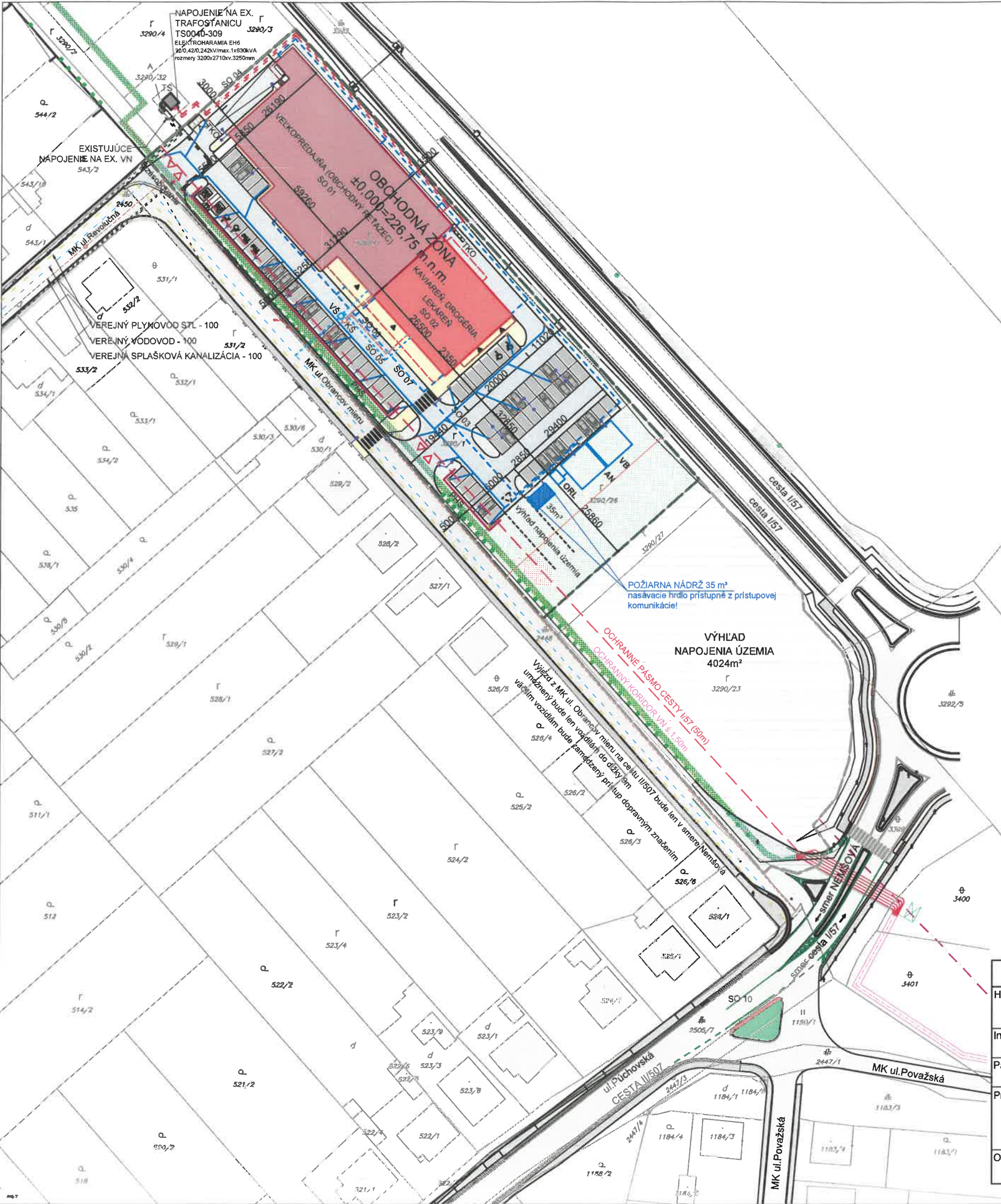




LEGENDA:

- RIEŠENÉ ÚZEMIE - 7 489 m²
- NÁVRH OBCHODNÁ ZÓNA - SO 01 VEĽKOPREDAJŇA (OBCHODNÝ REŤAZEC)
- NÁVRH OBCHODNÁ ZÓNA - SO 02 KAVIAREŇ, DROGÉRIA, LEKÁREŇ
- NÁVRH SPEVNEJ PLOCHY - SO 03 PARKOVACIE STÁTIA - 77
- NÁVRH SPEVNEJ PLOCHY - SO 03 KOMUNIKÁCIA
- NÁVRH SPEVNEJ PLOCHY - SO 03 CHODNÍK
- NÁVRH ZELENÍ - TRÁVA
- VJAZD DO AREÁLU
- HLAVNÝ VSTUP DO OBJEKTU

- ELEKTRICKÁ PRIPOJKA NN SO 04
- VODOVODNÁ PRIPOJKA SO 05
- KANALIZAČNÁ PRIPOJKA SO 06
- DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA, ORL SO 07
- PODZEMNÉ VEDENIE VN, OCHRANNÉ PÁSMO KORIDOR 1,5m
- TKO TUHÝ KOMUNÁLNY ODPAD
- VŠ VODOMERNÁ ŠACHTA
- KŠ KANALIZAČNÁ ŠACHTA
- VB VSAKOVACIE BLOKY + VRTY
- AN AKUMULAČNÁ NÁDRŽ
- PHS PROTIHLUKOVÁ STENA v 2,0 - 2,5m
- OSVETLOVACÍ STOŽIAR

MESTO NEMŠOVÁ - Mestský úrad Nemšová
overuje
túto projektovú dokumentáciu v zmysle zák. č. 50/1976 Zb.,
v znení neskorších predpisov, za podmienok uvedených
v rozhodnutí o umiestnení stavby, stavebnom povolení:
pod značkou: DV-354/2025/PJW-8961
zo dňa: 31.10.2025
ktorá je jeho neoddeliteľnou súčasťou.

MESTO NEMŠOVÁ
SLOVENSKÁ REPUBLIKA
primátor mesta

STAVEBNÉ OBJEKTY:

- SO 01 OBCHODNÁ ZÓNA - VEĽKOPREDAJŇA (OBCHODNÝ REŤAZEC)
- SO 02 OBCHODNÁ ZÓNA - KAVIAREŇ, DROGÉRIA, LEKÁREŇ
- SO 03 SPEVNEJ PLOCHY
- SO 04 ELEKTRICKÁ PRIPOJKA NN
- SO 05 VODOVODNÁ PRIPOJKA
- SO 06 KANALIZAČNÁ PRIPOJKA
- SO 07 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA, ORL
- SO 08 VEREJNÉ OSVETLENIE
- SO 09 SADOVÉ ÚPRAVY
- SO 10 REKONŠTRUKCIA KRIŽOVATKY

PLOŠNÉ PARAMETRE:

- PLOCHA RIEŠENÉHO ÚZEMIA: 7 489 m²
- ZASTAVANÁ PLOCHA SO01, SO02: 2 254 m²
- ZASTAVANÁ PLOCHA 30%
- SPEVNEJ PLOCHA: 3 161 m²
- SPEVNEJ PLOCHA 42,3%
- PLOCHA ZELENÉ NA TERÉNE: 2 074 m²
- PLOCHA ZELENÉ 27,7%

Ing. Peter DUNAJOVEC
autizovaný architekt
0292 AA

ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

Hlavný projektant: Ing. arch. Peter Dunajovec		Autor/vypracoval: Ing. Andrea Balátová			
Investor: REALLINE, s.r.o. Bernoláková 355/28, Nemšová					
Parcela: parc.č. 3290/1,26,32		Miesto stavby: k.ú. Nemšová, obec Nemšová ul. Obrancov Mieru			
Projekt: OBCHODNÁ ZÓNA NEMŠOVÁ				Mierka:	Stupeň:
				1:1000	
				Dátum:	01/2025
Obsah výkresu: KOORDINAČNÁ SITUÁCIA				Formát:	02
				2xA4	