

**Uznesenie zo zasadnutia Komisie ŽP a výstavby pri MsÚ Nemšová, ktorá sa uskutočnila dňa 6.02.2023 na MsÚ Nemšová, v zasadačke na 1.NP, so začiatkom o 16.00 hod..**

**Prítomní:** Ing. Soňa Prílesanová, Branislav Krajčí, Ing. Rudolf Kúkel PhD., Ing. Martin Kebísek, Ing. Peter Kutlík, Ing. Tomáš Prno, Mgr. Jozef Mutňanský, Ján Gabriš, Ing. Juraj Krištofovič, Peter Ondreička, Ing. Peter Pružinec.

**Program:**

1. Otvorenie.
2. Prerokovanie materiálov zaslaných MsÚ na rokovanie komisie, ktoré budú predmetom rokovania poslancov MsZ 15.2.2023.
3. Rôzne.

**K bodu 1:**

Rokovanie komisie a privítanie prítomných realizovala Ing. Prílesanová a za mesto Ing. Kúkel, PhD.. Následne sa prerokovali zaslané materiály na rokovanie komisie ŽPaV.

**K bodu 2:**

**2.1. /materiál MsZ č. 8.1/**

**Komisia po prerokovaní odporúča schváliť MsZ odpredaj pozemku C KN parcely č. 267/12, k. ú. Nemšová o výmere 1 m<sup>2</sup> pod časťou garáže na Ul. Sklárska v Nemšovej podľa predloženého GP žiadateľom: Podolák Anton a manželke Terézii, rod. Sádeckej, cenu stanoví finančná komisia.**

**2.2. /materiál MsZ 8.6/**

**Komisia po prerokovaní odporúča schváliť MsZ prenájom pozemkov a uzatvorenie nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi SR - Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p., Banská Štiavnica ako prenajímateľom a mestom Nemšová ako nájomcom na pozemok C KN parcelu č. 4435 vodná plocha o výmere 73334 m<sup>2</sup> (záber o výmere 109,29 m<sup>2</sup>), zapísanú na liste vlastníctva č. 3756, katastrálne územie Nemšová za účelom realizácie stavby „Cyklotrasa – lokalita Šidlíkové“ (SO 200 – nájazd, SO 203 – lávka), nájomné: 0,22 €/m<sup>2</sup>/ročne; SO 203 – opora a brehová úpravy lávky bude upravená zmluvou o budúcej zmluve o zriadení odplatného vecného bremena, za cenu podľa znaleckého posudku, minimálne za 360 € s DPH, zároveň tiež komisia odporúča MsZ schváliť uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi Spoločenstvom bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, pozemkové spoločenstvo ako prenajímateľom a mestom Nemšová ako nájomcom, na pozemky, C KN parcelu č. 4660 ostatná plocha o výmere 25 278 m<sup>2</sup> (záber o výmere 147,17 m<sup>2</sup>), C KN parcelu č. 4668 ostatná plocha o výmere 4420 m<sup>2</sup> (záber o výmere 116 m<sup>2</sup>), zapísané na liste vlastníctva č. 2793, katastrálne územie Nemšová za účelom realizácie stavby „Cyklotrasa – lokalita Šidlíkové“ - lávka cez Vláru, nájomné 0,70 €/m<sup>2</sup>/rok + DPH.**

**2.2. /materiál MsZ č. 8.7./**

**Komisia po prerokovaní neodporúča MsZ schváliť zámer - prenájom lesných pozemkov v k.ú. Trenčianska Závada a k.ú. Kľúčové ani uzatvoriť navrhovanú nájomnú zmluvu na prenájom a obhospodarovanie lesných pozemkov v majetku mesta s Lesmi SR, š.p. v zmysle predloženého materiálu. Odporúča ešte ďalej rokovať s Lesmi SR, š.p., poprípade s inými subjektami s oprávnením na obhospodarovanie.**

**2.3. /materiál MsZ č. 8.8/**

**Komisia odporúča schváliť zámer prenajať novovybudovaný a skolaudovaný vodárenský majetok mesta v rámci lokality „ IBV Pod horou „( vodovody, kanalizácia splašková, PS aj**

