

**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
DŇA 22.04.2015**

**K bodu :**                    **Odpredaj pozemku parc. KN-C č. 1898/182, k.ú. Nemšová**

**Spracoval :**

**Schválil:**

**Predkladá :**

**Materiál obsahuje :**

Ing. Mgr. Rudolf Vyhňár  
Ján Gabriš, zástupca primátora  
Ján Gabriš, zástupca primátora  
Návrh uznesenia  
Dôvodovú správu s prílohami

**Počet výtlačkov :**

**Rozdeľovník :**

19 členovia MsZ - 13 x  
primátor mesta  
prednostka MsÚ  
MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry  
MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku  
MsÚ - hlavný kontrolór  
vedúci VPS. m. p. o.

**Prerokované :**

- a) *v Komisii životného prostredia a výstavby*
- b) *v Komisii finančnej a správy majetku mesta*
- c) *na pracovnom stretnutí poslancov MsZ v Nemšovej dňa 15.04.2015*

**Návrh na uznesenie :**

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej  
na základe prerokovaného materiálu**

**A/ schvaľuje**

- 1) **pozemok parc. KN-C č. 1898/182 ostatné plochy o výmere 3 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2576, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová**  
**ako prebytočný majetok mesta.**
- 2) **Odpredaj**  
**pozemku parc. KN-C č. 1898/182 ostatné plochy o výmere 3 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2576, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov v celosti do bezpodielového spoluvlastníctva manželov**  
**Danielovi Mutňanovi, rod. Mutňan, nar. 21.02.1980, občan SR a manželke Ing. Ľubici Mutňanovej rod. Mikulová, nar. 13.11.1980, občan SR, obaja bytom Mierové námestie 105/14, Nemšová, PSČ 914 41**  
**za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, čo pri výmere odpredávaného pozemku 3 m<sup>2</sup> predstavuje kúpnu cenu 60,00 €, slovom šesťdesiat eur (3 m<sup>2</sup> x 20,00 €, t.j. 60,00 €).**

**Podmienky odpredaja :**

- 1) Pozemok sa odpredáva v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 2) Kúpna cena : 20,00 € / m<sup>2</sup>.
- 3) Odpredaj do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.
- 4) Kúpujúci uhradí správny poplatok za návrh na začatie konania o povolenie vkladu vlastníckych práv do katastra nehnuteľností.

V Nemšovej dňa 22.04.2015

**Dôvodová správa**

Dňa 24.03.2015 požiadal Daniel Mutňan s manželkou o dlhodobé užívanie mestského pozemku parc. KN-C č. 1898/182 ostatné plochy o výmere 3 m<sup>2</sup>, k.ú. Nemšová, pozemok vedený Okresným úradom Trenčín, Katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2576, vlastníctvo v 1/1-ine Mesto Nemšová.

**Dôvod užívania :** vyriešenie a zabezpečenie vstupu k ich rodinnému domu

**Ďalšie informácie :**

- chodník končí pred ich rodinným domom,
- pozemok parc. KN-C č. 1898/95, cez ktorý by teoreticky mohlo viesť prepojenie chodníkom ulíc Vlárskej a Mierové námestie má v súčasnej dobe v nájme Peter Kiačik s manželkou

Nakoľko nie je predpoklad, aby tento pozemok o výmere 3 m<sup>2</sup> mesto v budúcnosti využilo na predĺženie chodníka k ul. Vlárskej, je návrh na jeho odpredaj. Daniel Mutňan s odkúpením za 20,00 € / m<sup>2</sup> súhlasí, súhlasí i s podmienkami odkúpenia.

V Nemšovej dňa 16.04.2015

Ing. Mgr. Rudolf Vyhňár

Daniela Maudslara s manželkou, Mierové námestia 105/14, 914 41 Nemšová, IČO:903 440 459

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| Miestny úrad v NEMŠOVEĽI |        |
| 15.09.2015               | 930/15 |
| 15.09                    | 15     |
| 15.09                    | 15     |

Mestský úrad Nemšová

Janka Palu

914 41 Nemšová

*15.09.2015 / 930/15*  
*15.09.2015*  
*15.09.2015*

VEC: Žiadosť o dlhodobé užívanie mestského pozemku

Žiadam Vás touto cestou o posúdenie dlhodobého užívania časti (50% ) prípadne celku pozemku parc.č.1898/182 v katastr. území mesta Nemšová podľa náčrtu v prílohe č.1 ktorú pripájam k žiadosti. V tejto časti pozemku by som zamýšľal vybudovať opoženie k pozemku parc.č. 1898/47 podľa náčrtu č.2. Nakoľko chodník ktorý mal vzniknúť plánovým dobudovaním mal pokračovať na pešiu cestu- parc.č.1898/95 tá ale bola daná do dlhodobého užívania p. káčikovi a teda chodník by končil u Mikala. S porozumením Vás preto žiadam o prehodnotenie tejto žiadosti.

Za štátnú odpoveď ďakujem.

S pozdravom

  
Daniela Maudslar

Prílohy: Výkaz výmer GEOMETRICKÝ PLÁN, jestvujúci 1x

Výkaz výmer GEOMETRICKÝ PLÁN plánovaný 1x

