

**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 13.12.2017**

K bodu : Zriadenie vecného bremena – RVSVV, s.r.o., kat. územie Ľuborča, Nemšová

Spracoval : JUDr. Tatiana Hamarová

Schválil: Ján Gabriš, zástupca primátora

Predkladá : Ján Gabriš, zástupca primátora

Materiál obsahuje : Návrh uznesenia
Dôvodovú správu

Počet výtlačkov : 19

Rozdeľovník : členovia MsZ - 13 x
primátor mesta
prednostka MsÚ
MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry
MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku
MsÚ - hlavný kontrolór
vedúci VPS. m. p. o.

Prerokované :

- a) v Komisii životného prostredia a výstavby dňa 05.12.2017 o výsledku bude informovať predseda
- b) v Komisii finančnej a správy majetku mesta dňa 4.12.2017 o výsledku bude informovať predseda
- c) na pracovnom stretnutí poslancov MsZ v Nemšovej dňa 06.12.2017

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ schvaľuje

1. v súlade s článkom 11 ods. 1 VZN Mesta Nemšová č. 04/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová **zriadenie** bezplatného časovo neobmedzeného **vecného bremena na pozemky, C KN parcelu č. 650/46** ostatné plochy o výmere 5094 m², **E KN parcelu č. 21/6** trvalý trávny porast o výmere 150 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Ľuborča a pozemky, **C KN parcelu č. 864/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 864 m², **C KN parcelu č. 864/2** záhrady o výmere 482 m², **C KN parcelu č. 865** zastavané plochy a nádvoria o výmere 243 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín **v prospech spoločnosti Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o.** (RVSVV, s.r.o.), IČO: 36682888 so sídlom: Janka Palu 2/3, 91441 Nemšová

Vecné bremeno „in rem“ spočíva:

- a) v práve uložiť, prevádzkovať, rekonštruovať, udržiavať a opravovať vodovodné potrubie na pozemkoch, C KN parcele č. 650/46, E KN parcele č. 21/6, zapísaných na liste

vlastníctva č.1 katastrálne územie Ľuborča a pozemkoch, C KN parcele č. 864/1, 864/2, 865, zapísaných na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová a

- b) v práve vstupovať za týmto účelom na pozemky, C KN parcelu č. 650/46, E KN parcelu č. 21/6, zapísané na liste vlastníctva č.1 katastrálne územie Ľuborča a pozemky, C KN parcelu č. 864/1, 864/2, 865, zapísané na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová a v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť uplatňovanie práv oprávneného z vecného bremena

Podmienky zriadenia vecného bremena:

- a) Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú
b) Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne
c) Vecné bremeno „in personam“- v prospech spoločnosti **Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o.** (RVSVV, s.r.o.), IČO: 36682888 so sídlom: Janka Palu 2/3, 91441 Nemšová
d) Všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena (správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností, náklady za vyhotovenie geometrického plánu.....) uhradí oprávnený z vecného bremena

V Nemšovej dňa 13.12.2017

Dôvodová správa

K bodu : Zriadenie vecného bremena – RVSVV, s.r.o., kat. územie Ľuborča, Nemšová

Dňa 29.11.2017 požiadala spoločnosť **Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o.** (RVSVV, s.r.o.), IČO: 36682888 so sídlom: Janka Palu 2/3, 91441 Nemšová o zriadenie vecného bremena, ktoré bude spočívať v práve uloženia vodovodného potrubia, vstupu, prechodu a prístupu na pozemky mesta Nemšová v súvislosti s projektom „Prepojenie vodovodov Nemšová – Ľuborča.“ V žiadosti sú uvedené pozemky, cez ktoré bude prechádzať potrubie. Všetky tieto pozemky sú vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová a na listoch vlastníctva nie je vyznačená žiadne obmedzenie, ktoré by bránilo zriadeniu vecného bremena. Pozemky sa nachádzajú na hranici katastrálnych území Nemšová a Ľuborča, pri Rybárskej ulici.

So zriadením vecného bremena, práva uloženia a prevádzkovania vodovodného potrubia súvisí aj zabezpečenie práva prechodu a prístupu na pozemky vo vlastníctva mesta.

Po schválení vecného bremena bude uzavretá so žiadateľom zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Po realizácii dá žiadateľ vyhotoviť geometrický plán na rozsah vecného bremena a potom sa uzavrie riadna zmluva o vecnom bremene, ktorá bude predložená na Okresný úrad Trenčín, katastrálny odbor na povolenie vkladu.

V Nemšovej dňa 06.12.2017

JUDr. Tatiana Hamarová



Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s. r. o.,
Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Mestský úrad v NEMŠOVEJ	
402 11 62	VZDIE LU
2527/17	Číslo vpsu
Prílohy 10kg	Vybavuje

Mesto Nemšová
Janka Palu 2/3
914 41 Nemšová

Ing. Peter Kiačik
kopie OE, OV

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
134C/2017

Vybavuje/linka
Ing. Kiačik/0911243696

Nemšová
28.11.2017

Vec: Žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemky vo vlastníctve Mesta Nemšová k plánovanému projektu "Prepojenie vodovodov Nemšová – Ľuborča"

Žiadame vás o zriadenie vecného bremena, ktoré bude spočívať v práve uloženia vodovodného potrubia, vstupu, prechodu a prístupu na pozemkoch Mesta Nemšová, spojené v súvislosti s projektom „Prepojenie vodovodov Nemšová – Ľuborča“.

Potrubie bude prechádzať parcelami:

- k. ú. Ľuborča:

LV č. 1., KN-C 650/46, KN-E 21/6

~~LV č. 1282., KN-E 22/2/, 22/3~~

- k. ú. Nemšová:

LV č. 1., KN-C 864/1, 864/2, 865

Vecné bremeno žiadame zriadiť v prospech RVS SVV, s.r.o.

Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujeme

S pozdravom

Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára-Váh, s.r.o.
sídlo: Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová
IČO: 36 682 888, IČ DPH: SK2022269326

Ing. Peter Kiačik
RVS SVV, s.r.o.



© Mapa Slovakia Digital, s.r.o.

50 m

parcely C č. 650/46 + E parceli: 21/6
 katastrálne územie Luborča (833533)
 výmera 5094 m²
 druh pozemku Ostatná plocha
 spôsob využívania pozemku Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - prístav, plavebný kanál a komora, priehrada a iná ochranná hrádza, závlahová a melioračná sústava a jej súčasti
 umiestnenie pozemku Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
 druh právneho vzťahu neevidovaný
 list vlastníctva 1

LUBORČA

NEMŠOVA: 864/1
864/2
865