

# M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo: OV/476/2021-2/BL-4149	Vybavuje/kontakt: Ing. Lenka Blašková/6509647	Nemšová 03.06.2021
---------------------------------	--	-----------------------

## Verejná vyhláška

### O Z N Á M E N I E o začatí územného konania a upustenie od ústneho konania.

Navrhovateľ **Juraj Korienek, Podhorská 27, 914 41 Nemšová**, požiadal dňa **27.04.2021** Mesto Nemšová o vydanie územného rozhodnutia na stavbu:

### „ZÁHRADNÝ DOMČEK“.

Stavba je navrhnutá na pozemku registra **C KN parc. č. 449/63** v obci Nemšová, **k. ú. Trenčianska Závada** a bude pozostávať z (zo):

- 1. Samostatne stojaci záhradný domček** o pôdorysnom rozmere 9,13 x 7,07 m, s pridruženou terasou prepojenou so záhradným domčekom. Záhradný domček pozostáva z 2 ks unimobuniiek, pristavanej časti skladu a prestrešenou terasou. Tvar strechy – sedlový.

1. NP: miestnosť 1, miestnosť 2, sklad, terasa

Technické parametre záhradného domčeka:

Zastavaná plocha : 52,90 m<sup>2</sup>

Výška ZD: 3,553 m

**Oporný múr** bude vyhotovený v tej časti pozemku, kde bude zrealizovaný zárez do svahu, nakoľko domček bude osadený v svahovitom teréne.

**Prípojky:** objekt nie je napojený na inžinierske siete.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie. Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

### o z n a m u j e

začatie územného konania v súlade s ustanovením § 36 odst. 1 stavebného zákona známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne **u p ú š ť a** od ústneho pojednávania v súlade s ustanovením § 36 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na prechodné

ustanovenia súvisiace s krízovou situáciou spôsobenou ochorením COVID 19 podľa § 142 h ods. c) stavebného zákona.

Účastníci konania si môžu v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona svoje námietky a pripomienky k žiadosti písomne uplatniť na Mestskom úrade v Nemšovej, stavebnom úrade, Ul. SNP č. 4 a to najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak stavebný úrad nebude na ne prihliadať.

Do podkladov žiadosti môžu účastníci konania nahliadnuť na Mestskom úrade v Nemšovej, stavebnom úrade, Ul. SNP č. 4 (počas úradných hodín v stránkové dni: pondelok, streda, piatok), alebo u navrhovateľa Juraja Koriienka, Podhorská 27, 914 41 Nemšová.

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.**

**Miloš Mojto**  
**primátor mesta Nemšová**

**VYVESENÉ DŇA:**

**ZVESENÉ DŇA:**

**POTVRDENÉ DŇA:**

**Pripomienky: boli – neboli**

---

**Mestský úrad v Nemšovej**  
**podpis, pečiatka**

**Doručí sa:**

**Stavebník:**

1. Juraj Koriienek, Podhorská 27, 914 41 Nemšová

**Účastníci konania:**

2. Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín

3. VAGRICOL & Co., s. r. o., Kúty 20, 914 41 Nemšová

4. Beáta Gajdošíková, Čerňavská 31, 914 42 Horné Srnie

5. Michal Pavlačka, Ľuborčianska 52, 914 41 Nemšová

6. Ing. Branislav Papiernik, Dvorecká 1222/2A, 914 41 Nemšová

7. Michal Breznický, Sklárska 175/12, 914 41 Nemšová

8. Marián Gajdošík – doručené VV

