

M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

Číslo: OV/225/2017/MIN-1112

Tel. kontakt: 032/6509634

V Nemšovej, 29.05.2017

V e r e j n á v y h l á š k a

DODATOČNÉ POVOLENIE STAVBY

Stavebník Patrik Mitošinka, Halalovka 2390/16, 911 08 Trenčín požiadal dňa 23.02.2017 Mesto Nemšová o vydanie dodatočného povolenia stavby „Plot“ v obci Nemšová, k. ú. Nemšová na pozemku registra C KN parc. č. 4732/1.

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka a podľa § 88a ods. 4 v spojení s § 88 ods. 1 písm. b), primerane s § 66 stavebného zákona a s § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona **v y d á v a t o t o**

r o z h o d n u t i e:

Stavbu „Plot“ postavenú v obci Nemšová, **k. ú. Nemšová** na pozemku registra **C KN parc. č. 4732/1** stavebníka **Patrika Mitošinku, Halalovka 2390/16, 911 08 Trenčín** pozostávajúcu z: betónového základu, múrika z betónových tvárnic DT25, stĺpikov a pletiva s povrchovou plastovou úpravou výšky 1,80 m, odizolovania múrika izoláciou Styrodur 0,55 m x 0,06 m, betónovej platne hrúbky 0,05 m a výšky 0,80 m slúžiacej ako spevnenie päty hrádzu toku Vlára

d o d a t o č n e p o v o ľ u j e.

Pre dodatočné povolenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Dokončená stavba je dodatočne povolená podľa tohto rozhodnutia a dokumentácie overenej stavebným úradom. Prípadné zmeny stavby nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Polohové a výškové umiestnenie stavby:
Dokončená stavba „Plot“ je postavená v obci Nemšová, k. ú. Nemšová na pozemku registra C KN parc. č. 4732/1 podľa situačného náčrtu na zameranie plotu a päty svahu zo dňa 22.02.2017 zhotoveného GSK Trenčín s.r.o..
3. Celkový náklad stavby: 3000 €.
4. Stavebník v termíne do 15.06.2017 zatravní zásyp medzi ochrannou hrádzou a múrikom.
5. Stavebný úrad v súlade s § 81c písm. a) stavebného zákona upúšťa od kolaudácie stavby.

6. Stavebník, užívateľ stavby trvale zabezpečí jej riadnu údržbu a včasné opravy v súlade s § 86 ods. 1 stavebného zákona.
7. Stavebník, užívateľ trvale zabezpečí dosypávanie priestoru medzi hrádzou a múrikom oplotenia vhodným materiálom, kosenie a inú údržbu v zmysle stanovísk Slovenského vodohospodárskeho podniku š. p., Odštepny závod Piešťany, Správa povodia stredného Váhu II.: číslo CS SVP OZ PN 1321/2017/3 zo dňa 10.04.2017, číslo CS SVP OZ PN 1321/2017/6 zo dňa 22.05.2017.
8. Stavebník všetky podmienky, za ktorých je mu stavba dodatočne povolená je povinný plniť a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa ich plniť zaväzuje.
9. **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**
V určenej lehote námietky účastníkov konania neboli podané.

O d ô v o d n e n i e.

Stavebník Patrik Mitošinka, Halalovka 2390/16, 911 08 Trenčín požiadal dňa 23.02.2017 Mesto Nemšová o vydanie dodatočného povolenia stavby „Plot“ v obci Nemšová, k. ú. Nemšová na pozemku registra C KN parc. č. 4732/1. Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad dňa 03.03.2017 pod číslom OV/225/2017/MIN – 487 oznámilo začatie konania o dodatočnom povolení stavby a nariadilo ústne konanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 30.03.2017. Počas konania sa zistilo, že stavebník stavbou plota zasiahol do telesa ochrannej hrádze rieka Vlára v rozpore so stanoviskom Slovenského vodohospodárskeho podniku š. p. zo dňa 03.02.2017, číslo CS SVP OZ PN 1321/2017/2. Stavebný úrad výzvou zo dňa 13.04.2017, číslo OV/225/2017/MIN-832 vyzval stavebníka, aby stavebnému úradu v termíne do 30 dní predložil 2 x technické riešenie spevnenia päty hrádze odsúhlasené správcom toku SVP, š. p. OZ Piešťany, Nábrevie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany a rozhodnutím zo dňa 13.04.2017 číslo OV/225/2017/MIN-833 konanie prerušil. Dňa 18.04.2017 stavebník predložil stavebnému úradu odsúhlasenie návrhu technického riešenia úpravy oplotenía v dotyku s ochranou hrádzou toku Vlára SVP š. p. OZ Piešťany číslo CS SVP OZ PN 1321/2017/3 zo dňa 10.04.2017. Dodatočné povolenie stavby oplotenía bolo SVP š. p. OZ Piešťany odsúhlasené stanoviskom číslo CS SVP OZ PN 1321/2017/6 zo dňa 22.05.2017.

V konaní o dodatočnom povolení stavby neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní o dodatočnom povolení stavby preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 88, § 88a, § 62 a § 63 ods. 1, 2 stavebného zákona a zistil, že dodatočným povolením /ani budúcim užívaním/ stavby nie sú ohrozené verejné záujmy, ani neprímerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

Žiadosť o dodatočné povolenie stavby bola doložená:

- Zjednodušenou dokumentáciou stavby oplotenía.
- Situačným náčrtom na zameranie plota a päty svahu zo dňa 22.02.2017 zhotoveného GSK Trenčín s.r.o..
- Stanoviskom Slovenského vodohospodárskeho podniku š. p., Odštepny závod Piešťany, Správa povodia stredného Váhu II.: číslo CS SVP OZ PN 1321/2017/2 zo dňa 03.02.2017.

- Stanoviskom Slovenského vodohospodárskeho podniku š. p., Odštepny závod Piešťany, Správa povodia stredného Váhu II.: číslo CS SVP OZ PN 1321/2017/3 zo dňa 10.04.2017.
- Stanoviskom Slovenského vodohospodárskeho podniku š. p., Odštepny závod Piešťany, Správa povodia stredného Váhu II.: číslo CS SVP OZ PN 1321/2017/6 zo dňa 22.05.2017.
- Dokladom o zaplatení správneho poplatku 300 €.

V priebehu konania o dodatočnom povolení stavby nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali jej dodatočné povolenie.

Správny poplatok: Podľa zák. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený v sume 300 € (3 x 100 €). Slovom: tristo eur.

P o u č e n i e.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Nemšová, Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie + grafická príloha musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.

Ing. František B a g i n
primátor mesta

VYVESENÉ DŇA:

ZVESENÉ DŇA:

POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Mestský úrad v Nemšovej
podpis, pečiatka

Príloha pre stavebníka: 1 x overená zjednodušená dokumentácia

Doručí sa:

Stavebník:

1. Patrik Mitošinka, Halalovka 2390/16, 911 08 Trenčín

Účastníci konania:

2. Ján Šlaichrt, Šidlíkové 2166/54 , 914 41 Nemšová
3. Petronela Šlaichrtová, Šidlíkové 2166/54, 914 41 Nemšová
4. Milan Vyhlídal, Šidlíkové 2164/50, 914 41 Nemšová
5. Katarína Vyhlídalová, Šidlíkové 2164/50, 914 41 Nemšová
6. ALEX N s.r.o., Jaseňová 1997/15 B, 914 41 Nemšová
7. Vlastníci pozemku C KN parc. č. 1894/105 – verejná vyhláška
8. Ing. Dušan Duvač, Karpatská č. 1, 914 41 Nemšová

Dotknuté orgány:

9. SVP, š. p. OZ Piešťany, Nábrežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany

Na vedomie:

10. Ján Haluza, Pruské č. 16, 018 52 Pruské
11. Ivana Haluzová, Pruské č. 16, 018 52 Pruské