

U Z N E S E N I A

z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej dňa 13. októbra 2011

U z n e s e n i e č. 74

k bodu – Návrh VZN č. .../2011 o doplnení VZN č. 6/2011 o čistote a verejnom poriadku na území mesta Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ n e s c h v a ľ u j e

VZN mesta Nemšová č. .../2011 o doplnení VZN č. 6/2011 „O čistote a verejnom poriadku na území mesta Nemšová“

U z n e s e n i e č. 75

k bodu – Návrh VZN č. .../2011 o doplnení VZN č. 8/2011 o podmienkach prenajímania bytov vo vlastníctve mesta Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

VZN mesta Nemšová č. 10/2011 o doplnení VZN č. 8/2011 „O podmienkach prenajímania bytov vo vlastníctve mesta Nemšová“

U z n e s e n i e č. 76

k bodu – Prehodnotenie schválených projektov

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu v zmysle predloženého materiálu a informáciu o projekte : „Rekultivácia skládky TKO Volovce – Ľuborča“ a zámere podpísania Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku pre tento projekt

U z n e s e n i e č. 77

k bodu – Schválenie prekleňovacieho a investičného úveru v konkrétnej bankovej inštitúcii

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

1. Prijatie prekleňovacieho úveru na realizáciu projektu financovaného zo ŠF EÚ „Protipovodňové opatrení a varovný systém Ríka Vlára-Váh“, II. etapa vo výške 129.933,- € od Slovenskej sporiteľne a.s., Tomášikova 48, Bratislava.
Spôsob ručenia : blankozmenka
2. Prijatie strednodobého úveru na úhradu faktúr za kapitálové výdaje realizované v rokoch 2009, 2010, 2011 vo výške 502.875,- € od Slovenskej sporiteľne a.s., Tomášikova 48, Bratislava.
Splatosť úveru : 60 mesiacov so štvrtročnými splátkami úveru.
Spôsob ručenia: blankozmenka

U z n e s e n i e č. 78

k bodu - Uzatvorenie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve – kúpa pozemku parcela KN C číslo 2512/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 6.929 m², zapísaný na LV č. 841

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ s c h v a ľ u j e

Uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a následne odkúpenie pozemku parcela KN C číslo 2512/2, druh pozemku ostatné plochy o výmere 6929 m² k.ú. Nemšová od Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Radničné námestie 8, Banská Štiavnica za cenu 8.000,- €. Všetky poplatky spojené s vkladovým konaním uhradí mesto Nemšová

U z n e s e n i e č. 79

k bodu – Obchodná verejná súťaž – prenájom budovy s.č. 1536 ul. Podhorská, Nemšová (bývalá budova školy v Trenčianskej Závade)

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o zámere vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž smerujúcu k uzatvoreniu zmluvy o nájme nehnuteľností :

- a) nebytová budova súpisné číslo 1536 ul. Podhorská v Nemšovej (časť Trenčianska Závada)
- b) súvisiaci pozemok parcela číslo KN C 1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1168 m² k.ú. Trenčianska Závada s voľne stojacou garážou

B/ s c h v a ľ u j e

Podmienky obchodnej verejnej súťaže smerujúce k uzatvoreniu zmluvy o nájme nehnuteľností:

- a) nebytová budova súpisné číslo 1536 ul. Podhorská v Nemšovej (časť Trenčianska Závada)
- b) súvisiaci pozemok parcela číslo KN C 1 zastavané plochy a nádvoria o výmere

1168 m² k.ú. Trenčianska Závada s voľne stojacou garážou

U z n e s e n i e č. 80

k bodu – Odpredaj 1. poschodia budovy ul. Odbojárov č. 8 spoločnosti ENT Centrum, s.r.o. Nemšová ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – určenie ceny

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ r u š í

časť C/ ukladá uznesenia č. 69 zo dňa 28.septembra 2011

B/ u k l a d á

zverejniť zámer odpredať časť budovy priestor č. 7- 1. poschodie budovy s.č. 188 ul. Odbojárov Nemšová podiel 25844/56186, časť pozemku parcela KN C číslo 233/5 zast. plochy podiel 25844/56186 a časť vodovodnej a kanalizačnej prípojky podiel 25844/56186 podľa znaleckého posudku č.240/2011 a 99/2010 vypracovaného znalcom Ing. Šárkou Kurucovou podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 85.100,-€.

Odôvodnenie: spoločnosť ENT Centrum, s.r.o. Nemšová v zastúpení MUDr. Petrom Rácom v predmetných priestoroch poskytuje zdravotnú starostlivosť dlhodobu, jeho otorinolaryngologická ambulancia má vplyv na rozvoj regiónu Nemšovej a je dôležitou súčasťou zdravotníckej infraštruktúry mesta

U z n e s e n i e č. 81

k bodu – Stanovisko k predĺženiu platnosti určenia prieskumného územia Hôrka nad Váhom – Kálnica – U rudy

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

A/ v y j a d r u j e p o d p o r n é s t a n o v i s k o

vo veci nepredĺženie platnosti určenia prieskumného územia Hôrka nad Váhom – Kálnica – U rudy

U z n e s e n i e č. 82

k bodu – Stanovenie dočasnej prebytočnosti majetku – prenájom časti pozemku parc. KN-C č. 4/1

A/ s c h v a ľ u j e

1. Pozemok parc. KN-C č. 4/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 736 m², pozemok vedený Katastrálnym úradom Trenčín, Správou katastra v Trenčíne na LV 1 pre k.ú.

- Kľúčové, vlastníctvo 1/1 mesto Nemšová - ako **dočasne prebytočný majetok mesta**.
2. Spôsob naloženia s týmto dočasne prebytočným majetkom mesta : **prenájom**.
 3. Zámer prenajať časť tohto pozemku o výmere 110 m² a špecifikovaný v dôvodovej správe do nájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, a to Michalovi Vavrušovi VaV, so sídlom Družstevná 21, 914 41 Nemšová, IČO : 33190488.

Odôvodnenie prenájmu podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí :

Michal Vavruš VaV, na vlastné náklady vybuduje na prenajatom pozemku spevnenú plochu, ktorá budú slúžiť aj pre potreby širokej verejnosti mesta v pracovných dňoch od 17,00 hod. do 6,00 hod. nasledujúceho dňa a v dňoch pracovného voľna. Po ukončení doby nájmu sa spevnená plocha stane majetkom mesta Nemšová. Michal Vavruš vybudoval 1. poschodie na budove požiarnej zbrojnice postavenej na predmetnom pozemku, tieto prenajíma spoločnosti S.S. Cargo a spevnená plocha bude slúžiť počas pracovnej doby pre zamestnancov spoločnosti S.S. Cargo, čo bola podmienka, aby spoločnosť zostala v prenajatých priestoroch.



Ing. František Babin
primátor