

---

**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
DŇA 28.09.2016**

**K bodu :** Žiadosť o prehodnotenie výšky nájmu.....Ing. Juraj Čapek a manželka,  
Luborča

**Spracoval :** JUDr. Tatiana Hamarová

**Schválil:** Ján Gabriš – zástupca primátora

**Predkladá :** Ján Gabriš – zástupca primátora

**Materiál obsahuje :** Návrh uznesenia  
Dôvodovú správu s prílohami

**Počet výtlačkov :** 19

**Rozdeľovník :** členovia MsZ - 13 x

primátor mesta

prednostka MsÚ

MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry

MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku

MsÚ - hlavný kontrolór

vedúci VPS. m. p. o.

**Prerokované :**

- a) v Komisii životného prostredia a výstavby dňa 20.09.2016 o výsledku bude informovať predseda
- b) v Komisii finančnej a správy majetku mesta dňa 20.09.2016 o výsledku bude informovať predseda
- c) na pracovnom stretnutí poslancov MsZ v Nemšovej dňa 21.09.2016.

---

*N á v r h   n a   u z n e s e n i e*

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu**

**A/ schvaľuje zmenu uznesenia č. 179, časť B zo dňa 28.06.2016** v časti podmienky nájmu, druhá odrážka nasledovne:

- nájomné za pozemok, **C KN parcelu č. 2229/3** zastavané plochy a nádvoria o výmere **54 m<sup>2</sup> vo výške 1 €/ročne** a pozemok, **C KN parcelu č. 2229/4** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 66 m<sup>2</sup> vo výške 2,- €/m<sup>2</sup>/rok**

V Nemšovej dňa 28.09.2016

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

**K bodu :**            **Žiadosť o prehodnotenie výšky nájmu.....Ing. Juraj Čapek a manželka, Ľuborča**

Uznesením mestského zastupiteľstva č. 154 zo dňa 27.04.2016, č. 179 zo dňa 28.06.2016 bol schválený prenájom pozemkov, C KN parcely č. 2229/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 54 m<sup>2</sup> a C KN parcely č. 2229/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 66 m<sup>2</sup>, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 45682925-82/2015 na oddelenie pozemkov p.č. 2229/3-4 z C KN parcely č. 2229/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 226 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 2106 pre katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín.

Mestské zastupiteľstvo schválilo nájomné 2 €/m<sup>2</sup>/rok, čo pri celkovej výmere pozemkov 120 m<sup>2</sup> predstavuje nájomné vo výške 240 €/ročne.

Dňa 09.09.2016 podal Ing. Juraj Čapek s manželkou žiadosť o prehodnotenie výšky nájmu na pozemok, C KN parcelu č. 2229/3 o výmere 54 m<sup>2</sup>, na ktorej leží vybudovaná výhybňa, ktorú využívajú aj ostatní občania. Žiadateľ vo svojej žiadosti ďalej uvádza, že z dôvodu, že výhybňa slúži verejnému záujmu, žiada o stanovenie symbolickej ceny nájmu pre parcelu č. 2229/3 a žiadateľ bude danú výhybňu udržiavať technicky v prevádzkovaní schopnom stave na vlastné náklady.

V Nemšovej dňa 27.09.2016

JUDr. Tatiana Hamarová