


NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 21.11.2019

K bodu č. 12: Návrh na obstaranie zmien a doplnkov ÚP mesta Nemšová na základe podnetov fyzických a právnických osôb.

Spracoval: Ing. Soňa Prílesanová
Predkladá: Ing. Soňa Prílesanová
Schválil: Mgr. Jarmila Raftlová 
Materiál obsahuje : **Návrh na uznesenie**
Dôvodovú správu
Počet výtlačkov: 19
Rozdeľovník: členovia MsZ Nemšová – 13 x
primátor mesta
prednostka MsÚ, hlavná kontrolórka
MsÚ – odd. správne, soc. vecí, podnikania, ŽP a kultúry
MsÚ – odd. finančné a správy mestského majetku
MsÚ – odd. investičnej výstavby, ÚP, stavebného poriadku,
dopravy a PK
Vedúci VPS, m. p. o.

Prerokované:

- a) Na zasadnutí Komisie ŽP a výstavby dňa 12.11.2019 o výsledku bude informovať predseda komisie na pracovnom rokovaní MsZ.
- b) Na zasadnutí Komisie finančnej a správy majetku mesta dňa 12.11.2019 stanovisko predloží predseda komisie na rokovaní MsZ.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej po prerokovaní predloženého materiálu:

A) B e r i e n a v e d o m i e

Predložené žiadosti Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Nemšová.

B) S c h v a ľ u j e

1. Vypísať výberové konanie na spracovateľa Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Nemšová na základe žiadostí právnických osôb a fyzických osôb doručených na Mestský úrad Nemšová a preskúmaných poslancami MsZ Nemšová dňa 18.11.2019 v rozsahu: Oznámenie o strategickom dokumente, Návrh zmien a doplnkov č. 1 ÚPN mesta Nemšová, spoluúčasť spracovateľa na prerokovaní návrhu zmien a doplnkov č. 1 ÚP mesta Nemšová, vyhodnotenie pripomienok a vypracovanie dokumentácie pre §25 stavebného zákona č. 50/1976 Z. z. a vypracovanie čistopisu - Zmien a doplnkov č. 1.
2. Obstaranie Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Nemšová na základe žiadostí právnických osôb a fyzických osôb.

3. Vyčleniť v rozpočte mesta potrebné finančné prostriedky na obstaranie Zmien a doplnkov č. 1 na základe predloženej predpokladanej hodnoty zákazky, výška ktorých bude schválená budúcim rozpočtovým opatrením s tým, že mesto zabezpečí finančné zdroje z dotácie na spracovanie územnoplánovacie dokumentácie, z iných zdrojov a z rozpočtu mesta.

C) Neschvaľuje:


Pre rok 2019 obstaranie zmien a doplnkov č. 1 k ÚP mesta Nemšová na základe žiadostí FO a PO.

Dôvodová správa:

Mesto Nemšová eviduje v súčasnosti celkom 18 žiadostí na zmeny a doplnky ÚP mesta Nemšová. V zmysle § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. zákonov o územnom plánovaní a stavebnom poriadku je obec povinná pravidelne, najmenej raz za 4 roky preskúmať schválený územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky, alebo či netreba obstaráť nový územný plán. Náš ÚP bol schválený Uznesením MsZ Nemšová č. 367/2018 dňa 28.2.2018. Na základe prerokovania podnetov na zmenu príp. doplnok ÚP od občanov a právnických osôb v Komisii ŽP a výstavby bolo doporučené komisiou ŽP a výstavby posúdiť všetky obdržané žiadosti o zmenu a doplnky k ÚP mesta Nemšová raz ročne k dátumu 31.10. príslušného roka a na základe tohto vyhodnotenia informovať poslancov MsZ o potrebe vypracovania zmien a doplnkov ÚP mesta za účelom schválenia a vyčlenenia finančných prostriedkov na obstaranie Zmien a doplnkov. Z uvedeného dôvodu Vám Vážení poslanci a poslankyne predkladáme na prerokovanie Návrh na požadované zmeny a doplnky č. 1 k ÚP mesta Nemšová za účelom stanovenia ďalšieho postupu mesta ako obstarávateľa ÚP dokumentácie a vysporiadania sa s požiadavkami FO a PO na zmeny a doplnky k ÚP mesta Nemšová.

Upozornenie: Sumarizácia požiadaviek FO a PO na zmeny a doplnky k ÚP – bude predložená Ing. Prílesanovou s vysvetlením návrhu jednotlivých požadovaných zmien a doplnkov FO a PO na pracovnom stretnutí vedenia mesta Nemšová a členov orgánov mesta Nemšová.

Dňa: 8.11.2019


Vypracovala: Ing. Soňa Prílesanová