na základe predloženej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, dáva ako dotknutý orgán, chrániaci záujmy na úseku miestnych a účelových komunikácií, v zmysle § 140a ods. 1 písm. a) a § 140b stavebného zákona, nasledujúce stanovisko.

Mesto Trenčín súhlasí s realizáciou inžinierskych sietí stavby v telese miestnych komunikácií za nasledujúcich podmienok povrchovej úpravy komunikácií po rozkopávkach:

1. povrchovú úpravu realizovať nasledovne:

- v chodníku - v celej šírke chodníka, na začiatku a konci úpravy chodníka preplátovanie v šírke 0,5 m,

- vo vozovke - ak bude zásah do vozovky, v celej šírke dotknutého jazdného pruhu, asfalt požadujeme pokladať finišerom,

- všetky križenia navrhovanej siete s miestnymi komunikáciami požadujeme realizovať bezvýkopovou technológiou, pretlakom,

- na spevnených plochách (parkoviská) a pri realizácii vedenia bezvýkopovou (pretlakovou) technikou v prípade realizácie štartovacích výkopov - preplátovanie min. 0,2m podkladný betón a spodná vrstva asfaltový betón a 0,3 5m vrchná vrstva asfaltový betón od vonkajšej hrany ryhy na každú stranu,

- vo vozovke medzi vrstvy asfaltového betónu použiť geomreže FG 60/60, príp. ASPHAGLASS 50/50, alebo TECHGLASS 50/50, na šírku vrchnej vrstvy asfaltového betónu,

- Stykovú plochu medzi starou a novou časťou povrchovej úpravy zaliť asfaltovou modifikovanou zálievkou spracovanou za tepla v zmysle TP 079 MDVRR SR,

- pri konečnej povrchovej úprave rozkopávky rozrušiť asfalt zásadne pílou s následným vykonaním povrchovej úpravy a s použitím spojovacieho materiálu,

- na povrchovú úpravu použiť vo vozovke - asfaltový betón AC011 - tr.II, hr:5cm + asfaltový betón ACL22- tr. II, hr. 5cm, v chodníku asfaltový betón AC8 hr. 5cm,

- na miestnych komunikáciách, kde je povrch realizovaný kamennou resp. zámkovou dlažbou, vykonať zhutnenie výkopu po vrstvách hr. max 300 mm s položením pôvodnej dlažby na minimálne špáry medzi dlažbou v pôvodnom vzore, v prípade chýbajúcej dlažby, túto doplniť,

- ryhu vo vozovke pod betónovať v hrúbke min. 0,20 m, v chodníku min. 0,15 m,

- ryhu rozkopávky zasypať kamenivom fr. 4-36mm, s postupným zhutnením po vrstvách 30 cm, správcovi miestnych komunikácií doložiť skúšky zhutnenia,

- na parcelách patriacich Mestu Trenčín, požadujeme vložiť siete do chráničiek a do takej hĺbky, aby Mesto Trenčín realizovalo svoje investičné akcie v týchto miestach bez ďalších úprav inžinierskych sietí,

2. inžinierske siete realizovať tak, aby všetky ich nadzemné súčasti boli umiestnené tak, aby bol dodržaný bezpečnostný odstup od komunikácie 0,5 m a zároveň všetky zariadenia, ktoré budú umiestnené na chodníku realizovať tak, aby priechodnosť chodníka v každom jeho úseku zostala min 1,5 m,

3. pred začiatkom realizácie v príslušnom úseku vybaviť uzávierku a zvláštne užívanie miestnej komunikácie - rozkopávkové povolenie a určenie dočasného dopravného značenia (§ 3, § 7 a § 8 cestného zákona), kde cestný správny orgán určení bližšie podmienky pre uzávierku, vykonávanie zvláštneho užívania a úpravy miestnej komunikácie po stavebnej činnosti; k vydaniu povolenia na zvláštne užívanie, uzávierku a na určenie dočasného dopravného značenia na miestnej komunikácii je potrebné doložiť súhlas Okresného dopravného inšpektorátu OR PZ SR v Trenčíne (vrátane súhlasu s termínmi vykonávania stavebných prác),

4. pred začatím vykonávania dopravných obmedzení na komunikáciách, po ktorých sú vedené trasy liniek MHD, s prevádzkovateľom MHD Trenčín (SAD Trenčín, a.s., Zlatovská 29, Trenčín) doriešiť zo stavby vyplývajúce obmedzenia a dočasné úpravy MHD,

5. pred začatím realizácie vhodným spôsobom informovať obyvateľov dotknutej oblasti,

6. miestne komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované, resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené a v dôsledku realizácie stavby nesmie dôjsť k poškodeniu príľahlej miestnej komunikácie a zaneseniu uličných vpustí,

7. premávka na pozemných komunikáciách nesmie byť v dôsledku realizácie stavebných činností obmedzovaná nad rámec schváleného, určeného a realizovaného dopravného značenia,

8. po ukončení zvláštneho užívania zápisnične odovzdať dotknuté miestne komunikácie správcovi miestnych komunikácií, príp. cestnému správnomu orgánu.

Mesto Trenčín Útvar mobility si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, alebo v prípade verejného záujmu, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

Blížšie podmienky povrchových úprav po rozkopávke budú špecifikované pri rozkopávkovom povolení, kde každý úsek bude posudzovaný individuálne.

Mestské hospodárstvo a správa lesov, m.r.o., Trenčín, Soblahovská 65 912 50 Trenčín zo dňa 13.10.2023, pod č. MHSL/2023/162/1187

K predloženej PD nemáme pripomienky v prípade splnenia nižšie uvedených podmienok:

1. stavebné práce nesmú byť začaté bez vopred vykonaného vytýčenia inžinierskych sietí,
2. pre vytýčenie sietí verejného osvetlenia odporúčame kontaktovať: MESTSKÉ HOSPODÁRSTVO A SPRÁVA LESOV. m.r.o., TRENČÍN, +421 915 758 050
3. zahájenie stavebných prác je podmienené protokolárnym odovzdaním staveniska správcom VO – Peter Ondrejčka. +421 915 758 050, ktorý je súčasne stavebným dozorum stavby pre VO,
4. uloženie káblového vedenia bude odsúhlasené stavebným dozorum pred zasypaním výkopu,
5. akýkoľvek zásah do VO musí odsúhlasiť stavebný dozor,
6. požadujeme byť prizvaní ku kolaudácii stavby,
7. prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať,
8. práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO,
9. realizátor stavby je povinný bezodkladne nahlásiť poruchu na VO stavebnému dozorum a na tel. č.: +421 905 316 690,
10. toto vyjadrenie stanovuje technické podmienky prevádzkovateľa,
11. žiadame aby všetky práce boli vykonávané podľa platných STN noriem a elektroinštalačné práce boli vykonané pracovníkmi v zmysle vyhlášky č.508/2009 Z.z, § 14,
12. v prípade nespĺnenia vyššie uvedených podmienok a technických parametrov tohto vyjadrenia, zhotoviteľ bude zodpovedať v plnom rozsahu za vzniknuté poruchy.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín zo dňa 29.09.2023 pod č. OU-TN-OSZP3-2023/045656-002

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v mení neskorších predpisov a podľa § 68 písm. d) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon“) vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona toto záväzné stanovisko.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia po preskúmaní predložených podkladov a súvisiacej dokumentácie určuje k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia v súlade s § 82 ods. 12 zákona nasledovné podmienky:

1. V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona č. 543/2002 Z. z., vyhlášky č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. (súhlas na výrub drevín v intraviláne udeľuje príslušná obec, v extraviláne Okresný úrad Trenčín).
2. Výkopové práce v blízkosti drevín budú vykonávané tak, aby sa nepoškodil koreňový systém- V prípade stávajúcich drevín a ich ochrany je potrebné sa riadiť Vyhláškou č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. Podrobnosti o ochrane, ošetrovaní a udržiavaní drevín upravuje aj Slovenská technická norma STN 83 7010 pre ošetrovanie, udržiavanie a ochranu stromovej vegetácie.
3. Podľa ustanovenia § 47 ods. 1 zákona je zakázané poškodzovať a ničiť dreviny.
4. Pri výkopových prácach je potrebné zabezpečiť opatrenia na zamedzenie úniku a šírenia invázných nepôvodných druhov, napr. tým že nedôjde k zasypávaniu trasy kábla dovezenou zeminou. Pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín v súlade s § 7 zákona č. 543/2002 Z. z. ako aj invázných druhov rastlín kde podľa § 2 ods. 1 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je zakázané držať, pestovať, prepravovať, vymieňať a rozmnožovať invázne nepôvodné druhy rastlín.
5. Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu. Toto záväzné stanovisko sa vydáva podľa § 9 ods. 1 písm. b) a c) zákona a nenahrádza záväzné stanovisko alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona. Považuje sa za záväzné stanovisko podľa § 103 ods. 6 zákona a orgán verejnej správy príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 zákona je jeho obsahom viazaný (§ 9 ods. 4 zákona).

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín zo dňa 02.10.2023 pod č. OU-TN-OSZP3-2023/045966-003

OU Trenčín, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve v zmysle § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 108 písm. m) zákona o odpadoch vydáva vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 1 a 2 zákona o odpadoch k PD pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie vyššie uvedenej stavby.

Nakoľko pri realizácii vyššie uvedenej stavby sa nepredpokladá vznik odpadov, OU Trenčín ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve nemá k predloženému projektu pripomienky.

V prípade vzniku odpadov pri realizácii predmetnej stavby je stavebník povinný odovzdať odpady osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a po realizácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 zákona o odpadoch požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu.

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie, alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona o odpadoch a podľa § 99 odsek 2 zákona o odpadoch sa považuje za záväzné stanovisko v konaniach stavebného úradu podľa osobitného predpisu.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín zo dňa 11.09.2024 pod č. OU-TN-OSZP3-2024/039772-002

OÚ Trenčín, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení vydáva podľa § 28 ods. 1 vodného zákona udeľuje SÚHLAS podľa § 27 ods. 1,

písm. a) vodného zákona na uskutočnenie stavby „TN\_Trenčín, Soblahovská, NNK“ za dodržania nasledovných podmienok:

1. Začatie a ukončenie stavebných prác oznámiť v dostatočnom predstihu prevádzkovateľovi vodárenského zdroja(TVK, a.s.)
2. Stavebné práce realizovať tak, aby nedošlo k znečisteniu povrchových alebo podzemných vôd.
3. Zabezpečiť ochranu vodovodných potrubí, v ich ochrannom pásme realizovať výkopy ručne.
4. V ochrannom pásme I. stupňa vodárenského zdroja realizovať výkopy ručne.
5. Pre obdobie výstavby vypracovať postup činností na zabezpečenie včasného zlikvidovania prípadného úniku ropných látok. S uvedeným postupom preukázateľne oboznámiť všetkých zamestnancov na stavenisku.
6. Stavebné stroje a vozidlá na stavenisku musia mať preverený technický stav, s platnou STK, pred vjazdom na stavenisko vizuálna kontrola technického stavu, vykonať opatrenia na zabránenie úniku ropných látok a iných kvapalín. V prípade zistenia úniku ropných látok takéto stroje vylúčiť zo staveniska.
7. Stavenisko bude vybavené prostriedkami potrebnými na zneškodnenie prípadného úniku ropných látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou (pôda).
8. Prípadný drobný únik znečisťujúcej látky na terén počas výstavby bez meškania odstrániť – vybrať znečistenú zeminu do vhodného obalu (PE vrece, sud) a zneškodniť v súlade so zákonom. V prípade väčšieho úniku vykonať neodkladné opatrenia a informovať príslušné orgány – ORHaZZ v Trenčíne, TVK, a.s., Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Podľa § 73 ods. 18 vodného zákona sa tento súhlas považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona a platí pre územné a stavebné konanie.

Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín zo dňa 20.10.2023 pod č. OU-TN-OKRI-2023/005174-314

V zmysle § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 6 ods. 1 písm. g) a § 14 ods. 2 zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia vydáva záväzné stanovisko.

Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie pre územné konanie Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia s ú h l a s í s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu, „TN\_Trenčín, Soblahovská, NNK“ bez pripomienok.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, ul. Nemocničná 4, 911 01 Trenčín zo dňa 16.10.2023 pod č. RÚVZTN/OHŽPaZ/4242/18480/2023

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne ako vecne a miestne príslušný orgán podľa ustanovenia § 3 ods. 1 písm. c) v spojení s prílohou č. 1 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 355/2007 Z. z. ) vydáva toto záväzné stanovisko:

S návrhom žiadateľa súhlasí.

Zároveň sa investorovi stavby ukladá povinnosť:

1. Pri výkopových prácach použiť stroje a strojné zariadenia s dobrým technickým stavom tak, aby nedošlo k úniku škodlivých (ropných látok) do prírodného prostredia.
  2. Opravy a údržbu stavebných mechanizmov nevykonávať v ochrannom pásme vodárenského zdroja.
  3. Prípadné zariadenie stavebného dvora, parkovanie mechanizmov a nákladných vozidiel vykonávať mimo územia ochranného pásma, v prípade krátkodobého parkovania v tomto území umiestniť pod motorovú časť nepriepustné vane.
  4. Počas výkopových prác je potrebné mať k dispozícii vhodný sorbet (napr. Vapex) na okamžitú likvidáciu prípadného havarijného úniku ropných látok.
  5. Prípadný kontaminovaný materiál ropnými látkami uložiť do nepriepustného kontajnera a odviezť ho na miesto k tomu určené.
  6. Všetky odpady vznikajúce pri demontáži musia byť odvezené z územia ochranného pásma a odovzdané na likvidáciu oprávneným subjektom.
  7. Upozorniť pracovníkov dodávateľa stavebných prác na existenciu ochranného pásma vodárenského zdroja.
  8. Zahájenie prác oznámiť prevádzkovateľovi vodárenského zdroja - Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Trenčín.
- Stavba sa nachádza v ochrannom pásme I. a II. stupňa vodárenského zdroja „Trenčín – Soblahovská cesta“.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín zo dňa 06.10.2023 pod č. ORHZ-TN1-2023/003520-002

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie: „TN\_Trenčín, Soblahovská, NNK“ a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s ním overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A zo dňa 02.10.2023 pod č. KPÚTN-2023/18853-2/77781/NIP

Krajský pamiatkový úrad Trenčín (ďalej „KPÚ Trenčín“) je podľa § 3 písm. c) a § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej „pamiatkový zákon“) príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu a podľa § 11 ods. 2 písm. d) pamiatkového zákona vydáva záväzné stanoviská.

KPÚ v súlade s ustanovením s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona vydáva nasledujúce záväzné stanovisko.

Súhlasí a určuje tieto podmienky:

1. Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo

oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sk/sk/page/na-stiahnutie>

2. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Platí pre územné a stavebné konanie stavby.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava zo dňa 29.09.2023 pod č. SEMal-EL13/2-3-2883/2022

Ako organizačná zložka oprávnená vydávať záväzné stanoviská Ministerstva obrany Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo obrany“) podľa § 7 zákona č. 319/2002 Z. z. o obrane Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a § 125 odst. 1 až 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po posúdení predložených podkladov súhlasíme.

V mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v správe ministerstva obrany. Každú zmenu projektovej dokumentácie stavby žiadame zaslať na posúdenie.

Toto stanovisko sa vydáva na účely územného a stavebného konania.

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava zo dňa 18.06.2024 pod č. 6612417286

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289

4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 451/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytyčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upozornenie: § 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany zo dňa 12.08.2024 pod č. BA-3096 2024

nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytyčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane siete a zariadení. Pri krížení siete, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a.s..

Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi/

- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytyčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hlbíacie stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ

- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu

- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ

- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme

- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou

- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)

- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378

- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),

- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom.

Vytyčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

SPP-Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava zo dňa 23.10.2023 pod č. TD/NS/0874/2023/Ga

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon o energetike"): SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenej začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,- €,

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,



- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 702 10,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01 ,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

#### OSOBITNÉ PODMIENKY:

- žiadne;

#### UPOZORNENIE:

Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť.

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 22.10.2024, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín zo dňa 02.11.2023 pod č. VTIR-2023/211-123

S navrhovaným technickým riešením súhlasíme za podmienok:

1. V predmetnej lokalite navrhovanej stavby sa nachádzajú inž. siete v správe našej spoločnosti verejný vodovod a verejná kanalizácia. Pred zahájením zemných prác požadujeme zabezpečiť vytýčenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie priamo v teréne, ktoré vykonajú pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky (vodovod p. Repa, kontakt: frantisek.repa@tvkas.sk, tel.: 0903 403 627, kanalizácia - Ing. Hartmann, kontakt: richard.hartmann@tvkas.sk, tel.: 0911/ 239 469). Tieto IS žiadame plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického

vybavenia a zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách § 19, odst. 2, 4 a 5. Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia požadujeme vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov. Podľa zák. č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, odst. 2, 4 a 5 je ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia do DN 500 vrátane - 1,8 m a od DN 500 - 3,0 m od osi vodovodného a kanalizačného potrubia. V tomto pásme je okrem iného zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, vysádzať trvalé porasty alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu a kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.

2. Správny spôsob križovania navrhovaného kábla s inž. sietami v správe našej spoločnosti žiadame písomne odsúhlasiť pracovníkmi našej spoločnosti ešte pred ich zaspaním.

3. Upozorňujeme Vás, že v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 27, odst. 4 je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.

4. Ku kolaudácii stavby žiadame predložiť po realizačné zameranie s vyznačením súbehu a križovania zemných vedení s inžinierskymi sietami v správe našej spoločnosti v grafickej i digitálnej podobe.

5. Upozorňujeme Vás, že predmetná lokalita sa nachádza v pásme hygienickej ochrany II. stupňa vodného zdroja „Trenčín - Soblahovská cesta“, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Okresným národným výborom v Trenčíne pod č.j. OPLVH 3413/1988-405 zo dňa 30.12.1988. V území rozsahu ochranného pásma II. stupňa je na základe rozhodnutia možné povoliť výstavbu obytných budov a iných zariadení len pokiaľ tieto negatívne ovplyvnia akosť a zdravotnú nezávadnosť podzemných a povrchových vôd a ak sa na zariadeniach vykonajú také opatrenia, ktorými sa vylúči možnosť znečistenia podzemných a povrchových vôd. Na základe uvedeného požadujeme:

- počas výstavby zabezpečiť stavebné práce tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd a tým k znehodnoteniu vodného zdroja.

- stavebník a budúci prevádzkovateľ je povinný dodržať režim činností a spôsob hospodárenia uvedený v rozhodnutí o ochranných pásmach vodného zdroja Trenčín Soblahovská cesta.

- vozidlá a stroje pracujúce na stavenisku musia byť v bezchybnom technickom stave, Pri prevádzkovaní objektu nevykonávať opravy vozidiel ani akúkoľvek inú činnosť, pri ktorých sa vyžaduje manipulácia s látkami škodiacimi vodám.

Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava zo dňa 26.09.2024 pod č. TN21752\_RS

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia súhlasí.

Uvádzame všeobecné podmienky k PD pre územné a stavebné rozhodnutie:

1. V zmysle Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. budú rešpektované všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma v čase výstavby vyššie uvedených stavebných objektov,

2. V prípade, že v čase realizácie stavby nebude poloha existujúcich vonkajších podzemných káblových vedení nízkeho a vysokého napätia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. dotknutých stavbou známa z predchádzajúceho vytýčenia, je potrebné pred zahájením akýchkoľvek výkopových prác riadne vytýčiť tieto vedenia. Vytýčenie je potrebné objednať u Tímu prevádzky SEZ Sever, Ing. Judiny Ľuboš, e-mail: lubos.iudiny@zsdisk.sk ,

3. Osoby, ktoré budú vykonávať činnosť na stavbe a na stavenisku, budú riadne a preukázateľne oboznámené o prítomnosti vonkajších podzemných káblových VN a NN vedení a budú dodržiavať bezpečnostné predpisy dané príslušnými normami STN,

4. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných káblových VN a NN vedení sa budú vykonávať ručne so zvýšenou opatrnosťou. V prípade potreby vypnutia vedenia z bezpečnostných dôvodov Je potrebné požiadať o vypnutie v predstihu 30 dní pred plánovaným termínom.

5. Prípadne odkryté zariadenia spoločnosti Západoslovenské distribučná, a.s. budú uložené a zakryté spôsobom daným v príslušných normách STN pre kladenie silnoprúdových elektrických vedení (lôžko, výstražná fólia, krycie dosky KPL, atď.),

6. Pred zahrnutím výkopov, kde dôjde k styku so zariadeniami spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. bude kontaktovaný príslušný špecialista spray energetických zariadení, Peter Judiny, e-mail: peter.iudiny@zsdisk.sk , za účelom jeho prizvania na kontrolu uloženia v zmysle STN 34 1050.

Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brniarska 3, 911 05 Trenčín zo dňa 03.10.2023 pod č. SC/2023/1470-2

Predmetná stavba sa nás, ako správcu komunikácie III/1880, dotýka v jedinom prípade – križovaním elektrických káblov s uvedenou cestou. Križovanie bude realizované pretláčaním bez zásahu do konštrukcie vozovky, štartovacie jamy budú zriadené mimo cestné teleso. V súbehu s cestou III. triedy budú káble uložené mimo cestné teleso a cestný pozemok

Pri samotnej realizácii požadujeme:

- počas prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min. šírke 2,75 m prejazdný

- pri vykonávaní prác je úsek cesty potrebné vyznačiť prenosným dopravným značením v zmysle určenia Okresného úradu, odboru cestnej dopravy a pozem. komunikácií v Trenčíne

- počas prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na ceste

Za uvedených podmienok s ú h l a s í m e s vydaním:

- stavebného povolenia

- rozhodnutia na zvláštne užívanie pozem. komunikácie a čiastoč. uzávierku, s vydaním určenia na dočasné DZ, pričom realizácia pretláčania bude najskôr v termíne od 1. 4.2023

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie vlastníka horeuvedenej cesty. Trenčiansky samosprávny kraj je podľa § 3d, ods.2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, vlastníkom horeuvedenej cesty.

Toto vyjadrenia nenahrádza povolenie potrebné podľa stavebného a cestného zákona.

eustream, a.s., Votrubova 11/a, 821 09 Bratislava zo dňa 13.11.2023 pod č. 677/2023

Stavba nezasahuje do ochranného ani bezpečnostného pásma prepravnej siete eustream, a.s..

Vyjadrenie platí len pre inžinierske siete eustream, a.s. podľa priloženej situácie zakreslenej žiadateľom, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia a má platnosť 1 rok odo dňa vydania.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Podľa § 67 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

Podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

IV. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

#### O d ô v o d n e n i e

Stavebník Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, podal dňa 05.09.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „TN\_Trenčín, Soblahovská, NNK“ stavebný objekt SO 01 NN podzemné vedenie + UOK, SO 02 NN prípojka, umiestnenej podľa katastrálnej mapy na pozemkoch registra „C“ list vlastníctva č. 1, parc. č. 3306/18, 2264/30, 2264/84 – zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Trenčín, list vlastníctva č. 1, parc. č. 2264/53, 2264/54, 2264/108 – ostatná plocha, katastrálne územie Trenčín, list vlastníctva č. 4665, parc. č. 521/2, 521/3 – zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Trenčianske Biskupice.

Na stavbu bolo mestom Trenčín vydané rozhodnutie o umiestnení stavby zo dňa 14.08.2024, č. MSÚTN-ÚSaŽP/2024/886/100661/Kol.

Mesto Trenčín ako stavebný úrad oznámilo dňa 01.10.2024 začatie stavebného konania podľa § 66 stavebného zákona verejnou vyhláškou z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu a toto oznámenie doručilo účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Vzhľadom na to, že podaná žiadosť s dokladmi poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie stavby v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upustil od ústneho konania a miestneho pojednávania. Súčasne boli účastníci konania oboznámení so skutočnosťou, že do podkladov možno nahliadnuť na meste Trenčín – útvar stavebný a životného prostredia, Farská 10 v čase úradných hodín a svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť písomne na meste Trenčín - ÚSaŽP, a to najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak na ne nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote mali svoje stanoviská oznámiť stanoviská dotknuté orgány, pričom pokiaľ ich v lehote neoznámia podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, má sa za to, že so stavbou súhlasia.

V stavebnom konaní stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť o vydanie stavebného povolenia z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona v nadväznosti na § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z. Ministerstva životného prostredia SR a bolo zistené, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie je ohrozený verejný záujem ani neprímerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Nakoľko stavebník nie je vlastníkom pozemku, na ktorom bude stavba realizovaná, predložil v konaní Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien uzatvorenú s mestom Trenčín ako vlastníkom pozemku.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky § 47 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

V stavebnom konaní nevzniesli pripomienky účastníci konania.

K žiadosti bolo doložené:

- projektová dokumentácia 2x
- rozhodnutie o umiestnení stavby
- doklad o zaplatení správneho poplatku
- stanoviská orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií a záväzné stanovisko mesta Trenčín zo dňa 12.01.2024 č. MSÚTN-ÚSaŽP/2024/421/2208/SaZ
- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien – Mesto Trenčín

Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a mesta boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. V konaní neboli zistené dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Správny poplatok: v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov v sume 100 €, slovom: jednosta eur, zaplatený dňa 05.09.2024 na účet mesta Trenčín, VS 5000167975.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na mesto Trenčín, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín. Druhostupňovým odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín.. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov v zmysle správneho poriadku.

Mgr. Richard Rybníček  
primátor mesta Trenčín

Doručuje sa

Z dôvodu, že sa rozhodnutie týka líniovej stavby sa rozhodnutie doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 a musí byť vyvesené podľa § 69 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) na úradnej tabuli Mestského úradu Trenčín a súčasne na webovej stránke mesta Trenčín (LV č. 1, LV č. 4665)

Na vedomie:

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Ing. Roman Danóci - projektant

Mesto Trenčianske Teplice, M. R. Štefánika 613/4, 914 51 Trenčianske Teplice

Mesto Nemšová, Jána Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Mesto Stará Turá, Gen. M. R. Štefánika 375/63, 916 01 Stará Turá

Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s., Kožušnícka 4, Trenčín, PSČ 911 05 Trenčín

Mesto Trenčín, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín

Dotknuté orgány a organizácie:

Mestský úrad v Trenčíne – útvar územného plánovania, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín

Mestský úrad v Trenčíne – útvar majetku mesta, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín

Mestský úrad v Trenčíne – útvar mobility, Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín

MHSL, m. r. o., Trenčín, Soblahovská 65, 912 50 Trenčín

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

Okresné riaditeľstvo policajného zboru, ODI Trenčín, Kvetná 7, 911 42 Trenčín

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín

OR HaZZ v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 20, 817 62 Bratislava

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 811 09 Bratislava

Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 917 01 Trnava

eustream, a.s. Votrubova 11/a, 821 09 Bratislava

Mesto Trenčín, Mesto Nemšová, Mesto Stará Turá, Mesto Trenčianske Teplice – verejná vyhláška na vyvesenie

---

Telefón  
0326504111

E-mail  
trencin@trencin.sk

Internet  
www.trencin.sk

IČO  
00312037