

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo:	Vybavuje/linka:	Nemšová
OV/643/2021	PhDr. Zuzana Holubková / 032 6509611	28.03.2022
OV/29/2022-7/HOZ-981	Ing. Lenka Blašková	

VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zákona číslo 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 62 a § 63 stavebného zákona v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a známymi účastníkmi konania a rozhodol takto:
Líniová inžinierska stavba:

„PRÍPOJKA NN PRE POZEMOK P. Č. 2405/6“

umiestnená v extraviláne mesta Nemšová, v katastrálnom území **Luborča** na pozemkoch registra C KN parcela číslo **2413** – druh pozemku ostatná plocha, vlastníka Mesto Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová, parcela číslo **2405/8** – druh pozemku orná pôda, vlastníka Lukáša Štefaničáka, Za Soľnou 1088/6, 914 41 Nemšová, parcela číslo **2405/7** – druh pozemku orná pôda, vlastníka Jakuba Štefaničáka, Za Soľnou 1088/6, 914 41 Nemšová, parcela číslo **2405/6** – druh pozemku orná pôda, vlastníka Matúša Štefaničáka, Železničná 995/8A, 914 42 Horné Srnie, pre stavebníka **Matúša Štefaničáka, Železničná 995/8A, 914 42 Horné Srnie** sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky číslo 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje.

Na jej umiestnenie bolo Mestom Nemšová vydané rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 04.06.2021 pod číslom OV/520/2021-2/ER-6451, právoplatné dňa 11.07.2021.

I. Popis stavby:

Prívod el. energie – Prípojka NN bude slúžiť pre pozemky v k.ú. Luborča, p.č. 2405/6, 2405/7, 2405/8, 2405/9 obec Nemšová. Prípojka NN sa napojí z distribučného vedenia NN, z existujúcej rozpojovacej istiacej poistkovej skrine SR č.40-0182. Prípojka bude vedená zemným vedením káblom NAYY-J 4x25mm². Zo skrine SR-exist. (č.40-0182) bude prívod vedený káblom NAYY-J 4x25mm² v zemi k elektromerovému rozvádzaču RE1 rez A- A'. Podzemné káblové vedenia budú vedené v súbehu s existujúcim vedením ZSD. Všetky vedenia treba dať ich správcom vytýčiť a zaznačiť. Všetky výkopové práce, realizované v blízkosti vytýčených podzemných sietí, sa budú robiť ručne. Skriňa SR-exist. bude vybavená poiskami 3x40A, ktoré sa doplnia do existujúceho rezervného poiskového odpínača vývodu č.5. V elektromerovom rozvádzači bude 3x elektromer pre jednofázové priame meranie, jednotarifné. Elektrická prípojka NN bude na pozemku p.č. 2413 umiestnená v súbehu s trasou jestvujúcich káblov

zameraných podľa GP číslo 4562926-91/2017 na zriadenie vecného bremena (el. prípojka) na parcele č. 2413, úradne overeného Katastrálnym odborom Trenčín dňa 13.09.2017 pod číslom 1231/17.

Elektromerový rozvádzač RE1 – navrhnutý elektromerový rozvádzač RE1 bude v plastovom prevedení. Uvedený elektromerový rozvádzač bude vyhotovený pre jednofázové priame meranie, jednotarifné. Obsahovať bude tri elektromery a jedenkrát prípravu pre energetické merania (spolu 4 x energetické meranie) ET 404, In=10-40A (dodávka ZSD), 4 x hlavný jednofázový istič In=20A (820/1, In=20A), svorky a kryty. Rozmery rozvádzača budú 1060x840x250+pilier (š xv x h). Prívod a vývody do rozvádzača budú vedené odspodu. Prechody káblov cez dno rozvádzača budú vedené voľne cez dno rozvádzača. Krytie rozvádzača bude IP 44/20. Umiestnenie RE1 na hranici pozemku (voľne prístupný pracovníkovi ZSD) 60cm nad terénom.

II. Technické údaje stavby:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
Podmienky pre polohové a výškové umiestnenie stavby: Stavba bude umiestnená v súlade s podmienkami uvedenými v Rozhodnutí o umiestnení stavby číslo: OV/520/2021-2/ER-6451 zo dňa 04.06.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.07.2021 pozostávajúcej z (zo) „PRÍPOJKA NN PRE POZEMOK P. Č. 2405/6“
2. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracoval: IN-PRO s.r.o., Ing. Richard Ďuriš, autorizovaný stavebný inžinier, osvedčenie číslo 4791*SP*14.

III. Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba je umiestnená na parcelách registra „C“ evidované na KM, číslo parcely **2413** – druh pozemku **ostatná plocha**, číslo parcely **2405/8, 2405/7, 2405/6** - druh pozemku **orná pôda**, katastrálne územie **Luborča**, mesto Nemšová.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu a zdravie osôb na stavenisku, zvlášť dodržať zákon číslo 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci z pohľadu bezpečnosti technických zariadení a vyhlášku číslo 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dodržať ustanovenia § 43i stavebného zákona o zriadení, označení a zabezpečení staveniska a § 46d stavebného zákona o povinnosti viesť stavebný denník.
3. Pri uskutočňovaní stavby dodržať ustanovenia § 43d, § 43e, § 47, § 48 a § 53 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb v nadväznosti na vyhlášku číslo 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
4. Celkový náklad stavby: *neuvedený*
5. Stavba bude začatá: *do 2 rokov po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.*
6. Stavba bude ukončená: *do 2 rokov od začatia stavebných prác.*
7. Stavebný dozor: *Ing. František Bagin, Šidlikové 4, 914 41 Nemšová*
8. Stavebník je povinný:
 - Oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
 - Stavebník, oprávnená osoba či právnická osoba uskutočňujúca alebo odstraňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do

jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu, bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu závažné na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy či zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné národohospodárske škody.

- Stavebník je povinný trvale až do ukončenia stavby zabezpečiť stavenisko podľa § 43i stavebného zákona a v zmysle Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- Stavebník je povinný realizovať stavbu podľa projektu a v zmysle vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.
- Viesť stavebný denník, ktorý spolupodpisuje osoba vykonávajúca technický dozor. V denníku, resp. zázname je povinný uviesť aj osoby vypomáhajúce na stavbe.
- Dodržať zákon číslo 135/1961 Z. z. v znení neskorších predpisov na zabezpečenie čistoty ciest a verejných priestranstiev pri stavebných prácach.
- Stavebník je povinný dbať, aby pri výstavbe neunikli do vôd látky škodiace vodám a neohrozili ich akosť a zdravotnú nezávadnosť.
- Postup organizácie výstavby a technické opatrenia výstavby realizovať tak, aby bol minimalizovaný vplyv na susedné nehnuteľnosti z pohľadu ich užívania a ochrany životného prostredia.
- Stavba bude realizovaná po predchádzajúcom vytýčení inžinierskych sietí v záujmovom území, vrátane rešpektovania ich ochranných pásiem a vykonania účinných opatrení na ich ochranu pred poškodením a to podľa predpísaných montážnych a technologických postupov a za dodržania príslušných bezpečnostných a prevádzkových predpisov a noriem.

9. Podľa § 64 ods. 1 stavebného zákona je potrebné dodržať podmienky, vyjadrenia a stanoviská vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:

9.1 Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, číslo OU-TN-PLO1-2021/025331-002, zo dňa 07.09.2021

Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-TN-PLO“) ako príslušný orgán podľa § 23 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) preskúmal žiadosť o vydanie stanoviska podľa § 18 zákona k použitiu poľnohospodárskej pôdy do jedného roka a vydáva nasledovné stanovisko:

OU-TN-PLO v súlade s ustanovením § 18 zákona súhlasí s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu a to v čase od 01.10.2021 do 30.09.2022 za účelom vybudovania prípojky NN na pozemok 2405/6 v katastrálnom území Ľuborča. Stavba bude realizovaná na parcelách C KN č. 2405/6, 2405/7 a 2405/8 v katastrálnom území Ľuborča, v katastri nehnuteľností evidovaných v duhu pozemku orná pôda. Prípojka bude slúžiť pre pozemky C KN č. 2405/6, 2405/7 a 2405/8 v katastrálnom území Ľuborča. Plocha dočasného záberu pre vybudovanie prípojky NN je 178 m² na parcelách C KN č. 2405/6, 2405/7 a 2405/8 v katastrálnom území Ľuborča. Predmetný dočasný záber poľnohospodárskej pôdy je navrhnutý na pozemkoch, nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce, vytýčeného lomovými bodmi zastavaného územia obce, ktoré boli premietnuté do odtlačkov katastrálnych máp k 1. januáru 1990.

OU-TN-PLO súhlasí s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok za dodržania nasledovných podmienok:

1. Výkopové práce zrealizovať v odsúhlasenom termíne.

2. Pred začatím stavby vykonať skrývku humusového horizontu pôdy podľa priloženej bilancie skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy vyhotovenej Ing. Janou Fogeltonovou - Agroslužba, Školská 15, 911 05 Trenčín. č. zák. 153/2021 - BSOV s dátumom 08/2021.
3. Skrývková zemina odobratá do hĺbky 25 cm z plochy dočasného odňatie o celkovej rozlohe 178 m² bude umiestnená na dočasnej depónii na CKN parcele č. 2405/6, 2405/7 a 2405/8 v k. ú. Ľuborča.
4. Pri manipulácii nesmie dôjsť k zmiešaniu ornice a k jej znehodnoteniu materiálom zo spodných vrstiev alebo odpadovým materiálom.
5. Po odbere je dôležité zabezpečiť proti zaburineniu, rozkradnutiu alebo inému znehodnoteniu.
6. Práce vykonávať predovšetkým tak, aby na poľnohospodárskej pôde a kultúrach došlo k čo najmenším škodám.
7. Po ukončení stavby sa vyčistia plochy od zvyškov materiálov, odstránia sa nerovnosti, späťne sa rozprestrie orničná humusová vrstva v hrúbke 25 cm, vyrovná a skypří sa pôda podľa potreby.
8. Ukončenie prác a použitia poľnohospodárskej pôdy na iné účely a ich zaradenie do poľnohospodárskej výroby písomne oznámiť najneskôr 15 dní od ich ukončenia tunajšiemu úradu.
9. Za množstvo skrývaného horizontu, a spätnú rekultiváciu poľnohospodárskej pôdy zodpovedá investor stavby.
10. V prípade, že žiadateľ uvedené podmienky v určených lehotách nedodrží, môže správny orgán podľa § 25 ods. 3 zákona tomu, kto si nesplnil povinnosť v prípade nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy do jedného roka uložiť pokutu do 660 eur.

9.2 Krajský pamiatkový úrad Trenčín, číslo KPUTN-2020/24719-2/103684, zo dňa 17.12.2020

KPÚ Trenčín v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona podľa § 30 ods. pamiatkového zákona vydáva nasledujúce záväzné stanovisko a určuje tieto podmienky:

1. Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sk/sk/page/na-stiahnutie>.
2. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje

informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Platí pre územné a stavebné konanie stavby. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

9.3 Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a krajiny, číslo OU-TN-OSZP3-2021/005580-002 zo dňa 14.01.2021

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 zák. č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 68 písm. d) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon č. 543/2002 Z.z.“) vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 543/2002 Z.z. toto záväzné stanovisko:

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia po preskúmaní predložených podkladov a súvisiacej dokumentácie určuje k vydaniu stavebného povolenia k zmene stavby pred dokončením v súlade s § 82 ods. 12 zákona č. 543/2002 Z.z. nasledovné podmienky:

1. V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona č. 543/2002 Z.z., vyhlášky č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z.
2. Pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín a odstraňovanie invázných druhov rastlín v súlade so zákonom č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Toto záväzné stanovisko sa vydáva podľa § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 543/2002 Z.z. a nenahrádza záväzné stanovisko alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona. Považuje sa za záväzné stanovisko podľa § 103 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z.z. a orgán verejnej správy príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z.z. je jeho obsahom viazaný (§ 9 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z.z.).

9.4 Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, odpady, číslo OU-TN-OSZP3-2021/005355-002 zo dňa 14.01.2021

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako miestne a vecne príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa ustanovení § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) vydáva vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 2 zákona o odpadoch k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie stavby:

Podľa projektovej dokumentácie bude nakladanie s uvedenými odpadmi riešené nasledovne: výkopová zemina sa použije na spätný zásyp. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia súhlasí so stavbou z hľadiska odpadového hospodárstva za nasledovných podmienok:

1. Investor stavby, je povinný zabezpečiť, aby dodávateľ stavebných prác dodržiaval ustanovenia § 14 zákona o odpadoch ako držiteľ odpadov, najmä zabezpečiť podmienky na ich dôsledné triedenie podľa druhov, vykonávanie ich evidencie od ich vzniku a ich následné zhodnotenie, alebo zneškodnenie len na povolených zariadeniach v zmysle zákona o odpadoch.
2. Zabezpečiť zhromažďovanie a skladovanie vytriedených odpadov podľa druhov na vyčlenených plochách a vhodných nádobách, kontajneroch a zabezpečiť ich pred zhodnotením, odcudzením, alebo iným nežiaducim účinkom do doby ich odovzdania oprávneným organizáciám.
3. Zneškodniť odpady skládkovaním, ak ich zhodnotenie nie je ďalej možné, alebo účelné, len na skládkach odpadov, ktorých prevádzkovanie je povolené v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.
4. Použitie stavebných odpadov a výkopovej zeminy na terénne úpravy a skladovanie výkopovej zeminy mimo staveniska pred jej využitím je možné len na základe povolenia stavebného úradu a v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve (súhlas podľa zákona o odpadoch udeľuje Okresný úrad v sídle kraja).
5. Ku kolaudačnému konaniu predložiť evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich nakladaní v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch. K dokumentácii v kolaudačnom konaní je potrebné vyjadrenie štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona o odpadoch a podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch sa považuje za záväzné stanovisko v konaniach stavebného úradu podľa osobitného predpisu.

9.5 Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, číslo OU-TN-OKR1-2021/000077-8 zo dňa 04.01.2021

V zmysle § 140a ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 6 ods. 1 písm. g) a § 14 ods. 2 zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia vydáva záväzné stanovisko k predloženej dokumentácii pre stavebné povolenie. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia súhlasí bez pripomienok z hľadiska civilnej ochrany.

9.6 Štátna ochrana prírod SR, správa chránenej krajiny Biele Karpaty, číslo CHKO BK/498/001/20, zo dňa 15.12.2020

S realizáciou diela podľa predloženej PO odporúčame súhlasiť s podmienkou, že elektrický kábel bude zasýpaný len zeminou s výkopu (bez prevozu z inej lokality) a následne nebude na povrchu vysievaná komerčná trávová zmes.

Odôvodnenie: Napriek tomu, že uvedená lokalita sa nachádza vo „voľnej“ krajine, bez prítomnosti prvkov prírodného prostredia osobitného významu, vzhľadom na blízkosť CHKO Biele Karpaty a vzhľadom na prírodnú zachovalosť Ľuborčianskej doliny je potrebné dbať o to, aby sa do týchto hodnotnejších priestorov nezavliekli invázne alebo nepôvodné druhy rastlín resp. aby sa nezvýšila potenciálna možnosť ich zavlečenia.

9.7 Západoslovenská distribučná a.s., číslo CD 20776/2021, zo dňa 22.03.2021

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 363615818 (ďalej len „spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s.“), ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012

Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) a dotknutý orgán v zmysle § 140a ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) na základe žiadosti žiadateľa vydáva nasledovné stanovisko v zmysle § 140b Stavebného zákona stavebné konanie: Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. preskúmala predloženú projektovú dokumentáciu a s vydaním stavebného povolenia súhlasí za predpokladu plnenia nasledovných podmienok pri realizácii stavby:

1. Nová prípojka bude napojená z existujúceho podzemného distribučného vedenia nízkeho napätia v obci Ľuborča, a to zo skrine SR 40-0182,
2. Deliace miesto budú vývodové svorky poistkových odpínačov v skrini SR 40-0182, vývod číslo 5.
3. Stavebník vybuduje na svoj náklad elektromerový rozvádzač pre 4 jednofázové merania EE, prístupný z verejne prístupného miesta v zmysle zákona č.251/2012 Z.z. o energetike, do 50 metrov od deliaceho miesta, a prípojku/prívod NN k elektromerovému rozvádzaču od deliaceho miesta do elektromerového rozvádzača káblom NAYY-J 4x25mm² na prívodné svorky 4x hlavného ističa pred elektromerom, ktorý bude jednofázový s $I_n=20A$, s vypínacou charakteristikou B, všetky nemerané časti budú plombovateľné,
4. Vodič PEN bude v elektromerovom rozvádzači prizemnený na hodnotu do 15Ω,
5. Elektromerový rozvádzač bude použitý predpísaných rozmerov v zmysle postupu Pravidlá pre prevádzkovanie a montáž merania elektrickej energie, ktorý je dostupný na webovej adrese www.zsdis.sk a odporúčame ho použiť v plastovom vyhotovení. Na jeho uzatvorenie bude použitý typizovaný mechanizmus pre energetické zariadenia,
6. Novovytváraná NN prípojka bude prevádzkovaná v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z o energetike,
7. Pred uvedením definitívnej prípojky elektrickej energie do prevádzky budú predložené nasledovné doklady:
 - a. Správu z 1.odbornej prehliadky a skúšky (revíziu správu) elektrickej prípojky a elektromerového rozvádzača,
 - b. Plán skutočného vyhotovenia prípojky potvrdený zhotoviteľom prípojky,
 - c. Vyjadrenie spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.,
8. V zmysle Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike budú rešpektované všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma.

Pripojenie prípojky žiadateľa na distribučnú sústavu bude možné po uzatvorení zmluvy o pripojení. V prípade akejkoľvek komunikácie uveďte číslo Zmluvy o pripojení.

Platnosť tohto stanoviska je 12 mesiacov od dátumu vystavenia.

9.8 Distribúcia SPP, a.s., číslo TD/NS/0030/2021/Ga, zo dňa 08.01.2021

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Pavol Pediač, email: pavol.pediac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.

OSOBITNÉ PODMIENKY: žiadne

UPOZORNENIE:

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 8. 1. 2022, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

9.9 Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o., číslo 37/2021, zo dňa 21.01.2021

Pri výstavbe predmetnej stavby tak, ako je zakreslená v priloženej situácii nedôjde ku styku s podzemnými vedeniami v správe našej organizácie. S navrhovaným technickým riešením súhlasíme za podmienky

1. V prípade zmeny trasovania navrhovanej elektrickej prípojky NN, požadujeme túto zmenu predložiť našej organizácii na vyjadrenie.

9.10 Slovak Telekom, a.s., číslo 661204187, zo dňa 08.02.2022

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289
4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
8. Prílohy k vyjadreniu:

- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upozornenie: § 28 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

9.11 Michlovský, spol. s r.o., číslo BA-0564/2022, zo dňa 21.02.2022

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko a.s. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange

Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1. vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
2. rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia

Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi /
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia $\pm$, - 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hľbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 / 77 320 32, mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ : žiadne

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom. Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

PTZ sú v dotknutom území zakreslené len orientačne. Za zakreslenie všetkých existujúcich PTZ do projektovej dokumentácie však podľa § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách zodpovedá projektant.

10. Používanie pozemkov, komunikácií a chodníkov vo vlastníctve mesta na uloženie stavebného materiálu je možné iba po predchádzajúcom súhlase vlastníka pozemkov t. j. Mesta Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Oddelenie finančné a správy mestského majetku.

11. Vznikajúce odpady pri stavbe zneškodňovať v súlade so zák. č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a pri kolaudácii preukázať spôsob ich zneškodnenia.
 - Zabezpečiť zhromažďovanie a skladovanie vytriedených odpadov podľa druhov na vyčlenených plochách a vhodných nádobách a kontajneroch tak, ako je uvedené v projektovej dokumentácii, do doby ich odovzdania oprávneným organizáciám.
 - Priebežne odvážať stavebný odpad vzniknutý pri realizácii stavby tak, aby sa v okolí stavby nevytváralo žiadne zhromažďovanie odpadov na voľných plochách.
12. Ku kolaudácii stavebník predloží:
 - kópiu stavebného povolenia
 - porealizačné zameranie sietí
 - správa z odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrického zariadenia
 - stavebný denník
 - doklady o naložení s odpadom
 - certifikáty použitých materiálov a vyhlásenia o zhode
 - stanoviská orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií ku kolaudácii
13. Stavebník všetky podmienky, za ktorých je mu zmena stavby povolená je povinný plniť a po doručení tohoto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.
14. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti podľa § 70 stavebného zákona sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
15. **Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.**

IV. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie

Stavebník **Matúš Štefaničák, Železničná 995/8A, 914 42 Horné Srnie**, podal dňa **25.09.2020** a doplnil dňa **23.03.2022** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú inžiniersku stavbu „**PRÍPOJKA NN PRE POZEMOK P. Č. 2405/6**“, umiestnenú v extraviláne mesta Nemšová, v katastrálnom území Ľuborča na pozemkoch registra C KN parcela číslo 2413 – druh pozemku ostatná plocha, vlastníka Mesto Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová, parcela číslo 2405/8 – druh pozemku orná pôda, vlastníka Lukáša Štefaničáka, Za Soľnou 1088/6, 914 41 Nemšová, parcela číslo 2405/7 – druh pozemku orná pôda, vlastníka Jakuba Štefaničáka, Za Soľnou 1088/6, 914 41 Nemšová, parcela číslo 2405/6 – druh pozemku orná pôda, vlastníka Matúša Štefaničáka, Železničná 995/8A, 914 42 Horné Srnie, pre stavebníka Matúša Štefaničáka, Železničná 995/8A, 914 42 Horné Srnie.

Nakoľko žiadosť neobsahovala predpísané náležitosti, stavebný úrad dňa 29.10.2020 pod číslom OV/1053/2020-2/ER-2840/1 vyzval stavebníka na doplnenie žiadosti a rozhodnutím zo dňa 29.10.2020 číslo OV/1053/2020-2/ER-2840/2 konanie prerušil. Po doplnení žiadosti stavebníkom Mesto Nemšová ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov oznámilo dňa 26.07.2021 pod číslom OV/643/2021-1/ER-7099 začatie stavebného konania verejnou vyhláškou stavebníkovi, účastníkovi konania a dotknutým orgánom a zároveň v zmysle § 61 odst. 2 stavebného zákona upustil od ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním, nakoľko na umiestnenie stavby bolo vydané územné rozhodnutie. Účastníci

konania si mohli v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona svoje námietky a pripomienky uplatniť do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, na čo boli v oznámení upozornení. V rovnakej lehote mali oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány, inak stavebný úrad na ne neprihliadne.

V uskutočnenom konaní stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona v nadväznosti na § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia SR, konzultoval ju s účastníkmi konania, dotknutými orgánmi a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie je ohrozený verejný záujem ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky podľa § 47 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, ako aj podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby. V stavebnom konaní nevzniesli námietky účastníci konania.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť aj z hľadiska vlastníctva pozemku a zistil, že stavba prípojky inžinierskych sietí bude umiestnená na pozemku vo vlastníctve Mesta Nemšová, Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová, na pozemku vo vlastníctve Lukáša Štefaničáka, bytom Za Soľnou 1088/6, 914 41 Nemšová a na pozemku vo vlastníctve Jakuba Štefaničáka, bytom Za Soľnou 1088/6, 914 41 Nemšová. Stavebník doložil v zmysle § 139 bod 1 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s Mestom Nemšová, Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s Lukášom Štefaničákom a Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s Mestom Nemšová a Lukášom Štefaničákom a Jakubom Štefaničákom, bytom Za Soľnou 1088/6, 914 41 Nemšová (obidvaja zastúpení Matúšom Štefaničákom, bytom Železničná 995/8A, 914 41 Horné Srnie).

Námietky od účastníkov konania neboli vznesené.

Bolo doložené:

- 2x projektová dokumentácia
- doklad o zaplatení správneho poplatku
- rozhodnutie o umiestnení stavby OV/520/2021-2/ER-6451 zo dňa 04.06.2021
- GP číslo 4562926-91/2017 na zriadenie vecného bremena (el. prípojka) na parcele č. 2413, úradne overeného Katastrálnym odborom Trenčín dňa 13.09.2017 pod číslom 1231/17
- splnomocnenie Lukáš Štefaničák / Matúš Štefaničák
- splnomocnenie Jakub Štefaničák / Matúš Štefaničák
- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 174/2020 – Mesto Nemšová / Matúš Štefaničák
- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – Matúš Štefaničák / Lukáš Štefaničák
- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 16/2022 – Mesto Nemšová / Lukáš Štefaničák a Jakub Štefaničák zastúpení Matúšom Štefaničákom
- Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne – oznámenie o nevyjadrovaní sa k PD
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trenčíne – oznámenie o nevyjadrovaní sa k PD
- stanoviská orgánov štátnej správy a organizácií, ktoré sú citované vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

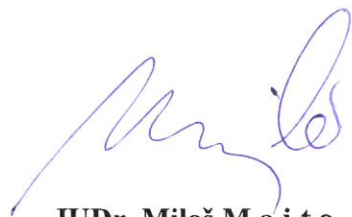
Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých organizácií a mesta boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. V konaní neboli zistené dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Správny poplatok: v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov v sume 100,- €, slovom: sto eur, bol zaplatený dňa 25.09.2020 v hotovosti do pokladne mesta Nemšová, PPD 1762.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).



JUDr. Miloš M o j t o
primátor mesta Nemšová

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov z dôvodu líniovej stavby a veľkého počtu účastníkov konania. Rozhodnutie musí byť vyvesené v súlade § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Nemšová a súčasne na webovej stránke mesta Nemšová. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Doručí sa:

Navrhovateľ:

1. Matúš Štefaničák, Železničná 995/8A, 914 42 Horné Srnie

Ostatní účastníci konania:

2. Lukáš Štefaničák, Za Solňou 1088/6, 914 41 Nemšová
3. Jakub Štefaničák, Za Solňou 1088/6, 914 41 Nemšová
4. Filip Štefaničák, Za Solňou 1088/6, 914 41 Nemšová
5. Ľuboš Švorec, J. Lacu 1539/27, 914 41 Nemšová
6. Janka Matejková, Sadová 1408/23, 914 41 Nemšová
7. Jarmila Novosadová, Ľuborčianska 756/6, 914 41 Nemšová
8. František Kebísek, Sklárska 718/4, 914 41 Nemšová

9. Eleonóra Kebísková, Sklárska 718/4, 914 41 Nemšová
10. Michal Štefánek, Školská 507/16, 914 41 Nemšová
11. Helena Štefánková, Ľuborčianska 41, 914 41 Nemšová
12. Mesto Nemšová, FO, referát správy majetku
13. Ďalší účastníci konania ako spoluvlastníci pozemku **C KN parcela číslo 2414** evidovaná na **liste vlastníctva č. 1705** – stavba s veľkým počtom účastníkov konania – doručuje sa podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona **VEREJNOU VYHLÁŠKOU**.
14. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava – na LV č. 1705
15. Ďalší účastníci konania ako spoluvlastníci pozemku **C KN parcela číslo 806/208** evidovaná na **liste vlastníctva č. 964** – stavba s veľkým počtom účastníkov konania – doručuje sa podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona **VEREJNOU VYHLÁŠKOU**.
16. Poľnohospodárske družstvo Vlára, Družstevná 18, 914 41 Nemšová – na LV č. 964
17. IN-PRO s. r. o., Ing. Richard Ďuriš, 913 38 Soblahov 754 – projektant
18. Ing. František Bagin, Šidlíkové 4, 914 41 Nemšová – stavebný dozor

Dotknuté orgány:

19. Okresný úrad Trenčín, pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
20. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
21. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
22. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
23. CHKO Biele Karpaty, Trenčianska 31, 914 41 Nemšová
24. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
25. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s. r. o., J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová
26. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
27. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
28. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
29. Michlovský, spol. s r. o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany