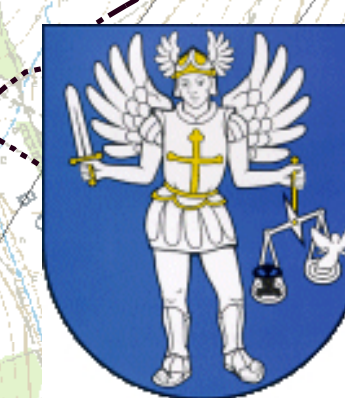


# NEMŠOVÁ

## ÚZEMNÝ PLÁN MESTA - ZMENY A DOPLNKY Č.2 NÁVRH



**LOKALITA Č.ZD2-5**  
existujúca funkcia: Plochy byvania v rodinných domoch  
navrhovaná funkcia: Plochy byvania v BD

**LOKALITA Č.ZD2-3**  
existujúca funkcia: Zmiešané územie občianskej vybavenosti a byvania  
navrhovaná funkcia: Zmiešané územie občianskej vybavenosti a byvania  
Úprava záväznej časti

**LOKALITA Č. ZD2-4**  
existujúca funkcia: Zmiešané územie občianskej vybavenosti  
a byvania  
navrhovaná funkcia: Úprava záväznej časti

**LOKALITA Č.ZD2-1**  
existujúca funkcia: Územie priemyselnej výroby a logistiky  
návrh: Úprava záväznej časti

**LOKALITA Č.ZD2-2a**  
existujúca funkcia: Zmiešané územie byvania a občianskej vybavenosti  
navrhovaná funkcia: Úprava záväznej časti

**LOKALITA Č.ZD2-2**  
existujúca funkcia: Zmiešané územie byvania a občianskej vybavenosti  
navrhovaná funkcia: Zmiešané územie byvania a občianskej vybavenosti - návrh

**LOKALITA Č.ZD2-6**  
existujúca funkcia: Orná pôda - veľkobežová, Statická doprava  
navrhovaná funkcia: Plochy športu a telovýchovy

**LOKALITA Č.ZD2-7**  
návrh: Zmena trasovania komunikácie

### Legenda

- Vymedzenie riešeného územia ZAD č.2
- Cestná sieť ZAD č.2**
  - Extravlastné komunikácie
  - × × MK C3, na zrušenie
  - Miestne komunikácie obsluhuje
  - funkčná trieda C3, návrh
- Rozvojové plochy ZAD č.2**
  - Obytné územie
    - plochy byvania v bytových domoch, návrh
  - Zmiešané územie a občianska vybavenosť
    - plochy polyfunkčné - občianska vybavenosť, byvanie a obsluha, návrh
  - Rекреačné územie
    - plochy športu a telovýchovy, návrh
  - Výrobné územie
    - plochy skladového hospodárstva a distribúcie, návrh
  - Zeleň
    - spravodná líniová a izolácia zelene, návrh



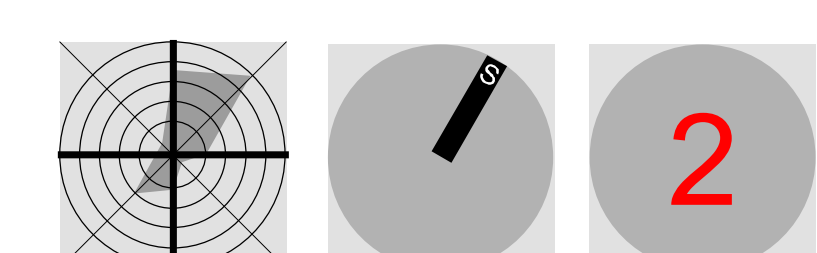
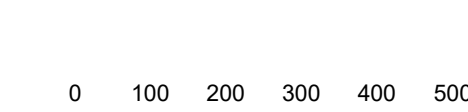
# NEMŠOVÁ

## ÚZEMNÝ PLÁN MESTA - ZMENY A DOPLNKY Č.2 NÁVRH

obstarávateľ:  
MESTO NEMŠOVÁ  
Ul. Janka Palu 2/3  
91441 Nemšová  
www.nemsova.sk

spracovateľ:  
AŽ PROJEKT s.r.o.  
Toplianska 28  
821 07 Bratislava  
www.azprojekt.sk

JANUÁR 2021  
1:10000



KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA  
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA