

Z á p i s n i c a

z 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej, konaného dňa 25. apríla 2012 o 17.00 hodine
vo veľkej sále Kultúrneho centra, Ul. SNP č. 1, Nemšová, na prízemí.

Rokovanie MsZ otvoril a viedol primátor mesta Ing. František Bagin. Na úvod privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku mesta, prednostku úradu, starostu obce Horná Súča Ing. Ondračku a starostu obce Horné Srnie p. J. Húserku, vedúcich oddelení, riaditeľov škôl a prítomných spoluobčanov.

Konštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov je prítomných 9 poslancov, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Program rokovania obdržali poslanci na pozvánke spoločne s materiálmi. Ospravedlnení: poslanec P. Chmelina, MUDr. Daňo, E. Vavrušová príde s oneskorením. Za overovateľov zápisnice boli určení a schválení poslanci Anton Krchňávek a Mgr. Anna Gajdošová. Písaním zápisnice bola poverená Mgr. Beáta Belková, za skrutátorov určil primátor mesta Jarmilu Raftlovú a Barboru Blažejovú. S programom rokovania boli poslanci ako aj verejnosť v dostatočne časovom predstihu oboznámení, zverejnením na úradnej tabuli, na internete mesta a taktiež vyhlásením v mestskom rozhlase. Primátor mesta predložil návrh programu dnešného rokovania a spýtal sa na pripomienky alebo dopĺňajúce návrhy k programu rokovania.

Ing. Rea navrhol, aby bol z programu rokovania MsZ vynechaný bod 6 d) Zámena pozemku parc. KN-C č. 392, k. ú. Kľúčové vzhľadom k tomu, že uplynulý deň sa konalo zhromaždenie občanov v Kľúčovom k uvedenej problematike, taktiež bola predložená na MsÚ petícia občanov, aby sa tento majetok nepredával.

Na rokovanie MsZ prišiel poslanec Stanislav Husár.

A. Krchňávek sa spýtal na dôvod stiahnutia bodu programu.

Ing. Rea odpovedal, že takáto investícia blízko domov zaťažuje životné prostredie, je to pozemok mesta, obyvatelia nechcú, aby sa pozemok predával.

Návrh Ing. Reu bol 9 hlasmi schválený; Ing. Duvač hlasoval proti návrhu.

Bolo prikročené k prerokovaniu jednotlivých bodov v zmysle schváleného programu.

1. Voľba návrhovej komisie

Primátorom mesta boli do návrhovej komisie navrhnutí a schválení 10 hlasmi Ing. Norbert Moravčík a Stanislav Husár. Ing. Moravčík a S. Husár sa hlasovania zdržali.

2. Návrh Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo medzi mestom Nemšová a GEO 3 Trenčín, s. r.o.

Predkladal: Ing. František Bagin, primátor mesta

Ing. Bagin informoval, že predmetný bod bol programom rokovania komisie finančnej a komisie výstavby a ŽP, vyzval ich predsedov, aby predložili stanovisko jednotlivých komisií.

Ing. Duvač informoval, že komisia výstavby doporučuje Dodatok č. 2 schváliť.

Ing. Moravčík informoval, že komisia doporučuje podpísať Dodatok, ale ako samostatnú zmluvu.

Ing. Babál dodal, že Dodatok č. 2 vychádza z právneho stavu z minulosti. RVS VV pristupuje ako tretí účastník tejto zmluvy a preberá záväzky od mesta Nemšová. Na komisii výstavby boli podmienky zmluvy podrobne prerokované, členovia komisie zaujali k danej problematike kladné stanovisko.

Ing. Bagin dodal, že ČOV Nemšová má nenaplnenú kapacitu, obce ako celok musia dokázať obce odkanalizovať.

Ing. Ondračka informoval prítomných, že: „RVS VV bola založená v r. 2006. Nebol pri zrode RVS VV od začiatku, neskôr sa stal konateľom. Od r. 2007 sa pracuje na odkanalizovaní mikroregiónu a zrekonštruovaní ČOV Nemšová. Počas týchto rokov boli majetkoprávne vysporiadané pozemky. Boli vypracované štúdie uskutočniteľnosti, bolo podpísaných veľa zmlúv, týkajúcich sa pozemkov pod kanál. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok bola štyrikrát podaná, žiaľ neúspešne. Pri vyhlásení ďalšej výzvy, bude projekt opäť podaný. Záväzky, ktoré vznikli medzi geodetickými spoločnosťami a obcami, vznikli objednaním prác v r. 2008. RVS VV vtedy nemala žiadne financie ani majetok.

V tom čase sa RVS VV dohodla s obcami, že v každom katastrálnom území sa spraví majetkoprávne vysporiadanie. Obce vysvetlili svojim občanom danú problematiku a práce sa na 99 % podarili. Sú to naše záväzky, pretože práce boli vykonané. RVS VV nemá financie na ich uhradenie. Je podpísaný splátkový kalendár, je to z ich strany ústretový krok. Posledná splátka je až v r. 2018.“

Ing. Rea vystúpil, že: „teno záväzok bude vo výške 389.000,-€ plus DPH. Tieto čísla mu poskytla p. kontrolórka. Túto sumu budú splácať zatiaľ iba tí obyvatelia, ktorí odoberajú vodu – fyzické a právnické osoby v Hornom Srní a v Nemšovej. Než dôjde k podaniu žiadosti a možno schváleniu dotácie, to bude tých päť rokov. Celý záväzok ostáva na týchto občanoch. RVS VV napriek prísľubu lacnejšej vody pripojením vody z Horného Srnia, voda pre obyvateľov lacnejšia nebude. Avšak dlh musí niekto splatiť. Zisk spoločnosti je primeraný. Predpokladá, že v priebehu 5 rokov tieto dve obce dlh nemôžu splatiť. Toto je vážne rozhodnutie.“ Dodal, že straty sa delia v inom pomere. „Ako môžu geodetické práce stáť tak isto v Hrabovke, v Nemšovej a v Hornej Súči. Každá obec za 64.000,-€. Je to nepomer. Uviedol, že v dodatku je uvedené, že dielo bude odovzdané po čiastkach. Tak, ako bude cena diela splácaná. Takže dielo bude odovzdané až v r. 2018, až vtedy budeme vlastníckmi.“

Ing. Ondračka poznamenal, že splátky sú uvedené tak, aby geodetická spoločnosť mohla čiastky takto faktúrovať počas piatich rokov. Všetky práce boli fyzicky zrealizované v r. 2009.

Ing. Rea dodal a citoval Dodatok č. 2, že dielo nám bude odovzdávané v jednotlivých termínoch a po častiach. Vlastníkom budeme až vtedy, keď to zaplatíme. Nemôžeme v projekte použiť niečo cudzie. RVS VV uzatvorila s Vetropackom zmluvu na predfaktúru dodávku vody na r. 2013. Peniaze sa použijú na prepojenie a oni už potom nebudú platiť. Stratí významného odberateľa. Len Nemšová má záväzok 9.600,-€. Za všetky obce to je 48.000,-€. RVS VV musí ročne vytvoriť tento zisk.

Ing. Ondračka poznamenal, že prepoj, ktorý bude skolaudovaný v priebehu tohto roka RVS VV prinesie príjem. Teraz vodu RVS nakupuje od TVS v objeme za 190.000,-€. Keď sa dokončí prepoj, zvýši sa množstvo odoberanej vody z prameňa v Hornom Srní. Výrobné náklady sú rádo nižšie oproti nakúpenej vode od TVS a z tohto rozdielu dokážu pokryť splátky.

Ing. Rea dodal, že to zaplatia obyvatelia Horného Srnia a Nemšovej, nikto iný.

Ing. Ondračka uviedol, že to zaplatí RVS VV. Hospodári na majetku, ktorý má vo vlastníctve a vytvára z neho zisk, taktiež z výnosov.

Ing. Rea dodal, že RVS VV vlastní iba to, čo tam vložilo mesto Nemšová - ČOV, ostatný majetok je občanov. Keď znížime cenu dodávky vody k stanoveniu ceny pre regulačný úrad, on zníženú cenu vody zníži ako maximálnu. Keď bude lacnejší vstup, tak bude lacnejšia voda určená regulačným úradom. Budeme menej inkasovať za vodu, nebudeme to mať z čoho splatiť. Minulý rok mala RVS VV stratu. Dodal, že tento rok je bilančný.

Na rokovanie MsZ prišla poslankyňa E. Vavrušová.

J. Húserka dodal k problematike platenia tú skutočnosť, že RVS VV vypláca nájom z prevádzkovania vodovodov a kanalizácií mestu Nemšová čiastku cca 30.000,-€ a obci Horné Srnie čiastku 16.000,-€. Ostatné obce úžitok nemajú. Prečo to bolo tak? Keby geodetické spoločnosti vyfakturovali čiastku kompletne za služby, tak geodetická spoločnosť by musela uhradiť celú DPH, a nemohla by si ju nárokovať. Takto to bolo dohodnuté. Nebol pri zrode RVS VV od začiatku. Nebol tam zlý úmysel. Ak sa má zefektívniť hospodárenie, malo by sa čo najviac vylobovať.

Ing. Rea sa spýtal Ing. Babála na výšku zisku za r. 2011 a taktiež koľko zaplatila RVS VV mestu Nemšová v nájomnom a koľko Hornému Srniu?

Ing. Babál odpovedal, že mestu Nemšová za r. 2010 uhradili sumu v plnej výške a obci Horné Srnie za r. 2010 v plnej výške za prevádzkovanie pol roka. Za r. 2011 : 5.000,-€ mestu Nemšová. V zmluve je uvedených 30.000,-€, zatiaľ zaplatili 5.000,-€.

Ing. Rea reagoval, že RVS VV je v ťažkej ekonomickej situácii, konštatoval, že nebude dlho trvať a niekto iný RVS VV preberie. Povedala to aj bývalá kontrolórka pred rokom, že RVS VV pôjde do konkurzu. Stav sa zhoršujú. Prístupová zmluva SR s Európskymi spoločenstvami je napísaná pre Nemšovu, Borčice a okolité obce. V tejto istej zmluve je samostatná aglomerácia: Horná Súča, ďalšia aglomerácia: Dolná Súča. Tieto peniaze z EÚ nám vykryjú iba náklady na aglomerácie Horná Súča, Dolná Súča, odkanalizovanie sa už takmer netýka Nemšovej. Horné Srnie je odkanalizované. Medzi Hornou a Dolnou Súčou nie je aglomerácia. Financie z EÚ, podľa informácii na internete, pokryjú 500 m od Hornej Súče a 500 m od Dolnej Súče. Neuhradia 5 km. Taktiež od cintorína v Dolnej Súči po Nemšovu nie je žiadna aglomerácia, táto sa bude musieť z niečoho uhradiť.

Ing. Ondračka uviedol, že tento projekt bol takto predložený a bol schválený, len nebol financovaný z dôvodu nízkej alokácie. Rozhodnutie z MŽP SR máme.

Ing. Rea argumentoval pri problematike preplácania skutočnosťou uverejnenou na internete. Uviedol, že je podmienka 85 % pripojiteľnosti recipientov z Hornej Súče, 80 % ostatné obce, aby sa zaplatil projekt z financií EÚ. Uviedol, že je jedno, či to zaplatí mesto Nemšová alebo RVS VV.

Ing. Ondračka reagoval na dotaz Ing. Reu, že „je jedno či to zaplatí mesto alebo RVS VV“. Uviedol, že v RVS VV sú 6 spoločníci. Pri vzniku straty sa postupuje inak ako pri prerozdelení vkladov. Ďalej uviedol, že všetky zmluvy boli robené medzi vlastníkmi a RVS VV. Obce, ktoré tam figurovali aj ako objednávateľ, sú tam len ako sprostredkovateľ cez RVS VV. Je to napasované len na tento projekt. Ako samostatné obce z toho nikdy nič mať nebudú. Je to záväzok RVS VV. Hľadáme spoločne riešenia, aby sa ekonomika RVS VV vylepšila. Jediný, kto by chcel položiť RVS VV na kolená je jedine konateľ – mesto Nemšová, ktoré je 99 % vlastníkom a to zlým rozhodnutím. RVS VV sa potom môže ocitnúť v exekúcii alebo v priamej likvidácii spoločnosti. Dodal, že chce, aby tu spoločnosť bola, aby obecný majetok spravovala tak, ako sa patrí a prinášala obyvateľom kvalitné služby.

Ing. Bagin dodal, že na práce bolo vydané stavebné povolenie. Uviedol, že občania zo Skalky nad Váhom tak ako občania z Hornej Súče vozia žumpové vody na ČOV Nemšová.

Občan M. Daňo, poslanec z Horného Srnia reagoval a informoval sa vo veci uzatvorenia Dodatku, či starostovia mali oprávnenie takúto zmluvu podpísať, bolo to právoplatné? V uzneseniach z MsZ v Hornom Srní nič nenašiel.

Ing. Ondračka odpovedal, že toto sa treba pýtať na MsZ vo svojej obci. Horná Súča toto vykalkulované mala. Mali to aj v rozpočte ako výdavky na majetkoprávne vysporiadanie.

M. Daňo sa spýtal, či poslanci MsZ Nemšová niečo takéto schvaľovali?

Ing. Rea odpovedal, že nikto o tom nič nevedel, bolo to podpísané v r. 2008. Záväzok sa našiel, poslanci to neodsúhlasovali. Riešia, kde získajú financie. Pýtal sa Ing. Babála, kde RVS VV nájde finančné prostriedky na úhradu? Nemáme zo strany RVS VV žiadny podnikateľský plán. Horná Súča si minula peniaze a od nás chcú úhradu za ich geometrické plány.

Ing. Ondračka uviedol, že to neboli ich geometrické plány, ale RVS VV. Na každej zmluve je uvedené RVS VV, nie obec Horná Súča. Obec bola len sprostredkovateľ.

M. Daňo sa spýtal kde vznikol záväzok? V Hornom Srní nič v účtovníctve nenašli. Tak isto je to v Nemšovej. Podpisuje sa dodatok, že záväzok sa presúva z mesta Nemšová, z Horného Srnia na RVS VV. Niekde právoplatný záväzok musel existovať. Kde existoval?

Ing. Ondračka poznamenal, že vznikol pôvodnou zmluvou. Zmluvou medzi geodetickou spoločnosťou a obcou resp. mestom.

Ing. Babál uviedol, že má rozhodnutie z MŽP SR, ktoré aj citoval, o neschválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok. Žiadosť splnila podmienky a požiadavky, ktoré boli vyhlásené vo výzve.

Ing. Rea požiadal Ing. Babála o kópiu rozhodnutia.

M. Daňo dodal, že vo výzvach je uvedené, že na tento nenávratný finančný príspevok nie je právny nárok. Príde komisia z novej vlády a môže niečo vyškrikať, nedostaneme toľko.

Ing. Ondračka reagoval, že náklady na projekt sa preplatia, až keď projekt budeme mať. Ideme do rizika, či schválený bude, alebo nie.

M. Daňo povedal Ing. Ondračkovi, že ako starosta obce je štatutárom obce. O niekoľko rokov bude niekde inde, už nebude niešť zodpovednosť. Zdôraznil, že nechce niešť niekoho prešľapy.

Ing. Ondračka reagoval, že pokiaľ má na niekoho podozrenie, nech podá trestné oznámenie. Sú to osobné útoky.

Ing. Rea vyzval hlavnú kontrolórku, aby informovala, ako to bolo v meste Nemšová zaúčtované.

Ing. Papierniková odpovedala, že záväzok zaúčtovaný nebol.

Ing. Rea reagoval, že to bola súkromná aktivita.

J. Húserka poznamenal, že ani nemohlo byť, lebo neboli do dnešného dňa vystavené faktúry. Preberá sa to čiastkovo, geodetická spoločnosť by vystavením faktúr musela odviesť daň. Išlo sa do akcie v dobrej viere. V RVS VV majú obce cca 25 mil. € majetku. Keby sa to podarilo, tak je to v poriadku, ale keď sa to nepodarilo a máme náklady, tak sú tu vinníci.

Ing. Rea dodal, že každý si podiel zodpovednosti musí niešť.

J. Húserka dodal a priklonil sa k návrhu Ing. Ondračku, že ak má niekto podozrenie, že došlo k pochybeniu, aby sa podalo trestné oznámenie. Stále sa vraciame dozadu. Uviedol, že aj na ich

rokovaní OcZ sa to rieši, požiadal JUDr. Lackovú o právne stanovisko, akým majetkom ručí obec Horné Srnie. Ak si myslíte, že mesto Nemšová ručí majetkom mesta, tak to nie je pravda.

Ing. Rea poznamenal, že mesto Nemšová ručí majetkom, ostatní tam vložili minimum v porovnaní s mestom Nemšová.

Ing. Ondračka uviedol, že je treba rozlíšiť vklad majetku, majetok, ktorý má účtovne rádovo nižšiu hodnotu, ako bola účtovne vložená do spoločnosti, čo malo za následok zvýšené odpisy, preto sa spoločnosť dostala účtovne do straty 41.000,-. Odpisy sa tento rok upravili a spoločnosť je v pluse.

Sú tu účtovné uzávierky, ktoré o tom svedčia.

Ing. Rea dodal, že okolitých obcí sa toto nedotkne, okrem Hornému Srniu, záväzok budú splácať občania Horného Srnia a mesta Nemšová, budeme to splácať iba z výnosov, ktoré budú za 5 rokov.

J. Húserka dodal, že v Hornom Srni sa mala budovať kanalizácia za 300.000,-€

Ing. Babál dodal, že rekonštrukcia ČOV bude stáť 5.300.00,-€, rekonštrukcia jestvujúcich kanalizačných sietí a vybudovanie nových 3.300.000,-€, tieto financie by mesto Nemšová veľmi ťažko získalo z fondov EÚ. Stále platí, že aglomerácie a sídla nad 2.000 obyvateľov musia byť odkanalizované. Štát má záujem, aby výzva bola a bola aj vyhodnotená tento rok. V súčasnosti je napojené mesto Nemšová a Horné Srnie, je to málo. Tým, že získame odpadovú vodu z Hornej Súče, z DS, zo Skalky tak sa ekonomika čistiarne posunie niekde ďalej. Projekt z vodohospodárskeho hľadiska je veľmi dobrý, rieši problematiku celej súčanskej doliny aj oblasti povodia Váhu a Nemšovej.

M. Daňo navrhol starostom obcí, aby si dali vypracovať kvalifikovaný právnický odhad, či sú pôvodné zmluvy právoplatné. V prípade, že nie, nech si GEO 3 záväzok rieši s tými, ktorí to podpísali.

Ing. Duvač sa spýtal, či bol projekt prijatý v plnom rozsahu, po stránke technickej i ekonomickej? Reagoval na dotaz Ing. Reu, že sú tam obmedzené aglomerácie a nebudú celé preplácané. Potom odznelo, že RVS VV sa dostane do rúk niekoho iného. Má pocit, že už sa vie, že kto.

Ing. Ondračka odpovedal, že nie. Bola obmedzená výzva, projekt bol vysúťažený na 34.000.000,-€.

Ing. Rea sa spýtal prednostky úradu, čo znamená „odporúča primátorovi“, aká je to váha uznesenia?

Ing. Jurisová odpovedala, „poslanci mu môžete odporúčať ako má ako konateľ spoločnosti hlasovať. Primátor môže konať v súlade s odporúčaním, ale aj v prípade, že zväži konať inak, t. j. v rozpore s Vaším odporúčaním. Je konateľom. V zmysle obchodného zákonníka sa môže rozhodnúť ako konateľ, ako uzná za vhodné“.

Ing. Rea reagoval, že takýmto uznesením sa záväzku nezbavíme.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej schválilo 10 hlasmi prevzatie zmluvných záväzkov Mesta Nemšová zo Zmluvy o dielo zo dňa 7.10.2008 uzatvorenej so spoločnosťou GEO 3 Trenčín, spoločnosťou RVS VV, podpísaním Dodatku č. 2 k tejto zmluve v navrhnutom znení. Ing. Rea hlasoval proti.

MsZ v Nemšovej 10 hlasmi odporučilo primátorovi mesta ako zástupcovi Mesta Nemšová – spoločníka spoločnosti RVS VV na základe súhlasu valného zhromaždenia spoločnosti podpísať prevzatie zmluvných záväzkov všetkých spoločníkov (t. zn. obcí a mesta) na spoločnosť RVS VV, týkajúce sa projektových a geodetických prác zo Zmlúv o dielo (akcia“ Odkanalizovanie mikroregiónu Vlára – Váh a intenzifikácia ČOV Nemšová“). Ing. Rea hlasoval proti.

Primátor mesta poďakoval prítomným starostom za účasť na rokovaní MsZ. Následne Ing. Ondračka a J. Húserka z rokovania odišli.

3. Návrh VZN č. .../2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a na dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Nemšová

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová predložila návrh Návrh VZN č..../ 2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Nemšová.Podľa § 6 ods. 12 písm. d) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v platnom znení a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – mesto určí výšku dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na príslušný kalendárny rok

všeobecne záväzným nariadením. Výška dotácie je určená počtom detí / žiakov (zber údajov v štatistickom výkaze Škol MŠ SR 40-01 k 15.9.2011) a sumou odsúhlasenou v schválenom rozpočte na rok 2012 pre konkrétny druh, kategórie materských škôl, základných umeleckých škôl a školských zariadení. Výška dotácie je samostatne určovaná pre jedno dieťa/ žiaka pre mestské MŠ, ZUŠ a školské zariadenia a samostatne na jedno dieťa / žiaka pre súkromné a cirkevné školské zariadenia.

Podľa čl. II. § 6 ods.12 písm. g) tohto zákona obec „v období rokov 2011 až 2013 poskytne na žiaka/dieťa cirkevnej.... a súkromnej školy a školského zariadenia dotáciu najmenej vo výške 88 % zo sumy určenej na mzdy a prevádzku na žiaka /dieťa školy a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce....“.

Dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení sú poskytované z výnosu dane z príjmov, ktorý je mestu pridelovaný zo štátneho rozpočtu podľa osobitných predpisov (zákon č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov) - výška dotácie na dieťa /žiaka je MsZ schvaľovaná prostredníctvom schváleného rozpočtu mesta a následne konkrétnym určením vo VZN platnom na každý kalendárny rok.

Návrh VZN bol predložený na rokovanie MsZ 21.3.2012, kde v zmysle pripomienkového konania neboli zapracované pripomienky – finančné požiadavky na navýšenie noriem a tento návrh poslanci MsZ neschválili. Následne bol v zmysle pripomienok a podľa možností mesta prepracovaný návrh noriem na žiakov a to nasledovne:

Bežné výdavky (dotácia z podielových daní)	Počet žiakov/ koef.	Pôvodný návrh normatívu na dieťa /€ celkovo	Zvýšenie normatívu v zmysle pripomienky	Zvýšenie do tácie podľa možností mesta €
ZUŠ spolu, z toho individuálna forma vyuč. skupinová forma vyučovania	280 /13 327 /8	578,21/ 161 900€ 300,00/ 98 100€	552,21/ 154 619€ 339,76/ 111 102 € spolu navýšenie o 5 172 €	552,21/ 154 619 € 332/ 108 564 € spolu navýšenie o 3 183 €
Základná škola - ŠKD	66 /6	224,72/ 14 832€	338,71/ 22 355€ navýšenie o 7 523 €	286,62/ 18 917 € navýšenie o 4 085 €
Základná škola - ŠJ	288 +270/2	76,39/ 42 624	82,30/ 45 923€ navýšenie o 3 298 €	79,93/ 44 601€ navýšenie o 1 977 €
Základná škola - ŠSZČ	202 /3,2	89,11/ 18 000€	118,74/ 23 985€ navýšenie o 5 985 €	105,07/ 21 225€ navýšenie o 3 225 €
Spolu mestské školstvo		335 456€	357 984 €	347926€
ŠKD – cirkevné	62 /5,3	224,72/ 13 933€	486/ 30 132€ navýšenie o 16 199 €	370,37/ 22 963 € navýšenie o 9 030 €
Spolu mestské a neštátne školstvo		349 389	388 116 € navýšenie o 38 727€	370 889 € navýšenie o 21 500€

V rozpočte mesta je zmenou rozpočtu možné navýšenie len o **21.500 eur** a aj návrh zvýšenia dotácie je vo finančnom vyjadrení napočítaný a rozdelený pomerovo medzi jednotlivé školské zariadenia(so zachovaním pomeru jednotlivých finančných požiadaviek k celkovému objemu navýšenia 38 727 €).

Prijatím takejto úpravy dotácie na žiaka by sa zmenila tabuľka v návrhu VZN v článku 3 ods. 3 nasledovne:

<i>Kategória škôl a školských zariadení</i>	<i>Dotácia na mzdy a prevádzku na žiaka v eurách</i>
Základná umelecká škola - individuálna forma vyučovania -280 žiakov - skupinová forma vyučovania- 327 žiakov spolu 607 žiakov	552,21 332,00
Materská škola Ul. Odbojárov Nemšová- počet detí 182 detí	1526,04
Školský klub detí pri ZŠ ul. Janka Palu Nemšová počet žiakov 66 žiakov	286,62
Školský klub detí pri Spojenej katolíckej škole Nemšová Počet žiakov 62	370,37
Školské stredisko záujmovej činnosti pri Spojenej katolíckej škole Nemšová Počet žiakov 262	118,74
Školské stredisko záujmovej činnosti pri Základnej škole, Janka Palu 2/3, Nemšová Počet žiakov 202	105,07
Zariadenie školského stravovania pri ZŠ ul. Janka Palu Nemšová počet potenciálnych strávníkov 288 (ZŠ)+270(SKŠ)	79,93
Centrum voľného času – Súkromné CVČ NTS 794 žiakov	118,74

Navýšenie dotácie nad rámec schváleného rozpočtu bude potrebné v zmene rozpočtu navýšiť výdavky v programe školstvo o sumu 21.500 €.

A. Krchňávek informoval, že na rokovaní komisie školstva, kultúry a športu neboli zástupcovia škôl, komisia robila čo mohla, aby sa finančné prostriedky navýšili. Či už na ZŠ Nemšová alebo na SKŠ Nemšová. Financii nie je dostatok.

Ing. Moravčík informoval, že komisia finančná odporučila návrh VZN schváliť. Suma 21.500 € je maximum, čo si môže mesto dovoliť.

Ing. Čižmárik, riaditeľ SKŠ Nemšová sa spýtal, či budú prehodnotené zvyšné prostriedky, ktoré nemajú pokryté. Spýtal sa či budú prehodnotené a v akom termíne budú prehodnotené?

Ing. Jurisová odpovedala, že ak by sa prehodnocovali, tak úpravou rozpočtu alebo dodatkom k VZN. Finančné prostriedky sú stanovené na kalendárny rok nie na školský rok. V júni, kedy končí školský rok sa k tomuto vrátia. Materiál bude predložený na rokovanie komisie finančnej. V prípade, že sa to nebude dať, odporučí školám, aby urobili také opatrenia k 1.9., aby s finančnými prostriedkami vyšli.

Mgr. Mazanovská, riaditeľka ZŠ Nemšová sa spýtala, či sa pri prerozdeľovaní podielových daní pre strediská záujmovej činnosti postupovalo rovnako? Nemajú ich ani teraz v takej výške ako SKŠ Nemšová. SZČ pri ZŠ Nemšová má 105,07€ na žiaka a ostatné dve 118,74€ na žiaka.

Ing. Jurisová uviedla, že je to tak z dôvodu finančnej situácie mesta. Uviedla, že 21.500,-€ boli matematicky rozdelené, aby nikto nebol uprednostňovaný.

S. Husár sa informoval, či nie je možnosť, aby sa to vyrovnalo.

Mgr. Mazanovská uviedla, že už pri prvom pripomienkovaní žiadali na všetky tri zariadenia takú istú výšku ako SKŠ Nemšová na ŠKD. Už vtedy im chýbalo 5.984,-€ a ani teraz to nemajú dorovnané tak, ako majú ostatné dve zariadenia.

Ing. Jurisová poznamenala, že rozdiel je vo výške 2.700,-€ v neprospech ZŠ Nemšová.

Mgr. Mazanovská dodala, že majú stále menej dotácií na žiaka.

A.Krchňávek sa spýtal, či je to problém vyrovať, aby to bolo vo všetkých zariadeniach rovnako?

Mgr. Mazanovská uviedla, že ich škola má menší prepočet na žiaka.

Ing. Bagin reagoval, že po zvážení môžu poslanci podať pozmeňujúci návrh.

A.Krchňávek podal pozmeňujúci návrh, aby sa pri stredisku záujmovej činnosti na ZŠ Nemšová navrhovaná výška dotácie dorovnala na rovnakú sumu a to na 118,74€?

Ing. Čižmárik následne požiadal, aby dostali plnú sumu, a to 16.199,-€. Uviedol, že keď sa pripravovalo VZN a rozpočet na r. 2012, mesto ako zriaďovateľ rozdelilo finančné prostriedky tak,

že posilnilo MŠ na úkor SZČ pri ZŠ na Ul. J. Palu. V prípade dorovnania sumy pre školské zariadenia aj on žiada v plnej miere financie, aby mal školský klub vyfinancovaný. Požiadala, aby poslancom to bolo vysvetlené tak, ako to bolo. Prečo bolo 89,-€, a teraz je 105,-€. Máte ako zriaďovateľ na to právo, keď viete, že zariadenie s finančnými prostriedkami nevychádza.

Ing. Savková dodala, že rozpočet na MŠ je mierne navýšený, sú tam zahrnuté náklady na časť výmeny okien v MŠ Záhumnie. Uviedla, že SKŠ Nemšová dostala 2.000,-€ na výmenu okien.

Ing. Čižmárik reagoval, že je potrebné povedať, že tieto financie boli presunuté a zobrať zo strediska ZŠ. Uviedol, že aj on chce financie v plnej výške na školský klub.

Ing. Rea uviedol, že sa prikláňa k požiadavke riaditeľa SKŠ Nemšová a navrhuje sumu 370,37€ nahradiť sumou 486,-€ a následne to napočítať do tabuľky a do rozpočtu.

Ing. Gabriš podal návrh, keďže sa navýši dotácia pre SKŠ Nemšová, aby sa našli peniaze aj pre ZUŠ Nemšová – dorovnanie.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi schválilo predložené návrhy so zapracovaním zmeny v článku 3 ods. 7:

<i>Kategória škôl a školských zariadení</i>	<i>Dotácia na mzdy a prevádzku na žiaka v eurách</i>
Základná umelecká škola - individuálna forma vyučovania -280 žiakov - skupinová forma vyučovania- 327 žiakov , spolu 607 žiakov	552,21 339,76
Materská škola Ul. Odbojárov Nemšová- počet detí 182 detí	1526,04
Školský klub detí pri ZŠ ul. Janka Palu Nemšová, počet žiakov 66 žiakov	338,71
Školský klub detí pri Spojenej katolíckej škole Nemšová Počet žiakov 62	486,-
Školské stredisko záujmovej činnosti pri Spojenej katolíckej škole Nemšová, Počet žiakov 262	118,74
Školské stredisko záujmovej činnosti pri Základnej škole, Janka Palu 2/3, Nemšová, Počet žiakov 202	118,74
Zariadenie školského stravovania pri ZŠ ul. Janka Palu Nemšová počet potenciálnych strávníkov 288 (ZŠ)+270(SKŠ)	82,30
Centrum voľného času – Súkromné CVC NTS počet žiakov 794 žiakov	118,74

a uložilo prednostke úradu pri najbližšej zmene rozpočtu zapracovať finančné prostriedky na pokrytie dotácií v zmysle schváleného VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, MŠ a SZ so sídlom na území mesta Nemšová.

4. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na r. 2012 – RO č. 2

Predkladala: Ing. Jarmila Savková, vedúca finančného a správy ms. majetku

Ing. Savková predložila materiál s tým, že súčasný rozpočet mesta na r. 2012 je prebytkový. Časť príjmov sa v predkladanom návrhu znižuje o 415.059,00 €. Ide o zmeny v nasledovných položkách:

Daň z nehnuteľností - zvýšenie o 3.150,- €. Dôvodom tohto navýšenia je skutočnosť, že spoločnosť Lídl v.o.s. zaplatí mestu v r. 2012 daň zvýšenú o 2.420 €, ďalšie zvýšenie predstavujú noví daňovníci. V súčasnosti popri výbere dane prebieha aj kontrola daňových priznaní a konečná výška vyrubenej dane daňovníkom bude upresnená po ukončení kontroly. Dotácia na základné vzdelanie – ZŠ J. Palu – zníženie o 2.249 €. Ide o normatívne finančné prostriedky na prenesený výkon štátnej správy. Finančné prostriedky sú na špeciálny účet poukazovaný KŠÚ Trenčín a následne poukazované na účet ZŠ J. Palu. Podľa oznámenia KŠÚ bude ZŠ J. Palu v Nemšovej poskytnutá dotácia na rok 2012 nižšia o 2.249 € oproti pôvodne predpokladanej sume. MsÚ má spracované podklady na dohodovacie konanie, na základe ktorých požiadala KŠÚ o navýšenie schválných finančných prostriedkov pre ZŠ J. Palu. V prípade úspešného dohodovacieho konania bude rozpočet školy opätovne prehodnotený.

Dotácia dopravné, vzdelávacie poukazy ZŠ J. Palu – zvýšenie o 1.234,- €. Ide o nenormatívne finančné prostriedky na prenesený výkon štátnej správy. Finančné prostriedky sú určené pre ZŠ, sú uhrádzané na účet mesta prostredníctvom KŠÚ. Ich výška je závislá od počtu odovzdaných vzdelávacích poukazov a nákladov na dopravné, ktoré vykáže ZŠ J. Palu. V rámci oznámenia KŠÚ je rozpočet týchto fin. prostriedkov zvýšený o 1.243,- €. Dotácia nákup čistiacej techniky- zníženie o 17.157,- €. Mesto Nemšová má uhradené všetky záväzky za nákup čistiacej techniky. V rámci predfinancovania časť nenávratného finančného príspevku bola poukázaná na špeciálny účet mesta v mesiaci december 2011. Na základe záverečnej žiadosti o platbu v prípade uznania všetkých výdajov projektu bude v roku 2012 poukázaná na účet mesta záverečná časť nenávratného finančného príspevku vo výške 26.196,- €. Dotácia MVRR- BRO – zníženie o čiastku 282.466,- €. Dôvodom takéhoto výrazného zníženia príjmov je skutočnosť, že mesto finančne neukončí realizáciu tohto projektu v roku 2012. Vzhľadom k tomu, že aktivita projektu: propagácia nemá k dnešnému dňu ukončené verejné obstarávanie, ako aj z dôvodu procesu schvaľovania technických zmien bude záverečná žiadosť o platbu podaná až ku koncu roka. V súčasnosti sa pripravuje žiadosť o platbu v rámci predfinancovania. Z tohto dôvodu bude záverečná žiadosť o platbu zo strany riadiaceho orgánu uhradená až v roku 2013. Úver SZRB- BRO – zvýšenie o 9.770,- €. Ide o schválený, nedočerpaný úver. Položka sa navyšuje ona výšku zostatku úveru, určeného na úhradu výdajov pri realizácii projektu BRO. Ide o zvýšenie čerpania úverových zdrojov vo výške 9.770,- €. Úver z dotácii EÚ – zníženie o 451.522,- €. Prekľeňovací úver sa vyraduje z rozpočtu. Bol určený na úhradu faktúr za realizáciu projektu rekonštrukcie centrálnej mestskej zóny. Vzhľadom k tomu, že tento projekt bude realizovaný systémom predfinancovania, prijatie úveru je bezpredmetné. Kontokorentný úver – zaradenie vo výške 116.000,- €. (predpokladaná splatnosť 31.12.2012) Úver sa navrhuje zaradiť do rozpočtu z dôvodu predpokladaného naplňovania sa príjmovej časti rozpočtu a nutnosti úhrad faktúr za projekty financované zo ŠF EÚ. Mesto musí pri žiadostiach o predfinancovanie, ako aj pri záverečných žiadostiach o platbu v prípade projektov financovaných zo ŠF EÚ preukázať úhradu povinnej spoluúčasti, resp. pri záverečných žiadostiach o platbu musí uhradiť plnú výšku faktúr, pretože tieto už idú systémom refundácie. Ide o faktúry za realizáciu projektov centrálna mestská zóna, rekonštrukcia verejného osvetlenia, BRO. V mesiacoch máj, jún bude príjem podielových daní zo ŠR SR cca 30 % oproti ostatným mesiacom. V týchto mesiacoch štátna pokladňa zasiela daňovníkom vratky daní. Príjem nepostačuje ani na úhradu základných výdajov nevyhnutných na chod mesta. V tomto období však mesto musí uhrádzať faktúry za realizované práce. Taktiež 3. splátka dane z nehnuteľností – PO je v zmysle platnej VZN splatná až k 30. septembru. Tieto finančné prostriedky sú taktiež určené na financovanie projektov zo ŠF EÚ. Úver na kapitálové výdaje – zaradenie vo výške 208.172,- €. V rámci predkladanej zmeny rozpočtu dochádza k výpadku finančných prostriedkov z dotácie MV RR – BRO. Finančné prostriedky, ktoré bude žiadať mesto v rámci záverečnej žiadosti o platbu tohto projektu budú vo výške cca 240.000,- €. Tieto finančné prostriedky však budú poukázané na účet mesta až v roku 2013. (zdôvodnenie je v pol. dotácie BRO). Z tohto dôvodu je nevyhnutné na vykrytie časového nesúladu vyúčtovania dotácie prijať úver vo výške 208.172,- €.

Výdaje -Daň z príjmov – zvýšenie o 6.503,- €. Mesto Nemšová uhradilo daň z príjmov za rok 2011 daň z príjmov PO vo výške 13.006,- €. Následne bolo povinné uhradiť štvrťročný preddavok dane na rok 2012. Do rozpočtu mesta sa zaraďujú finančné prostriedky na úhradu dvoch preddavkov dane z príjmov PO, t.j. čiastka 6.503,- €. Riešenie bioodpadov- BRO KV – zníženie rozpočtu o 297.331 €. Čerpanie finančných prostriedkov v rámci projektu, ktorý je financovaný zo ŠF EÚ sa rozdeľuje na bežné a kapitálové výdaje. Pôvodný rozpočet bol celý vyčlenený na položke kapitálových výdajov. Týmto rozpočtovým opatrením sa čiastka 213.291,- € presúva do bežných výdajov. Ďalšie zníženie výdajov je z dôvodu, že v r. 2011 sa podarilo zdokladovať a následne nám aj boli zaslané fin. prostriedky v rámci predfinancovania v mesiaci december 2011. Riešenie bioodpadov – BRO BV – zvýšenie rozpočtu o čiastku 213.291,- €. V zmysle vyššie uvedeného sa z kapitálových výdajov presúva časť výdajov projektu do bežných výdajov. Ide o výdaje na propagáciu 114.231,- €, extgerný manažment 71.760,- €, mzdové výdaje na interný manažment 15.700,- €, verejné obstarávanie 11.600,- €. Základné školy – ZŠ J. Palu, BV bežné výdavky – zníženie o 2.249,- €. Tak ako v časti príjmov o túto čiastku sa upravuje i výdajová časť rozpočtu. Ide o normatívne finančné prostriedky, ktoré poukazuje ZŠ J. Palu v Nemšovej cez účty mesta KŠÚ Trenčín. BV dopravné a vzdelávacie poukazy – zvýšenie o 1.243,- €. Ide o nenormatívne finančné prostriedky, určené na dopravné a VP, ktoré poukazuje ZŠ JU. Palu v Nemšovej cez účty mesta KŠÚ Trenčín. Ide o rovnakú úpravu ako

v časti príjmov – dotácie.Školy a školské zariadenia, BV ZUŠ – zvýšenie o 3.183,- €. Na základe žiadosti riaditeľa ZUŠ sa čiastočne (vo výške 61% z jeho požiadavky) navyšuje rozpočet pre ZUŠ.

BV ŠKD ZŠ J. Palu – zvýšenie o 4.085 €. Na základe žiadosti riaditeľky ZŠ J. Palu a po prehodnotení možnosti rozpočtu mesta sa čiastočne (vo výške 54% z pôvodnej požiadavky) navyšuje rozpočet pre ŠKD. SZČ ZŠ J. Palu – zvýšenie o 3.225,- €. Na základe požiadavky riaditeľky ZŠ J. Palu sa čiastočne (vo výške 53%) navyšuje rozpočet pre SZČ ZŠ J. Palu. Neštátne školské zariadenia - Spojená katolícka škola ŠKD – zvýšenie o 9.030,- €. Na základe žiadosti riaditeľa SKŠ sa čiastočne (vo výške 56% z pôvodnej požiadavky) zvyšuje rozpočet pre ŠKD.Školské jedálne - BV ŠJ ZŠ J. Palu – zvýšenie o 1.977,- €. Na základe žiadosti riaditeľky školy a vedúcej ŠJ ZŠ sa čiastočne navyšuje rozpočet pre ŠJ ZŠ. BV VPS – príspevok na mzdy a odvody BRO- zníženie o 8.500,- €. Pôvodne boli finančné prostriedky určené pre pracovníka projektu BRO. Vzhľadom k tomu, že tento nebude pracovať na VPS, ale i naďalej bude financovaný z rozpočtu mesta, tieto finančné prostriedky sa z rozpočtu VPS vyčleňujú. Splátka prekleňovacieho úveru ŠF EÚ Centrálna MZ- zníženie o 451.522,- €. Tak ako v príjmovej časti prekleňovací úver sa vyraduje z rozpočtu. Bol určený na úhradu faktúr za realizáciu projektu rekonštrukcie centrálnej mestskej zóny. Vzhľadom k tomu, že tento projekt bude realizovaný systémom predfinancovania, prijatie úveru a jeho následné splatenie je bezpredmetné.

Materiál bol podrobne prerokovaný na finančnej komisii a odporučila návrh na zmenu rozpočtu schváliť.

Ing. Moravčík na vysvetlenie dodal prečo došlo k prebytku v rozpočte. Ak sa kontokorentný úver načerpá, tento sa bude musieť splatiť, úver bude splatný k 31.12.2012.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice.

Ing. Bagin vyzval hlavnú kontrolórku, aby k predmetnému bodu predložila stanovisko a prehľad dlhovej služby.

Ing. Papierniková predložila svoje stanovisko k výške úverového zaťaženia k 31.3.2012 a preverenie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania v rámci RO č. 2. Konštatovala, že mesto spĺňa podmienky pre prijatie návratných zdrojov financovania v zmysle § 17 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej správy v znení neskorších predpisov.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

MsZ Nemšová 11 hlasmi schválilo zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2012 – RO č. 2 v zmysle predloženého materiálu, a) Zníženie príjmovej časti rozpočtu mesta o čiastku 415.059,00 € a zníženie výdajovej časti rozpočtu mesta o čiastku 531.059,00 €. V rámci príjmovej časti rozpočtu sa do rozpočtu zahrňuje úver na kapitálové výdaje a projekty EÚ vo výške 208.172,00 € a kontokorentný úver vo výške 116.000,00 €. Celkové príjmy sa rozpočtujú vo výške 6.471.214,- € a celkové výdaje sa rozpočtujú vo výške 6.355.214,- €. Po b) Rozpočet je po zmene prebytkový. Výška prebytku predstavuje výšku kontokorentného úveru k bežnému účtu, t. j. čiastku 116.000,00 €. MsZ v Nemšovej zobralo na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky Mesta Nemšová k výške úverového zaťaženia k 31.03.2012 a preverenie podmienok pred prijatím návratných zdrojov financovania v rámci RO č. 2.

5. Návrh na menovanie kronikára mesta Nemšová

Predkladala: Ing. Iveta Jurisová, prednostka úradu

Ing. Jurisová oboznámila poslancov MsZ s oznámením Mgr. Anny Gajdošovej o vzdaní sa funkcie kronikára mesta Nemšová, ktoré bolo doručené na Mestský úrad v Nemšovej. Týmto vznikla potreba vymenovania nového kronikára mesta Nemšová. Inzerátom zverejneným v Nemšovskom spravodajcovi č. 04/2011 mesto Nemšová hľadalo vhodného kandidáta na kronikára mesta. Žiadosť podali nasledovní uchádzači: Mgr. Ivana Lenková, učiteľka ZŠ, Ing. Stanislav Kňažek, dôchodca, ktorý písal mestskú kroniku v r. 1983 – 1995 a v r. 1998 - 1999, p. Zuzana Bračíková, administratívna pracovníčka. Po pohovoroch za účelom objasnenia spôsobu a systému písania kroniky a finančného ohodnotenia v zmysle platného Poriadku odmeňovania mesta Nemšová, Mgr. Lenková a p. Bračíková telefonicky oznámili, že nemajú záujem o písanie kroniky. Následne o písanie kroniky po oslovení prejavil záujem aj zamestnanec MsÚ Ing. Jozef Prekop. Komisii KŠaŠ boli predložené z uvedeného dôvodu dvaja záujemcovia na pozíciu kronikár mesta. Na zasadnutí komisie kultúry, školstva a športu dňa 28.11.2011 bolo prerokované oznámenie o vzdaní sa Mgr. Gajdošovej ako kronikárky mesta.

Následne na rokovaní 19.04.2012 komisia odporučila MsZ v Nemšovej do funkcie kronikára mesta Nemšová vymenovať Ing. Jozefa Prekopa, bytom Nemšová, Ul. Hradná č. 4. Z dôvodu, že komisia sa dlhoročne venuje prehodnocovaniu kronikára aj z dôvodu finančného ohodnotenia, upozorňuje, že písanie kroniky je pre mesto významná činnosť pre zachovanie udalostí pre budúce obdobia a navrhuje, aby odmena za písanie obdobia jedného roka kroniky bola zvýšená zo súčasných 432,-€ na 1.000,-€ . Komisia je presvedčená, že aj finančným ohodnotením sa kronikár mesta zastabilizuje na niekoľko období a zároveň zabezpečí kvalitné podklady k schváleniu zápisov. Ing. Prekop prejavil záujem o písanie kroniky.

A. Krchňávek dodal, že Ing. Prekop bol prizvaný na rokovanie komisie ŠKaŠ, predložili mu svoje požiadavky. Zhodli sa v názore, že ako zamestnanec mesta má dosah na kultúrne akcie mesta. S prácou by mu pomohla aj manželka. Návrh na menovanie kronikára Ing. Kňažeka z dôvodu jeho štýlu písania nepripadal do úvahy.

S. Husár mal dotaz, či bola táto výška odmeny navrhnutá všetkým kandidátom?

Ing. Jurisová odpovedala, že dôvodom stiahnutia žiadosti bolo nízke finančné ohodnotenie. Týmto záujemcom nebola ponúknutá navrhovaná zvýšená odmena. Späť už títo oslovení neboli.

Ing. Rea navrhol vzhľadom na veľkú mieru nezamestnaných v našom meste, urobiť širšiu osvetu medzi ľuďmi aj medzi učiteľmi, či by z nich nemal niekto záujem robiť kroniku. Neakumulujme prostriedky mesta pre zamestnanca vytvorením ďalšieho úväzku. Kronika nie je len o kultúre. Myslí si, že keby bola navrhnutá výška odmeny ponúknutá aj bývalej kronikárke Mgr. Gajdošovej, tak túto prácu by vykonávala naďalej. Navrhol, aby sa výberové konanie zrealizovalo do najbližšieho rokovania MsZ, ktoré bude v máji.

Mgr. Gajdošová na vysvetlenie dodala, že rozhodnutie vzdať sa funkcie kronikárky urobila slobodne, nie z dôvodu nízkej odmeny, ale z dôvodu nedostatku času. Je toho názoru, aby sa výška odmeny zvýšila. Uviedla, že Ing. Prekop prejavil záujem o túto prácu.

Ing. Jurisová dodala, že je zložité robiť výber kandidáta, ak nevie záujemcom povedať výšku odmeny. Požiadala, aby poslanci schválili návrh dodatku č. 4 k Poriadku odmeňovania s navrhovanou výškou odmeny.

Ing. Bednáriková sa priklonila k názoru, aby sa schválila výška odmeny a potom sa robil výber kandidáta. Dodala, že Mgr. Gajdošová svoju prácu vykonávala veľmi dobre a za malé ohodnotenie.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi schválilo Doplnok č.4 k Poriadku odmeňovania mesta Nemšová v časti IV. Odmeny osobám podieľajúcim sa na zabezpečovaní chodu samosprávy a potrieb mesta, ods. 3. Odmena za vedenie kroniky mesta – poverenej osobe je vo výške 1.000,-€ (odmena sa začne vyplácať za spracovanie r. 2011).

6. Majetkové záležitosti:

a) Vyhlásenie Mestského zastupiteľstva k spôsobu a dobe užívania

pozemku pod a pri Dome služieb, súp. č. 167 v Nemšovej

Predkladá: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš predložil v súlade s § 2 a ods. 2d zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, najmä v znení zákona č. 258/2009 Z. z. a v súlade s Interným pokynom generálneho riaditeľa SPF č. 11/2009 o postupe základných organizačných útvarov SPF pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce alebo vyššie územné celky podľa osobitných predpisov, Mesto Nemšová plánuje požiadať SPF - Bratislava o spracovanie protokolu o odovzdaní majetku na mesto podľa špecifikácie pozemkov, ktoré sú prílohou k tomuto materiálu. Mesto Nemšová žiada o prechod vlastníckeho práva z dôvodu, že tieto pozemky súvisia s výkonom samosprávnych činností mesta. Uviedol, že SPF požaduje k žiadosti ako prílohu Vyhlásenie Mestského zastupiteľstva v Nemšovej k spôsobu užívania pozemkov, dobe užívania pozemkov a potvrdenie, že predmetná stavba (stavby) boli postavené pred rokom 1991. Ide o pozemky :pod Domom služieb, pri a pred Domom služieb, časť verejnej zelene a chodníka pred a pri pošte.

Ing. Jurisová uviedla, že z mapky vidno, že vlastníkom pod budovou je SPF a p. Halamček. V prípade vysporiadania SPF, p. Halamček bude chcieť tento vysporiadať, mesto bude musieť prerokovať jeho žiadosť.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

MsZ 11 hlasmi schválilo Vyhlásenie Mestského zastupiteľstva v Nemšovej v zmysle predloženého materiálu a súhlasilo so zaslaním žiadosti na SR – SPF na majetkovoprávne vyporiadanie pozemkov pod Domom služieb, súp. č. 167 v Nemšovej (prechod vlastníctva z majetku SR do majetku mesta).

6. Majetkové záležitosti:

b) Záměna pozemkov vo verejnom záujme v k.ú. Kľúčové - pohrebisko v m.č. Nemšová - Kľúčové

Predkladá: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš k predmetnému bodu predložil nasledovný návrh. Z dôvodu zlej situácie v zabezpečovaní hrobových miest v Nemšovej, najmä v mestskej časti Kľúčové a Ľuborča, je potrebné v krátkej dobe túto situáciu riešiť. Pohrebiská v týchto mestských častiach sú takmer zaplnené, ostávajú max. 2 – 3 voľné miesta. Prípadnou záměnou pozemkov v Kľúčovom by sa pri zamieňanom pozemku o výmere 1 370 m² a priemernej výmere hrobového miesta 8 m² získalo cca 170 hrobových miest. Uviedol, že spolu s primátorom mesta bol na rokovaní na SPF, či by mesto mohlo získať pozemky bezodplatne. Navrhuje dať do uznesenia odporúčenie primátorovi mesta rokovať s SPF o bezodplatnom vyporiadaní z dôvodu, že sa jedná o verejno – prospešnú stavbu, mesto získa 1.370 m².

Ing. Bagin doplnil, že pracovník SPF potrebuje cintorín zakresliť do smerného územného plánu.

S. Husár sa informoval, či sa bude riešiť cintorín v Ľuborči.

Ing. Duvač uviedol, keďže teraz nie je problém so získaním pozemku, či by nebolo vhodné cintorín v Kľúčovom rozšíriť viac. Informoval sa, koľko je teraz hrobových miest v Kľúčovom. Rozšírením cintorína vznikne do budúcnosti priestor na nové hrobové miesta.

Ing. Rea poznamenal, že je potrebné vypracovať návrh, zamerať pozemok.

Ing. Duvač podal návrh, aby v uznesení bol návrh upravený bez výmery.

Ing. Prilesanová uviedla, že je potrebné na splnenie podmienok dať vypracovať projektovú dokumentáciu na rozšírenie cintorína.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 7 tejto zápisnice.

MsZ 11 hlasmi zobralo na vedomie informáciu o záměre Mesta Nemšová rozšíriť pohrebisko v Nemšovej – mestska časť Kľúčové, z dôvodu zabezpečenia nových hrobových miest v tejto mestskej časti, odporúčilo primátorovi mesta rokovať so SR – Slovenským pozemkovým fondom o bezodplatnom vyporiadaní pozemkov pre pohrebisko v Nemšovej – Kľúčovom, z dôvodu, že sa jedná o verejno – prospešnú stavbu. MsZ v Nemšovej uložilo prednostke mestského úradu na najbližšie rokovanie MsZ predložiť analýzu hrobových miest v Nemšovej, vrátane mestských častí, najmä : zmapovať kapacitu disponibilných voľných hrobových miest na miestnych pohrebiskách v Nemšovej, Ľuborči, Kľúčovom a Trenčianskej Závade, zistiť časový horizont zaplnenia pohrebísk, možnosti rozšírenia pohrebísk, spracovať projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie na rozšírenie cintorína v m.č. Kľúčové.

6. Majetkové záležitosti:

c) Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 1929 trvalé trávne porasty o výmere 981 m², LV 2106, k.ú. Ľuborča, vlastníctvo 1/1 mesto Nemšová

Predkladá: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš na základe podanej žiadosti Ing. Petra Dobeša, bytom Nemšová, Jozefa Lacu 1538/23 o majetkovo-právne vyporiadanie (odkúpenie) pozemku, ktorý je vo vlastníctve 1/1 mesta Nemšová. Dôvod žiadosti je scelenie pozemkov, ktoré v tejto lokalite vlastní. Pozemky chce využívať na chov koní a dobytky. Uviedol, že ide o pozemok parc. KN-C č. 1929 trvalé trávne porasty o výmere 981 m², LV 2106, k.ú. Ľuborča, vlastníctvo 1/1 mesto Nemšová. Pán Peter Dobeš je vlastníkom niektorých susedných a okolitých pozemkov v tejto lokalite a je v rokovaní o odkúpenie ešte ďalších

pozemkov. Mesto tento pozemok získalo do vlastníctva pri pozemkových úpravách v roku 2011. Komisia finančná a správy mestského majetku a taktiež komisia výstavby a životného prostredia odporučili MsZ predat' priamym predajom celý pozemok za cenu minimálne 1.500,-€.

J. Gabriš sa informoval, či má aj ostatné pozemky odkúpené?

Ing. Jurisová uviedla, že všetky sivé časti zakreslené na mapke vlastní Ing. Dobeš, biely pás je majetok mesta. Uviedla, že v zmysle znaleckého posudku Ing. Prekopová navrhla cenu 440,-€.

Mgr Gajdošová sa spýtala, že prečo je to formou priameho predaja?

Ing. Jurisová reagovala, že zákon umožňuje priamy predaj do 40.000,-€. Znamená to, že zámer bude zverejnený na úradnej tabuli a internete mesta, naň môže zareagovať ktokoľvek. Znamená to, že musí naň zareagovať aj Ing. Dobeš. Ak záujemcovia zareagujú, následne nový kupujúci pôjde na schválenie do MsZ. Teraz schvaľujeme spôsob nakladania a cenu. Táto bude zverejnená.

F. Begán dodal, že na komisii finančnej riešili možnosť zámeny pozemku.

Ing. Moravčík uviedol, že na poslednej komisii finančnej nebol prítomný, komisia odporučila pozemok predat' za 1.500,-€.

F. Begán dodal, že sa jedná o cca 1.000m², ktoré môžu mestu v budúcnosti chýbať.

Ing. Bagin poznamenal, že tento návrh ceny sa Ing. Dobešovi zdal vysoký.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 8 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 10 hlasmi schválilo pozemok parc. KN-C č. 1929 trvalé trávne porasty o výmere 981 m², LV 2106, k.ú. Ľuborča, vlastníctvo 1/1 mesto Nemšová ako prebytočný majetok mesta Nemšová, spôsob naloženia s majetkom : priamy predaj podľa § 9a ods. 1 písm. c/ zákona o majetku obcí za cenu minimálne 1500,-€ za celý pozemok (t. j. cca 1,529€/ 1m²), spolu s podmienkami odpredaja a uložilo prednostke Mestského úradu zabezpečiť všetky potrebné náležitosti súvisiace s priamym predajom, najmä :zabezpečiť vyhlásenie zámeru na odpredaj tohto pozemku, vrátane vyhodnotenia návrhov primátorom mesta stanovenou komisiou,predložiť na nasledujúce rokovanie MsZ materiál o vyhodnotení predložených návrhov s návrhom na odpredaj pozemku. F. Begán sa hlasovania zdržal.

6. Majetkové záležitosti:

d) Obchodná verejná súťaž : „Prenájom a prevádzkovanie letného kúpaliska v Nemšovej“

Predkladá: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš oboznámil prítomných, že dňa 18.04.2012 bola doručená na Mestský úrad v Nemšovej žiadosť spoločnosti VI-JA, s.r.o., T. G. Masaryka 30, 914 51 Trenčianske Teplice o ukončenie nájomného vzťahu dohodou. Žiadosť sa týka skončenia prenájmu letného kúpaliska v Nemšovej, ktoré má táto spoločnosť v nájme od 23.01.2009. Hlavným dôvodom skončenia nájmu je nedostatok finančných prostriedkov nájomcu na realizáciu investičných akcií, na ktoré sa písomne zaviazal v nájomnej zmluve. Ak mesto chce, aby letné kúpalisko bolo v lete 2012 prevádzkované, je potrebné nájsť nového nájomcu. Tento bod bol predmetom rokovania komisie finančnej a správy ms. majetku.

Ing. Moravčík poznamenal, že odporúčenie komisie po predchádzajúcich skúsenostiach s firmou VI – JA je vyhlásenie verejnej súťaže na prenájom kúpaliska. O prevádzkovanie kúpaliska prejavil záujem p. Pavlis, o menovanom sú dobré referencie. P. Pavlis vlastní firmu, ktorá sa zaoberá zatepl'ovaním rodinných domov. P. Pavlis chce svoje peniaze investovať do kúpaliska.

Ing. Jurisová uviedla, že v podmienkach obchodnej súťaže je uvedené, že záujemca musí predložiť investičný zámer, ďalej minimálna požadovaná výška nájmu za jeden rok, ktoré sa budú započítavať: 6.000,-€/ rok x 25 rokov. Ďalej je povinnosť preinvestovať peniaze do r. 2016. Taktiež je v podmienkach uvedená doba nájmu: 25 rokov.

Ing. Gabriš dodal, že z iniciatívy mesta bola na kúpalisku kontrola z hygieny za účasti pracovníka p. Pavlisa. Na základe výsledku kontroly je si p. Pavlis vedomý, aké práce na kúpalisku treba urobiť.

Ing. Bagin uviedol, že hrozí zatvorenie kúpaliska. Musí sa pristúpiť k vyhláseniu verejnej súťaže. Možného nájomcu, ktorý má záujem o prenájom kúpaliska, preverili.

Ing. Moravčík dodal, že odporúčenie komisie finančnej je doplnenie termínu a to do 14.05.2012, do najbližšieho rokovania MsZ .

J. Gabriš sa spýtal, čo zanechal p. Višňovský, čo ešte mesto čaká?

Ing. Bagin odpovedal, že toto je na dohode p. Višňovského a nového nájomcu.

S. Husár poznamenal, že v zmluve je uvedené, že náklady p. Višňovskému preplatíme. Kto je nový nájomca? Spýtal sa na názor právnika, taktiež či sú vyčíslené škody? Je potrebné spísať v akom stave sa kúpalisko nachádza, a aby sa vykonala inšpekcia. Spoločnosť VI – JA si náklady bude uplatňovať. Ing. Bagin uviedol, že výpoveď dal p. Višňovský.

Ing. Savková poznamenal, že pri odovzdávaní priestorov bol vypracovaný znalecký a odborný posudok o stave a takto to bude aj pri preberaní priestorov.

Ing. Duvač reagoval, aby si investovateľ po kontrole zo strany mesta nenárokoval svoje investície.

Ing. Bagin dodal, že v tom čase sme mali obaja právnika rovnakého mena.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 9 tejto zápisnice.

MsZ v Nemšovej 11 hlasmi schválilo prenájom nehnuteľností v areáli letného kúpaliska :budova KÚPALISKA súp. č. 93 v Nemšovej, postavená na pozemku KN-C č. 1898/4, k.ú. Nemšová, ktorého súčasťou sú : kaviareň, nebytové priestory, sklady, zariadenia slúžiace pre kúpalisko a kotoľňu, hygienické zariadenia, kotoľňa, bez súp. čísla, postavená na pozemku parc. KN-C č. 1898/235, bazén, postavený na pozemku parc. KN-C č. 1898/3,detský bazén, postavený na pozemku parc. KN-C č. 1898/25,pozemok parc. KN-C č. 1898/3 ostatné plochy o výmere 874 m²,pozemok parc. KN-C č. 1898/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 338 m²,pozemok parc. KN-C č. 1898/23 ostatné plochy o výmere 602 m²,pozemok parc. KN-C č. 1898/25 ostatné plochy o výmere 7 939 m²,pozemok parc. KN-C č. 1898/235 zastavané plochy a nádvoria o výmere 105 m²,pozemok parc. KN-C č. 1898/236 ostatné plochy o výmere 177 m²,pozemok parc. KN-C č. 1898/237 ostatné plochy o výmere 62 m²,ostatné drobné stavby, nachádzajúce sa v areáli kúpaliska vymedzenom pozemkami uvedenými pod bodom e/ až f/, všetky nehnuteľnosti vedené Správou katastra v Trenčíne na LV 1 pre k.ú. Nemšová, vlastník 1/1 mesto Nemšová formou obchodnej verejnej súťaže. Súťažné podmienky na obchodnú verejnú súťaž : „Prenájom a prevádzkovanie letného kúpaliska v Nemšovej“

6. Majetkové záležitosti:

e) Majetkovoprávne vyporiadanie nehnuteľnosti : Prístavba a nadstavba objektu

„Požiarnej zbrojnice“ v Kľúčovom

Predkladá: Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora

Ing. Gabriš uviedol, že ešte v roku 2011 p. Michal Vavruš, bytom Družstevná 21 v Nemšovej požiadal o majetkovoprávne vyporiadanie budovy a nadstavby požiarnej zbrojnice v Kľúčovom. V tejto súvislosti uviedol niekoľko informácií. V roku 2001 Mesto Nemšová v zastúpení primátorom mesta Jánom Mindárom uzatvorilo Zmluvu o povolení nadstavby a prístavby požiarnej zbrojnice v Nemšovej, časť Kľúčové. Budova súp. č. 1251 v Kľúčovom je postavená na pozemku KN-C č. 4/2 evidovaná Správou katastra v Trenčíne ako „DOM“ s využitím : „14 - Budova obchodu a služieb“.V roku 2004 bola stavba dokončená a mesto Nemšová vydalo Rozhodnutie o povolení užívania zmeny stavby „Prístavba a nadstavba objektu Požiarnej zbrojnice“ bolo vydané Mestom Nemšová dňa 08.07.2004 pod č. j. OV/514/04-004. Podľa tohto rozhodnutia stavba pozostáva : prístavba (prízemie, podkrovie),nadstavba (podkrovie),vnútorné rozvody,prípisky.Na majetkovoprávne vyporiadanie (mesto Nemšová v. Michal Vavruš) bolo potrebné vypracovať znalecký posudok na reálnu deľbu priestorov a usporiadanie spoluvlastníctva v Požiarnej budove súp. č. 1251. Znalecký posudok je vypracovaný, v plnej výške ho uhradil p. Vavruš. Na základe žiadosti p. Vavruša mu bol zaslaný list 05.10.2011, v ktorom bol informovaný o postupe pri majetkovoprávnom vyporiadaní požiarnej zbrojnice a jeho prístavby a nadstavby. Podľa Znaleckého posudku č. 4/2012 vypracovaného Ing. Šárkou Kurucovou na deľbu priestorov :Stavba je rozdelená na 2 priestory :Priestor č. 1 (požiarna zbrojnica s garážami) – prízemie (do vlastníctva mesta)Priestor č. 2 (prístavba a nadstavba objektu) - prízemie a poschodie (do vlastníctva Michala Vavruša) Spoločné časti a zariadenia : popis súčastí nebytových priestorov : vnútorné vybavenie, a to vodovodné, kanalizačné, elektrické a telefónne, Popis spoločných častí objektu : spoločné časti sú nevyhnutné pre jeho podstatu a bezpečnosť a sú určené na spoločné užívanie. Sú to základy, strecha, obvodové múry, priečelia, vchody, vodorovné nosné a izolačné konštrukcie a nosné zvislé konštrukcie.Popis spoločných zariadení objektu : bleskozvod, teplonosné, vodovodné, kanalizačné, elektrické, telefónne, plynové prípojky, a to aj v prípade, že sú umiestnené mimo objektu a slúžia výlučne tomuto účelu. Všetky stavebné náklady spojené s nadstavbou, prístavbou ako aj náklady spojené s rekonštrukciou

častí domu určených touto zmluvou, náklady na vypracovanie projektovej dokumentácie, vypracovanie statického posudku, náklady na stavebné konanie a kolaudáciu vrátane príslušných správnych poplatkov s tým spojených a náklady na likvidáciu stavebných odpadov boli financované zmluvnou stranou 2 v rozsahu 59 750 € (1.800.000 Sk).

E. Vavrušová uviedla, že keď sa išlo do prestavby a nadstavby PZ, prečo sa priestory už vtedy nedali do vlastníctva p. Michalovi Vavrušovi. Informovala sa, či môže byť táto nadstavba zaevidovaná na Správe katastra Trenčín?

Ing. Bagin odpovedal, že áno, máme tak zapísané aj Zdravotné stredisko – rehabilitácia.

E. Vavrušová poznamenala, že táto problematika mala byť riešená na stretnutí s hasičmi, aby to bolo spravodlivo rozdelené. Aby sa neublížilo ani jednej ani druhej strane. Nie je spokojná s uvedenými m2, rozmery balkóna.

Ing. Bagin uviedol, že je to uvedené v znaleckom posudku.

E. Vavrušová sa spýtala M. Vavruša, či v prípade vlastníctva, priestory predá.

M. Vavruš reagoval, že nad predajom neuvažoval. Dodal, že Zmluva z r. 2001 bod 4 hovorí, že vlastníkom spodnej časti je mesto. Keď je niekto vlastníkom, je logické, že by mal mať vlastnícky list. Uviedol, že tento problém sa naťahuje už tretie volebné obdobie.

Š. Vavruš reagoval, že v r. 2001 bolo schválené, že priestory môže p. M. Vavruš užívať 30 rokov. Prečo sa to znovu rieši? Počul, že tieto priestory chcú kúpiť občania z Novej Dubnice.

M. Vavruš odpovedal, že vie viac, ako on. Teraz je v prenájme spoločnosť Cargo.

Š. Vavruš sa informoval, že bolo povedané, že tam bude kuchyňa a reštaurácia pre občanov, a sú tam kancelárie.

Ing. Jurisová citovala znenie zmluvy, ktorá je prílohou č. 10 tejto zápisnice.

E. Vavrušová sa spýtala, prečo sa to vtedy nedoriešilo? Prečo sa uviedlo v zmluve, že na 30 rokov?

Ing. Gabriš reagoval, že M. Vavruš má priestory z dôvodu investície na 30 rokov a po uplynutí 30 rokov môže mesto vyberať za priestory nájom.

M. Vavruš uviedol, že z dôvodu pozemkových úprav na Správe katastra boli pozastavené vklady, nedalo sa to zapísať. Dva krát žiadal o kúpu pozemku pod budovou a dva krát mu to nebolo schválené. Teraz to musí založiť na katastri bez pozemku.

Ing. Moravčík poznamenal, že komisia finančná súhlasila s rozdelením nebytových priestorov a s majetkovoprávnym vyporiadáním.

Ing. Jurisová informovala, že keď bude chcieť predat' svoj podiel, musí osloviť spoluvlastníka a platí to aj opačne.

Š. Vavruš dodal, že požiarnu zbrojnicu v minulosti dotovala inšpekcia a dokumenty sa stratili.

E. Vavrušová dala do pozornosti, že M. Vavruš nadstavbou vlastne opravil zatekanie strechy. Dodala, že p. M. Vavruš bol veľkým sponzorom pri zariaďovaní kultúrnej miestnosti, ktorá sa nachádza v priestoroch MŠ.

Materiál je spracovaný písomne a tvorí prílohu č. 11 tejto zápisnice.

MsZ 10 hlasmi zobralo na vedomie žiadosť Michala Vavruša, Družstevná 21 v Nemšovej o majetkovoprávne vyporiadanie budovy súp. č. 1251 na ul. Trenčianskej v Nemšovej, postavenej na pozemku parc. KN-C č. 4/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 152 m2, k.ú. Kľúčové, obe nehnuteľnosti vedené Správou katastra v Trenčíne na LV 1 pre k.ú. Kľúčové, vlastníctvo 1/1 mesto Nemšová. Informáciu o Znaleckom posudku č. 4/2012 vo veci reálnej del'by priestorov, usporiadania spoluvlastníctva a výpočet spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach budovy súp. č. 1251 v Nemšovej – Kľúčovom pre účel zápisu do katastra nehnuteľností. MsZ v Nemšovej súhlasí s rozdelením budovy súp. č. 1251 v Nemšovej – Kľúčovom v zmysle Znaleckého posudku č. 4/2012, ktorý vypracovala Ing. Šárka Kurucová, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, ev. č. znalca 911939, na dva nebytové priestory tak, ako je uvedené v prerokovaných materiáloch.

MsZ v Nemšovej schválilo nasledovné majetkovoprávne vyporiadanie budovy súp. č. 1251 v Nemšovej – Kľúčovom :Priestor č. 1 (požiarna zbrojnica s garážami) na I. nadzemnom podlaží o podlahovej ploche 176,95 m2 (veľkosť podielu 17695/39220-itín) ... zápis do katastra nehnuteľností v prospech : Mesto Nemšová, so sídlom Mestský úrad, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO 00 311 812,Priestor č. 2 (prístavba a nadstavba objektu) na I. nadzemnom podlaží a II. nadzemnom podlaží o podlahovej ploche 215,25 m2 (veľkosť podielu 21525/39220-itín) ... zápis

do katastra nehnuteľností v prospech : Michal Vavruš VaV, so sídlom Družstevná 21, 914 41 Nemšová, IČO 33 190 488. Uvedené majetkovoprávne vyporiadanie je v súlade s dohodou zmluvných strán z roku 2001 a je v súlade so Znaleckým posudkom č. 4/2012 vypracovaným znalcom Ing. Šárkou Kurucovou na reálnu deľbu priestorov a usporiadanie vlastníckych vzťahov v budove súp. č. 1251. Podmienky majetkovoprávneho vyporiadania : predmetom majetkovoprávneho vyporiadania nie je pozemok parc. KN-C č. 4/2, na ktorom je budova súp. č. 1251 v Nemšovej – Kľúčovom postavená, prípadné opravy na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu budú obaja spoluvlastníci hradiť v pomere veľkosti spoluvlastníckych podielov, poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností, príp. iné súvisiace poplatky, budú hradiť obe strany rovnakým dielom, predkupné právo spoluvlastníckeho podielu : v zmysle platnej legislatívy. Poslankyňa E. Vavrušová sa hlasovania zdržala.

Ing. Gabriš informoval o výsledku verejnej súťaže budovy CVČ v Trenčianskej Závade. Prihlásil sa jeden záujemca z Holandského kráľovstva.

Ing. Rea upozornil na skutočnosť, že oproti tejto budovy je kaplnka.

Ing. Bagin reagoval, že budovu chce prerobiť na bývanie.

S. Husár sa informoval, kedy sa dokončia práce v parku.

Ing. Bagin reagoval, že projektant prinesie návrhy, z nich sa vyberie..

A. Krchňávek sa spýtal, či pri firme Jasmin je označené súkromné parkovisko. Kto robil chodníky?

Ing. Bagin odovedal, že p. M. Mazanovský je vlastníkom len parkoviska, nie chodníka.

7. Záver

Keďže ďalšie pripomienky ani doplňujúce návrhy poslanci MsZ nemali, primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a rokovanie ukončil.

Ing. František Bagin
primátor mesta

Ing. Iveta Jurisová
prednostka úradu

Overovatelia: Anton Krchňávek
Mgr. Anna Gajdošová

Zapísala: Mgr. Beáta Belková