

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo:

OV-576/2025/MAT-7759

Vybavuje/linka:

Ing. Miroslava Matejková/ 0908547920

Nemšová

15.07.2026

V e r e j n á v y h l á š k a

Vec: Upovedomenie o podaní námietky v konaní a oboznámenie s podkladmi pre vydanie rozhodnutia.

Mesto Nemšová vo výkone štátnej správy ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové cesty, v konaní o stavebnom zámere stavebníka **Mesto Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 00 311 812** na zmenu dokončenej inžinierskej stavby „**OBNOVA ULICE J. PALU - NEMŠOVÁ**“, v obci Nemšová, k. ú. Nemšová, v súlade s ustanovením § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

**upovedomuje o podaní námietky
a zároveň oboznamuje s podkladmi pre vydanie rozhodnutia.**

Dňa 10.07.2026 bolo zaevidované na mestskom úrade v Nemšovej vyjadrenie a námietka od účastníčky konania: p. Marty Psotovej, r. Mičkovej, Janka Palu 38/36, 914 41 Nemšová – vlastníčky pozemku registra C KN parc. č. 103/1 (ďalej len „účastníčka konania“).

Účastníčka konania najmä namieta realizáciu časti stavby: SO 05 – Chodník, ktorý zasahuje na jej pozemok – parc. C KN č. 103/1, cit.:

„Do riadneho majetkovoprávneho usporiadania predmetnej časti pozemku s realizáciou stavebného objektu SO-05 na pozemku parc. č. 103/1 nesúhlasím.“

Poukazuje na ustanovenie § 29 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebného zákona (ďalej len „Stavebný zákon“): *„Stavebníkom je osoba, ktorá má v úmysle uskutočňovať stavebné práce, a to odo dňa začatia zabezpečovania podkladov na konanie až do dňa vydania kolaudačného osvedčenia a je vlastníkom stavby alebo vlastníkom pozemku, na ktorých sa majú uskutočniť stavebné práce alebo má iné práva k pozemkom a stavbám, na ktorých sa majú uskutočniť stavebné práce...“*

K Vyjadreniu a námietke účastníčky konania stavebník vydal vyjadrenie, v ktorom uvádza:

„Mesto Nemšová je v zmysle § 3d ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení so skutočnosťou, že chodníky sú zaradené do majetku mesta Nemšová, vlastníkom chodníkov na ul. J. Palu (dôkaz: potvrdenie o zaradení do majetku).

Stavebník v zmysle stavebného zákona nemal, vychádzajúc z vyššie uvedeného povinnosť, preukázať vlastnícke alebo iné právo k pozemku registra C KN parc. č. 103/1, k. ú. Nemšová, nakoľko disponuje vlastníckym právom k stavbe - chodníkom na ul. J. Palu.

*P. Marta Psotová sa vo Vyjadrení a námietkach jednoznačne vyjadrila, že do riadneho majetkovoprávneho usporiadania predmetnej časti pozemku s realizáciou stavebného objektu SO-05 na pozemku parc. č. 103/1, k. ú. Nemšová nesúhlasí, z toho dôvodu, **napriek tomu, že v zmysle vyššie cit. toto právo nie je potrebné preukazovať, stavebník námietke vyhovie a objekt SO-05 realizovať nebude.***

Účastníci konania majú právo oboznámiť sa s celým znením námietky účastníčky konania, vyjadrenia stavebníka a s podkladmi pre rozhodnutie a vyjadriť sa k nim ešte

pred vydaním rozhodnutia v lehote 5 pracovných dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia môžu účastníci konania nahliadnuť na mestskom úrade v Nemšovej, na stavebnom úrade, SNP č. 4, 914 41 Nemšová, počas úradných hodín v stránkové dni: pondelok, streda, piatok.

Toto upovedomenie (oznámenie) je doručované rovnakým spôsobom ako oznámenie o začatí konania - verejnou vyhláškou podľa § 51 ods. 3 Stavebného zákona z dôvodu, že počet účastníkov konania je väčší ako 20 a v súlade s § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) bude vyvesené **po dobu 15 dní** na úradnej tabuli mesta Nemšová, na internetovej stránke mesta Nemšová www.nemsova.sk a centrálnej úradnej elektronickej tabuli www.cuet.slovensko.sk. Slúži ako doručenie oznámenia pre účastníkov konania (dňom doručenia oznámenia je 15. deň od zverejnenia oznámenia). Týmto nie je dotknuté doručenie úradného dokumentu do elektronickej schránky dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb.

JUDr. Miloš Mojto
primátor mesta

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

Účastníci konania:

Stavebník: - verejnou vyhláškou

1. Mesto Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Ostatní účastníci konania: - verejnou vyhláškou

2. Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín – par. C KN č.: 2503, 2504
3. Psotová Marta, r. Mičková, Jnaka Palu 38/36, 914 41 Nemšová – par. C KN č. 103/1
4. COOP Jednota Čadca, spotrebné družstvo, Palárikova 87, 022 01 Čadca – par. C KN č. 253/1
5. BONO – DEVELOPMENT, s.r.o., Mierové námestie 17, 015 51 Nová Dubnica – par. C KN č.: 267/19, 267/21
6. Minárechová Kristína r. Paličková, Janka Palu 3/5, 914 41 Nemšová – par. C KN č. 296/1
7. Osoby, ktoré majú k Stavbe alebo pozemkom pod Stavbou iné práva, vlastníci susedných stavieb a susedných pozemkov, ak ich vlastnícke alebo iné právo k týmto stavbám a pozemkom môže byť rozhodnutím o predmetnom stavebnom zámere priamo dotknuté.
8. ArchArt, s.r.o. – Ing. arch. Peter Motyčka, Slávnica 265, 018 54 – projektant

Dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby: jednotlivo

9. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
10. Mesto Nemšová, Mestský úrad, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová – cestný správny orgán
11. Mesto Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová – orgán územného plánovania
12. Mesto Nemšová, Mestský úrad, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová – oddelenie správy majetku mesta
13. Mesto Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová – odd. ŽP
14. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

15. Okresné riaditeľstvo policajného zboru – Okresný dopravný inšpektorát, Kvetná č. 7, 911 49 Trenčín
16. Okresný úrad Trenčín, Odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
17. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ref. odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
18. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ref. ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
19. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ref. štátnej vodnej správy, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
20. Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
21. Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 82008 Bratislava
22. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s.r.o., Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
23. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
24. Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
25. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
26. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
27. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Konanie o stavebnom zámere - Upovedomenie o podaní námietky v konaní a oboznámenie s podkladmi pre vydanie rozhodnutia - Mesto Nemšová - OBNOVA ULICE J. PALU - NEMŠOVÁ

Identifikátor: OV-576/2026/MAT-7759

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Mesto Nemšová
NTRSK-00311812

Spôsob autorizácie: kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou

Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 15.07.2026 13:33:11 časové pásmo +02:00

Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 15.07.2026 13:33:11 časové pásmo +02:00

Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
Konanie o stavebnom zámere - Upovedomenie o podaní námietky v konaní a oboznámenie s podkladmi pre vydanie rozhodnutia - Mesto Nemšová - OBNOVA ULICE J. PALU - NEMŠOVÁ

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Miroslava Matejková

Funkcia alebo pracovné zaradenie: Oddelenie investičnej výstavby ÚPSPDaPK

Označenie orgánu verejnej moci: Mesto Nemšová
IČO: 00311812

Dátum vytvorenia doložky: 15.07.2026

Podpis a pečiatka: