

**UZNESENIA**  
**z 5. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Nemšová, konaného dňa 24. júna 2015**

---

**U z n e s e n i e č. 52**

k bodu – Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

**b e r i e n a v e d o m i e**

správu o plnení úloh z uznesení Mestského zastupiteľstva Nemšová

**U z n e s e n i e č. 53**

k bodu – Návrh VZN č. .../2015 o zákaze prevádzkovať niektoré hazardné hry na území mesta Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**A/ b e r i e n a v e d o m i e**

doručení petíciu, ktorou podpísaní občania žiadajú primátora mesta a poslancov Mestského zastupiteľstva, aby vzhľadom na narúšanie verejného poriadku v súvislosti s hraním hazardných hier v meste a na základe výsledkov tejto petície, bolo v zmysle § 10 ods. 6 zák. č. 171/2005 Z.z. o hazardných hrách v platnom znení schválené všeobecne záväzné nariadenie Mesta Nemšová o hazardných hrách na území mesta, ktoré zakáže prevádzkovanie hazardných hier uvedených v § 3 ods. 2 písm. b), d), e), i) cit. zákona na celom území Mesta Nemšová,

**B/ s c h v a ľ u j e**

VZN č. 4/2015 o zákaze prevádzkovať niektoré hazardné hry na území mesta Nemšová

**C/ u k l a d á:**

prednostke MsÚ v Nemšovej oznámiť bezodkladne ministerstvu prijatie tohto všeobecne záväzného nariadenia mesta Nemšová s uvedením dátumu jeho účinnosti.

**U z n e s e n i e č. 54**

k bodu – Záverečný účet mesta Nemšová za rok 2014 vrátane stanoviska hlavnej kontrolórky a správy auditorky

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**A/ s c h v a ľ u j e**

1. Záverečný účet mesta Nemšová za rok 2014 vrátane Hodnotiacej správy k Plneniu Programového rozpočtu mesta Nemšová k 31.12.2014 s nasledovným výrokom:

„ Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.

1.1 Výsledok rozpočtového hospodárenia mesta Nemšová za rok 2014 v zmysle § 10 ods. 3 písm. a) a b) ( zákona č. 583/2004 Z. z. t. j. bežného a kapitálového rozpočtu je prebytok vo výške **526.765,00 €**, po odpočítaní účelových prostriedkov zo štátneho rozpočtu vo výške 163,20 € ( dopravné) **je výsledkom hospodárenia prebytok vo výške 526.601,80 €.**

1.2 Hospodársky účtovný výsledok mesta Nemšová za rok 2014 vo výške 401.989,60 € zistený rozdielom nákladov a výnosov mesta Nemšová.

2. Rozdelenie hospodárskeho výsledku mesta Nemšová za rok 2014 nasledovne:

výsledok hospodárenia za rok 2014		526.765,00 €
zúčtovanie zo ŠR dopravné ZŠ J. Palu	-	163,20 €
vykrytie finančných operácií 2014	-	230.559,11 €
odvod do rezervného fondu mesta		296.042,69 €

## **B/ b e r i e n a v e d o m i e**

1. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta Nemšová k záverečnému účtu mesta Nemšová za rok 2014 tak, ako bolo predložené na rokovanie
2. Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky mesta Nemšová za obdobie od 01.01.2014 do 31.12.2014 tak, ako bola predložená na rokovanie

### **U z n e s e n i e č. 55**

k bodu – Inventarizácia majetku mesta Nemšová k 31.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

1. Výsledky inventarizácie majetku mesta Nemšová k 31.12.2014 tak, ako boli predložené na rokovanie MsZ s tým, že výška vyradeného majetku k 31.12.2014 je na základe predložených inventúrnych súpisov 24.576,67 €.
2. Vyradenie majetku mesta Nemšová k 1.7.2015 na základe predloženého návrhu na vyradenie v celkovej sume 10.135,96 €.

### **U z n e s e n i e č. 56**

k bodu – Záverečný účet VPS, m. p. o. Nemšová za rok 2014

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

1. Záverečný účet VPS, m.p.o. Nemšová k 31.12.2014 s tým, že súhlasí s celoročným hospodárením bez výhrad,
2. Rozdelenie výsledku hospodárenia VPS, m.p.o. Nemšová-  
- Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov vo výške 307,96 eur

vykryť podľa Zákona o rozpočtových pravidlách 523/2004 z.z. §25 zo zákonného rezervného fondu VPS

- Výsledok hospodárenia zisk vo výške 5.451,21 eur odviest' podľa Zákona o rozpočtových pravidlách 523/2004 Z.z. §25 do zákonného rezervného fondu VPS, m.p.o. Nemšová

### **Uznesenie č.57**

k bodu – Inventarizácia majetku VPS, m. p. o. Nemšová k 31.12.2014

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**s c h v a ľ u j e**

Výsledky inventarizácie majetku VPS, m. p. o. Nemšová k 31.12.2014

### **Uznesenie č.58**

k bodu – Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 31.03.2015

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**b e r i e n a v e d o m i e**

Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 31.03.2015

### **Uznesenie č.59**

k bodu – Plnenie rozpočtu a finančného plánu VPS, m. p. o. Nemšová k 31.03.2015

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**b e r i e n a v e d o m i e**

Plnenie rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová k 31.03.2015

Plnenie finančného plánu VPS, m. p. o. Nemšová k 31.03.2015

### **Uznesenie č.60**

k bodu – Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Nemšová na 2. polrok 2015

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**s c h v a ľ u j e**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Nemšová na 2. polrok 2015

## **U z n e s e n i e č. 61**

k bodu – Návrh VZN č. .../2015 o doplnení a zmene Všeobecného záväzného nariadenia č. 7/2011 v znení doplnenia a zmeny VZN č. 11/2011 a VZN č. 3/2014 a VZN č. 4/2014 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole  
o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole  
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí  
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni  
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených so štúdiom na základnej umeleckej škole

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

### **s c h v a ľ u j e**

VZN č. 5/2015 o doplnení a zmene Všeobecného záväzného nariadenia č. 7/2011 v znení doplnenia a zmeny VZN č. 11/2011 a VZN č. 3/2014 a VZN č. 4/2014 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole  
o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole  
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí  
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni  
o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených so štúdiom na základnej umeleckej škole so zapracovaním predloženej pripomienky na úpravu textu Článku 1.

## **U z n e s e n i e č. 62**

k bodu – Návrh VZN č. .../2015 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v zriaďovacej pôsobnosti mesta Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

### **s c h v a ľ u j e**

VZN č. 6/2015 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v zriaďovacej pôsobnosti mesta Nemšová

## **U z n e s e n i e č. 63**

k bodu – Návrh na zmenu Štatútu Centra sociálnych služieb Nemšová a Zriaďovateľskej listiny Centra sociálnych služieb Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

### **s c h v a ľ u j e**

Dodatok č. 1 Štatút centra sociálnych služieb Nemšová s účinnosťou a platnosťou od 1.7.2015 a Dodatok č. 1 k Zriaďovateľskej listine s účinnosťou a platnosťou od 1.7.2015 v zmysle predložených návrhov.

### **U z n e s e n i e č. 64**

k bodu – Súhrnná správa o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta za rok 2014

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **berie na v e d o m i e**

Súhrnnú správu o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovacej pôsobnosti mesta a správy o výsledkoch jednotlivých škôl a školských zariadení za rok 2014

### **U z n e s e n i e č. 65**

k bodu – Správa o činnosti a hospodárenie Regionálnej vodárenskej spoločnosti Vlára - Váh, s r. o. Nemšová za r. 2014

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **berie na v e d o m i e**

Správu o činnosti a hospodárenie Regionálnej vodárenskej spoločnosti Vlára - Váh, s r. o. Nemšová za r. 2014, Správu nezávislého audítora, Účtovnú závierku k 31.12.2014

### **U z n e s e n i e č. 66**

k bodu – Hospodárenie Mestskej pálenice s r. o. Nemšová za r. 2014

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **berie na v e d o m i e**

Hospodárenie Mestskej pálenice s r. o. Nemšová za r. 2014

### **U z n e s e n i e č. 67**

k bodu – Majetkové záležitosti:

Majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov pod bytovými domami

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **A/ schvaľuje**

- 1/ podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **odpredaj spoluvlastníckych podielov vo vlastníctve Mesta Nemšová na**
  - a) parc. KN-C č. 267/8 zastavané plochy o výmere 190 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, LV 4014
  - b) parc. KN-C č. 233/11 zastavané plochy o výmere 179 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, LV 4000(na pozemkoch pod bytovými domami súp. č. 5/9 a 12/23), a to nasledovne :

kupujúci narodený (á) bytom	občan	odpredaj do vlastníctva	pozemok parcelné číslo	druh pozemku	výmera pozemku m2	odpre- dávaný podiel	kúpna cena €
1a. Jozef Gabriel, Nemšová	SR	BSM	C- 267/8	zastavané plochy	190	74/1128 -in	41,38 €
1b. Antónia Gabrielová, Nemšová	SR						
2a. Ladislav Malich, Nemšová	SR	BSM	C- 267/8	zastavané plochy	190	68/1128 -in	38,03 €
2b. Anna Malichová, Nemšová	SR						
3. Roman Lipták, Nemšová	SR	výlučné	C-233/11	zastavané plochy	179	74/987 -in	44,56 €

**Podmienky odpredaja pre všetkých kupujúcich :**

- odpredaj podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení
- odpredaj za cenu 3,32 € / m<sup>2</sup>
- úhrada kúpnej ceny pri podpise kúpnej zmluvy,
- poplatok 66,00 € za návrh na vklad vlastníckych práv do katastra nehnuteľností uhradia všetci kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy pomernou časťou

**U z n e s e n i e č. 68**

k bodu – Majetkové záležitosti:

Žiadosť o prenájom mestského pozemku - parc. KN-C č. 3440, k.ú. Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**A/ schvaľuje**

**1) pozemok**

**parc. KN-C č. 3440 trvalé trávne porasty o výmere 809 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová**, pozemok evidovaný Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 3713, pozemok výlučné vlastníctvo mesta Nemšová, ako **dočasne prebytočný majetok mesta**.

**2/ zámer**

**prenajať pozemok parc. KN-C č. 3440 trvalé trávne porasty o výmere 809 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová**, pozemok evidovaný Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 3713, výlučné vlastníctvo mesta Nemšová **podľa § 9a ods. 9 písm. c ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ...** ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to spoločnosti **Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO 35 793 783**

**Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa :**

Spoločnosť Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO 35 793 783 požiadala o prenájom pozemku parc. KN-C č. 3440 trvalé trávne porasty o výmere 809 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, LV 3713. Dôvod prenájmu : **rozšírenie vjazdu do logistického centra** spoločnosti Lidl Slovenská republika v.o.s. v Nemšovej. Nakoľko toto rozšírenie je v súlade so zámerom mesta spojiť (zokruhovať) ul. Dubnickú s ul. Púchovskou, ide o verejnoprospešný účel. Zokruhovanie umožní občanom

a návštevníkom mesta jednoduchší prístup k niektorým lokalitám mesta a aj ušetrí finančné prostriedky, ktoré by mesto v budúcnosti muselo vynaložiť pri výstavbe tejto komunikácie.

#### **B/ berie na vedomie,**

- 1) že **zámer prenajať** pozemok parc. KN-C č. 3440 trvalé trávne porasty o výmere 809 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, LV 3713 bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ Zákona SNR o majetku obcí č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov najmenej 15 dní pred schvaľovaním tohto nájmu Mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

#### **C/ schvaľuje**

- 1) **prenájom pozemku parc. KN-C č. 3440 trvalé trávne porasty o výmere 809 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová**, pozemok evidovaný Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 3713, výlučné vlastníctvo mesta Nemšová **podľa § 9a ods. 9 písm. c ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ...** ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to spoločnosti **Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO 35 793 783**

#### **za podmienok :**

- výška nájomného **120,00€ / rok / celý pozemok**
- prenájom na dobu neurčitú
- účel nájmu : využitie na rozšírenie vjazdu do logistického centra spoločnosti Lidl Slovenská republika v.o.s. v Nemšovej
- súhlas s terénnymi úpravami pozemku s podmienkou, že tieto terénne úpravy vopred písomne odsúhlasí MsÚ - oddelenie výstavby

### **U z n e s e n i e č. 69**

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zriadenie vecného bremena ... Rastislav Fáry

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **A/ ruší**

- 1) uznesenie Mestského zastupiteľstva č. 47 zo dňa 22.04.2015

#### **B/ schvaľuje**

- 1) v súlade s Článkom 11 ods. 1 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová **zriadenie bezplatného časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“** v prospech každodobého vlastníka pozemku **parc. KN-C č. 867/8 záhrady o výmere 600 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová**, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1088 pre k.ú. Nemšová (*vlastník pozemku Fary Rastislav a manželka Veronika Faryová obaja bytom Nemšová, PSČ 914 41, BSM*).

#### **Vecné bremeno „in rem“ spočíva :**

##### **a) zriadenie a uloženie :**

- NN prípojky elektriny
- prípojky vodovodu
- prípojky kanalizácie

na pozemkoch :

- parc. KN-C č. 865 zastavané plochy a nádvoria o výmere 243 m<sup>2</sup>
  - parc. KN-C č. 864/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 864 m<sup>2</sup>,
  - parc. KN-C č. 864/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 482 m<sup>2</sup>,
- všetky pozemky k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, vedené Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1 pre k.ú. Nemšová.

**b) právo vstupu, prechodu a prístupu na pozemky :**

- parc. KN-C č. 865 zastavané plochy a nádvoria o výmere 243 m<sup>2</sup> a
  - parc. KN-C č. 864/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 864 m<sup>2</sup>,
  - parc. KN-C č. 864/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 482 m<sup>2</sup>,
- všetky pozemky k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, vedené Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1 pre k.ú. Nemšová. za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukcie NN prípojky elektriny, prípojky vodovodu a prípojky kanalizácie, a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období - mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena.

**Podmienky zriadenia vecného bremena :**

- a) doba neurčitá
- b) bezodplatne
- c) vecné bremeno „in rem“
- d) časť NN prípojky elektriny vedená vzduchom, časť NN prípojky elektriny vedená zemou ... podľa projektu,
- e) po realizačné zameranie a vyhotovenie príslušného geometrického plánu oprávneným z vecného bremena
- f) správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a všetky súvisiace náklady (po realizačné zameranie, vyhotovenie príslušného geometrického plánu ...) uhradí oprávnený z vecného bremena

**U z n e s e n i e č. 70**

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zriadenie vecného bremena ... Ján Forgáč

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**A/ schvaľuje**

- 1) v súlade s Článkom 11 ods. 1 VZN mesta Nemšová č. 4/2012 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová **zriadenie bezplatného časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“** v prospech každodobého vlastníka pozemku **parc. KN-C č. 202 zastavané plochy a nádvoria o výmere 364 m<sup>2</sup>, k.ú. Ľuborča**, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 137 pre k.ú. Ľuborča (*vlastník pozemku Ján Forgáč a manželka Miroslava Forgáčová, obaja bytom Nemšová, PSC 914 41, BSM*).

**Vecné bremeno „in rem“ spočíva :**

**a) zriadenie a uloženie NN prípojky elektriny na pozemkoch :**

- **parc. KN-E č. 35/11 orná pôda o výmere 244 m<sup>2</sup>, k.ú. Ľuborča**, obec Nemšová, okres Trenčín, vedené Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1 pre k.ú. Ľuborča a



- **parc. KN-E č. 37/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 60 m<sup>2</sup>, k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, vedené Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1280 pre k.ú. Ľuborča.**

**b) právo vstupu, prechodu a prístupu na pozemky :**

- **parc. KN-E č. 35/11 orná pôda o výmere 244 m<sup>2</sup>, k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, vedené Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1 pre k.ú. Ľuborča a**
- **parc. KN-E č. 37/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 60 m<sup>2</sup>, k.ú. Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín, vedené Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva (LV) č. 1280 pre k.ú. Ľuborča.**

za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukcie NN prípojky elektriny, a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období - mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena.

**Podmienky zriadenia vecného bremena :**

- a) doba neurčitá
- b) bezodplatne
- c) vecné bremeno „in rem“
- d) po realizačné zameranie a vyhotovenie príslušného geometrického plánu oprávneným z vecného bremena
- e) správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností a všetky súvisiace náklady (po realizačné zameranie, vyhotovenie príslušného geometrického plánu ...) uhradí oprávnený z vecného bremena.

**U z n e s e n i e č. 71**

k bodu – Majetkové záležitosti:

Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov na ul. Janka Palu a na ul. Vážska

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**A/ s c h v a ľ u j e**

**v rámci majetkovoprávneho usporiadania pozemkov na ul. Janka Palu a ul. Vážska :**

**1) odpredaj pozemkov :**

- 1.1 spoluvlastnícky podiel 1/2-ina z pozemku parc. KN-C č. 2494/10 zastavané plochy o výmere 14 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 45682925-37/2015 na oddelenie pozemkov p.č. 2494/8-15 z pozemku parc. KN-C č. 2494 zastavané plochy o celkovej výmere 5889 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín na liste vlastníctva č. 1, výlučné vlastníctvo Mesta Nemšová, a to **Milanovi Papiernikovi, bytom Nemšová**, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, čo pri veľkosti odpredaja spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina a výmere odpredávaného pozemku 14 m<sup>2</sup> predstavuje odkupnú cenu **140,00 €**(7m<sup>2</sup> x 20€, t.j. 140 €),**
- 1.2 spoluvlastnícky podiel 1/2-ina z pozemku parc. KN-C č. 2494/10 zastavané plochy o výmere 14 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 45682925-37/2015 na oddelenie pozemkov p.č. 2494/8-15 z pozemku parc. KN-C č. 2494 zastavané plochy o celkovej výmere 5889 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín na liste vlastníctva č. 1, výlučné vlastníctvo Mesta Nemšová, a to **Štefánii Kubánovej, bytom Nemšová**, za**

cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, čo pri veľkosti odpredaja spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina a výmere odpredávaného pozemku 14 m<sup>2</sup> predstavuje odkupnú cenu **140,00 €** (7m<sup>2</sup> x 20€, t.j. 140 €),

**1.3 pozemku parc. KN-C č. 2494/12 zastavané plochy o výmere 13 m<sup>2</sup> v celosti**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 45682925-37/2015 na oddelenie pozemkov p.č. 2494/8-15 z pozemku parc. KN-C č. 2494 zastavané plochy o celkovej výmere 5889 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín na liste vlastníctva č. 1, výlučné vlastníctvo Mesta Nemšová, a to **Ing. Ľubomírovi Fehérovi MBA, bytom Nemšová**, za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, čo pri výmere odpredávaného pozemku 13 m<sup>2</sup> predstavuje odkupnú cenu **260,00 €** (13m<sup>2</sup> x 20€, t.j. 260 €),

**1.4 spoluvlastnícky podiel 1/2-ina z pozemku parc. KN-C č. 2494/14 zastavané plochy o výmere 15 m<sup>2</sup>**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 45682925-37/2015 na oddelenie pozemkov p.č. 2494/8-15 z pozemku parc. KN-C č. 2494 zastavané plochy o celkovej výmere 5889 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín na liste vlastníctva č. 1, výlučné vlastníctvo Mesta Nemšová, a to **Štefanovi Ružičkovi, bytom Nitra** za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, čo pri veľkosti odpredaja spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina a výmere odpredávaného pozemku 15 m<sup>2</sup> predstavuje odkupnú cenu **150,00 €** (7,5m<sup>2</sup> x 20€, t.j. 150 €),

**1.5 spoluvlastnícky podiel 1/2-ina z pozemku parc. KN-C č. 2494/14 zastavané plochy o výmere 15 m<sup>2</sup>**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 45682925-37/2015 na oddelenie pozemkov p.č. 2494/8-15 z pozemku parc. KN-C č. 2494 zastavané plochy o celkovej výmere 5889 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín na liste vlastníctva č. 1, výlučné vlastníctvo Mesta Nemšová, a to **Branislavovi Pulišovi, bytom Nemšová** za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, čo pri veľkosti odpredaja spoluvlastníckeho podielu 1/2-ina a výmere odpredávaného pozemku 15 m<sup>2</sup> predstavuje odkupnú cenu **150,00 €** (7,5m<sup>2</sup> x 20€, t.j. 150 €),

## **2) odkúpenie pozemku**

**parc. KN-C č. 19/20 zastavané plochy o výmere 7 m<sup>2</sup>**, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 45682925-70/2015 **od Ing. Gabriely Ďurechovej, bytom Nemšová**, za cenu **20,00 €/m<sup>2</sup>**, čo pri výmere odpredávaného pozemku **7 m<sup>2</sup> predstavuje odkupnú cenu 140,00 €** (7m<sup>2</sup> x 20€, t.j. 140 €),

## **B/ n e s c h v a ľ u j e**

**pozemky parc. KN-C č. 2494/9, 11, 13 a 15**, ktoré boli vytvorené Geometrickým plánom č. 45682925-37/2015 na oddelenie pozemkov p.č. 2494/8-15 z pozemku parc. KN-C č. 2494 zastavané plochy o celkovej výmere 5889 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín na liste vlastníctva č. 1 a ktoré má záujem si prenajať Ing. Ľubomír Fehér, MBA, **ako prebytočný majetok mesta Nemšová.**

## **C/ b e r i e n a v e d o m i e,**

že Geometrickým plánom č. 45682925-37/2015 na oddelenie pozemkov p.č. 2494/8-15 z pozemku parc. KN-C č. 2494 zastavané plochy o celkovej výmere 5889 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, bola upresnená výmera pozemku pod terasou reštauračného zariadenia Lagúna, a to 56 m<sup>2</sup> (pozemok parc. KN-C č. 2494/8)

**a zároveň v tejto súvislosti**

**D/ u k l a d á**

prednostke Mestského úradu zabezpečiť súlad prenajímaného pozemku pod terasou a jej nové zameranie ( 56 m<sup>2</sup>) s nájomnou zmluvou pod touto terasou.

**U z n e s e n i e č. 72**

k bodu – Majetkové záležitosti:

Využitie garáže súp. číslo 1230 v Ľuborči

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**n e s c h v a ľ u j e**

**budovu garáže súp. číslo 1230**, postavenú na pozemku parc. KN-C č. 2525/3 ostatné plochy o výmere 148 m<sup>2</sup>, k.ú. Ľuborča, evidovanú Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, výlučné vlastníctvo Mesta Nemšová ako **prebytočný majetok mesta**.

Do rozhodnutia využiť garáž na samosprávne účely garáž naďalej prenajímať súčasnému nájomcovi.

**U z n e s e n i e č. 73**

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zastupovanie vlastníka poľovných pozemkov – Poľovný revír Kľúčové

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**A/ Splnomocňuje**

**primátora mesta Ing. Františka Bagina**

v súlade s § 31 a nasl. Zákona č. 40/1967 Zb. Občiansky zákonník a v súlade so Zákonom č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve, oba zákony v znení neskorších predpisov na zastupovanie vlastníka poľovných pozemkov (Mesto Nemšová, IČO 00311812) a na všetky právne úkony za Mesto Nemšová v zmysle Zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve v znení neskorších predpisov v súvislosti s konaním o užívaní Poľovného revíru Kľúčové po skončení platnosti súčasnej nájomnej zmluvy v roku 2016

**a zároveň ho zaväzuje**

na uzatvorenie novej zmluvy o užívaní Poľovného revíru Kľúčové na ďalšie obdobie **v prospech súčasného užívateľa**, ktorým je Poľovnícke združenie Háj so sídlom v Nemšovej, časť Kľúčové, IČO 35593920.

**B/ Schvaľuje**

**oprávnenie konať** podľa tohto splnomocnenia i pre **zástupcu primátora** Jána Gabriša v prípade neprítomnosti primátora mesta počas vykonávania potrebných úkonov v súvislosti s predmetným konaním o užívaní Poľovného revíru Kľúčové.

**U z n e s e n i e č. 74**

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zámena pozemkov Mesto Nemšová – spoločnosť FINAL BA, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **A/ berie na vedomie**

- 1) **schválený zámer majetkovoprávne usporiadať pozemky v lokalite ul. Slovenskej armády a ul. Osloboditeľov v Nemšovej medzi Mestom Nemšová, so sídlom ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO 00311812 a spoločnosťou FINAL BA, s.r.o., so sídlom Estónska 3/A, 821 06 Bratislava, IČO 31414605, a to zámenou pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to uznesením MsZ č. 440 zo dňa 17.09.2014.**
- 2) **informáciu, že pôvodný geometrický plán č. 45682925-82/2014 na oddelenie pozemku p.č. 599/70-72 bol doplnený aj o oddelenie pozemku 599/73 z dôvodu majetkovoprávneho vyporiadania pozemku s SPP a prečíslovaný na GP č. 45682925-30/2015.**

#### **B/ schvaľuje**

##### **1) prevod pozemkov**

- 1.1 Z výlučného vlastníctva Mesta Nemšová, so sídlom ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO 00311812 prevod pozemku parc. KN-C č. 599/1 zastavané plochy o výmere 1299 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 45682925-30/2015 na oddelenie pozemkov p.č. 599/70-73 do výlučného vlastníctva spoločnosti FINAL BA s.r.o., so sídlom Estónska 3/A, 821 06 Bratislava, IČO 31414605.
- 2.1 Z výlučného vlastníctva spoločnosti FINAL BA s.r.o., so sídlom Estónska 3/A, 821 06 Bratislava, IČO 31414605 prevod pozemkov :
  - **parc. KN-C č. 599/70 zastavané plochy o výmere 151 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 45682925-30/2015 na oddelenie pozemkov p.č. 599/70-73 a**
  - **parc. KN-C č. 599/56 ostatné plochy o výmere 1148 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín na liste vlastníctva (LV) č. 2070**do výlučného vlastníctva Mesta Nemšová, so sídlom ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO 00311812.

#### **Podmienky zámeny :**

- a) Pozemky sa zamieňajú v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- b) Bezplatná zámena pozemkov (rovnaká výmera pozemkov, rovnaká lokalita)
- c) Po vzájomnej dohode oboch strán mesto Nemšová uhradí náklady spojené s predmetnou zámenou pozemkov.

#### **Zdôvodnenie zámeny podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa:**

Predmetné pozemky sa nachádzajú medzi ulicou Slovenskej armády a ulicou Osloboditeľov v Nemšovej. V tejto lokalite obe strany ( Mesto Nemšová a spoločnosť FINAL BA, s.r.o.,) vlastní niekoľko pozemkov, ktoré nie sú scelené, spolu nie sú susedné, majú nepravidelné tvary ... a aj preto ich využiteľnosť je značne obmedzená. Predmetnou zámenou napr. Mesto Nemšová získa ucelené pozemky spolu o výmere cca 3.770 m<sup>2</sup>, ktoré sa už dajú podstatne **lepšie využiť na verejnoprospešné účely.**

### **Uznesenie č. 75**

k bodu – Informácia o príprave žiadosti o poskytnutie NFP na rekonštrukciu verejného osvetlenia v meste Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **A/berie na vedomie**

Informáciu o predložení Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na rekonštrukciu verejného osvetlenia

#### **B/schvaľuje**

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu: „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v meste Nemšová, II. etapa“, ktorý je realizovaný mestom Nemšová
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

### **Uznesenie č. 76**

k bodu – Návrh na vytvorenie hokejbalového ihriska v meste Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **schvaľuje**

zámer na vybudovanie hokejbalového ihriska v meste Nemšová s finančným krytím I. etapy na vyasfaltovanie ihriska vo výške 25.000 €.

### **Uznesenie č. 77**

k bodu – Zmena v komisii finančnej a správy mestského majetku

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **berie na vedomie**

vzdanie sa členstva Ing. Norberta Moravčíka v komisii finančnej a správy mestského majetku

Ing. František Bagin  
primátor mesta