

UZNESENIA

zo 41. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Nemšová, konaného dňa 19. septembra 2018

U z n e s e n i e č. 437

k bodu – Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení úloh z uznesení Mestského zastupiteľstva Nemšová

U z n e s e n i e č. 438

k bodu – Správa o činnosti a hospodárenie Regionálnej vodárenskej spoločnosti Vlára – Váh s. r. o. Nemšová za rok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti a hospodárenie Regionálnej vodárenskej spoločnosti Vlára – Váh s. r. o. Nemšová za rok 2017

U z n e s e n i e č. 439

k bodu – Správa o činnosti a hospodárení Mestského podniku služieb, s r. o. Nemšová za rok 2017

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti a hospodárení Mestského podniku služieb, s r. o. Nemšová za rok 2017

U z n e s e n i e č. 440

k bodu – Návrh VZN č. .../2018 o miestnych daniach

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

s c h v a ľ u j e

VZN č. 6/2018 o miestnych daniach

U z n e s e n i e č. 441

k bodu – Návrh VZN mesta Nemšová č. .../2018 o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečistenie ovzdušia v meste Nemšová, Prerokovanie protestu prokurátora č. Pd 165/18/3309-10 proti VZN Mesta Nemšová č. 3/2017 o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečistenie ovzdušia v meste Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ vyhovuje

Protestu Okresného prokurátora v Trenčíne Pd 165/18/3309-10 zo dňa 23.07.2018 proti článkom 1,2,3,4,5 VZN Mesta Nemšová 3/2017 o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečistenie ovzdušia v meste Nemšová.

B/ schvaľuje

VZN Mesta Nemšová č. 7/2018 o ochrane ovzdušia a poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v meste Nemšová

U z n e s e n i e č. 442

k bodu – Návrh VZN Mesta Nemšová č. /2018, ktorým sa mení VZN č. 4/2018 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, sume úhrady za sociálne služby, spôsob jej určenia a platenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

VZN Nemšová č. 8/2018, ktorým sa mení VZN č. 4/2018 o rozsahu poskytovania sociálnych služieb, sume úhrady za sociálne služby, spôsob jej určenia a platenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová

U z n e s e n i e č. 443

k bodu – Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.06.2018 a monitorovacia správa mesta Nemšová k 30.06.2018

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.06.2018 a monitorovacia správa mesta Nemšová k 30.06.2018

U z n e s e n i e č. 444

k bodu – Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2018 - RO č. 6

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

s c h v a ľ u j e

Zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2018 – RO č. 6 v zmysle predloženého materiálu. Celkové príjmy rozpočtu mesta Nemšová na rok 2018 sa rozpočtujú vo výške 6.865.786,55 € a celkové výdaje rozpočtu mesta Nemšová na rok 2018 sa rozpočtujú vo výške 6.865.786,55 €.

U z n e s e n i e č. 445

k bodu – Plnenie rozpočtu a finančného plánu VPS, m. p. o. Nemšová k 30.06.2018

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

berie na vedomie

Plnenie rozpočtu a finančného plánu VPS, m. p. o. Nemšová k 30.06.2018

Uznesenie č. 446

k bodu – Návrh na zmenu rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová na rok 2018 – RO č. 1

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

Zmenu rozpočtu VPS, m.p.o. Nemšová na rok 2018 – RO č. 1 v zmysle predloženého materiálu. Celkové príjmy rozpočtu VPS, m.p.o. Nemšová na rok 2018 sa rozpočtujú vo výške 474.800 € a celkové výdaje rozpočtu VPS, m.p.o. Nemšová na rok 2018 sa rozpočtujú vo výške 474.800 €

Uznesenie č. 447

k bodu – Schválenie Programu odpadového hospodárstva mesta Nemšová na roky 2016 -2020

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

schvaľuje

Program odpadového hospodárstva mesta Nemšová na roky 2016 -2020

Uznesenie č. 448

k bodu – Súhrnná informácia o pedagogicko - organizačnom a materiálno-technickom zabezpečení výchovno–vzdelávacieho procesu školského roka 2018/2019 škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

berie na vedomie

Súhrnnú informáciu o pedagogicko - organizačnom a materiálno-technickom zabezpečení výchovno–vzdelávacieho procesu školského roka 2018/2019 škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Nemšová, vrátane jednotlivých správ.

Informáciu o pedagogicko – organizačnom a materiálno – technickom zabezpečení výchovno – vzdelávacieho procesu na školský rok 2018/2019 Materskej školy, Odbojárov 177/8A, Nemšová
Informáciu o pedagogicko – organizačnom a materiálno – technickom zabezpečení výchovno – vzdelávacieho procesu na školský rok 2018/2019 Základnej školy, Janka Palu 2, Nemšová
Informáciu o pedagogicko – organizačnom a materiálno – technickom zabezpečení výchovno – vzdelávacieho procesu na školský rok 2018/2019 Základnej umeleckej školy, Ľuborčianska 2, Nemšová

Uznesenie č. 449

k bodu - Majetkové záležitosti:

Odpredaj pozemku, C KN parcely č. 67/1, katastrálne územie Trenčianska Závada
.....Ing. Stanislav Gabriš

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/berie na vedomie,

že uznesením MsZ č. 420 zo dňa 20.06.2018 bol schválený zámer mesta Nemšová, odpredať pozemok, C KN parcelu č. 67/1 trvalé trávne porasty o výmere 233 m², vytvorenú na základe geometrického plánu č. 45682925-57/2018 z pozemku, E KN parcely č. 1236/3 ostatné plochy o výmere 723 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 458, katastrálne územie Trenčianska Závada vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva Ing. Stanislavovi Gabrišovi, bytom Podhorská 1496/64, Nemšová za cenu 20 €/m², čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 4 660 €.

B/ schvaľuje

odpredaj pozemku, C KN parcely č. 67/1 trvalé trávne porasty o výmere 233 m², vytvorenej na základe geometrického plánu č. 45682925-57/2018 z pozemku, E KN parcely č. 1236/3 ostatné plochy o výmere 723 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 458, katastrálne územie Trenčianska Závada vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva **Ing. Stanislavovi Gabrišovi**, bytom Podhorská 1496/64, Nemšová za cenu **20 €/m²**, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 4 660 €.

Podmienky prevodu:

- odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad hodný osobitného zreteľa
- kupujúci uhradí kúpnu cenu a správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pri podpise zmluvy

Uznesenie č. 450

k bodu – Majetkové záležitosti:

Odpredaj pozemkov, C KN parcely č. 242/5, 206/4, 155/78, 241/7 kat. územie Nemšová.....Ing. Anton Kučma, PhD.

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/berie na vedomie,

že uznesením MsZ č. 423 zo dňa 20.06.2018 bol schválený zámer mesta Nemšová odpredať pozemky, C KN parcelu č. 242/5 zastavané plochy a nádvoría o výmere 103 m², C KN parcelu č. 206/4 záhrady o výmere 12 m², C KN parcelu č. 155/78 zastavané plochy a nádvoría o výmere 58 m², C KN parcelu č. 241/7 zastavané plochy a nádvoría o výmere 6m², vytvorené geometrickým plánom č. 45682925-24/2018 z pozemkov, CKN parcely č. 242/3, 206/3, 155/55, 241/5 zapísaných na listoch vlastníctva č. 1, 717, katastrálne územie Nemšová, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva **Ing. Antonovi Kučmovi, PhD.**, bytom Janka Palu 6/11, 91441 Nemšová za kúpnu cenu **20 €/m²**, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 3580 €

B/ schvaľuje

odpredaj pozemkov, **C KN parcely č. 242/5** zastavané plochy a nádvoria o výmere 103 m², **C KN parcely č. 206/4** záhrady o výmere 12 m², **C KN parcely č. 155/78** zastavané plochy a nádvoria o výmere 58 m², **C KN parcely č. 241/7** zastavané plochy a nádvoria o výmere 6m², vytvorené geometrickým plánom č. 45682925-24/2018 z pozemkov, CKN parcely č. 242/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1265 m², C KN parcely č. 206/3 záhrady o výmere 272 m², C KN parcely č. 155/55 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2293 m², zapísaných na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín a C KN parcely č. 241/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 92 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 717, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva **Ing. Antonovi Kučmovi, PhD.**, bytom Janka Palu 6/11, 91441 Nemšová za kúpnu cenu **20 €/m²**, čo predstavuje **celkovú kúpnu cenu 3580 €**

Podmienky prevodu:

- odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad hodný osobitného zreteľa
- kupujúci uhradí kúpnu cenu a správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pri podpise zmluvy

U z n e s e n i e č. 451

k bodu – Majetkové záležitosti:

Odpredaj pozemkov, C KN parcely č. 2514/16, 2514/17, 2514/18, 2514/19, 2514/20, k.ú.
Nemšová - Mlynský náhon

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ neschvaľuje

1. pozemky, **C KN parcelu č.2514/16** ostatné plochy o výmere 47 m², **č. 2514/17** ostatné plochy o výmere 49 m², **č. 2514/18** ostatné plochy o výmere 48 m², **č. 2514/19** ostatné plochy o výmere 64 m², **č. 2514/20** ostatné plochy o výmere 92 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín vo výlučnom vlastníctve Mesta Nemšová ako **prebytočný majetok** Mesta Nemšová
2. **odpredaj** pozemkov podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad hodný osobitného zreteľa a to pozemkov:
 - C KN parcely **č. 2514/16 ostatné plochy o výmere 47 m²**, zapísanú na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová do výlučného vlastníctva **Miroslavovi Zajacovi**, bytom Šmidkeho 418/7, 91441 Nemšová,
 - C KN parcely **č. 2514/17 ostatné plochy o výmere 48 m²**, zapísanú na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová do výlučného vlastníctva **Ľubošovi Fusekovi**, bytom Šmidkeho 417/5, 91441 Nemšová,
 - C KN parcely **č. 2516/18 ostatné plochy o výmere 48 m²** do podielového spoluvlastníctva – v **podiele 1/2 Ing. Martinovi Sedláčkovi**, bytom Šmidkeho 416/3, 91441 Nemšová a v **podiele 1/2 Ing. Petrovi Sedláčkovi**, bytom Šmidkeho 416/3, 91441 Nemšová
 - C KN parcely č. 2514/19 **ostatné plochy o výmere 64 m²** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov **Ing. Pavlovi Mičíkovi a Vlaste, rod. Šimákovej**, bytom Šmidkeho 415/1, 91441 Nemšová
 - C KN parcely č. 2514/20 **ostatné plochy o výmere 92 m²** do podielového spoluvlastníctva – v **podiele 9/10 Ing. Eve Gášpárovej, rod. Fehérovej**, bytom Šidlíkove 40, 91441 Nemšová, v **podiele 1/20 Mgr. Lucii Pethö, PhD., rod. Fehérovej**, bytom 946

54 Bajč 52 a v **podiele 1/20 Ing. Matejovi Fehérovi**, bytom M.R.Štefánika 47, 940 65
Nové Zámky

U z n e s e n i e č. 452

k bodu – Majetkové záležitosti:

Odpredaj pozemku pod stavbou, C KN parcela č. 3822/2 k.ú. Nemšová.....Jozef Vydrnák

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ schvaľuje

1. **pozemok, C KN parcelu č. 3822/2** ostatné plochy o výmere 86 m², zapísanú na liste vlastníctva č. 3713, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín vo výlučnom vlastníctve Mesta Nemšová ako **prebytočný majetok** Mesta Nemšová.
2. odpredaj pozemku, **C KN parcely č. 3822/2** ostatné plochy o výmere 86 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 3713, katastrálne územie Nemšová,, obec Nemšová v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva Jozefa Vydrnáka, bytom Mierové námestie 55, 91441 Nemšová za kúpnu cenu 20 €/m², čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 1.720 €.

Podmienky odpredaja :

- a) *odpredaj podľa § 9a ods. 8 pís. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa)*
- b) *kúpna cena vo výške 20 €/m²,*
- c) *Kupujúci uhradí správny poplatok 66 € za návrh na vklad vlastníckeho práva*

U z n e s e n i e č. 453

k bodu – Majetkové záležitosti:

Odpredaj pozemku pod líniovou vodnou stavbou, C KN p. č. 633/4, 634/6, k.ú.
Nemšová.....RVSVV s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ schvaľuje

1. **pozemky, C KN parcelu č. 633/4** zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m², vytvorenú na základe geometrického plánu č. 36315583-014-2018 z pozemku, E KN parcely č. 1007/2 ostatné plochy o výmere 632 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín a **C KN parcelu č. 634/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m²**, vytvorenú na základe geometrického plánu č. 36315583-044-2018 z pozemku, E KN parcely č. 93/14 zastavané plochy o výmere 1688 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín vo výlučnom vlastníctve Mesta Nemšová ako **prebytočný majetok** Mesta Nemšová.
2. odpredaj pozemkov, **C KN parcely č. 633/4** zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m², vytvorenej na základe geometrického plánu č. 36315583-014-2018 z pozemku, E KN parcely č. 1007/2 ostatné plochy o výmere 632 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín a **C KN parcely č. 634/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m²**, vytvorenej na základe geometrického plánu č. 36315583-044-2018 z pozemku, E KN parcely č. 93/14 zastavané plochy o výmere 1688 m², zapísanej na liste

vlastníctva č. 1, katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín v podiele 1/1 do výlučného vlastníctva spoločnosti **Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o.**, Janka Palu 2/3, 91441 Nemšová za kúpnu cenu **1 €/m²**, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 4 €

Podmienky odpredaja :

- a) odpredaj podľa § 9a ods. 8 pís. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí (pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa- na pozemkoch je postavená ostatná inžinierska stavba)
- b) kúpna cena vo výške 1 €/m²,
- c) kúpnu cenu uhradí kupujúci bezodkladne po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho na účet mestského úradu.
- d) Kupujúci je povinný uhradiť správny poplatok 66 € za návrh na vklad

U z n e s e n i e č. 454

k bodu – Majetkové záležitosti:

Odpredaj časti pozemku, C KN parcely č. 2488/1 kat. územie Nemšová.....Anton Škorčák, Nová Dubnica

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ neschvaľuje

1. časť pozemku, **C KN parcely č. 2488/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 445 m² (časť o výmere cca 50 m²), zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín ako **prebytočný majetok** Mesta Nemšová
2. **Odpredaj časti pozemku, C KN parcely č. 2488/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 445 m² (časť o výmere cca 50 m²), zapísanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres, okres Trenčín podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva Antonovi Škorčákovi, bytom Komenského sady 58/9, 018 51 Nová Dubnica

U z n e s e n i e č. 455

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zriadenie vecného bremena – pozemky na Moravskej ulici, kat. územie Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ schvaľuje

- v súlade s článkom 11 ods. 1 VZN Mesta Nemšová č. 04/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová **zriadenie** bezplatného časovo neobmedzeného **vecného bremena na pozemky, C KN parcelu č. 604/1** zastavané plochy a nádvoria o výmere 3011 m², **C KN parcelu č. 604/22** zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m², **E KN parcelu č. 604/14** orná pôda o výmere 585 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín **v prospech vlastníkov pozemkov: C KN parcely č. 604/57 zastavané plochy a nádvoria o výmere 22 m²**, zapísaných na liste vlastníctva č. 4135 katastrálne územie Nemšová, (vlastníkmi pozemku sú v podiele 1/1 Ing. Juraj Benko a manželka Marta)

- **C KN parcely č. 604/54 zastavané plochy a nádvoría o výmere 22 m²** zapísanej na liste vlastníctva č. 4133 katastrálne územie Nemšová, **a C KN parcely č. 604/6 zastavané plochy a nádvoría o výmere 201 m²**, zapísanej na liste vlastníctva č. 4095 katastrálne územie Nemšová, *(vlastníkom pozemku je v podiele 1/1 Eva Košútová)*
- **C KN parcely č. 604/5 zastavané plochy a nádvoría o výmere 231 m²**, zapísanej na liste vlastníctva č. 4094, katastrálne územie Nemšová, **C KN parcely č. 604/52 zastavané plochy a nádvoría o výmere 20 m²**, **C KN parcely č. 604/53 zastavané plochy a nádvoría o výmere 22 m²**, zapísaných na liste vlastníctva č. 4132, katastrálne územie Nemšová *(vlastníkmi pozemku sú v podiele 1/1 Juraj Šmatlák a manželka Jana)*
- **C KN parcely č. 604/50 zastavané plochy a nádvoría o výmere 20 m²**, zapísaných na liste vlastníctva č. 4130 katastrálne územie Nemšová, *(vlastníkmi pozemku sú v podiele 1/1 Milan Ružička a manželka Nadežda)*
- **C KN parcely č. 604/49 zastavané plochy a nádvoría o výmere 20 m²**, **C KN parcely č. 604/29 zastavané plochy a nádvoría o výmere 21 m²**, zapísaných na liste vlastníctva č. 4116 katastrálne územie Nemšová, **a C KN parcely č. 604/7 zastavané plochy a nádvoría o výmere 196 m²**, zapísanej na liste vlastníctva č. 4096 katastrálne územie Nemšová, *(vlastníkom pozemkov sú v podiele 1/1 Dušan Navrátil a manželka Lenka)*
- **C KN parcely č. 604/46 zastavané plochy a nádvoría o výmere 23 m²**, zapísanej na liste vlastníctva č. 4128, katastrálne územie Nemšová, *(vlastníkmi pozemku sú v podiele 1/1 Július Orechovský a manželka Viera)*
- **C KN parcely č. 604/37 zastavané plochy a nádvoría o výmere 22 m²**, zapísaných na liste vlastníctva č. 4122, katastrálne územie Nemšová, *(vlastníkom pozemku je v podiele 1/1 Mária Lesayová)*
- **C KN parcely č. 604/36 zastavané plochy a nádvoría o výmere 27 m²**, zapísanej na liste vlastníctva č. 4121, katastrálne územie Nemšová, *(vlastníkmi pozemku sú v podiele 1/1 Ferdinand Minárech a manželka Emília)*
- **C KN parcely č. 604/33 zastavané plochy a nádvoría o výmere 26 m²**, zapísaných na liste vlastníctva č. 4119, katastrálne územie Nemšová *(vlastníkom pozemkov je v podiele 1/1 Karol Baláž)*
- **C KN parcely č. 604/20 zastavané plochy a nádvoría o výmere 386 m²**, zapísanej na liste vlastníctva č. 4108, katastrálne územie Nemšová, **C KN parcely č. 604/32 zastavané plochy a nádvoría o výmere 26 m²**, zapísanej na liste vlastníctva č. 4118, katastrálne územie Nemšová *(vlastníkmi pozemkov sú v podiele 1/1 Miroslav Schwandtner a manželka Beáta)*
- **C KN parcely č. 604/31 zastavané plochy a nádvoría o výmere 26 m²**, zapísanej na liste vlastníctva č. 4117, katastrálne územie Nemšová, *(vlastníkmi pozemku sú v podiele 1/1 Jozef Rácik a manželka Beáta)*
- **C KN parcely č. 604/47 zastavané plochy a nádvoría o výmere 32 m²**, zapísanej na liste vlastníctva č. 4155, katastrálne územie Nemšová, *(vlastníkmi pozemkov sú v podiele 1/1 Jaroslav Patka a manželka Darina)*

Vecné bremeno „in rem“ spočíva:

- a) v práve zriadenia a uloženia elektrickej prípojky na pozemkoch, **C KN parcele č. 604/1** zastavané plochy a nádvoría o výmere 3011 m², **C KN parcele č. 604/22** zastavané plochy a nádvoría o výmere 31 m², **E KN parcele č. 604/14** orná pôda o výmere 585 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín
- b) v práve vstupu, prechodu a prístupu na pozemky, **C KN parcelu č. 604/1** zastavané plochy a nádvoría o výmere 3011 m², **C KN parcelu č. 604/22** zastavané plochy a nádvoría o výmere 31 m², **E KN parcelu č. 604/14** orná pôda o výmere 585 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová okres Trenčín za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukčných prác na inžinierskych sieťach a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období – mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena

Podmienky zriadenia vecného bremena:

- a) Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, bezodplatne
- b) Vecné bremeno „in rem“ - v prospech vlastníkov pozemkov, C KN parcely č. 604/57,604/54, 604/6, 604/5, 604/50, 604/49, 604/29, 604/7, 604/46, 604/37, 604/36, 604/33, 604/20, 604/32, 604/31, 604/47
- c) Prípojka vedená podľa projektovej dokumentácie
- d) Všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena (správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností, náklady za vyhotovenie geometrického plánu.....) uhradí oprávnený z vecného bremena

U z n e s e n i e č. 456

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zmena uznesenia č. 377 zo dňa 28.02.2018

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ ruší

- 1.) **Uznesenie č. 400 zo dňa 02.05.2018**, ktorým bolo zmenené uznesenie č. 377 zo dňa 28.02.2018 a týkalo sa spôsobu platenia kúpnej ceny pri predaji pozemku kupujúcemu SR- Ministerstvu vnútra Slovenskej republiky

B/ schvaľuje

zmenu uznesenia č. 377 zo dňa 28.02.2018 nasledovne:

v podmienkach odpredaja vypustiť znenie písm. c) úhrada kúpnej ceny a správneho poplatku za návrh na vklad vo výške 66 € pri podpise zmluvy a nahradiť ho **novým znením:**

- a) kúpnu cenu uhradí kupujúci do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho na účet mestského úradu. Okrem kúpnej ceny je kupujúci povinný uhradiť správny poplatok 66 € za návrh na vklad

U z n e s e n i e č. 457

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zrušenie uznesenia č. 370 zo dňa 28.02.2018

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ ruší

Uznesenie mestského zastupiteľstva v Nemšovej **č. 370 zo dňa 28. 02.2018**, ktorým bol schválený zámer odpredaja pozemku, C KN parcely č. 696/17 o výmere 31 m² do výlučného vlastníctva Helene Budayovej, rod. Králikovej, bytom SNP 45, Nemšová

U z n e s e n i e č. 458

k bodu – Majetkové záležitosti:

Zrušenie uznesenia č. 372 zo dňa 28.02.2018 a uznesenia č. 392 zo dňa 02.05.2018

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

neprijalo uznesenie, že ruší

Uznesenie mestského zastupiteľstva v Nemšovej **č. 372 zo dňa 28. 02.2018** a uznesenie mestského zastupiteľstva v Nemšovej **č. 392 zo dňa 02.05.2018** ktorými bol schválený zámer

odpredaja ako aj samotný odpredaj pozemkov, C KN parcely č. 320/4-10 na Slnecnej ulici v katastrálnom území Klúčové

U z n e s e n i e č. 459

k bodu – Zmena uznesenia č. 425 zo dňa 20.06.2018

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ schvaľuje

zmenu uznesenia č. 425 zo dňa 20.06.2018 nasledovne:

Podmienky nájomnej zmluvy nahradiť **novým znením:**

- nájom na dobu určitú – 5 rokov
- na časť pozemku, C KN parcely č. 3823 o výmere 975 m² pod hokejbalové ihrisko bude nájomné vo výške 0,40 €/m²/ročne+platná sadzba DPH, na zvyšok pozemku, C KN parcely č. 3823 bude nájomné vo výške 50 €/ročne + platná sadzba DPH
- ukončenie nájomnej zmluvy s NTS
- nájomca sa zaväzuje, že sa bude o celý pozemok, ktorý je predmetom nájmu celoročne starať a udržiavať ho

U z n e s e n i e č. 460

k bodu – Zriadenie vecného bremena na základe žiadosti Západoslovenská distribučná, a. s.
– Železničná ulica, Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ berie na vedomie

dôvodovú správu a

B/ schvaľuje

1. uzatvorenie zmlúv o bezodplatnom zriadení vecného bremena medzi Západoslovenskou distribučnou, a.s., Čulenova 6, Bratislava ako oprávneným z vecného bremena (vlastníkom elektroenergetického zariadenia), mestom Nemšová ako žiadateľom preložky a vlastními pozemkov, na ktorých bude vykonaná preložka elektroenergetického zariadenia:
 - C KN parcely č. 131/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 205 m² a C KN parcely č. 2516/9 vodná plocha o výmere 55 m², zapísané na liste vlastníctva č. 815, katastrálne územie Nemšová (vlastníkom pozemku je Terézia Podoláková, rod. Sádecká, bytom Janka Palu 7/13, Nemšová)
 - C KN parcely č. 132/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 283 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 1229, katastrálne územie Nemšová (vlastníkom pozemku je spoločnosť MIPL, spol.s r.o., Janka Palu 51, Nemšová)
v rozsahu podľa geometrického plánu č. 45682925-78/2018 na zriadenie vecného bremena, práva inž. sietí
2. uzatvorenie zmlúv o odplatnom zriadení vecného bremena medzi Západoslovenskou distribučnou, a.s. Čulenova 6, Bratislava ako oprávneným z vecného bremena (vlastníkom elektroenergetického zariadenia), mestom Nemšová ako žiadateľom preložky a platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena a vlastními pozemkov, na ktorých bude vykonaná preložka elektroenergetického zariadenia:
 - E KN parcely č. 2524/3 ostatné plochy o výmere 48428 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 1254, katastrálne územie Nemšová (vlastníkom pozemku je SR- Železnice SR, Klemensova 8, Bratislava), v rozsahu 59 m² za odplatu vo výške 590 € bez DPH

- C KN parcely č. 2504 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2769 m² zapísanej na liste vlastníctva č. 2600, katastrálne územie Nemšová (vlastníkom pozemku je Trenčiansky samosprávny kraj, K Dolnej stanici 7282/20A, Trenčín) v rozsahu 3 m² za odplatu vo výške určenej Trenčianskym samosprávnym krajom v rozsahu podľa geometrického plánu č. 45682925-78/2018 na zriadenie vecného bremena, práva inž. sietí

U z n e s e n i e č. 461

k bodu – Schválenie majetkoprávneho vyporiadania pozemkov na futbalovom ihrisku v Ľuborči

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ berie na vedomie

dôvodovú správu a

B/ schvaľuje

reálnu del'bu pozemku, E KN parcely č. 109 orná pôda o výmere 2030 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 811, katastrálne územie Ľuborča, v podiele 823/8892 mesto Nemšová (zodpovedá 188 m²) - v podiele 880/8892 a 67/247 Štefan Begáň, v podiele 205/684 František Begáň a v zvyšných podieloch neznámi a nezistení vlastníci zastúpení Slovenským pozemkovým fondom formou zrušenia a vyporiadania podielového spoluvlastníctva súdnou cestou podľa Občianskeho zákonníka. Po vyporiadaní sa mesto Nemšová stane výlučným vlastníkom novovytvoreného pozemku, odčleneného od EKN parcely č.109 vo výmere 278 m². Rozdiel vo výmere nadobudne mesto odplatne za kúpnu cenu zistenú podľa cenových predpisov, ktorú vyplatí SPF ako zástupcovi neznámych a nezistených vlastníkov

U z n e s e n i e č. 462

k bodu – Ukončenie nájomných zmlúv s NTS s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A/ berie na vedomie

žiadosť spoločnosti NTS s.r.o. a Nemšovského telovýchovného spolku o ukončenie nájomných zmlúv dohodou ku dňu 30.09.2018

B/ neschvaľuje

1. ukončenie zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 16.09.2004 medzi mestom Nemšová ako prenajímateľom a spoločnosťou NTS s.r.o. ako nájomcom dohodou ku dňu 30.09.2018
2. ukončenie nájomnej zmluvy č. 5/2000 uzatvorenej dňa 27.10.2000 medzi mestom Nemšová ako prenajímateľom a Nemšovským telovýchovným spolkom ako nájomcom dohodou ku dňu 30.09.2018
3. ukončenie nájomnej zmluvy č. 5/2004 uzatvorenej dňa 16.09.2004 medzi mestom Nemšová ako prenajímateľom a spoločnosťou NTS s.r.o. ako nájomcom dohodou ku dňu 30.09.2018
4. ukončenie nájomnej zmluvy č. 6/2004 uzatvorenej dňa 16.09.2004 medzi mestom Nemšová ako prenajímateľom a spoločnosťou NTS s.r.o. ako nájomcom dohodou ku dňu 30.09.2018

C/ odporúča primátorovi mesta

- pripraviť na zasadnutie mestského zastupiteľstva podklady týkajúce sa finančného vysporiadania s nájomcom na základe horeuvedených zmlúv

- pripraviť návrh verejnej obchodnej súťaže na prenájom predmetného majetku mesta, ktorý užíva k dnešnému dňu nájomca na základe horeuvedených nájomných zmlúv

U z n e s e n i e č. 463

k bodu – Informácia o predložení Žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekt „Budovanie bezplatných wifi sietí v meste Nemšová“, spolufinancovanie

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

Schvaľuje:

- a) Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt s názvom: **„Budovanie bezplatných Wifi sietí v meste Nemšová“** na Úrad vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu ako Sprostredkovateľský orgán pre Operačný program Integrovaná infraštruktúra 2014-2020 v rámci Výzvy č. *OPII-2018/7/1-DOP na predkladanie Žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku so zameraním na podporu „Wifi pre teba“*, ktorého ciele sú v súlade s platným programom rozvoja obce
- b) výška celkových oprávnených výdavkov na projekt: 15 000,00 Eur,
- c) výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu: 750,00 Eur
- d) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce/mesta

U z n e s e n i e č. 464

k bodu – Schvaľuje predloženie projektového zámeru za účelom realizácie projektu: „Umiestnenie detských jasí v budove rehabilitačného strediska Nemšová“

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

Schvaľuje

predloženie projektového zámeru za účelom realizácie projektu: **„Umiestnenie detských jasí v budove rehabilitačného strediska Nemšová“**

Ing. František Bagin
primátor mesta