

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová

Číslo: OV/915/15/DL-003

Tel.: 032/6509647

V Nemšovej, 14.10.2015

V e r e j n á v y h l á š k a

R o z h o d n u t i e.

Navrhovateľ **Miloš Husár, Ul. Podhorská č. 1528/18, 914 41 Nemšová** požiadal dňa **03.09.2015** Mesto Nemšová o vydanie územného rozhodnutia na stavbu:

„VJAZD NA POZEMOK LEŽIACI MIMO TELESA JESTVUJÚCEJ CESTY III/50726 V KM 3,495 00 V MESTE NEMŠOVÁ – časť TR: ZÁVADA SO 200 – PREMOSTENIE ZÁVADSKÉHO POTOKA“.

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov posúdil predložený návrh podľa § 35 až § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a na základe výsledku ústneho konania spojeného s miestnym zisťovaním zo dňa 01.10.2015 **v y d á v a t o t o**

r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y :

Stavba **„VJAZD NA POZEMOK LEŽIACI MIMO TELESA JESTVUJÚCEJ CESTY
III/50726 V KM 3,495 00 V MESTE NEMŠOVÁ – časť TR: ZÁVADA SO 200 –
PREMOSTENIE ZÁVADSKÉHO POTOKA“** je situovaná v obci Nemšová, k. ú. **Trenčianska Závada** na pozemkoch registra C KN parc. č.: **183, 213/1** a pozostáva z (zo):

1. Most doskový, železobetónový, monolitický so zvýšenými obrubami na oboch stranách, o pôdorysných rozmeroch 5,3 x 4,5 m. Most bude založený na strane od štátnej cesty na existujúcom opornom múre z lomového kameňa, tvoriaceho spevnený bok potoka. Na druhej strane je základový pás šírky 0,6 m a hĺbky 1,0 m.

Technické parametre:

Zastavaná plocha: 23,85 m².

1. Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

Podmienky pre polohové umiestnenie stavby „VJAZD NA POZEMOK LEŽIACI MIMO TELESA JESTVUJÚCEJ CESTY III/50726 V KM 3,495 00 V MESTE NEMŠOVÁ – časť TR: ZÁVADA SO 200 – PREMOSTENIE ZÁVADSKÉHO POTOKA“:

Podmienky pre polohové umiestnenie stavby: Stavba je osadená podľa situácie vypracovanej Ing. Dušanom Duvačom, výkres č. 2, ktorá je súčasťou projektovej dokumentácie. Stavba je umiestnená na pozemkoch registra C KN parc. č. 183, 213/1 v k. ú. Trenčianska Závada.

Vzdialenosti stavby „VJAZD NA POZEMOK LEŽIACI MIMO TELESA JESTVUJÚCEJ CESTY III/50726 V KM 3,495 00 V MESTE NEMŠOVÁ – časť TR: ZÁVADA SO 200 – PREMOSTENIE ZÁVADSKÉHO POTOKA“ od hraníc susedných pozemkov a stavieb registra C KN v obci Nemšová, k. ú. Trenčianska Závada, podľa situácie osadenia stavby, ktorá je súčasťou PD budú: V pohľade v smere vstupu :

Od pozemku registra C KN parc. č.: 212,1 na hranici.

2. Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia v zmysle stavebného zákona v znení neskorších predpisov.
3. Navrhovateľ všetky podmienky, za ktorých mu je povolené umiestnenie stavby je povinný plniť a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa zaväzuje ich splniť.

Z pohľadu:

Okresného riaditeľstva Policajného zboru SR, Okresný dopravný inšpektorát:

- Realizáciou premostenia nesmie dôjsť k zmene šírkového usporiadania komunikácie v mieste stavby.
- Presný termín realizácie po dohode s príslušným cestným správnym orgánom predložiť spolu s projektom organizácie dopravy, na odsúhlasenie ODI Trenčín najneskôr 30 dní pred plánovaným začatím stavebných prác.

LESY SR:

- Stavebník je povinný dbať, aby pri stavbe neprišlo k zníženiu prietočného profilu v koryte toku.
- Stavebník je povinný dbať, aby pri stavbe neunikli do vôd látky škodiace vodám a neohrozili ich akosť a zdravotnú nezávadnosť.
- Stavebník je povinný dbať, aby všetok stavebný materiál bol likvidovaný mimo brehu vodného toku.
- Vlastník premostenia na vlastné náklady zabezpečí čistotu vodného toku pod mostným objektom a 3 m pred a za úpravou, ako aj na úseku potoka priľahlom k nehnuteľnosti vlastníka predmetnej stavby.
- Správca vodného toku nezodpovedá za prípadné škody spôsobené vodným živlom a žiadateľ berie túto skutočnosť na vedomie.
- K stavebnému konaniu majetkoprávne vysporiadať zabratú časť pozemku v správe LESOV SR, š. p..

Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja:

- Zriadením vjazdu nesmie dôjsť k narušeniu odvodňovacích pomerov cestného telesa cesty 1884.

5. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: V určenej lehote neboli podané námietky.

O d ô v o d n e n i e.

Navrhovateľ Miloš Husár, Ul. Podhorská č. 1528/18, 914 41 Nemšová požiadal dňa 03.09.2015 Mesto Nemšová o vydanie územného rozhodnutia na stavbu „VJAZD NA POZEMOK LEŽIACI MIMO TELESA JESTVUJÚCEJ CESTY III/50726 V KM 3,495 00 V MESTE NEMŠOVÁ – časť TR: ZÁVADA SO 200 – PREMOSTENIE ZÁVADSKÉHO POTOKA“. Stavebný úrad dňa 16.09.2015 pod číslom OV/915/15/DL-002 oznámil začatie konania o umiestnení stavby a nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Oznámenie bolo doručené účastníkom konania. Územné konanie sa uskutočnilo dňa 01.10.2015.

V konaní o umiestnení stavby neboli vznesené žiadne námietky.

Návrh bol doložený:

- Vyjadreniami správcov dotknutých organizácií:
 - LESY SR, š. p. Odštepny závod Trenčín zo dňa 12.06.2015 pod číslom 29376/203/2015.
 - Okresným riaditeľstvom Policajného zboru SR, ODI zo dňa 17.06.2015 pod číslom ORPZ – TN – ODI- 241-001/2015-ING.
 - Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o ŽP zo dňa 11.06.2015 pod číslom OU-TN-OSZP3- 2015/017275-002 TPJ.
 - Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o ŽP zo dňa 30.07.2015 pod číslom OU-TN-OSZP3- 2015/022119-002 TPJ.
- Správy ciest TSK zo dňa 25.05.2015 pod číslom SC/2015/1393.
- Uhradením správneho poplatku.
- Kópiou katastrálnej mapy.
- Listom vlastníctva č. 1038.
- Projektom stavby vypracovaným – PRODOS - Ing. Dušanom Duvačom.

Stavebný úrad vo svojom konaní postupoval v zmysle stavebného zákona v znení neskorších predpisov a zákona o správnom poriadku č. 71/1967 Zb. Umiestnením stavby za podmienok uvedených v územnom rozhodnutí nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Správny poplatok v zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol uhradený vo výške 40 €. Slovom: štyridsať eur.

Poučenie.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Nemšová, MsÚ Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.

Ing. František Bağin
primátor mesta

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Príloha pre navrhovateľa: 1 x overená PD

Doručí sa:

Navrhovateľ:

1. Miloš Husár, Ul. Podhorská č. 1528/18, 914 41 Nemšová

Známi účastníci konania:

2. Júlia Koníčková rod. Korienková, spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 184/1 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
3. Emil Koriemek, spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 184/1 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
4. Mária Korienková, spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 184/1 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
5. Anna Danková rod. Korienková, spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 184/1 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
6. Ján Koriemek, spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 184/1 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
7. Jozef Koriemek, spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 184/1 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
8. Anna Korienková, spoluvlastník pozemku registra C KN parc. č. 184/1 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
9. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova č. 36, 817 47 Bratislava 11
10. Mária Korienková, Ul. Podhorská č. 1442/23, 914 41 Nemšová
11. Pavol Chmelina, Ul. Vlárská č. 289/7, 914 41 Nemšová
12. Jozef Ďuriš, Ul. Ľuborčianska č. 8, 914 41 Nemšová
13. Ján Pavlačka - spoluvlastník pozemku registra E KN parc. č. 7/13 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**

14. Lukáč Pavlačka - spoluvlastník pozemku registra E KN parc. č. 7/13 v k. ú.
Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
15. Ján Ďuriš - spoluvlastník pozemku registra E KN parc. č. 7/13 v k. ú.
Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
16. Katarína Pavlačková rod. Kristínová - spoluvlastník pozemku registra E KN parc. č.
7/13 v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
17. Mária Pavlačková rod. Vavrušová - spoluvlastník pozemku registra E KN parc. č. 7/13
v k. ú. Trenčianska Závada – **verejná vyhláška**
18. Mesto Nemšová, Ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová – odd. finančné Ing. Savková
19. LESY SR, š. p., Nám. SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

Dotknuté orgány:

20. Západoslovenská distribučná a. s., Ul. Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
21. Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s.r.o., Ul. Janka Palu 2/3, 914 41
Nemšová
22. Slovak Telekom a.s., Ul. Bajkalská č. 23, 817 62 Bratislava 15
23. SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy č. 44/b, 825 19 Bratislava 26
24. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie štátnej
správy vôd, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín
25. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
26. Okresné riaditeľstvo PZ SR ODI, Ul. Kvetná č. 7, 911 42 Trenčín
27. Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska č. 3, 911 05 Trenčín
28. LESY SR, š. p., OZ, Trenčín, Ul. Hodžova č. 38, 911 52 Trenčín

Na vedomie:

29. Ing. Dušan Duvač - PRODOS, Ul. Karpatská č. 1, 914 41 Nemšová
30. Ing. Ján Malast – PIA stamat, Ul. Olbrachtova č. 20, 911 01 Trenčín