

---

**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
DŇA 16.05.2019**

- K bodu :** Prenájom časti pozemkov, E KN parcely č. 2508/1, 2508/5, kat. územie Nemšová .....Ing. Dana Krajčovičová, Ing. Jozef Šedivý a manželka
- Spracoval :** JUDr. Tatiana Hamarová
- Schválil:** Ján Gabriš – zástupca primátora
- Predkladá :** JUDr. Tatiana Hamarová
- Materiál obsahuje :** Návrh uznesenia  
Dôvodovú správu s prílohami
- Počet výtlačkov :** 19
- Rozdeľovník :** členovia MsZ - 13 x  
primátor mesta  
prednostka MsÚ  
MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry  
MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku  
MsÚ - hlavný kontrolór  
vedúci VPS. m. p. o.

*Prerokované :*

- a) v Komisii životného prostredia a výstavby 06.05.2019 ... stanovisko predloží predseda
- b) v Komisii finančnej a správy majetku mesta 06.05.2019.... stanovisko predloží predseda
- c) na pracovnom stretnutí poslancov MsZ v Nemšovej 09.05.2019
- 

*N á v r h   n a   u z n e s e n i e***Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu****A/ schvaľuje prenájom**

- a) **časti pozemkov, E KN parcely č. 2508/1** ostatné plochy o výmere 688 m<sup>2</sup>, **E KN parcely č. 2508/5** ostatné plochy o výmere 1676 m<sup>2</sup>, zapísaných na liste vlastníctva č. 2171, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová (**časť o výmere 110 m<sup>2</sup>**) podľa § 9a ods.9 písm. c ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa **Ing. Dane Krajčovičovej**, bytom J. Kalinčiaka 477/5, 018 41 Dubnica nad Váhom
- b) **časti pozemkov, E KN parcely č. 2508/1** ostatné plochy o výmere 688 m<sup>2</sup>, **E KN parcely č. 2508/5** ostatné plochy o výmere 1676 m<sup>2</sup>, zapísaných na liste vlastníctva č. 2171, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová (**časť o výmere 100 m<sup>2</sup>**) podľa § 9a ods. 9 písm. c ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa **Ing. Jozefovi Šedivému a manželke Martine**, rod. Panákovovej, bytom Soblahov 278

*Podmienky nájmu:* nájomná zmluva na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou, nájomné 0,50 €/m<sup>2</sup>/rok, nájomca umožní prístup prenajímateľovi z dôvodu verejnej kanalizácie, po skončení nájmu žiadateľ uvedie pozemok do pôvodného stavu

V Nemšovej dňa 16.05.2019

## Dôvodová správa

**K bodu : Prenájom časti pozemkov, E KN parcely č. 2508/1, 2508/5, kat. územie Nemšová .....Ing. Dana Krajčovičová, Ing. Jozef Šedivý a manželka**

V septembri 2018 požiadala Ing. Dana Krajčovičová mesto Nemšová o prenájom časti pozemkov, E KN parcely č. 2508/1 a 2508/5, zapísaných na liste vlastníctva č. 2171, katastrálne územie Nemšová, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová. Uvedené pozemky sa nachádzajú v katastrálnom území Nemšová za športovou halou, vedľa cyklotrasy a časť, ktorú chcú žiadatelia prenajať, susedí s pozemkami v ich vlastníctve. Majú záujem o prenájom uvedenej výmery pozemkov, tak aby došlo k rovnakej línii s ostatnými záhradami rodinných domov pri ceste. Majitelia susedného domu (pán Šedivý s manželkou) tiež prejavili záujem o prenájom pozemku za svojou záhradou.

Na mestskom zastupiteľstve dňa 28.02.2019 bol uznesením č. 37 schválený potrebnou 3/5 väčšinou všetkých poslancov zámer prenajať tieto pozemky Ing. Krajčovičovej a Ing. Šedivému s manželkou ako prípad hodný osobitného zreteľa. Zámer bol v súlade so zákonom o majetku obcí zverejnený na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta od 30.04.2019 do 16.05.2019.

Po schválení samotného nájmu bude vyhotovená nájomná zmluva. Na pozemku sa nachádza kanalizačný zberač.

V nájomnej zmluve bude dohodnuté, že nájomca z dôvodu kanalizačného zberača umožní prístup vlastníčkovi pozemku - mestu Nemšová.

V Nemšovej dňa 30.04.2019

JUDr. Tatiana Hamarová