

U Z N E S E N I A
zo 16. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej,
konaného dňa 20. februára 2020

U z n e s e n i e č. 150

k bodu – Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení

U z n e s e n i e č. 151

k bodu – Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nemšová za r. 2019

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Nemšová za r. 2019

U z n e s e n i e č. 152

k bodu – Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 – RO č. 1

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A /schvaľuje

1.) zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 – RO č. 1 v zmysle predloženého materiálu. Celkové príjmy rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 sa rozpočtujú vo výške 7.901.103,00 € a celkové výdaje rozpočtu mesta Nemšová na rok 2019 sa rozpočtujú vo výške 7.901.103,00 €.

U z n e s e n i e č. 153

k bodu – Príprava podania žiadosti mesta Nemšová o poskytnutie dotácie na spracovanie Územnoplánovacej dokumentácie mesta Nemšová v rozsahu: „Zmeny a doplnky č. 1 k Územnému plánu mesta Nemšová a príloh k žiadosti podľa § 5 ods. 2 zákona č. 226/2011 Z. z.“

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A) Berie na vedomie:

1. Informáciu o príprave žiadosti Mesta Nemšová o poskytnutie dotácie na spracovanie Územnoplánovacej dokumentácie mesta Nemšová v rozsahu: “Zmeny a doplnky č. 1 k Územnému plánu mesta Nemšová“ vo výške 80 % oprávnených nákladov podľa §3 ods. 2 zákona č. 226/2011 Z. z. v rozsahu zmluvy o dielo na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie Slobody č. 6, Bratislava vrátane potrebných príloh k žiadosti podľa § 5 ods. 2 zákona č. 226/2011 Z. z.. s termínom jej podania do 28.2.2020.

B) Schvaľuje:

1. Podanie žiadosti mesta Nemšová o poskytnutie dotácie na spracovanie Územnoplánovacej dokumentácie mesta Nemšová v rozsahu:“ Zmeny a doplnky č. 1 k Územnému plánu mesta

Nemšová vo výške 80 % oprávnených nákladov t. j. vo výške 18 096 Eur s DPH podľa §3 ods. 2 zákona č. 226/2011 Z. z. v rozsahu uzatvorenej zmluvy o dielo na časť: Zmeny a doplnky č. 1 k Územnému plánu mesta Nemšová na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie Slobody č. 6, Bratislava.

C) Schvaľuje:

Závazok mesta Nemšová o tom, že proces obstarávania a schvaľovania Územnoplánovacej dokumentácie mesta Nemšová v rozsahu: „Zmeny a doplnky č. 1 k Územnému plánu mesta Nemšová“ potrvá najviac 3 roky odo dňa uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie na spracovanie Územnoplánovacej dokumentácie mesta Nemšová v rozsahu: „Zmeny a doplnky č. 1 k Územnému plánu mesta Nemšová“ s Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.

D) Schvaľuje:

Spolufinancovanie vo výške min. 20% oprávnených nákladov t. j. vo výške 4524 Eur s DPH podľa §3 ods. 2 zákona č. 226/2011 Z. z. v rozsahu uzatvorenej zmluvy o dielo na časť: Zmeny a doplnky č. 1 k Územnému plánu mesta Nemšová.

E) Schvaľuje:

Vyčleniť v rozpočte mesta potrebné finančné prostriedky na obstaranie Územnoplánovacej dokumentácie mesta Nemšová v rozsahu: „Zmeny a doplnky č. 1 k ÚP mesta Nemšová“ na základe uzatvorenej zmluvy o dielo na spracovateľa ÚP mesta Nemšová.

U z n e s e n i e č. 154

k bodu – Informácia o prevádzke kúpaliska v roku 2019

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o prevádzke kúpaliska v roku 2019

U z n e s e n i e č. 155

k bodu – Návrh na vymenovanie veliteľov a členov DHZO

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A) VYMENÚVA

- Martina Macharu za **veliteľa** a nasledovné osoby za členov DHZO Kľúčové:
- Tibor Pokrivčák, starší hasič
- Jozef Korienek, starší hasič
- Pavol Korienek, technik-strojník
- Zdenko Miklátek, starší hasič
- Anton Korienek, technik-strojník
- Richard Vavruš, starší hasič
- Róbert Vavruš, starší hasič
- Vladimír Korienek, starší hasič
- Jozef Koníček, starší hasič

B) VYMENÚVA

- Petra Ondreičku za **veliteľ'a** a nasledovné osoby za členov DHZO Ľuborča:
- Martin Gurín, starší hasič
- Juraj Adamec, starší hasič
- Pavol Puna, starší hasič
- Pavol Švančara, starší hasič
- Matúš Švančara, hasič
- Vladimír Zúbek, technik-strojník
- Štefan Moravčík, starší hasič
- Andrej Moravčík, hasič
- Juraj Pavlačka, technik-strojník

C) VYMENÚVA

Ing. Tomáša Prnu za **veliteľ'a** a nasledovné osoby za členov DHZO Nemšová:

- Ing. Rastislav Guga, starší hasič
- Jozef Bahno, technik-strojník
- Stanislav Bahno, starší hasič
- Jozef Gabriel, starší hasič
- Peter Húdek, technik-strojník
- Martin Kebísek, hasič
- Branislav Krajči, hasič
- Daniel Merka, hasič
- Milan Nemeč, hasič
- Peter Sádovský, hasič
- Dominik Štefánek, hasič
- Ján Gurín, starší hasič
- Miloš Filo, hasič
- Roman Krajči, hasič

U z n e s e n i e č. 156

k bodu – Majetkové záležitosti:

Cyklotrasa Ľuborča – Kľúčové: bezodplatný prevod pozemkov z vlastníctva SR – SPF a odkúpenie pozemkov neznámych a nezistených vlastníkov, ktorých zastupuje SPF

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

1/ bezodplatný prevod vlastníctva pozemkov, C KN parcely č. 661/3 zastavané plochy a nádvorí o výmere 540 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1252, katastrálne územie Ľuborča, C KN parcely č. 1803/2 ostatné plochy o výmere 6 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1111, katastrálne územie Kľúčové, C KN parcely č. 412/2 ostatné plochy o výmere 745 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 590, katastrálne územie Kľúčové z vlastníctva Slovenskej republiky – Slovenského pozemkového fondu do vlastníctva mesta Nemšová v súlade s § 34 ods. 9 a 13 Zák. č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov

U z n e s e n i e č. 157

k bodu – Majetkové záležitosti:

Majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov pod bytovými domami

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **odpredaj spoluvlastníckych podielov** na pozemkoch pod bytovými domami **vo vlastníctve mesta Nemšová**

a) C KN parcela č. 267/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 190 m², k.ú. Nemšová, LV 3998 (bytový dom so súpisným číslom 6 zapísaný na LV 2105)

b) C KN parcela č. 267/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 285 m², k.ú. Nemšová, LV 4034 (bytový dom so súpisným číslom 9 zapísaný na LV 2117)

c) C KN parcela č. 267/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 190 m², k.ú. Nemšová, LV 4014 (bytový dom so súpisným číslom 5 zapísaný na LV 2116)

d) C KN parcela č. 233/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 182 m², k.ú. Nemšová, LV 2608 (bytový dom so súpisným číslom 11 zapísaný na LV 2103)

e) C KN parcela č. 233/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 179 m², k.ú. Nemšová, LV 4000 (bytový dom so súpisným číslom 12 zapísaný na LV 2570)

f) C KN parcela č. 233/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 180 m², k.ú. Nemšová, LV 4001 (bytový dom so súpisným číslom 22 zapísaný na LV 2075)

a to nasledovne :

<i>kupujúci</i>	<i>občan</i>	<i>pozemok C KN parcela</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>výmera pozemku m2</i>	<i>odpre- dávaný podiel</i>	<i>kúpna cena €</i>
1. Milan Ďuriš a manželka Petra, rod. Patrnčiaková	SR	267/2	zastavané plochy a nádvoria	190	67/1128	37,47 €
2. Andrej Gago, rod. Prekop	SR	267/5	zastavané plochy a nádvoria	285	68/1879	34,24 €
3. Bc. Laura Pleváková, rod. Pleváková	SR	267/5	zastavané plochy a nádvoria	285	67/1879	33,74 €
4. Miroslav Jurdák a manželka Jarmila, rod. Gabčová	SR	267/8	zastavané plochy a nádvoria	190	74/1128	41,38 €
5. Natália Filová, rod. Filová 1/2 Radim Škopek, rod. Škopek 1/2	SR	233/10	zastavané plochy a nádvoria	182	67/987	41,01 €
6. Eva Vavrušová, rod. Petrušková	SR	233/11	zastavané plochy a nádvoria	179	67/987	40,34 €
7. Miroslav Knápek, rod. Knápek	SR	233/11	zastavané plochy a nádvoria	179	67/987	40,34 €
8. Ing. Miroslav Šlesár a manželka Katarína, rod. Haljáková	SR	233/11	zastavané plochy a nádvoria	179	67/987	40,34 €
9. Ján Horečný a manželka Helena, rod. Orišková	SR	233/11	zastavané plochy a nádvoria	179	74/987	44,56 €
10. Bc. Ján Šipka a manželka Janka, rod. Chudová	SR	233/11	zastavané plochy a nádvoria	179	74/987	44,56 €

11. Albert Orság a manželka Ludmila, rod. Poláčková	SR	233/13	zastavané plochy a nádvoria	180	74/987	44, 80 €
--	----	--------	--------------------------------	-----	--------	----------

Podmienky odpredaja:

- odpredaj podľa § 9a ods. 8 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení
- odpredaj za cenu 3,32 € / m²,
- úhrada kúpnej ceny pri podpise kúpnej zmluvy,
- správny poplatok 66,00 € za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradia všetci kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy pomernou časťou

U z n e s e n i e č. 158

k bodu - Majetkové záležitosti:

Zámena pozemkov: Stanislav Gabriš, k. ú. Tr. Závada – mesto Nemšová, k. ú. Ľuborča
– schválenie spôsobu prevodu (zámer)

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ neschvaľuje

- pozemok, C KN parcelu č. 2074 trvalý trávny porast o výmere 3364 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 2106, katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová ako prebytočný majetok mesta Nemšová.
- spôsob prevodu majetku – zámenu nehnuteľností – pozemku, C KN parcely č. 402 orná pôda o výmere 5200 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 1027, katastrálne územie Trenčianska Závada vo výlučnom vlastníctve Stanislava Gabriša za pozemok, C KN parcelu č. 2074 trvalý trávny porast o výmere 3364 m², zapísanú na liste vlastníctva č. 2106, katastrálne územie Ľuborča vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová
ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

U z n e s e n i e č. 159

k bodu - Majetkové záležitosti:

Prenájom C KN parcely č. 2516/56, 2516/57, 2516/58 k. ú. Nemšová.....Jozef Kiačik a manželka

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

n e b o l o s c h v á l e n é, ž e

- pozemky, C KN parcelu č. 2516/56 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m², C KN parcelu č. 2516/57 zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m², C KN parcelu č. 2516/58 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m² vytvorené geometrickým plánom č. 48035637-087-19 z pozemku, CKN parcely č. 2516/10 ostatné plochy o výmere 242 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová ako **dočasne prebytočný majetok** mesta Nemšová

2.zámer prenajať pozemky, C KN parcelu č. 2516/56 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m², C KN parcelu č. 2516/57 zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m², C KN parcely č. 2516/58 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², vytvorené geometrickým plánom č. 48035637-087-19 z pozemku, CKN parcely č. 2516/10, zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa **Jozefovi Kiačikovi a manželke Helene**, rod. Sedlárovej, bytom Za Soľnou 1078/39, 91441 Nemšová za podmienok: nájomná zmluva na dobu určitú 30 rokov, nájomné: 0,50 €/m²/rok, súhlas mesta s dodatočným povolením stavieb na pozemkoch, C KN parcele č. 2516/56, 2516/58, všetky náklady v súvislosti s prenájmom pozemkov hradí žiadateľ

Zdôvodnenie prenájmu parcely č. 2516/56, 2516/57, 2516/58 ako prípad hodný osobitného zreteľa :

Pozemky, C KN parcela č. 2516/56, 2516/57, 2516/58 sa nachádzajú na ulici Za Soľnou v katastrálnom území Nemšová a užívajú ich vlastníci susedných pozemkov – žiadatelia. Na pozemkoch, C KN parcele č. 2516/56, 2516/58 sú postavené stavby, na ktoré žiadatelia vybavujú dodatočné povolenie stavby.

Pozemky nie sú pre mesto využiteľné a nie je vhodné ich previesť na tretie osoby.

U z n e s e n i e č. 160

k bodu - Finančné záležitosti, odmena hlavnej kontrolórke

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

vyplatenie odmeny hlavnej kontrolórke mesta Nemšová za obdobie od 1.12.2018 do 31.11.2019 vo výške 30 % z mesačného platu hlavnej kontrolórky za každý mesiac v období od 1.12.2018 do 30.11.2019 v zmysle § 18c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zásad odmeňovania.

U z n e s e n i e č. 161

k bodu - Finančné záležitosti, zástupca primátora

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

preplatenie nevyčerpanej dovolenky pánovi Jánovi Gabrišovi, bývalému zástupcovi primátora mesta Nemšová za obdobie od 16.1.2019 do 31.12.2019 v rozsahu 16,62 dňa.

JUDr. Miloš Mojto
primátor mesta