

---

NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
DŇA 16.11.2022

<b>K bodu:</b>	<b>Prenájom C KN parcely č. 261/23, k.ú. Nemšová – Stanislav Geršl a manželka</b>
<b>Spracoval:</b>	JUDr. Tatiana Hamarová
<b>Schválil:</b>	Ing. Rudolf Kúkel, PhD.
<b>Predkladá:</b>	JUDr. Tatiana Hamarová
<b>Materiál obsahuje:</b>	Návrh uznesenia Dôvodovú správu s prílohami
<b>Počet výtlačkov:</b>	21
<b>Rozdeľovník:</b>	členovia MsZ - 13x primátor mesta prednosta MsÚ MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku MsÚ - odd. výstavby MsÚ - hlavný kontrolór MsÚ - archív vedúci VPS. m. p. o.

---

*Návrh na uznesenie*

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu**

**schvaľuje**

**prenájom** pozemku, C KN parcely č. 261/23 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **dôvod hodný osobitného zreteľa – Stanislavovi Geršlovi a manželke Gabriele**, bytom Janka Palu 12/23, Nemšová za podmienok: nájomné: 0,50 €/m<sup>2</sup>/rok, nájomná zmluva na dobu neurčitú, účel nájmu: pozemok pod stavbou

***Zdôvodnenie prenájmu parcely č. 261/23 ako prípad hodný osobitného zreteľa :***

*Pozemok, ktorý je predmetom nájmu, sa nachádza na ulici Sklárska a je na ňom postavená garáž vo vlastníctve Stanislava Geršla a manželky, ktorí majú záujem garáž majetkoprávne vysporiadať. Pozemok nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho prenajať iným osobám.*

*Uznesenie sa schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov*

## **Dôvodová správa**

### **K bodu: Prenájom C KN parcely č. 261/23, k.ú. Nemšová – Stanislav Geršl a manželka**

Mestské zastupiteľstvo Nemšová na svojom zasadnutí dňa 22.09.2022 schválilo uznesením č. 470 zámer prenajať pozemok, C KN parcelu č. 261/23 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová ako dôvod hodný osobitného zreteľa Stanislavovi Geršlovi a manželke Gabriele, bytom Janka Palu 12/23, Nemšová. Pozemok sa nachádza na ulici Sklárska a je na ňom postavená garáž vo vlastníctve Stanislava Geršla a manželky, ktorú chcú majetkoprávne vysporiadať – skolaudovať.

Na tomto zastupiteľstve sa schvaľuje samotný prenájom a je potrebný súhlas 3/5 väčšiny všetkých poslancov. Zámer bol v súlade so zákonom o majetku obcí zverejnený na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta od 05.10.2022 do rokovania zastupiteľstva. Po schválení uznesenia bude s nájomcom uzavretá nájomná zmluva.

V Nemšovej dňa 05.10.2022

JUDr. Tatiana Hamarová