
**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITE STVA
D A 28.02.2019**

K bodu : **fiados o odkúpenie asti pozemku, C KN parcely . 140/1 v katastrálnom území ubor a Peter Mut anský a manfelka**

Spracoval : JUDr. Tatiana Hamarová
Schválil: Ján Gabri-ó zástupca primátora
Predkladá : JUDr. Tatiana Hamarová
Materiál obsahuje : Návrh uznesenia
Dôvodovú správu s prílohami

Po et výtla kov : 19
Rozde ovník : lenovia MsZ - 13 x
primátor mesta
prednostka MsÚ
MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, fiivot. prostredia a kultúry
MsÚ - odd. finan né a správy mestského majetku
MsÚ - hlavný kontrolór
vedúci VPS. m. p. o.

Prerokované :

- a) v Komisii fiivotného prostredia a výstavby 19.02.2019 ... stanovisko predlofi predseda*
- b) v Komisii finan nej a správy majetku mesta 19. 02.2019.... stanovisko predlofi predseda*
- c) na pracovnom stretnutí poslancov MsZ v Nem-ovej 21.02.2019*

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupite stvo v Nem-ovej na základe prerokovaného materiálu

A/ neschva uje

odpredaj asti pozemku, C KN parcely . 140/1 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1277 m², zapísanej na liste vlastníctva . 1 katastrálne územie ubor a, obec Nem-ová, okres Tren ín pod a § 9a ods. 8 písm. e) zákona . 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zrete a do bezpodielového spoluvlastníctva manfelov Petrovi Mut anskému a manfelke Zuzane, obaja bytom ubor ianska 1056/50, Nem-ová

V Nem-ovej d a 28.02.2019

DÔVODOVÁ SPRÁVA

K bodu : fiiados o odkúpenie asti pozemku, C KN parcely . 140/1 v katastrálnom území ubor a Peter Mut anský a manfelka

D a 23.01.2019 pofiadal Peter Mut anský a manfelka Zuzana, obaja bytom ubor ianska 1056/50, 91441 Nem-ová o odkúpenie asti mestského pozemku, C KN parcely . 140/1 v katastrálnom území ubor a pri bytovke, kde je vlastníkom prízemného bytu. Ako dôvod svoje fiiadosti uviedol, fe je vlastníkom prízemného bytu v bytovke na ulici ubor ianska 1056/50, ku ktorému prinálefi aj otvorená letná terasa a z tohto dôvodu majú záujem o odkúpenie pri ahlej asti mestského pozemku do osobného vlastníctva a oplotenie tohto pozemku z bezpe nostných dôvodov a z dôvodu ochrany svojho majetku. V prípade, fe nebude mofičné odkúpenie pozemku, fiiadajú o dlhodobý prenájom tohto pozemku.

Pozemok, C KN parcela . 140/1 zastavané plochy a nádvoria má výmeru 1277 m², je zapísaný na liste vlastníctva . 1, katastrálne územie ubor a a je vo výlu nom vlastníctve mesta Nem-ová. Nachádza sa pri bytovom dome so súpisným íslom 1056 na ulici ubor ianska pri Základnej umeleckej -kole. fiiadate neuviedol o akú konkrétnu výmeru má záujem. V prípade schválenia predaja by bolo potrebné da vyhotovi geometrický plán. fiiadate uviedol, fe v prípade neschválenia predaja, by mal záujem aj o prenájom. V tom prípade by geometrický plán nebol potrebný, ale by bolo potrebné uvies výmeru prenajímaného pozemku.

V prípade schválenia predaja ale aj prenájmu je mofičné postupova tak, fe sa pozemok predá/prenajme priamo fiiadate ovi ako prípad hodný osobitného zrete a (schválený 3/5 vä -inou v-etkých poslancov a osobitný zrete musí by zdôvodnený) alebo sa vyhlási verejná obchodná sú afi, do ktorej sa môfe prihlási ktoko vek.

V Nem-ovej d a 13.02.2019

JUDr. Tatiana Hamarová