

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo: OV/723/2017/MIN- 1856

Tel. kontakt: 032/6509634

V Nemšovej, 14.09.2017

V e r e j n á v y h l á š k a

R O Z H O D N U T I E

Stavebník Ján Krajča, Janka Palu č. 17, 914 41 Nemšová požiadal dňa 09.08.2017 Mesto Nemšová o vydanie povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením „**RODINNÝ DOM**“, na ktorú bolo vydané dodatočné povolenie stavby Mestom Nemšová dňa 06.04.2017 pod číslom OV/66/2017/MIN-787 v obci Nemšová, k. ú. Nemšová na pozemku registra C KN parc. č. 4724/3 a inžinierske siete na pozemkoch registra C KN parc. č.: 4724/1, 4712, 4723/1, 4725 podľa geometrického plánu na zameranie rozostavanej stavby na parcele č. 4724/3 číslo 45682925-II/2017 overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 01.02.2017 pod číslom 99/17.

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka a podľa § 68 v spojení s § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona **v y d á v a t o t o**

r o z h o d n u t i e:

Zmenu stavby „**RODINNÝ DOM**“ pred jej dokončením umiestnenú v obci Nemšová, **k. ú. Nemšová** na pozemku registra **C KN parc. č. 4724/3** a inžinierske siete na pozemkoch registra C KN parc. č.: 4724/1, 4712, 4723/1, 4725 podľa geometrického plánu na zameranie rozostavanej stavby na parcele č. 4724/3 číslo 45682925-II/2017 overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 01.02.2017 pod číslom 99/17 stavebníka **Jána Krajča, Janka Palu č. 17, 914 41 Nemšová**

p o v o ľ u j e

v rozsahu:

- 1. Zmena stavebníka:** z Jána Krajču, Janka Palu č. 17, 914 41 Nemšová **na ROBIME, s.r.o., Centrum II 97/65, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 50480901.**
- 2. Ostatné podmienky dodatočného povolenia stavby** vydaného Mestom Nemšová dňa 06.04.2017 pod číslom OV/66/2017/MIN-787 **zostávajú v platnosti.**

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: V určenej lehote námietky účastníkov konania neboli podané.

O d ô v o d n e n i e.

Stavebník Ján Krajča, Janka Palu č. 17, 914 41 Nemšová požiadal dňa 09.08.2017 Mesto Nemšová o vydanie povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením „RODINNÝ DOM“, na ktorú bolo vydané dodatočné povolenie stavby Mestom Nemšová dňa 06.04.2017 pod číslom OV/66/2017/MIN-787 v obci Nemšová, k. ú. Nemšová na pozemku registra C KN parc. č. 4724/3 a inžinierske siete na pozemkoch registra C KN parc. č.: 4724/1, 4712, 4723/1, 4725 podľa geometrického plánu na zameranie rozostavanej stavby na parcele č. 4724/3 číslo 45682925-II/2017 overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom dňa 01.02.2017 pod číslom 99/17. Stavebný úrad dňa 15.08.2017 pod číslom OV/723/2017/MIN-1703 oznámil začatie konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením a nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 14.09.2017. Počas konania stavebný úrad dospel k záveru, že povolením zmeny stavby pred jej dokončením nie sú ohrozené verejné záujmy, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

V stanovenej lehote neboli vznesené námietky účastníkov konania k zmene stavby pred jej dokončením.

Stavebný úrad v konaní postupoval v zmysle stavebného zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Správny poplatok: Podľa zák. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený v sume 50 €. Slovom: Päťdesiat eur.

P o u č e n i e.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.

Ing. František B a g i n
primátor mesta

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

**Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka**

Doručí sa:

Stavebník:

1. Ján Krajča, Janka Palu č. 17, 914 41 Nemšová

Účastníci konania:

2. ROBIME, s.r.o., Centrum II 97/65, 018 41 Dubnica nad Váhom
3. ALEX N s.r.o., Jaseňová 1997/15B, 914 41 Nemšová
4. Peter Rafaj, Skalská Nová Ves č. 213, 913 31 Skalka nad Váhom
5. Blanka Rafajová, Skalská Nová Ves č. 213, 913 31 Skalka nad Váhom
6. Milan Vyhlídal, Šidlíkové 2164/50, 914 41 Nemšová
7. Katarína Vyhlídalová, Šidlíkové 2164/50, 914 41 Nemšová
8. Branislav Krajči, Štúrova č. 12, 914 41 Nemšová
9. Henrieta Krajčiová, Štúrova č. 12, 914 41 Nemšová
10. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Radničné námestie č. 8, 969 55 Banská Štiavnica
11. Vlastníci pozemku registra C KN parc. č. 1894/105 v k. ú. Nemšová – verejná vyhláška
12. Ing. Pavol Vavrúš, Janka Palu č. 4, 914 41 Nemšová
13. Ing. František Bagin, Šidlíkové č. 4, 914 41 Nemšová

Dotknuté orgány :

14. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava 1
15. Slovak Telekom a. s., Ul. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. RVS Vlára – Váh s.r.o., Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
17. SPP - distribúcia a. s., Ul. Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
18. SVP, š. p. OZ Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
19. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
20. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
21. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku Ministerstva obrany SR, odbor výstavby a rutinnejšťandardnej údržby, Ul. Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava
22. Mesto Nemšová, MsÚ, Oddelenie správnne, ref. ŽP, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová