

# M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

---

Číslo: OV/445/2017/1042/DL

Tel. kontakt: 032/6509634

V Nemšovej, 17.05.2017

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### O Z N Á M E N I E

**o začatí stavebného konania o dodatočnom povolení stavby  
a nariadenie ústneho konania.**

Stavebníci **Ladislav Behanec, Ul. Okružná č. 1422/8, 020 01 Púchov a manželka Júlia Behancová rodená Zemanovičová, Dúbrava 535, 913 33 Horná Súča** požiadali dňa **10.05.2017** Mesto Nemšová o vydanie dodatočného stavebného povolenia na stavbu:

### **„REKONŠTRUKCIA RODINNÉHO DOMU“.**

Nepovolená zmena dokončenej stavby „**REKONŠTRUKCIA RODINNÉHO DOMU**“ sa realizuje na pozemku registra **C KN parc. č. 209/1 v k. ú. Trenčianska Závada**, v obci Nemšová.

Stavba „**REKONŠTRUKCIA RODINNÉHO DOMU**“ pozostáva z (zo):

#### **1. Búracích prác na 1.N.P.:**

- odstránenie jestvujúceho schodiska do podkrovia,
- odstránenie vnútorných priečok a schodiskovej steny,
- odstránenie jestvujúcich komínov,
- odstránenie jestvujúcich výplní otvorov okien a dverí
- odstránenie celej strešnej konštrukcie

#### **2. Stavebných úprav:** ktorými vznikla nová dispozícia

Prízemie: vstupná hala so schodiskom na podkrovie, obývacia izba, 2 x izba, kúpeľňa, WC, chodba, kuchyňa, špajza, kotolňa.

Podkrovie: hala so schodiskom na prízemie a s chodbou, 2 x izba, kúpeľňa s WC, odkladací priestor.

Technické parametre zmeny stavby:

Zastavaná plocha :	150,14 m <sup>2</sup> .
Obostavaný priestor:	720,43 m <sup>3</sup> .
Úžitková plocha:	231,14 m <sup>2</sup> .
Obytná plocha:	124,95 m <sup>2</sup> .

2. **Nové vnútorné rozvody:** elektroinštalácie, vykurovania, zdravotníckych.
3. **Vykurovanie:** kotol na tuhé palivo.
4. **Bleskozvod.**
5. **Prípojka NN:** zmena jestvujúcej vzdušnej na zemnú.
6. **Zateplenie:** hr. 100 mm.

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **o z n a m u j e** začatie stavebného konania o dodatočnom povolení zmeny dokončenej stavby v súlade s ustanovením § 88a stavebného zákona v nadväznosti na § 61 odst.1 stavebného zákona, známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne podľa § 61 odst. 1

**n a r i a d' u j e**

ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční:

**dňa 13.06.2017 t.j. v utorok o 10.00 hod.**

**so stretnutím na stavebnom úrade, Ul. SNP č. 4, Nemšová.**

Do podkladov žiadosti môžu účastníci konania nahliadnuť na Mestskom úrade v Nemšovej, oddelenie výstavby a územného plánovania, Ul. SNP č. 4 (počas úradných hodín v stránkové dni: pondelok, streda, piatok), alebo u stavebníkov Ladislava Behanca, Ul. Okružná č. 1422/8, 020 01 Púchov a manželky Júlie Behancovej, Dúbrava 535, 913 33 Horná Súča.

V rovnakej lehote podľa § 61 odst. 5 stavebného zákona oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote (ktorú na jeho žiadosť stavebný úrad predĺži) neoznámia svoje stanovisko k povolovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý účastník konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú moc s overením podpisu.

**K vydaniu stavebného povolenia je zo strany stavebníkov potrebné doložiť:**

- projektovú dokumentáciu na zmenu prípojky NN.
- povolenie na prevádzkovanie malého zdroja znečistenia od Mesta Nemšová, odd. životného prostredia.

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.**

**Ing. František B a g i n**  
**primátor mesta**

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

---

Mestský úrad v Nemšovej  
podpis, pečiatka

**Stavebník:**

1. Ladislav Behanec, Ul. Okružná č. 1422/8, 020 01 Púchov
2. Júlia Behancová, Dúbrava 535, 913 33 Horná Súča

**Účastníci konania:**

2. Ján Pavlačka, Centrum I-34/78, 018 41 Dubnica nad Váhom
  3. Mesto Nemšová, Ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová – odd. finančné – Ing. Savková
  4. VAGRICOL & Co., s.r.o., Kúty 1459/20, 914 41 Nemšová
  5. LESY SR, š. p., Nám. SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica
  6. Ján Belko – spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 540/3 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
  7. Agneša Belková – spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 540/3 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
  8. Mária Koníčková – spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 540/3 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
  9. Ján Korienek – spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 540/3 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
  10. Jozef Puček – spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 540/3 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
  11. Agneša Púčková – spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 540/3 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
  12. Antónia Púčková – spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 540/3 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
  13. Anna Tomanicová – spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 540/3 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
  14. Alžbeta Varčeková – spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 540/3 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
  15. Ondrej Korienek – spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 540/3 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
  16. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova č. 36, 817 47 Bratislava 11
  17. František Blažej, Krásny Dub 1054, 913 33 Horná Súča
  18. Ján Vavruš, Ul. Závadská č. 772/27, 914 41 Nemšová
  19. Ing. František Bagin, Ul. Šidlíkové č. 4, 914 41 Nemšová
  20. Ferdinand Papiernik, Fraňa Madvu č. 8, 914 41 Nemšová
- Dotknuté orgány:**
21. Mesto Nemšová, Ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová – odd. ŽP – Ing. Brandoburová
  22. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie odpadového hospodárstva, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
  23. Západoslovenská distribučná a. s., Ul. Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava

