

Zmluva č. 5/2/2015

o krátkodobom a jednorazovom prenájme majetku mesta v kultúrnych zariadeniach uzatvorená podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

I. Zmluvné strany

Účastník 1 :
prenajímateľ

Názov: **Mesto Nemšová**
Sídlo: ul.Janka Palu 2/3, PSČ 914 41
Zastúpené: Ing. František Bagin- primátor mesta
IČO: 311 812
DIČ: 2021079797

Účastník 2 :
Nájomca

Obchodné
meno: Občianske združenie
GORALOV ŽIJÚCICH NA SPIŠI
Sídlo : Letná 13, 064 01 Stará Ľubovňa
Zastúpená : Eduard Kotlár
IČO : 42 227 721
DIČ : 2023 120 220

II. Predmet zmluvy a platobné podmienky

1.Zmluvné strany sa dohodli na prenájme KC Nemšová na organizovanie koncertu pod názvom "**KOLLÁROVCI – Goralu cy či ne žal**".

Účinkujúci na koncerte : Ľudová hudba Kollárovcí

Termín : 24.05.2015 o 15,00 hod. sála KC Nemšová

Príchod umelcov minimálne 2 hodiny pred koncertom.

2. **Účastník č 2 /nájomca/** sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi **za prenájom sály KC Nemšová** v trvaní 5 hodín. Suma za prenájom sály KC Nemšová je 25,- eur/hod. t.j za 5 hod v sume **125.- Eur**, slovom **jednostodvadsaťpäť eur**. Ďalej sa **Účastník č 2 /nájomca/** zaväzuje zaplatiť **prenajímateľovi províziu 5 %** z predaja vstupeniek, ktorý sa zrealizuje na Mestskom úrade v Nemšovej. **Cena 1 ks vstupenky je 8.-Eur.**

3. Za akékoľvek škody, ktoré vznikli v súvislosti s prenájomom priestorov KC Nemšová prenajímateľovi, nájomcovi, prípadne tretím osobám zodpovedá v súlade s platnou právnou úpravou (zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov) **Účastník č.2 /nájomca/** a hradí ich v plnom rozsahu.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že si všetky finančné náležitosti vyplývajúce z tejto zmluvy vysporiadajú v hotovosti v deň vystúpenia 24.5.2015 a to bezprostredne po zorganizovaní koncertu.

III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1.Zmluvné strany sa zaväzujú vyvíjať všetku činnosť a úsilie smerujúce k tomu, aby boli vytvorené

podmienky potrebné pre uskutočnenie koncertu.

2. V rámci plnenie predmetu tejto zmluvy je **účastník č. 1 /prenajímateľ/** ako vlastník nehnuteľnosti KC Nemšová povinný :
 - zabezpečiť vhodné priestory pre účely uskutočnenia koncertu a pre účinkujúcich,
 - zabezpečiť propagáciu koncertu /výves plagátov, rozhlas,/ a predaj vstupeniiek /300 ks/,
 - zabezpečiť vhodné technické podmienky – prívod el. /220/, osvetlenie javiska /technika/,
 - zabezpečiť poriadkovú službu.
3. V rámci plnenia predmetu tejto zmluvy je **účastník č. 2 /nájomca/** povinný:
 - zabezpečiť na svoje náklady účasť umelcov,
 - zaistiť program /účinkujúci, dohodnutá technika, doprava/,
 - dodať plagáty a vstupenky v počte 300 ks najneskôr mesiac pred termínom koncertu,
 - zabezpečiť reklamu na uvedený koncert v médiách.

IV. Zánik záväzkov

1. Každá zo zmluvných strán môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak bez jej zavinenia nastane nepredvídateľná udalosť, ktorá bráni splneniu jej záväzkov.
2. **Účastník č. 2 /nájomca/** tejto zmluvy si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade predpredaja menšieho ako 50 % z kapacity hľadiska. Kapacita hľadiska je 480 miest na sedenie. V takom prípade **Účastník č. 2 /nájomca/** sa zväzuje zaplatiť **Účastníkovi č. 1 /prenajímateľovi/** jednorázovo sumu 50 Eur v hotovosti za vynaložené náklady pri propagácii podujatia (hlásenie v mestskom rozhlase, vyvesenie plagátov na vývesku, zabezpečenie technického pracovníka a rezervácia priestorov veľkej sály pre účely konkrétneho podujatia). **Účastník č. 2 /nájomca/** vráti vstupné v plnej výške všetkým osobám, ktoré si zakúpili vstupenku.

V. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach a po jej podpise každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
2. Na znak súhlasu s horeuvedeným obsahom zmluvnej strany slobodne a dobrovoľne túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboch strán a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle účastníka č. 1/prenajímateľa/.

V Nemšovej, dňa: 18.5.2015

.....
Účastník č.1 /prenajímateľ/

.....
Účastník č.2 /nájomca/