

## UZNESENIA

z 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Nemšová, konaného dňa 28. septembra 2016

---

### U z n e s e n i e č. 193

k bodu – Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej

#### **berie na vedomie**

Správu o plnení úloh z uznesení Mestského zastupiteľstva Nemšová s tým, že by sa malo v nájomnej zmluve na prenájom Mlyna s p. Oľgou Králikovou a p. Janou Králikovou vložiť predkupné právo pre mesto Nemšová

### U z n e s e n i e č. 194

k bodu – Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.06.2016 a monitorovacia správa mesta Nemšová k 30.06.2016

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **berie na vedomie**

Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.06.2016 a monitorovaciu správu programového rozpočtu mesta Nemšová k 30.06.2016

### U z n e s e n i e č. 195

k bodu – Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2016 – RO č. 4

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **s c h v a ľ u j e**

1. Zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2016 – RO č. 4 v zmysle predloženého materiálu.

Celkové príjmy rozpočtu mesta Nemšová na rok 2016 sa rozpočtujú vo výške 4 702 730,50 € a celkové výdaje rozpočtu mesta Nemšová na rok 2016 sa rozpočtujú vo výške 4 702 730,50 €.

### U z n e s e n i e č. 196

k bodu – Plnenie rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová k 30.06.2016

Plnenie finančného plánu VPS, m. p. o. Nemšová k 30.06.2016

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **berie na vedomie**

Plnenie rozpočtu VPS, m. p. o. Nemšová k 30.06.2016

Plnenie finančného plánu VPS, m. p. o. Nemšová k 30.06.2016

### **U z n e s e n i e č. 197**

k bodu – Zmena v komisii finančnej a správy mestského majetku

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **berie na vedomie**

vzdanie sa členstva Jaroslavy Prošňanskej v komisii finančnej a správy mestského majetku

### **U z n e s e n i e č. 198**

k bodu - Zriadenie vecného bremena – Rastislav Fary

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**A/ ruší** uznesenie mestského zastupiteľstva č. **69** v časti B zo dňa 24.06.2015

#### **B/ schvaľuje**

1. v súlade s článkom 11 ods. 1 VZN Mesta Nemšová č. 04/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová **zriadenie** bezplatného časovo neobmedzeného **vecného bremena na pozemky, C KN parcelu č. 864/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 864 m<sup>2</sup>, C KN parcelu č. 864/2 záhrady o výmere 482 m<sup>2</sup>, C KN parcelu č. 865 zastavané plochy a nádvoria o výmere 243 m<sup>2</sup>**, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín **v prospech vlastníkov pozemku C KN parcely č. 867/8 záhrady o výmere 600 m<sup>2</sup>**, zapísanej na liste vlastníctva č. 1088 katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín *(vlastníkom pozemku sú v podiele 1/1 Rastislav Fary a manželka Veronika*

#### **Vecné bremeno „in rem“ spočíva:**

- a) v práve uloženia prípojky NN, uloženia vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky na pozemkoch, C KN parcele č. **864/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 864 m<sup>2</sup>, C KN parcelu č. 864/2 záhrady o výmere 482 m<sup>2</sup>, C KN parcelu č. 865 zastavané plochy a nádvoria o výmere 243 m<sup>2</sup>**, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín
- b) v práve vstupu na pozemky, C KN parcelu č. **864/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 864 m<sup>2</sup>, C KN parcelu č. 864/2 záhrady o výmere 482 m<sup>2</sup>, C KN parcelu č. 865 zastavané plochy a nádvoria o výmere 243 m<sup>2</sup>**, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín za účelom údržby, kontroly, opráv a rekonštrukčných prác na inžinierskych sieťach a to v ktoromkoľvek čase a ročnom období – mechanizmami ako i oprávnenými pracovníkmi oprávneného z vecného bremena

**v rozsahu podľa geometrického plánu** č. 45682925-61/2016 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí (vodovodná prípojka, plynová prípojka, elektrická prípojka, kanalizačná prípojka) v prospech vlastníka pozemku p.č. 867/8, vyhotovený dňa 06.07.2016 Ing. Janou Masárovou, autorizačne overený Ing. Miroslavom Masárom dňa 06.07.2016 a úradne overený Okresným úradom Trenčín, odborom katastrálnym dňa 14.07.2016 pod č. 865/16.

**Podmienky zriadenia vecného bremena:**

- a) Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú
- b) Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne
- c) Vecné bremeno „in rem“- v prospech vlastníka parcely č. 867/8
- d) Prípojky vedené podľa projektu
- e) Všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena (správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností, náklady za vyhotovenie geometrického plánu.....) uhradí oprávnený z vecného bremena

**U z n e s e n i e č. 199**

k bodu - Žiadosť o odkúpenie pozemku, C KN parcely č. 549/2, k. ú. Trenčianska Závada....  
Jozef Gabriš

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**A/ b e r i e n a v e d o m i e** dôvodovú správu

a

**B/ o d p o r ú č a p r i m á t o r o v i m e s t a**

požiadať Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor o vydanie rozhodnutia, ktorým bude zrušená obmedzujúca poznámka v zmysle katastrálneho zákona a to zákaz scudzenia a zaťaženia pozemku, C KN parcely č. 549/2 v katastrálnom území Trenčianska Závada a pripraviť všetky listiny a materiály potrebné k odpredaju pozemku

**U z n e s e n i e č. 200**

k bodu - Zámer prenajať pozemok, C KN parcelu č. 2077, k. ú. Ľuborča - § 9a ods.1  
písm. c) a § 9a ods.9 zákona č. 138/1991 Zb.- priamy nájom

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**s c h v a ľ u j e**

- 1) **pozemok**, C KN parcelu č. 2077 trvalé trávne porasty o výmere 1811 m<sup>2</sup>, **zapísaný na liste vlastníctva č. 2106**, katastrálne územie Ľuborča, ako **dočasne prebytočný majetok mesta Nemšová**
- 2) v súlade s § 9a ods. 1 písm. c ) a § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer priameho nájmu pozemku, C KN parcely č. 2077 trvalé trávne porasty o výmere 1811 m<sup>2</sup>**, zapísané na liste vlastníctva č. 2106, katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín **za podmienok:**
  - minimálna cena 0,10€/m<sup>2</sup>/rok
  - účel nájmu: poľnohospodárske účely
  - doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou 3 mesiace

**U z n e s e n i e č. 201**

k bodu - Žiadosť o prehodnotenie výšky nájmu.....Ing. Juraj Čapek a manželka, Ľuborča

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**schvaľuje zmenu uznesenia č. 179, časť B zo dňa 28.06.2016** v časti podmienky nájmu, druhá odrážka nasledovne:

- nájomné za pozemok, **C KN parcelu č. 2229/3** zastavané plochy a nádvoria o výmere **54 m<sup>2</sup> vo výške 1 €/ročne** a pozemok, **C KN parcelu č. 2229/4** zastavané plochy a nádvoria **o výmere 66 m<sup>2</sup> vo výške 2,- €/m<sup>2</sup>/rok**

### **U z n e s e n i e č. 202**

k bodu - Obchodná verejná súťaž: „Prenájom nehnuteľnosti – verejná lekáreň v Nemšovej“

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**s c h v a ľ u j e**

1) prenájom

nebytového priestoru č. 9-5 na prízemí budovy zdravotníckeho zariadenia so súpisným číslom 188 na C KN parcele č. 233/5 na ulici Odbojárov 8 v Nemšovej, **zapísané na liste vlastníctva č. 3947 pre katastrálne územie Nemšová, obec Nemšová, okres Trenčín** **vlastník 1/1 mesto Nemšová** formou obchodnej verejnej súťaže,

2) Súťažné podmienky **na obchodnú verejnú súťaž** : „Prenájom nehnuteľnosti – verejná lekáreň v Nemšovej“ s posunutím termínu predkladania návrhov do 21.10.2016

### **U z n e s e n i e č. 203**

k bodu - Odňatie majetku zo správy MŠ, Odbojárov 177/8A, Nemšová a zverenie majetku mesta do správy ZUŠ Nemšová, Ľuborčianska 2, Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

**A/ s c h v a ľ u j e**

1. v súlade s § 6a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN mesta Nemšová č. 04/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová (najmä článok 5) **odňatie majetku zo správy Materskej školy, Odbojárov 177/8A, 91441 Nemšová, a to pozemku, C KN parcely č. 140/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 110 m<sup>2</sup>, zapísaného na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Ľuborča**

2. v súlade s § 6a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN mesta Nemšová č. 04/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová (najmä článok 6) **zverenie nehnuteľného majetku mesta Nemšová do správy Základnej umeleckej školy Nemšová, Ľuborčianska 2, 91441 Nemšová, a to:**

- **budovy so súpisným číslom 1058 na pozemku, C KN parcele č. 140/4** (inv. číslo 1021 3306, nadobúdacia hodnota:50 753,50 €, zostatková hodnota k 30.09.2016 je 33 830,06 €)
- **pozemku, C KN parcely č. 140/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 110 m<sup>2</sup>, zapísaného na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Ľuborča**

**B/ u k l a d á**

1. prednostke Mestského úradu v Nemšovej zabezpečiť v súvislosti s odňatím majetku zo správy Materskej školy, Odbojárov 177/8A, 91441 Nemšová a so zverením majetku do správy Základnej umeleckej školy Nemšová, Ľuborčianska 2, 91441 Nemšová všetky potrebné náležitosti podľa zákona o majetku obcí a VZN mesta Nemšová č.4/2012, najmä
  - vykonanie odňatia /zverenia zmluvou/protokolom o odňatí /zverení majetku mesta
  - protokolárne odovzdanie/prevzatie majetku
  - podanie návrhu na odňatie /zápis správy nehnuteľného majetku

### **U z n e s e n i e č. 204**

k bodu - Zverenie hnutel'ného majetku mesta do správy Verejno-prospešných služieb, m.p.o., Mierové námestie 21, 91441 Nemšová

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **A/ s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 6a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN mesta Nemšová č. 04/2012 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Nemšová (najmä článok 6) **zverenie nasledovného hnutel'ného majetku mesta Nemšová do správy Verejno-prospešných služieb, m. p. o., Mierové námestie 21, 91441 Nemšová:**

- osobné motorové vozidlo Dacia Dokker, verzia KLAURE AV EM-1,6SCe 75kW/102 k S&S Arctica v hodnote 11 998 €

**B/ u k l a d á** prednostke Mestského úradu v Nemšovej zabezpečiť v súvislosti so zverením majetku do správy **Verejno-prospešných služieb, m. p. o., Mierové námestie 21, 91441 Nemšová** všetky potrebné náležitosti podľa zákona o majetku obcí a VZN mesta Nemšová č.4/2012

### **U z n e s e n i e č. 205**

k bodu - Súhrnná informácia o pedagogicko-organizačnom a materiálno-technickom zabezpečení výchovno-vzdelávacieho procesu školského roka 2016/2017 škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

#### **A/ s c h v a ľ u j e**

Súhrnnú informáciu o pedagogicko-organizačnom a materiálno-technickom zabezpečení výchovno-vzdelávacieho procesu školského roka 2016/2017 škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, vrátane jednotlivých správ,

Informáciu o pedagogicko – organizačnom a materiálno – technickom zabezpečení výchovno – vzdelávacieho procesu na školský rok 2016/2017 Materskej školy, Odbojárov 177/8A, Nemšová

Informáciu o pedagogicko – organizačnom a materiálno – technickom zabezpečení výchovno – vzdelávacieho procesu na školský rok 2016/2017 Základnej školy, Janka Palu 2, Nemšová  
Informáciu o pedagogicko – organizačnom a materiálno – technickom zabezpečení výchovno – vzdelávacieho procesu na školský rok 2016/2017 Základnej umeleckej školy, Ľuborčianska 2, Nemšová

Ing. František Bagin  
primátor mesta