

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo:

OV-807/2025/JAN - 8245

Nemšová

14.10.2025

R O Z H O D N U T I E

Verejná vyhláška

Stavebník Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 v zastúpení Patrikom Húdekom, Janka Palu 12, 914 41 Nemšová požiadal dňa 12.09.2025 Mesto Nemšová o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby pred jej dokončením na stavbu „Rozšírenie verejnej NN siete“ v obci Nemšová, k. ú. Ľuborča, na pozemku registra C KN parc. č. 1750, 1850 a 1845. Nové územné rozhodnutie vydané dňa 12. 08. 2025, pod číslom OV-478/2025/JAN-7485. Stavebné povolenie bolo vydané Mestom Nemšová dňa 18.02.2025 pod číslom OV-87/2025/JAN-562.

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 68 stavebného zákona preskúmal predložený návrh a týmto

p o v o ľ u j e zmenu stavby pred jej dokončením:

„Rozšírenie verejnej NN siete“,

umiestnenej v obci Nemšová, k. ú. Ľuborča, na pozemku registra C KN parc. č. 1750, 1850 a 1845 stavebníka Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 v zastúpení Patrikom Húdekom, Janka Palu 12, 914 41 Nemšová, v nasledovnom rozsahu:

I. Zmena stavby pred jej dokončením - popis zmeny:

Stručný popis zmien stavby:

Zmena stavby pred dokončením spočíva: v križovaní cesty III/1884 umiestnenej na parcele KN „C“ 1845 v katastrálnom území Ľuborča, ktorá bola uvedená vo výroku nového územného rozhodnutia č. OV-478/2025/JA-7485 zo dňa 12.08.2025. Samotné umiestnenie kábla sa nemení zostáva aj napojenie na jestvujúce rozvodné siete..

1. Základné rozmerové prvky stavby: základy a vonkajšie pôdorysné rozmery sú totožné s povoleným projektom stavby.
2. Polohové a výškové umiestnenie stavby: zostáva pôvodné nezmenené.

II. Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Prípadná ďalšia zmena stavby pred jej dokončením podlieha povoleniu stavebného úradu.
3. Pre dokončenie stavby zostávajú ostatné podmienky stavebného povolenia vydaného Mestom Nemšová dňa 18.02.2025 pod číslom OV-87/2025/JAN – 562 nezmenené.

III. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Stavebník Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 v zastúpení Patrikom Húdekom, Janka Palu 12, 914 41 Nemšová požiadal dňa 12.09.2025 Mesto Nemšová o vydanie stavebného povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením na stavbu „Rozšírenie verejnej NN siete“, k. ú. Ľuborča, na pozemku registra C KN parc. č. 1750, 1850 a 1845. Stavebné povolenie bolo vydané Mestom Nemšová dňa 18.02.2025 pod číslom OV-87/2025/JAN-562.

Stavebný úrad oznámil dňa 16.09.2025 pod číslom OV-807/2025/JAN-7854 začatie konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením a upustil od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, nakoľko stavebnému úradu boli známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie. Oznámenie bolo doručené účastníkom konania podľa § 61 odst. 4 stavebného zákona z dôvodu umiestnenia inžinierskych sietí, líniovej stavby. Účastníci konania a dotknuté orgány si mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, na čo boli v oznámení upozornení. Oznámenie bude vyvesené v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Nemšová a súčasne na webovej stránke Mesta Nemšová

Stavebný úrad v konaní postupoval v zmysle stavebného zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a preskúmal predloženú žiadosť podľa § 68 stavebného zákona a § 11 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú ustanovenia stavebného zákona. Povolením zmeny stavby pred jej dokončením za podmienok uvedených v tomto rozhodnutí nie sú ohrozené verejné záujmy, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Pre dokončenie stavby boli stanovené doplňujúce podmienky vyplývajúce z predloženej dokumentácie, ostatné podmienky stavebného povolenia vydaného Mestom Nemšová dňa 18.02.2025 pod číslom OV-87/2025/JAN-562 zostávajú nezmenené.

V stanovenej lehote neboli vznesené námietky účastníkov konania k zmene stavby pred jej dokončením.

Bolo doložené:

- 2x projektová dokumentácia
- doklad o zaplatení správneho poplatku

Správny poplatok: Podľa zák. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený bankovým prevodom na účet mesta dňa 16.09.2025 v sume 300,- €. Slovom: tristo eur.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

JUDr. Miloš M o j t o
primátor mesta

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 odst. 2 stavebného zákona z dôvodu umiestnenia inžinierskych sietí, líniovej stavby. Oznámenie bude vyvesené v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Nemšová a súčasne na webovej stránke Mesta Nemšová. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia.

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

1. Patrik Húdek, Janka Palu 12/23, 914 41 Nemšová
2. Ostatní účastníci konania: vlastníci pozemkov registra C KN parc. č.: 1850, 1750, 1845 v obci Nemšová, k. ú. Ľuborča a vlastníci susedných pozemkov a stavieb - doručuje sa verejnou vyhláškou vyvesením oznámenia na úradnej tabuli MsÚ Nemšová a na web stránke Mesta Nemšová
3. Jozef Hlobík, Horný Lieskov 159, 018 21 Horný Lieskov – projektant
4. Mesto Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Na vedomie :

5. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
6. Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
7. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Ul. Nemocničná č. 4, 911 01 Trenčín
9. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského č. 36, 911 01 Trenčín
10. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát v Trenčíne, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
11. Okresný úrad Trenčín, Odbor dopravy a pozemných komunikácií, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
10. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie - ref. ochrany prírody a krajiny, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín

11. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie - ref. štátnej vodnej správy, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
12. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie - ref. odpadového hospodárstva, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava 1
15. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
16. Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, Organizačná zložka OZ Považie, Hodžova 38, 911 52 Trenčín
17. Mesto Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Odd. finančné a správy mestského majetku, JUDr. Tatiana Hamarová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
18. Mesto Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Odd. finančné a správy mestského majetku, Ing. Zuzana Stanová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová