



# M E S T O N E M Š O V Á

M E S T S K Ý Ú R A D

ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová



MsÚ/1478/2020

## Mesto Nemšová zverejňuje

### ZÁMER prenajať majetok mesta Nemšová

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - ako prípad hodný osobitného zreteľa

Mesto Nemšová má **zámer prenajať** podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako **dôvod hodný osobitného zreteľa**

- a) časť budovy pre šport a rekreačné účely so súpisným číslom 506 na pozemkoch, C KN parcele č. 3818, 3819, 3820 zapísanú na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová a to šatne pre športovcov, obslužné priestory pre športovcov, sociálne zariadenia a relaxačné centrum (šatne, sprchy, WC, chodba, masáž, hydromasáž, sauna) s plochou 392,70 m<sup>2</sup> a pozemky, C KN parcelu č. 3814 ostatné plochy o výmere 7064 m<sup>2</sup>, C KN parcelu č. 3815 ostatné plochy o výmere 9021 m<sup>2</sup>, C KN parcelu č. 3816 ostatné plochy o výmere 187 m<sup>2</sup>, C KN parcelu č. 3817 zastavané plochy a nádvoria o výmere 238 m<sup>2</sup>, zapísané na liste vlastníctva č. 3713, katastrálne územie Nemšová združeniu **Futbalový klub Slovan Nemšová**, IČO: 35602074 so sídlom: Školská 18, 91441 Nemšová
- b) budovu pre šport so súpisným číslom 921 na pozemkoch, C KN parcele č. 79/3, 79/6, 80/2, 103/4, 103/9, 103/10, 2525/2, 2525/9 a pozemky, C KN parcela č. 79/1 záhrady o výmere 229 m<sup>2</sup>, C KN parcela č. 79/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m<sup>2</sup>, C KN parcela č. 2525/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 870 m<sup>2</sup>, C KN parcela č. 2525/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m<sup>2</sup>, zapísané na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Ľuborča združeniu **TJ Družstevník Vlára Ľuborča**, IČO: 34002383 so sídlom: Gorkého 9, 91441 Nemšová
- c) budovu pre šport so súpisným číslom 1248 na pozemku, C KN parcele č. 1816/1 a pozemky, C KN parcela č. 1816/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 151 m<sup>2</sup>, C KN parcela č. 1816/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 128 m<sup>2</sup>, C KN parcela č. 1813 ostatné plochy o výmere 8153 m<sup>2</sup>, zapísané na liste vlastníctva č. 1076, katastrálne územie Kľúčové združeniu **TJ Vlára Kľúčové**, IČO: 36121401 so sídlom: Trenčianska 62, 91441 Nemšová

#### *Podmienky nájmu :*

- nájom na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou, nájomné vo výške 1€/ročne,
- účel nájmu: podpora a rozvoj športových aktivít v meste
- nájomca je oprávnený prenechať predmet nájmu do podnájmu len so súhlasom mesta Nemšová
- stavebné úpravy môže nájomca vykonať len so súhlasom mesta
- úhrada služieb spojených s nájmom priamo dodávateľovi alebo na základe prefakturácie

- nájomca Futbalový klub Slovan Nemšová je povinný umožniť prístup do kotolne v budove pre šport so súp. číslom 506 spoločnosti Mestský podnik služieb Nemšová, s.r.o., ktorá má v prenájme reštauračnú a ubytovaciu časť budovy

Zdôvodnenie prenájmu nehnuteľností ako dôvod hodný osobitného zreteľa :

*Všetky budovy a pozemky, ktoré sú predmetom nájmu, sú vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová. Prenájom je realizovaný v súlade so zákonom o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o uzatvorenie zmluvy s nájomcom, ktorý doteraz prenajaté nehnuteľnosti užíval.*

V Nemšovej dňa 10.06.2020

JUDr. Miloš Mojto  
primátor mesta Nemšová

*Zverejnené na úradnej tabuli a na [www.nemsova.sk](http://www.nemsova.sk) od 10.06.2020 do 25.06.2020*