

# MESTO NEMŠOVÁ

Mestský úrad v Nemšovej, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

OV 370/2018-2/PR-890/2018

Tel. kontakt: 032/6509614

V Nemšovej, 16.4.2018

Verejná vyhláška

## O Z N Á M E N I E

### o začatí konania o dodatočnom povolení stavby.

Stavebníčka Zuzana Balážová, Karpatská 14, 914 41 Nemšová podala dňa 4.10.2016 na Mesto Nemšová žiadosť o vydanie dodatočného povolenia stavby:

#### „Prístrešok na sedenie a oplotenie pozemku“

na pozemku registra C-KN parcelné číslo: 1874/2, druh pôdy: zastavané plochy a nádvoría a 1874/1 trvalo trávnatý pozemok v k.ú. Ľuborča, v extraviláne mesta Nemšová. Konanie o dodatočnom povolení bolo viac krát na žiadosť stavebníčky z dôvodu vydokladovania žiadosti stavebným úradom prerušené.

**Prístrešok na sedenie** na pozemku 1874/2 o pôdorysných rozmeroch: 5,2 m x 3 m s výškou pultovej strechy: od  $\pm 0.00$  (výška podlahy prístrešku) je + 2,730 m. Prístrešok je umiestnený od pozemku 1875 vo vzdialenosti 1,8 m, od pozemku 1985 vo vzdialenosti 19,54 m, od účelovej prístupovej komunikácie na pozemku 1870 vo vzdialenosti 22,75 m od pozemku 1873 vo vzdialenosti 11,45 m. Pozostáva z ocelevej konštrukcie upevnenej do základových pätiiek v rozsahu: oceľové trubky priemeru 100 mm, U profily 50/120 mm a L uholníky navzájom pospájané zvarom. Podlaha je tvorená z drevených fošien 35x 150mm, strecha je pultová z drevených hranolov 140/50 mm. Základ je z tatranského obkladu 120/25 mm, krytina strechy je plechová trapézová červenej farby odvodnením vody žľabmi a zvodmi na pozemok stavebníčky

(1874/1). Prístrešok má po obvode zábradlie z drevených dosiek rozmeru 20/100 mm a prístupný je vonkajším schodiskom.

**Oplotenie:** Z kovových stĺpikov a farmárskeho pletiva vo výške 1,8 m z troch strán, od pozemku 1870 je v oplotení dvojkrídlová brána rozmeru 3m a od pozemku 1985 jednokrídlová brána šírky 0,90 m.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení horeuvedenej stavby.

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovania, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

## o z n a m u j e

začatie konania o dodatočnom povolení stavby v súlade s ustanovením § 88a ods. 1 stavebného zákona známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho konania, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie dodatočného povolenia predmetnej dokončenej stavby.

Do podkladov žiadosti možno nahliadnuť na stavebnom úrade, Ul. SNP č. 4 (počas stránkových dní: pondelok, streda, piatok), alebo u stavebníčky Zuzana Balážovej Karpatská 14, 914 41 Nemšová. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 dní od obdržania (doručenia) oznámenia o začatí konania o dodatočnom povolení stavby, inak na ne nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote (ktorú na jeho žiadosť stavebný úrad predĺži) neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niekto z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

**Ing. František B a g i n**  
**primátor mesta**

**VYVESENÉ DŇA:**

**ZVESENÉ DŇA:**

**POTVRDENÉ DŇA:**

---

**Mestský úrad v Nemšovej**  
**podpis, pečiatka**

*Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení na úradnej tabuli mesta Nemšová a to spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tohto vyvesenia je dňom doručenia.*

**Navrhovateľ:**

1. Zuzana Balážová, Karpatská 539/14, 914 41 Nemšová

**Účastníci konania:**

2. Mesto Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

3. Krchňávková Marta, Považská 565/4, 914 41 Nemšová

4. Koníček Ondrej – vlastník susedného pozemku C-KN p .č.: 1873 v k.ú. Ľuborča – doručuje sa verejnou vyhláškou.

5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

6. Vlastníci susedného pozemku registra C-KN parcelné číslo 1985 v k.ú. Ľuborča / Spoločná nehnuteľnosť podľa zákona č. 97/2013 Z. z./ – jednotlivým vlastníkom sa doručuje verejnou vyhláškou.

7. Spoločenstvo bývalých urbárikov a lesomajiteľov Ľuborča, pozemkové spoločenstvo Ľuborčianska 27 914 41 Nemšová

8. Ing. Ľubomír Ďurech, Višňová 14, 914 41 Nemšová

**Na vedomie:**

9. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín

10. Okresný úrad Trenčín odbor starostlivosti o ŽP, orgán ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín