

**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
DŇA 19.09.2018**

**K bodu :** **Odpredaj pozemku, C KN parcely č. 67/1, katastrálne územie Trenčianska Závada ....Ing. Stanislav Gabriš**

**Spracoval :** JUDr. Tatiana Hamarová  
**Schválil:** Ján Gabriš – zástupca primátora  
**Predkladá :** Ján Gabriš – zástupca primátora  
**Materiál obsahuje :** Návrh uznesenia  
Dôvodovú správu s prílohami

**Počet výtlačkov :** 19  
**Rozdeľovník :** členovia MsZ - 13 x  
primátor mesta  
prednostka MsÚ  
MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, život. prostredia a kultúry  
MsÚ - odd. finančné a správy mestského majetku  
MsÚ - hlavný kontrolór  
vedúci VPS. m. p. o.

*Prerokované :*

- a) v Komisii životného prostredia a výstavby 10.9.2018..stanovisko predloží predseda komisie*
- b) v Komisii finančnej a správy majetku mesta 11.9.2018..stanovisko predloží predseda*
- c) na pracovnom stretnutí poslancov MsZ v Nemšovej 12.09.2018*

---

*N á v r h   n a   u z n e s e n i e*

**Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu**

**A/ b e r i e   n a   v e d o m i e,**

že uznesením MsZ č. 420 zo dňa 20.06.2018 bol schválený zámer mesta Nemšová, odpredať pozemok, C KN parcelu č. 67/1 trvalé trávne porasty o výmere 233 m<sup>2</sup>, vytvorenú na základe geometrického plánu č. 45682925-57/2018 z pozemku, E KN parcely č. 1236/3 ostatné plochy o výmere 723 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 458, katastrálne územie Trenčianska Závada vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. e ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva Ing. Stanislavovi Gabrišovi, bytom Podhorská 1496/64, Nemšová za cenu 20 €/m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 4 660 €.

**B/ schvaľuje**

odpredaj pozemku, C KN parcely č. 67/1 trvalé trávne porasty o výmere 233 m<sup>2</sup>, vytvorenej na základe geometrického plánu č. 45682925-57/2018 z pozemku, E KN parcely č. 1236/3 ostatné plochy o výmere 723 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 458, katastrálne územie Trenčianska Závada vo výlučnom vlastníctve mesta Nemšová podľa § 9a ods. 8 písm. e ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... ako prípad hodný osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva

**Ing. Stanislavovi Gabrišovi**, bytom Podhorská 1496/64, Nemšová za cenu **20 €/m<sup>2</sup>**, čo predstavuje celkovú kúpnu cenu 4 660 €.

**Podmienky prevodu:**

- odpredaj v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – ako prípad hodný osobitného zreteľa
- kupujúci uhradí kúpnu cenu a správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností pri podpise zmluvy

V Nemšovej dňa 19.09.2018

**Dôvodová správa:**

**K bodu : Odpredaj pozemku, C KN parcelu č. 67/1, katastrálne územie Trenčianska Závada .....Ing. Stanislav Gabriš**

V máji 2018 bola na mesto Nemšová doručená žiadosť Ing. Stanislava Gabriša, bytom Podhorská ulica 1496/64, 91441 Nemšová o odkúpenie časti pozemku, E KN parcely č. 1236/3 ostatné plochy o výmete 723 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 458, katastrálne územie Trenčianska Závada. O pozemok sa celoročne stará, udržiava ho, využíva ho na parkovanie a uskladnenie dreva. Tento pozemok sa nachádza na ulici Podhorská cez cestu oproti nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa.

Z predloženého geometrického plánu je zrejmé, že žiada odkúpiť pozemok, C KN parcelu č. 67/1 trvalé trávne porasty o výmere 233 m<sup>2</sup> vytvorenú z pozemku, E KN parcely č. 1236/3. Geometrický plán rieši celý pozemok, E KN parcelu č. 1236/3. Ostatné pozemky ostanú po zápise geometrického plánu vo výlučnom vlastníctve mesta.

Na mestskom zastupiteľstve dňa 20.06.2018 bol uznesením č. 420 schválený potrebnou 3/5 väčšinou všetkých poslancov zámer odpredať tieto pozemky Ing. Stanislavovi Gabrišovi ako prípad hodný osobitného zreteľa. Zámer bol v súlade so zákonom o majetku obcí zverejnený na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta od 28.08.2018 do 19.09.2018.

Po schválení odpredaja bude vyhotovená kúpna zmluva, ktorá bude predložená na Okresný úrad Trenčín, odbor katastrálny na povolenie vkladu vlastníckeho práva. Kupujúci okrem kúpnej ceny zaplatí pri podpise zmluvy aj správny poplatok za návrh na vklad vo výške 66 €.

V Nemšovej dňa 28.08.2018

JUDr. Tatiana Hamarová