

M E S T O N E M Š O V Á
Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Číslo: OV/1277/14/15/MI-004

Tel. kontakt: 032/6509634

V Nemšovej, 16.02.2015

V e r e j n á v y h l á š k a

**Výzva na doplnenie žiadosti
o dodatočné povolenie a kolaudáciu stavby**

a

ROZHODNUTIE

o prerušení konania o dodatočnom povolení a kolaudácii stavby.

Stavebník, užívateľ **Profi Service Truck, s.r.o. so sídlom Janka Palu 1547/59, 914 41 Nemšová, IČO: 47 077 174 v zastúpení Miroslavom Gabrišom, Železničná 213/12, 914 41 Nemšová** požiadal dňa **06.11.2014** Mesto Nemšová o vydanie dodatočného povolenia a kolaudáciu dočasnej stavby „**KOMPLEX ÚDRŽBY MOTOROVÝCH VOZIDIEL**“ v obci Nemšová, k. ú. Nemšová na pozemku registra **C KN parc. č. 3825/14**.

Pretože žiadosť o vydanie dodatočného povolenia a kolaudáciu stavby neobsahuje predpísané prílohy v zmysle § 8, § 9, § 17, § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona **stavebný úrad**

v y z ý v a

stavebníka, užívateľa **Profi Service Truck, s.r.o. so sídlom Janka Palu 1547/59, 914 41 Nemšová, IČO: 47 077 174 v zastúpení Miroslavom Gabrišom, Železničná 213/12, 914 41 Nemšová**, aby do **60 dní odo dňa prevzatia tejto výzvy** stavebnému úradu v súlade s § 88a v nadväznosti na § 60 ods. 1, § 81 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, ďalej len stavebný zákon v znení neskorších predpisov **predložil:**

- *Doklad o inom práve k pozemku, na ktorom je stavba umiestnená podľa § 139 od. 1 stavebného zákona resp. iný doklad preukazujúci, že v predmetnej veci prebieha konanie v zmysle občianskeho zákonníka.*
- *2 x projektovú dokumentáciu pre dodatočné povolenie stavby dopracovanú odborné spôsobilými osobami o statické posúdenie, projekt požiarnej ochrany, projekt zdravotníckej, projekt elektroinštalácie, projekt vykurovania, projekt prístupovej komunikácie resp. vjazdu do areálu, spevnených plôch a parkoviska.*
- *Geometrický plán na zameranie stavby ku kolaudácii, overený Okresným úradom Trenčín, Katastrálnym odborom.*
- *Dodatočné povolenie a užívacie povolenie na studňu od Mesta Nemšová, MsÚ Nemšová, Oddelenia správneho.*
- *Stanovisko k záberu trvalého trávnatého porastu od Okresného úradu Trenčín, katastrálneho a lesného odboru.*
- *Vyjadrenia správcov inžinierskych sietí k napojeniu stavby na inžinierske siete.*
- *Vyjadrenia k dodatočnému povoleniu a kolaudácii stavby od Okresného úradu Trenčín, Odboru starostlivosti o životné prostredie referát štátnej vodnej správy.*
- *Súhlasné stanovisko k dodatočnému povoleniu a kolaudácii stavby od Okresného riaditeľstva PZ SR, Okresného dopravného inšpektorátu.*
- *Záväznú stanovisko ku kolaudácii stavby od Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne.*

- *Súhlasné stanovisko k dodatočnému povoleniu a kolaudácii stavby od Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru Trenčín.*
- *Súhlasné stanovisko ku kolaudácii stavby od Inšpektorátu práce Trenčín.*
- *Revízne správy vnútorných rozvodov elektroinštalácie, bleskozvodu.*
- *Tlakové skúšky vnútorných rozvodov zdravotníckej techniky.*
- *Potvrdenie o preskúšaní komína.*
- *Technické osvedčenia od technickej inšpekcie na zariadenia prevádzky.*

Ing. František Bagin
primátor mesta

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v súlade s ustanovením § 88a v nadväznosti na § 60 ods. 1 a § 81 ods. 3 stavebného zákona a § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) **konanie o dodatočnom povolení a kolaudácii stavby „KOMPLEX ÚDRŽBY MOTOROVÝCH VOZIDIEL“** stavebníka, užívateľa **Profi Service Truck, s.r.o. so sídlom Janka Palu 1547/59, 914 41 Nemšová, IČO: 47 077 174 v zastúpení Miroslavom Gabrišom, Železničná 213/12, 914 41 Nemšová**

p r e r u š u j e
na dobu 60 dní odo dňa prevzatia tohto rozhodnutia.

Počas doby stanovenej na doplnenie žiadosti v zmysle § 29 ods. 5 správneho poriadku neplynie lehota na rozhodnutie vo veci samej. Ak stavebník, navrhovateľ v stanovenej lehote žiadosť nedoplní a nepožiadajú stavebný úrad o predĺženie lehoty na doplnenie žiadosti, stavebný úrad bude postupovať v súlade s § 60 ods. 2 a § 88a ods. 2 stavebného zákona t. j. stavebný úrad konanie o dodatočnom povolení stavby zastaví a nariadi odstránenie stavby.

O d ô v o d n e n i e.

Stavebník, užívateľ Profi Service Truck, s.r.o. so sídlom Janka Palu 1547/59, 914 41 Nemšová, IČO: 47 077 174 v zastúpení Miroslavom Gabrišom, Železničná 213/12, 914 41 Nemšová požiadal dňa 06.11.2014 Mesto Nemšová o vydanie dodatočného povolenia a kolaudáciu dočasnej stavby „KOMPLEX ÚDRŽBY MOTOROVÝCH VOZIDIEL“ v obci Nemšová, k. ú. Nemšová na pozemku registra C KN parc. č. 3825/14. Stavebný úrad dňa 27.11.2014 pod číslom OV/1277/14/MI-002 oznámil začatie konania o dodatočnom povolení a kolaudácii stavby a nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Oznámenie bolo zaslané známym účastníkom konania a dotknutým orgánom ktorí si mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, na čo boli v oznámení upozornení.

Neznámym účastníkom konania bolo oznámenie doručené verejnou vyhláškou. Ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním sa uskutočnilo dňa 30.12.2014. Účastník konania, vlastník pozemku pod stavbou Spoločenstvo bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, pozemkové spoločenstvo (SBUL Nemšová) sa listom zo dňa 11.12.2014 vyjadril, že stavebník s ním nemá uzatvorený žiadny právny vzťah a z toho dôvodu žiada postup podľa stavebného zákona. Keďže vlastník pozemku na ktorom sa stavba „KOMPLEX ÚDRŽBY MOTOROVÝCH VOZIDIEL“ nachádza sa jednoznačne nevyjadril, či s dodatočným povolením stavby súhlasí resp. nesúhlasí, stavebný úrad dňa 09.01.2015 pod číslom OV/1277/14/15/MI-003 vyzval SBUL Nemšová, aby k dodatočnému povoleniu stavby zaujal jednoznačné stanovisko v termíne do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. Účastník konania, SBUL Nemšová oznámenie prevzal dňa 14.01.2015 a písomne pre stavebný úrad sa vyjadril dňa 05.02.2015 v znení cit.: „... *Vaším prípisom č. OV/1277/14/15/MI-003 nás žiadate o písomné stanovisko k dodatočnému povoleniu a kolaudácii stavby pre stavebníka Profi Service Trusk, s.r.o. v zastúpení Miroslavom Gabrišom. Naše stanovisko k predmetnej záležitosti Vám bolo poslané dňa 11.12.2014 k prípisu č. OV/1277/14/MI-002. ...*“. Keďže stavebník, navrhovateľ nepredložil stavebnému úradu všetky doklady potrebné k dodatočnému povoleniu a kolaudácii stavby, stavebný úrad vyzval stavebníka, navrhovateľa na doplnenie žiadosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Ak stavebník, navrhovateľ v určenej lehote nepredloží požadované doklady, stavebný úrad nariadi odstránenie stavby.

P o u č e n i e.

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na verejnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.

Ing. František B a g i n
primátor mesta

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

Stavebník, navrhovateľ:

1. Profi Service Truck, s.r.o. so sídlom Janka Palu 1547/59, 914 41 Nemšová, IČO: 47 077 174 v zastúpení Miroslavom Gabrišom, Železničná 213/12, 914 41 Nemšová

Účastníci konania:

2. Spoločenstvo bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, pozemkové spoločenstvo, Ul. Školská 18 B, 914 41 Nemšová
3. Spoločenstvo bývalých urbárikov a lesomajiteľov Ľuborča, pozemkové spoločenstvo, Ul. Ľuborčianska č. 27, 914 41 Nemšová
4. Členovia SBUL Nemšová, SBUL Ľuborča – verejná vyhláška
5. Vlastníci dočasných stavieb na pozemkoch vo vlastníctve SBUL Nemšová, SBUL Ľuborča – verejná vyhláška
6. Mesto Nemšová, MsÚ Nemšová, oddelenie finančné a správy mestského majetku, Ing. Jarmila Savková
7. Ing. Pavol Vavrúš, Ul. Janka Palu č. 4, 914 41 Nemšová
8. Miroslav Hrobár, č. 620, 913 32 Dolná Súča

Dotknuté orgány:

9. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Nám. sv. Anny č. 7, 911 01 Trenčín
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Ul. Nemocničná č. 4, 911 01 Trenčín
11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Ul. Jesenského č. 36, 911 01 Trenčín
12. ORPZ – Okresný dopravný inšpektorát, Ul. Kvetná č. 7, 911 49 Trenčín
13. Inšpektorát práce Trenčín, Hodžova 36, 911 01 Trenčín
14. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ref. odpadového hospodárstva, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
15. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ref. štátnej vodnej správy, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
16. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ref. ochrany ovzdušia, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
17. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ref. ochrany prírody a krajiny, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
18. Západoslovenská distribučná a.s., Ul. Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
19. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s.r.o., Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
20. Slovak Telekom a.s., Ul. Poštova č. 1, 010 08 Žilina
21. SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
22. Mesto Nemšová, MsÚ Nemšová, Oddelenie správy, ref. životného prostredia, Ing. Eva Brandoburová