
**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 20.09.2017**

K bodu :	Zámena pozemkov: Štefan Prno a Mária Prnová - Mesto Nemšová
Spracoval :	JUDr. Tatiana Hamarová
Schválil:	Ján Gabriš, zástupca primátora
Predkladá :	Ján Gabriš, zástupca primátora
Materiál obsahuje :	Návrh uznesenia Dôvodovú správu
Počet výťahov :	19
Rozdeľovník :	členovia MsZ - 13 x primátor mesta prednostka MsÚ MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku MsÚ - hlavný kontrolór vedúci VPS. m. p. o.

Prerokované :

- a) v Komisii životného prostredia a výstavby dňa .09.2016 stanovisko predloží predseda*
 - b) v Komisii finančnej a správy majetku mesta 12 .09.2016 stanovisko predloží predseda*
 - c) na pracovnom stretnutí poslancov MsZ v Nemšovej dňa 13.09.2017*
-

N á v r h n a u z n e s e n i e :

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ neschvaľuje

1) pozemok

- **C KN parcelu č. 74/1 záhrady o výmere 404 m²**, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, výlučné vlastníctvo mesto Nemšová
ako **prebytočný majetok** mesta Nemšová.

2) Zámenu pozemku vo vlastníctve mesta Nemšová

- **časť pozemku, C KN parcely č. 74/1 záhrady o výmere 404 m², (časť o výmere cca 120 m²)** zapísanej na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín

za pozemok vo vlastníctve Štefana Prna a Márie Prnovej, bytom Vážska 430/1, Nemšová

- **C KN parcelu č. 1104 záhrady o výmere 141 m²**, zapísanej na liste vlastníctva č. 157, pre katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín

V Nemšovej dňa 20.09.2017

Dôvodová správa

K bodu : Zámena pozemkov: Štefan Prno a Mária Prnová - Mesto Nemšová

Dňa 12. 07. 2017 požiadala Mária Prnová a Štefan Prno, obaja bytom Vážska 430/1, Nemšová listom č. 1466/17 o zámenu pozemkov.

Žiadatelia, Štefan Prno a Mária Prnová, sú výlučnými vlastníkami pozemku, C KN parcely č. 1104 záhrady o výmere 141 m², zapísanej na liste 157 pre katastrálne územie Nemšová.

Mesto Nemšová je výlučným vlastníkom pozemku, C KN parcely č. 74/1 záhrady o výmere 404 m², zapísanej na liste vlastníctva č.1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín.

Žiadatelia sú podľa listu vlastníctva č. 913 pre katastrálne územie Nemšová výlučnými vlastníkami rodinného domu a pozemkov, C KN parcely č. 69/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 386 m², C KN parcely č. 69/3 záhrady o výmere 810 m², C KN parcely č. 73/1 záhrady o výmere 315 m². Vo svojej žiadosti uviedli, že na parcele č. 73/1 by chceli umiestniť niektoré včelstvá, ktoré majú v lokalite Rajkovec. Z tohto dôvodu majú záujem o nadobudnutie časti pozemku, C KN parcely č. 74/1 (o výmere cca 120 m²), ktorá susedí s parcelou č. 73 v ich vlastníctve. Na týchto parcelách nemajú žiadne iné plány, okrem spomínaného chovu a rozšírenia včelstiev. Ako spôsob nadobudnutia navrhujú zámenu za pozemok v ich výlučnom vlastníctve, C KN parcelu č. 1104. Táto parcela má 141 m² a nachádza sa v lokalite za Soľnou hneď vedľa železničnej trate. V žiadosti neuviedli, či by v prípade neschválenia zámeny mali záujem aj o odkúpenie parcely č. 74/1.

V prípade schválenia zámeny by sa postupovalo podľa zákona o majetku obcí – ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý by musel byť odôvodnený.

V Nemšovej dňa 05.09.2017

JUDr. Tatiana Hamarová