

OBEC HORNÁ SÚČA

Obecný úrad Horná Súča č. 233, 913 33 Horná Súča

č. S/OcÚHS/522/2018-006

v Hornej Súči, dňa 23.04.2018

STAVEBNÉ POVOLENIE dočasnej stavby

Obec Horná Súča, ako vecne a miestne príslušný generálny stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") prerokovala a posúdila podľa § 62 a 63 stavebného zákona žiadosť o vydanie stavebného povolenia, ktorú podal dňa 03.10.2017 a doplnil dňa 4.4.2018 stavebník Mesto Nemšová, J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová, v zastúpení Ing. Františkom Baginom, primátorom mesta a rozhodla takto:
Zmenu dokončenej dočasnej stavby súp. č. 921

„Dostavba sociálnych zariadení a kabín stavby súp. č. 921 v Nemšovej“

na ktorú bolo vydané Rozhodnutie o umiestnení stavby Obcou Horná Súča pod č. S/OcÚHS/158/2018-001 dňa 25.01.2018, na pozemkoch:

C registra KN parcela č. 103/4 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 88 m²,
C registra KN parcela č. 79/3 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 84 m²,
C registra KN parcela č. 80/3 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 5 m²,
C registra KN parcela č. 79/2 - záhrada s výmerou 5 m²,
C registra KN parcela č. 2525/2 – ostatná plocha s výmerou 8 m²,
E registra KN parcela č. 21/2 – trvalý trávny porast s výmerou 69 m²,
E registra KN parcela č.109 – orná pôda s výmerou 2030 m², v k. ú. Ľuborča, mesto Nemšová,

a ktorá bude pozostávať z:

- 1. Búracích prác:** vybúranie časti vnútorných priečok, pristavenej miestnosti č. 1.14 WC – ženy, sprcha rozhodcov dverných otvorov, strešnej konštrukcie – plochá strecha až po nosnú časť vrátane atikového muriva, oceľového prístrešku a existujúcej žumpy.
- 2. Stavebných úprav na I. NP, ktorou vznikne:** zasadačka, kuchynka, zádverie 1, sklad, šatňa domáci 1, technická miestnosť, sprcha domáci 1, zádverie 2, šatňa domáci 2, sprcha domáci 2, WC muži, WC ženy, prístavba vonkajšieho oceľového schodiska a nadstavba II. NP, kde vznikne terasa, šatňa hostia 1, sprcha hostia 1, WC hostia 1, sprcha hostia 2, WC hostia 2, šatňa hostia 2, zádverie, šatňa rozhodca, WC rozhodca.
- 3. Vnútorne rozvody:** nové rozvody elektroinštalácie, vykurovania, plynoinštalácie a zdravotníckej

sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z.

p o v o ľ u j e

na dobu platnosti Zmluvy o bezodplatnom užívaní pozemku uzatvorenú podľa § 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi vlastníkmi Štefanom Begáňom, Závadská 858/24, 914 41 Nemšová, Martou Holčekovou, Za kostolom 63, 913 32 Dolná Súča, Františkom Begáňom, J. Hanku 1105/1, 914 41 Nemšová, Alžbetou Krajčiovou, Šidlíkové 383/17, 914 41 Nemšová a užívateľom Mesto Nemšová, Mestský úrad, ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO 00311812, v zastúpení primátorom mesta Ing. Františkom Baginom, zo dňa 07.02.2018.

Pre uskutočnenie zmeny dokončenej stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Zmena dokončenej dočasnej stavby bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Zmena dokončenej dočasnej stavby sa povoľuje na dobu trvania a platnosti Zmluvy o bezodplatnom užívaní pozemku uzatvorenú podľa § 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi vlastníkmi Štefanom Begáňom, Závadská 858/24, 914 41 Nemšová, Martou Holčekovou, Za kostolom 63, 913 32 Dolná Súča, Františkom Begáňom, J. Hanku 1105/1, 914 41 Nemšová, Alžbetou Krajčiovou, Šidlíkové 383/17, 914 41 Nemšová a užívateľom Mesto Nemšová, Mestský úrad, ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO 00311812, v zastúpení primátorom mesta Ing. Františkom Baginom, zo dňa 07.02.2018. V súlade s článkom 3 Doba trvania zmluvy sa dočasnosť tejto stavby vymedzuje na čas do doby majetkovoprávneho vyporiadania pozemku pod stavbou so súpisným číslom 921, t. j. do doby zrušenia a vyporiadania podielového spoluvlastníctva k pozemku E KN parcele č. 109.
3. Podmienky pre polohové a výškové umiestnenie zmeny dokončenej stavby: Zmena dokončenej dočasnej stavby súp. č. 921 bude umiestnená v súlade s Rozhodnutím o umiestnení stavby vydaného Obcou Horná Súča pod č. S/OcÚHS/158/2018-001 zo dňa 25.01.2018.
4. Šírka priečelia stavby: nemení sa.
5. Minimálne odstupové vzdialenosti stavby od susedných pozemkov a stavieb: Nemenia sa.
6. Výškové zónovanie stavby: Výška stavby od $\pm 0,00$ m po plochú strechu – 6,650 m.
7. Podmienky architektonické:
Podlažnosť: 1.NP, 2.NP.
Tvar zastrešenia: plochá - nemení sa.
8. Podmienky napojenia na inžinierske siete: nemenia sa.
9. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku, zvlášť vyhl. č. 147/2013 Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
10. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až § 53 stavebného zákona v znení neskorších predpisov upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb v návaznosti na vyhl. č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
11. Celkový náklad zmeny dokončenej stavby: neuvedený
12. Začatie zmeny dokončenej stavby: Po nadobudnutí právoplatnosti tohto stavebného povolenia.

13. Ukončenie zmeny dočasnej dokončenej stavby: Do 2 rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
14. Zmena dokončenej dočasnej stavby bude uskutočňovaná dodávateľsky. Dodávateľ vzíde z verejného obstarávania. Stavebník do 7 dní odo dňa ukončenia výberu ohlásí stavebnému úradu dodávateľa stavby.
15. Stavebník je povinný:
 - 15.1. Oznámiť stavebnému úradu začatie zmeny dokončenej stavby.
 - 15.2. V zmysle § 100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
 - 15.3. Uskutočňovať zmenu dokončenej dočasnej stavby podľa projektu a to so všetkými technickými požiadavkami na výstavbu.
 - 15.4. Viest' stavebný denník v zmysle § 46d stavebného zákona.
 - 15.5. Stavebník je povinný označiť stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby v zmysle § 43 i ods. 3 písm. b) stavebného zákona.
16. Podľa § 64 ods.1 stavebného zákona je potrebné dodržiavať podmienky, vyjadrenie a stanoviská k stavebnému povoleniu dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:

o *Okresný úrad v Trenčíne, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva vydaného pod č.j. OU-TN-OSZP3-2017/020334-002BEN zo dňa 14.07.2017:*

1. Investor stavby je povinný zabezpečiť, aby dodávateľ stavebných prác dodržiaval ustanovenia § 14 zákona o odpadoch, ako držiteľ odpadov, najmä zabezpečil podmienky na ich dôsledné triedenie podľa druhov, vykonával ich evidenciu od ich vzniku a následne zabezpečil ich zhodnotenie alebo zneškodnenie len na povolených zariadeniach v zmysle zákona o odpadoch.
2. Držiteľ odpadov (dodávateľ stavby) je povinný preukázať, ktorej oprávnenej osobe bude odovzdávať odpady, vznikajúce pri realizácii stavby skôr, ako začne stavbu realizovať.
3. Priebežne odvážať stavebný odpad vzniknutý pri realizácii stavby tak, aby sa v okolí stavby nevytváralo žiadne zhromažďovanie odpadov na voľných plochách.
4. Prednostne zneškodňovať nebezpečné odpady podľa § 25 ods. 6 a pri dočasnom skladovaní nebezpečných odpadov ich skladovať takým spôsobom, aby neohrozovali životné prostredie a boli riadne označené podľa § 25 ods. 4.
5. Dodávateľská firma je pôvodcom odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, podľa ustanovení § 77 ods. 2 zákona o odpadoch. Po realizácii stavby je investor povinný požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu podľa ustanovení § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 a k žiadosti doložiť prehľad jednotlivých druhov odpadov v tonách a preukázať využitie alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov v súlade s ustanovením zákona o odpadoch. (Vážne lístky, potvrdenia o prevzatí na zneškodnenie alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií).

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas podľa ustanovení zákona a odpadoch a podľa § 99 odsek 2 zákona a odpadoch sa považuje za záväzné stanovisko v konaniach stavebného úradu podľa osobitného predpisu.

Upozorňujeme na skutočnosť, že na území okresu Trenčín nie je povolená žiadna skládka na zneškodňovanie odpadov. V rámci okresu Trenčín však existujú povolené zariadenia na zhodnocovanie stavebných odpadov a zberné dvory.

- *Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, č. ORHZ-TN1-679-001/2017 zo dňa 21.06.2017:*

Súhlasí bez pripomienok a žiada predložiť stanovisko k vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

- *Slovak Telekom a.s., Bratislava, č. 6611717554 zo dňa 21.06.2017:*

Nedôjde ku styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom a.s., alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o..

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
1. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade, ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
2. Stavebník, alebo ním poverená osoba, je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, tel.: +421 32 6521 289.
4. V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., / alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie podmienok je porušením § 68 zákona 351/2011 Z. z.
6. Žiadateľ môže použiť vyjadrenie len na daný účel, pre ktorý bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje pripojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť, úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

- *SPP – Distribúcia, a. s. pod č. 9001740817 zo dňa 07.08.2017:*

1. Žiadateľ je povinný realizovať výstavbu plynových zariadení v zmysle Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), Vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia a v zmysle príslušných STN EN, TPP, PTN, a ostatných predpisov.
2. Toto vyjadrenie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia orgánov verejnej správy (napr. stavebného úradu) ani fyzických alebo právnických osôb vyžadovaných na realizáciu plynových zariadení uvedených v tomto vyjadrení v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov. Uvedené stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia je povinný žiadateľ zaobstarat' si sám na vlastné náklady. Spoločnosť SPP – distribúcia a. s. nezodpovedá za nevydanie potrebných

rozhodnutí, stanovísk alebo súhlasov, ani za skutočnosť, že v prípade ich neudelenia nie je možné pripojenie realizovať iným spôsobom tak, aby bolo splnené podmienky uvedené v Technických podmienkach spoločnosti SPP – distribúcia a. s. ako PDS.

3. Toto vyjadrenie zaniká uplynutím 24 mesiacov odo dňa jeho vydania, ak jeho žiadateľ v tejto lokalite PDS nepreukáže, že splnil podmienky uvedené v tomto vyjadrení.

o *Slovenský pozemkový fond, pod č. SPFZ/2018/005498 zo dňa 19.01.2018:*

SPF súhlasí so zmenou jestvujúcej stavby na pozemku v spoluvlastníctve NV, podľa predloženej situácie za podmienok:

1. Po dokončení stavby bude pozemok NV usporiadaný podľa porealizačného zamerania stavby.
2. Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom SPF.

o *Západoslovenská distribučná a. s. Trenčín z 5.12.2017:*

1. Pri realizácii uvedenej stavby príde ku križovaniu a súbehu s káblovým vedením NN v majetku Západoslovenská distribučná a.s., prípojka NN pre miesto spotreby futbalový štadión Ľuborča.
2. Pred zahájením akýchkoľvek výkopových prác bude riadne vytýčená existujúca prípojka nízkeho napätia spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., ktorá križuje alebo je v súbehu s predmetnou stavbou. Vytýčenie Vám na základe objednávky zabezpečí príslušný koordinátor prevádzky Sever.
3. Osoby, ktoré budú vykonávať činnosť na stavbe a na stavenisku, musia byť riadne a preukázateľne oboznámené o prítomnosti zemnej prípojky nízkeho napätia a musia dodržiavať bezpečnostné predpisy dané príslušnými normami STN.
4. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemného káblového vedenia sa budú vykonávať ručne so zvýšenou opatrnosťou.
5. Odkryté zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná a. s. budú opätovne uložené a zakryté spôsobom daným v príslušných normách STN pre kladenie silnoprúdových elektrických vedení (lôžko, výstražná fólia, atď'...)
6. Pri križovaní a súbehu s podzemnými káblovými NN vedeniami v majetku Západoslovenská distribučná a. s. a s predmetnou stavbou bude dodržaná norma STN 736005.
7. V zmysle Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. žiadame plne rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná a. s., nenarušiť celistvosť uzemňovacích sústav možných pri výkopových prácach.

o *Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor pod č. OU-TN-PLO-2018/011830-002 z 19.03.2018:*

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané stanovisko až do doby realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom

samonáletu drevín.

2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku resp. jej uložením a rozprestretím na inú parcelu poľnohospodárskej pôdy.
3. Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa § 3 ods. 2 zákona, požiadať o zmenu druhu pozemku – záhrada, orná pôda na zastavanú, prípadne ostatnú plochu po predložení porealizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu (ak sa vydáva, ak nie, kolaudačného rozhodnutia) a tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor.
4. V prípade, že žiadateľ vyššie uvedené nedodrží, môže správny orgán podľa § 26 zákona uložiť právnickej osobe pokutu za priestupok.

o *Krajský pamiatkový úrad pod č. KPUTN-2018/6099-2/19680 z 13.03.2018:*

1. Termín začatia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu (KPÚ) Trenčín a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.
2. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo zodpovedná osoba za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

o *Mesto Nemšová, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia pod č. ŽP/499/2018 zo 07.03.2018:*

1. Dodržiavať povinnosti prevádzkovateľov malých zdrojov znečisťovania ovzdušia v zmysle zákona č. 318/2012 Z.z. , ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 137/2010 Z.z. o ovzduší
2. Dodržiavať povinnosti prevádzkovateľov malých zdrojov znečisťovania ovzdušia stanovené § 6 ods. 4 zákona č. 401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia
3. Dodržiavať Všeobecné záväzné nariadenie mesta Nemšová č. 10/2005 o ovzduší a poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania.
17. Pri kolaudácii zmeny dočasnej dokončenej stavby stavebník predloží:
 - geometrický plán stavby,
 - projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní,

- doklady o skúškach vnútorných rozvodov,
 - vyjadrenia dotknutých orgánov,
 - doklad o preskúšaní komína,
 - certifikát energetickej úspory stavby,
 - doklad o vodotesnosti žumpy,
 - certifikáty výrobkov použitých pri výstavbe,
 - zápis o odovzdaní a prevzatí stavby,
 - splnenie ostatných podmienok uvedených v stavebnom povolení,
18. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák.č.71/1967 Zb. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.
19. Stavebník všetky podmienky, za ktorých mu je stavba povolená je povinný plniť a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.
- 20. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e .

Žiadateľ podal dňa 03.10.2017 a doplnil dňa 04.04. 2018 žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu „Dostavba sociálnych zariadení a kabín stavby súp. č. 921 v Nemšovej“, na pozemkoch C registra KN parcela č. 103/4, 79/3, 80/3, 79/2, 2525/2, a E registra KN parcela č. 21/2 a 109 v k. ú. Ľuborča, mesto Nemšová .

Stavebný úrad dňa 10.11.2017 pod č. S/OcÚHS/961/2017-001 konanie z dôvodu chýbajúcich príloh prerušil a vyzval stavebníka na ich doplnenie.

Dňa 05.03.2018 oznámil stavebný úrad podľa § 61ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy, formou verejnej vyhlášky na úradnej tabuli pri Mestskom úrade v Nemšovej, súčasne upustil v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania a dotknuté orgány mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť do 7 dní od dňa doručenia oznámenia.

K žiadosti boli predložené a dňom 04.04.2018:

- Rozhodnutie o umiestnení stavby z Obce Horná Súča vydané pod č.
- projektová dokumentácia,
- výpisy z listov vlastníctva,
- katastrálna mapa,
- zmluva o bezodplatnom užívaní pozemku parc. č. 109 EKN – orná pôda vo výmere 2030m²,
- záväzné stanoviská, vyjadrenia dotknutých orgánov:
 - a) Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva pod č. OÚ-TN-OSZP3-2017/020334-002BEN z 14.07.2017,
 - b) Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne pod č. ORHZ-TN1-679-001/2017 zo dňa 21.06.2017,
 - c) Slovak Telekom a.s. pod č. 6611717554 zo dňa 21.06.2017,
 - d) SPP – Distribúcia, a.s. pod č. 9001740817 z 07.08.2017,
 - e) Slovenský pozemkový fond pod č. SPFZ/2018/005498 z 19.01.2018,
 - f) Západoslovenská distribučná a.s. Trenčín, zo dňa 5.12.2017,
 - g) Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, pod č. OU-TN-PLO-2018/011830-002 z 19.03.2018,
 - h) Krajský pamiatkový úrad pod č. BKPUTN-2018/6099-2/19680 z 13.03.2018,
 - i) Mesto Nemšová, ochrana ovzdušia pod č. ŽP/499/2018 z 7.3.2018

V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali možnosť povolenia stavby.

Správny poplatok: v zmysle zák. č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov sa neúčtuje.

Poučenie.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Podľa § 54 ods. 1 zákona číslo 71/1967 o správnom poriadku v znení neskorších predpisov odvolenie sa podáva na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t.j. na Obec Horná Súča so sídlom na Obecnom úrade v Hornej Súči, Horná Súča č. 233, 913 33 Horná Súča.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Juraj Ondračka
starosta obce

Príloha pre navrhovateľa: overená PD paré č. 1 stavby pre stavebníka

Vybavuje: Bc. Katarína Poláčková, tel. č.: 032/65 19 615

Doručenie rozhodnutia účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy, bude vykonané formou verejnej vyhlášky v súlade s § 26 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu min. 15 dní od vyvesenia spolu s grafickou prílohou – situačným plánom umiestnenia stavby, na úradnej tabuli pri Mestskom úrade v Nemšovej. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia oznámenia.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pripomienky boli, neboli:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

Navrhovateľ:

1. Mesto Nemšová, J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Ostatní účastníci konania:

2. Štefan Begáň, Závadská 868/24, 914 41 Nemšová
3. Marta Holčeková, Za kostolom 63, 913 32 Dolná Súča
4. Alexander Begáň, č.d. 1252/1919 – *doručenie verejnou vyhláškou*
5. Právni nástupcovia po Ondrejovi Begáňovi, zomrel 25.09.1918 – *doručenie verejnou*
6. Právni nástupcovia po Anne Bezánkovej rod. Begáňovej- *doručenie verejnou vyhláškou*
7. Právni nástupcovia po Márii Bezánkovej rod. Begáňovej- *doručenie verejnou vyhláškou*
8. Právni nástupcovia po Anne Devánovej rod. Begáňovej- *doručenie verejnou vyhláškou*
9. Právni nástupcovia po Františke Ruprechtovej rod. Begáňovej-*doručenie verejnou vyhláškou*
10. František Begáň, J. Hanku č. 1105/6, 914 41 Nemšová
11. Michal Mutňanský, Družstevná 970/20, 914 41 Nemšová
12. Alžbeta Krajčiová, Šidlíkové 383/17, 914 41 Nemšová
13. Ančic Vladimír, J. Borovského 15, 914 41 Nemšová
14. Juraj Papiernik, Družstevná 21, 914 41 Nemšová
15. Ing. Gabriela Kubáňová, J. Palu 51/10, 914 41 Nemšová
16. Mgr. Ján Mindár, Družstevná 437/2, 914 42 Horné Srnie
17. Ing. Branislav Papiernik, Dvorecká 1222/2A, 914 41 Nemšová
18. STAMAT - Ing. Ján Malast, Olbrachtova 20, 91101 Trenčín

Dotknuté orgány:

19. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
20. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
21. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
22. Slovak Telekom a.s., 010 01 Žilina, Poštová 1
23. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
24. SPP Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 19 Bratislava 26
25. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 47 Bratislava 11
26. Slovenský pozemkový fond, Brigádnická 22, 911 01 Trenčín