

**U Z N E S E N I A**  
**z 22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej, konaného dňa 24. septembra 2020**

---

**U z n e s e n i e č. 210**

k bodu – Kontrola plnenia uznesení

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej** na základe prerokovaného materiálu

**berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení

**U z n e s e n i e č. 211**

k bodu – Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.06.2020 a monitorovacia správa mesta Nemšová k 30.06.2020

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej** na základe prerokovaného materiálu

**berie na vedomie**

Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.06.2020 a monitorovaciú správu programového rozpočtu mesta Nemšová k 30.06.2020

**U z n e s e n i e č. 212**

k bodu – Plnenie rozpočtu a finančného plánu VPS, m. p. o. Nemšová k 30.06.2020

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej** na základe prerokovaného materiálu

**berie na vedomie**

Plnenie rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová k 30.06.2020

Plnenie finančného plánu VPS, m. p. o. Nemšová k 30.06.2020

**U z n e s e n i e č. 213**

k bodu – Návrh VZN Mesta Nemšová č. .../2020 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Nemšová

**schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Nemšová č. 2/2020, o doplnení a zmene VZN č. 8/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia so sídlom na území mesta Nemšová, ktorým sa určuje výška finančných prostriedkov určených na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia, zriadených na území mesta Nemšová na rok 2020

#### **U z n e s e n i e č. 214**

k bodu – Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 – RO č. 6

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej** na základe prerokovaného materiálu

**schvaľuje**

1.) zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 – RO č. 6 v zmysle predloženého materiálu. Celkové príjmy rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 sa rozpočtujú vo výške 9.971.437,89 € a celkové výdaje rozpočtu mesta Nemšová na rok 2020 sa rozpočtujú vo výške 9.971.437,89 €.

#### **U z n e s e n i e č. 215**

k bodu – Revízia knižničného fondu v Mestskej knižnici Nemšová – knižničné zväzky k 22.01.2020

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej** na základe prerokovaného materiálu

**A/ Berie na vedomie**

Výsledky revízie knižných zväzkov uskutočnenej v Mestskej knižnici Nemšová ku dňu 22.1.2020

**B/ Schvaľuje**

Vyradenie knižničných zväzkov Mestskej knižnice Nemšová z majetku mesta v zmysle predloženého Zoznamu úbytkov kníh v celkovej hodnote 462,09 € a Zoznamu stratených dokumentov v celkovej hodnote 65 zväzkov k 22.1.2020 tak, ako bolo predložené na rokovaní MsZ. Celková hodnota kníh zapísaných v operatívnej evidencii po vyradení je 65.026,18 € pri počte 15 176 zväzkov. Vyradené knihy budú ponúknuté na odpredaj členom knižnice a následne ďalším záujemcom za symbolickú cenu 0,30 €/ks.

#### **U z n e s e n i e č. 216**

k bodu – Inventarizácia majetku mesta Nemšová k 07.09.2020 – areál a budova NTS, areál a budova TJ Družstevník Vlára Ľuborča, areál a budova TJ Vlára Kľúčové k 07.09.2020

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej** na základe prerokovaného materiálu

**A/ Schvaľuje**

1. Výsledky inventarizácie majetku mesta Nemšová k 7.9.2020 – Areál a budova NTS, TJ Družstevník Vlára Ľuborča a TJ Vlára Kľúčové tak, ako boli predložené na rokovaní MsZ, kde celková hodnota tohto majetku k 7.9.2020 bola vo výške 837 614,39 €.

2. Vyradenie majetku mesta Nemšová k 30.9.2020 na základe Zápisnice o zistení neupotrebitelného majetku zo dňa v celkovej výške 172,50 €. Zoznam vyradeného majetku je uvedený priamo v Zápisnici vyradovacej komisie zo dňa 8.9.2020.
3. Aktiváciu majetku, ktorý sa nachádzal v areáli NTS Nemšová tak, ako je uvedené v súpise aktivovaného majetku v areáli NTS na základe fyzickej inventarizácie ku dňu 7.9.2020 do majetku mesta Nemšová.

## **B/ Ukladá**

MsÚ pripraviť na rokovanie MsZ návrh na uzatvorenie nájomných zmlúv, resp. zmlúv o výpožičke, predmetom ktorých bude prenájom majetku mesta Nemšová v areáloch športových klubov, ako aj prenájom pozemku KN C, p.č. 3812 o výmere 253m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v areáli NTS Nemšová a je na ňom postavená budova spoločnosti PP -TEN s.r.o.

Termín: do 31.12.2020

### **U z n e s e n i e č. 217**

k bodu – Informácia o predložení Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt: Vodozádržné opatrenia v meste Nemšová – ZŠ Janka Palu 2, Nemšová; spolufinancovanie

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej** na základe prerokovaného materiálu

#### **A) berie na vedomie**

informáciu o predložení Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt:“Vodozádržné opatrenia v meste Nemšová – ZŠ Janka Palu 2, Nemšová“

#### **B) schvaľuje**

**a)** predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej ŽoNFP) pre projekt „**Vodozádržné opatrenia v meste Nemšová – ZŠ Janka Palu 2, Nemšová**“ v rámci výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku zameranej na vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine, kód výzvy: OPKŽP-PO2-SC211-2020-62

**b)** zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

**c)** zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci-povinné spolufinancovanie bude vo výške minimálne **34 192,35 €** s DPH, čo predstavuje 5 % z celkových oprávnených výdavkov

**d)** zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

### **U z n e s e n i e č. 218**

k bodu – Majetkové záležitosti:

Prenájom pozemkov v areáli ČOV Nemšová – RVS VV, s.r.o., k. ú. Ľuborča

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej** na základe prerokovaného materiálu

#### **schvaľuje**

**prenájom** pozemkov, **C KN parcely č. 2536/1** zastavané plochy a nádvoría o výmere 2611 m<sup>2</sup>, **C KN parcely č. 2536/2** zastavané plochy a nádvoría o výmere 7503 m<sup>2</sup>, **C KN**

**parcely č. 2536/3** zastavané plochy a nádvoria o výmere 209 m<sup>2</sup>, **C KN parcely č. 2536/4** zastavané plochy a nádvoria o výmere 131 m<sup>2</sup>, **C KN parcely č. 2536/5** zastavané plochy a nádvoria o výmere 63 m<sup>2</sup>, **C KN parcely č. 2537** zastavané plochy a nádvoria o výmere 979 m<sup>2</sup>, **C KN parcely č. 2538** zastavané plochy a nádvoria o výmere 2361 m<sup>2</sup>, **C KN parcely č. 2539/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 287 m<sup>2</sup>, **C KN parcely č. 2539/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere 321 m<sup>2</sup>, vytvorených na základe geometrického plánu č. 36315583-081-2018 z pozemkov, **C KN parcely č. 2536** zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 281 m<sup>2</sup>, **C KN parcely č. 2537** zastavané plochy a nádvoria o výmere 979 m<sup>2</sup>, **C KN parcely č. 2538** zastavané plochy a nádvoria o výmere 2671 m<sup>2</sup>, **C KN parcely č. 2539** zastavané plochy a nádvoria o výmere 534 m<sup>2</sup>, zapísaných na liste vlastníctva č. 2106, katastrálne územie Ľuborča podľa § 9a ods. 9 písm. c ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí... ako **dôvod hodný osobitného zreteľa** spoločnosti **Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o.** (RVSVV, s.r.o.), IČO: 36682888 so sídlom: Janka Palu 2/3, 91441 Nemšová za podmienok: nájomná zmluva na dobu neurčitú, nájomné: 0,70€/m<sup>2</sup>/rok.

Zdôvodnenie prenájmu pozemkov ako dôvod hodný osobitného zreteľa :

*Pozemky, ktoré sú predmetom nájmu sa nachádzajú v areáli ČOV Nemšová a sú vo výlučnom vlastníctve mesta. Budovy a ostatné inžinierske stavby vlastní Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o., ktorá okrem pozemkov pod stavbami užíva všetky pozemky v tomto areáli.*

Schválenie uznesenia :

*Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov*

**U z n e s e n i e č. 219**

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zámer odpredať C KN parcelu č. 212/4, k. ú. Trenčianska Závada.....  
Radomír Koníček

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej** na základe prerokovaného materiálu

**schvaľuje**

1. pozemok, **C KN parcelu č. 212/4** zastavané plochy a nádvoria o výmere **11 m<sup>2</sup>**, vytvorenú geometrickým plánom č. 45991367-035-2020 z pozemku, EKN parcely č. 1237/11 ostatné plochy o výmere 4254 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 458, katastrálne územie Trenčianska Závada ako **prebytočný majetok** mesta Nemšová
2. v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer odpredať** pozemok, **C KN parcelu č. 212/4** zastavané plochy a nádvoria o výmere **11 m<sup>2</sup>**, vytvorenú geometrickým plánom č. 45991367-035-2020 z pozemku, EKN parcely č. 1237/11 ostatné plochy o výmere 4254 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 458, katastrálne územie Trenčianska Závada **ako prípad hodný osobitného zreteľa** do výlučného vlastníctva **Radomírovi Koníčkovi**, bytom Podhorská 52, 91441 Nemšová za kúpnu cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 220,00 €.

Všetky náklady spojené s prevodom pozemku hradí kupujúci

**Zdôvodnenie odpredaja parcely č. 212/4 ako prípad hodný osobitného zreteľa :**

*Ide o pozemok nachádzajúci sa na ulici Podhorská v katastrálnom území Trenčianska Závada, na ktorom sa sčasti nachádza oplotenie pred rodinným domom vo vlastníctve žiadateľa. Pri rekonštrukcii oplotenia bolo po zameraní geometrickým plánom zistené, že časť oplotenia sa nachádza na mestskom pozemku, ktorý nie je vhodné previesť na tretie osoby, ani účelné ponechať ho v majetku mesta.*

Schválenie uznesenia :

*Ods. 1 bolo schválené nadpolovičnou väčšinou poslancov.*

*Ods. 2 bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.*

## **U z n e s e n i e č. 220**

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zámer odpredať C KN parcelu č. 1441/2, k. ú. Kľúčové.....Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej** na základe prerokovaného materiálu

**schvaľuje**

1. pozemok, **C KN parcelu č. 1441/2** ostatné plochy o výmere 18 m<sup>2</sup> vytvorenú na základe geometrického plánu č. 34125361-80/2020 z C KN parcely č. 1441, zapísanej na liste vlastníctva č. 1076, **katastrálne územie Kľúčové**, obec Nemšová, okres Trenčín ako **prebytočný majetok** Mesta Nemšová
2. v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer odpredať** pozemok, **C KN parcelu č. 1441/2** ostatné plochy o výmere 18 m<sup>2</sup> vytvorenú na základe geometrického plánu č. 34125361-80/2020 z C KN parcely č. 1441, zapísanej na liste vlastníctva č. 1076, **katastrálne územie Kľúčové**, obec Nemšová, okres Trenčín vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová **ako prípad hodný osobitného zreteľa** do výlučného vlastníctva spoločnosti **Západoslovenská distribučná, a.s.**, IČO: 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava za kúpnu cenu **48 €/m<sup>2</sup>**, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 864 €

Zdôvodnenie odpredaja parcely č. 1441/2 ako prípad hodný osobitného zreteľa :

*V súvislosti s umiestnením elektrických zariadení a rozvodov, ktoré sú plánované v rámci pripravovanej stavby: „TN A1 Nemšová, Ľuborča 2., VNV, VNK, TS, NNK“ je potrebné previesť pozemok, C KN parcelu č. 1441/2, k. ú. Kľúčové na Západoslovenskú distribučnú spoločnosť, a.s. za účelom umiestnenia spínacej stanice. Dôvodom stavby je výmena technicky dožívajúceho VN vzdušného vedenia.*

Schválenie uznesenia :

*Uznesenie 2 bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov*

## **U z n e s e n i e č. 221**

k bodu – Majetkové záležitosti:

Odkúpenie nebytového priestoru v budove požiarnej zbrojnice...Michal Vavruš,  
k. ú. Kľúčové

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej** na základe prerokovaného materiálu

**schvaľuje**

- a) zámer odkúpiť nadstavbu hasičskej zbrojnice v Kľúčovom postavenej na pozemku C KN parcela č. 4/2 na ulici Trenčianska č. 41
- b) odporúča vedeniu mesta vypracovať projekt, štúdiu, ktorá by odborne zohľadnila technický stav a nevyhnutné náklady na prípadné rekolaudačné práce za účelom zmeny účelu objektu.

### U z n e s e n i e č. 222

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zriadenie vecného bremena (uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena)– Jozef Mutňanský, k. ú. Nemšová

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej** na základe prerokovaného materiálu

**schvaľuje**

**uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**, predmetom ktorej bude v súlade s článkom 11 ods. 1 VZN Mesta Nemšová č. 04/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová zriadenie bezplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemok, **C KN parcelu č. 800** zastavané plochy a nádvoria o výmere 128 m<sup>2</sup>, zapísanú na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín **v prospech** budúceho oprávneného - **vlastníka pozemku, C KN parcely č. 794** orná pôda o výmere 805 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1165 katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín

**Vecné bremeno „in rem“ bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena strieť na predmetných nehnuteľnostiach:**

- zriadenie, uloženie a existenciu elektrickej, vodovodnej, kanalizačnej prípojky
- vstup, prechod a prejazd za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukčných prác na inžinierskych sieťach– mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena

**Podmienky zriadenia vecného bremena:**

- vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne, na dobu neurčitú
- rozsah a priebeh vecného bremena bude po realizácii zameraný geometrickým plánom
- všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena uhradí oprávnený z vecného bremena

### U z n e s e n i e č. 223

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zriadenie vecného bremena (uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena)– Ing. Pavol Bublavý a manž., k. ú. Nemšová (stavebniny Ropspol)

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej** na základe prerokovaného materiálu

**schvaľuje**

**uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**, predmetom ktorej bude v súlade s článkom 11 ods. 1 VZN Mesta Nemšová č. 04/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová zriadenie bezplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemky, **C KN parcelu č. 3825/36** ostatné plochy o výmere 704 m<sup>2</sup>, **C KN parcelu č. 3825/37** zastavané plochy a nádvoria o výmere 1421 m<sup>2</sup>, zapísané na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín **v prospech** budúceho oprávneného - **vlastníka pozemku, C KN parcely č.**

**650/50 ostatné plochy o výmere 2749 m<sup>2</sup>**, zapísanej na liste vlastníctva č. 2610 katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín (*vlastníkom pozemku sú v 1/1 Ing. Bublavý Pavol a manželka Jana*)

**Vecné bremeno „in rem“ bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:**

- a) zriadenie, uloženie a existenciu elektrickej prípojky
- b) vstup, prechod a prejazd za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukčných prác na inžinierskych sieťach– mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena

**Podmienky zriadenia vecného bremena:**

- c) vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne, na dobu neurčitú
- d) rozsah a priebeh vecného bremena bude po realizácii zameraný geometrickým plánom
- e) všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena uhradí oprávnený z vecného bremena

### **U z n e s e n i e č. 224**

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zriadenie vecného bremena (uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena)– Matúš Štefaničák, k. ú. Ľuborča

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej** na základe prerokovaného materiálu

**schvaľuje**

**uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**, predmetom ktorej bude v súlade s článkom 11 ods. 1 VZN Mesta Nemšová č. 04/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová zriadenie bezplatného časovo neobmedzeného vecného bremena na pozemok, **C KN parcelu č. 2413 ostatné plochy o výmere 1336 m<sup>2</sup>**, zapísanú na liste vlastníctva č. 2106, katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín **v prospech** budúceho oprávneného - **vlastníka pozemku, C KN parcely č. 2405/6 orná pôda o výmere 480 m<sup>2</sup>**, zapísanej na liste vlastníctva č. 1957 katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín (*vlastníkom pozemku je v 1/1 Štefaničák Matúš*)

**Vecné bremeno „in rem“ bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetných nehnuteľnostiach:**

- a) zriadenie, uloženie a existenciu elektrickej prípojky
- b) vstup, prechod a prejazd za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukčných prác na inžinierskych sieťach– mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena

**Podmienky zriadenia vecného bremena:**

- a) vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne, na dobu neurčitú
- b) trasovanie prípojky viesť v súbehu s už existujúcim zabudovaným káblom p. Štefánka
- c) rozsah a priebeh vecného bremena bude po realizácii zameraný geometrickým plánom
- d) všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena uhradí oprávnený z vecného bremena

JUDr. Miloš Mojto  
primátor mesta