

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo: OV/199/2018/MIN - 735 Tel. kontakt: 032/6509634 V Nemšovej, 03.04.2018

V e r e j n á v y h l á š k a

R O Z H O D N U T I E

Stavebník Miroslav Milo, Ul. Sklárska č. 6, 914 41 Nemšová a manž. Adriana Milová rod. Satinová, CI 39/98, 018 41 Dubnica nad Váhom požiadal dňa 21.02.2018 Mesto Nemšová o vydanie povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením „Rodinný dom – PREMIER 152“ v obci Nemšová, k. ú. Ľuborča na pozemkoch registra C KN parc. č. 213/2, 213/1 a inžinierske siete na pozemkoch C KN parc. č.: 213/1, 214, 215, 653/2 na ktorú bolo vydané stavebné povolenie Mestom Nemšová dňa 13.02.2008 pod číslom OV/1561/07/08-003.

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka a podľa § 68 v spojení s § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona **v y d á v a t o t o**

r o z h o d n u t i e:

Zmenu stavby „**Rodinný dom – PREMIER 152**“ pred jej dokončením umiestnenú na pozemkoch registra **C KN parc. č. 213/2, 213/1** a inžinierske siete na pozemkoch C KN parc. č.: 213/1, 214, 215, 653/2 v **k. ú. Ľuborča**, obec Nemšová stavebníka **Miroslava Mila, Ul. Sklárska č. 6, 914 41 Nemšová a manž. Adriany Milovej rod. Satinovej, CI 39/98, 018 41 Dubnica nad Váhom**

p o v o ľ u j e

v rozsahu:

- **Predĺženie termínu dokončenia stavby v bode 9. stavebného povolenia o 2 roky.**
- **Ostatné podmienky stavebného povolenia vydaného Mestom Nemšová dňa 13.02.2008 pod číslom OV/561/07/08-003 zostávajú v platnosti.**

O d ô v o d n e n i e.

Stavebník Miroslav Milo, Ul. Sklárska č. 6, 914 41 Nemšová a manž. Adriana Milová rod. Satinová, CI 39/98, 018 41 Dubnica nad Váhom požiadal dňa 21.02.2018 Mesto Nemšová o vydanie povolenia na zmenu stavby pred jej dokončením „Rodinný dom – PREMIER 152“ v obci Nemšová, k. ú. Ľuborča na pozemkoch registra C KN parc. č. 213/2, 213/1 a inžinierske siete na pozemkoch C KN parc. č.: 213/1, 214, 215, 653/2 na ktorú bolo vydané stavebné povolenie Mestom Nemšová dňa 13.02.2008 pod číslom OV/1561/07/08-003.

Stavebný úrad dňa 27.02.2018 pod číslom OV/199/2018/MIN-446 oznámil začatie konania o povolení zmeny stavby pred jej dokončením a upustil od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, nakoľko stavebnému úradu boli známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie. Oznámenie bolo doručené účastníkom konania. Neznámym účastníkom konania bolo oznámenie doručené verejnou vyhláškou. Účastníci konania a dotknuté orgány si mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, na čo boli v oznámení upozornení. V stanovenej lehote neboli vznesené námietky účastníkov konania k zmene stavby pred jej dokončením.

Stavebný úrad v konaní postupoval v zmysle stavebného zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní. Povolením zmeny stavby pred jej dokončením spočívajúcej v predĺžení termínu dokončenia stavby za podmienok uvedených v tomto rozhodnutí nie sú ohrozené verejné záujmy, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Správny poplatok: Podľa zák. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený v sume 10 €. Slovom: desať eur.

P o u č e n i e.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.

Ing. František B a g i n
primátor mesta

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

Žiadateľ:

1. Miroslav Milo, Ul. Sklárska č. 6, 914 41 Nemšová
2. Adriana Milová, CI 39/98, 018 41 Dubnica nad Váhom

Ostatní účastníci konania:

3. Emília Koničková – verejná vyhláška
4. Janka Koničková – verejná vyhláška
5. Júlia Koničková, Závadská 60, 914 41 Nemšová
6. František Schwandtner, Závadská 851/58, 914 41 Nemšová
7. Mária Schwandtnerová, Závadská 851/58, 914 41 Nemšová
8. Martin Horný, Újazd 13, 913 31 Skalka nad Váhom
9. Anna Horná, Újazd 13, 913 31 Skalka nad Váhom
10. Mária Blažejová, Družstevná 17, 914 41 Nemšová
11. Štefan Koniček, Bottova 11, 914 41 Nemšová
12. Mária Kristínová rod. Moravčíková – verejná vyhláška
13. Štefan Moravčík, Závadská 64, 914 41 Nemšová
14. Anna Moravčíková rod. Vavrúšová – verejná vyhláška
15. Mária Moravčíková rod. Micháliková – verejná vyhláška
16. Štefánia Moravčíková – verejná vyhláška
17. Vojtech Ondráš, Janka Palu 10/19, 914 41 Nemšová
18. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
19. Anna Tršková rod. Moravčíková - verejná vyhláška
20. Ján Bračík, Gorkého 3, 914 41 Nemšová
21. Daniela Mutňanská, Kukučínova 1, 914 41 Nemšová
22. Anna Vydrnáková, Slnecná 28, 914 41 Nemšová
23. Augustín Koniček – verejná vyhláška
24. Ondrej Koniček, Závadská 86, 914 41 Nemšová
25. Konštantína Krausová, Hviezdoslavova 63-21/36, 018 51 Nová Dubnica
26. Gabriela Martišová, Bernolákova 4037/69, 902 01 Pezinok
27. Anton Moravčík, J. Lacu 5, 914 41 Nemšová
28. Ing. Jiří Dobeš, J. Lacu 23, 914 41 Nemšová
29. Mária Šoukalová, K. Vystrčila 381, 763 21 Slavičín, ČR
30. Jarmila Novosadová, Ľuborčianska 6, 914 41 Nemšová
31. Anna Tarabusová, Závadská 104, 914 41 Nemšová
32. Marián Koniček, Slovenskej armády 34, 914 41 Nemšová
33. Ing. Mária Hatalová, Východná 2336/11, 911 08 Trenčín
34. Mesto Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Odd. finančné a správy mestského majetku, Ing. Jarmila Savková, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
35. Ing. arch. Ján Cimra – verejná vyhláška
36. Ing. arch. Stanislav Pšenčík, PRODOM, Líščie Nivy 9, 821 08 Bratislava 2
37. Pavel Martiška, Pod Hájom 1086/43-38, 018 41 Dubnica nad Váhom

Dotknuté orgány :

38. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava 1
39. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
40. RVS Vlára – Váh s.r.o., Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
41. SPP - distribúcia a. s., Ul. Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
42. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín