

## Zmluva

**o krátkodobom a jednorazovom prenájme majetku mesta v kultúrnych zariadeniach uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení**

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Mesto Nemšová  
 Sídlo: ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová  
 Zastúpenie: Ing. František Bagin , primátor  
 IČO: 311 812  
 DIČ: 2021079797  
 IČ DPH: —  
 Bankové spojenie: VÚB č.ú.: 251 242 02/0200

ako „prenajímateľ“

2. **Agentúra LUANN s.r.o.**  
 Sídlo: Kniežat'a Pribinu 24, 91101 Trenčín  
 Zastúpená: p. Ľuba Svatíková  
 Zapísaná v OR Okresného súdu Trenčín Oddiel Sro, vložka č. 26603/R  
 IČO: 46 561 277  
 DIČ: 2023552256  
 IČ DPH: ---  
 Bankové spojenie: Tatrabanka a.s., pobočka Trenčín  
 SWIFT: TATR SK BX  
 IBAN: SK44 1100 0000 0029 4346 1899

ako „nájomca“

uzatvárajú zmluvu za prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Nemšová

### Článok 1

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti : Kultúrne centrum Nemšová
2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi v kultúrnom zariadení uvedenom v čl. ods. 1: priestory: veľká sála a materiálno – technické vybavenie.

Na účel nájmu: **DIVADELNÉ PREDSTAVENIE : NA KOHO TO SLOVO PADNE**

v dňoch: ..... **14.05.2015**

v čase:..... **16:00 – 21:00**

### Článok 2

1. Za akékoľvek škody, ktoré vznikli v súvislosti s prenájomom priestorov uvedených v čl. 1 ods. 2 mestu, nájomcovi, prípadne tretím osobám zodpovedá v súlade s platnou právnou úpravou (zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov) nájomca a hradí ich v plnom rozsahu. Nájomca si taktiež na vlastné náklady zabezpečí bezpečnostnú službu a kontrolu vstupeniek pri vstupe do sály a službu v šatni.

### Článok 3

1. Výška nájomného je určená v súlade so Zásadami krátkodobého a jednorazového prenajímania majetku mesta Nemšová v kultúrnom zariadení. Nájomca uhradí stanovenú platbu – nájomné vo výške ...**125,00 €**.....najneskôr do 14.05.2015 na základe vystavenej faktúry v pokladni Mestského úradu Nemšová, alebo na účet prenajímateľa.

#### Článok 4

Zmluvné strany sa dohodli o spolupráci pri predpredaji vstupeniek na vyššie uvedené divadelné predstavenie na Mestskom úrade Nemšová za províziu 5% pre prenajímateľa z hrubej tržby predaných vstupeniek. Provízia bude uhradená na základe faktúry bankovým prevodom alebo v hotovosti oproti účtovnému dokladu do 7 dní od prijatia faktúry.

#### Článok 5

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na deň/dni uvedené v článku 1 ods. 2 tejto zmluvy.
2. Na základe tejto zmluvy bude pri prevzatí priestorov vystavený a oboma zmluvnými stranami podpísaný *Protokol o prebratí a odovzdaní nehnuteľného a hnutel'ného majetku*.
3. Práva, povinnosti a právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nadobudne v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva bola uzatvorená vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a nznak súhlasu ju podpísali.
6. V súlade s § 11 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v platnom znení, zmluvná strana 2 súhlasí so spracovaním jej osobných údajov zmluvnou stranou 1, v rozsahu v akom sú uvedené v tejto zmluve, pre potreby dosiahnutia predmetu tejto zmluvy a za účelom ich spracovania v informačných systémoch zmluvnej strany 1 ako aj oprávneného zverejňovania údajov v súlade s platnou právnou úpravou. Zmluvná strana 2 udeľuje súhlas dobrovoľne, na dobu neurčitú. Po ukončení platnosti tejto zmluvy a vysporiadaní všetkých záväzkov a pohľadávok súvisiacich s touto zmluvou môže súhlas kedykoľvek odvolať písomným oznámením zmluvnej strane 1.

V Nemšovej.....



*Ing. František Zaspis, primátor*  
za prenajímateľa

V Trenčíne.....



za nájomcu  
L'uba Svatíková  
konateľ

07