

---

**NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA DŇA 19.12.2019.****K bodu č. 9: Návrh na Zmeny a doplnky č. 2 k Územnému plánu mesta Nemšová.**

<b>Spracoval:</b>	Ing. Soňa Prílesanová
<b>Predkladá:</b>	Ing. Soňa Prílesanová
<b>Schválil:</b>	Mgr. Jarmila Raftlová
<b>Materiál obsahuje :</b>	<b>Návrh na uznesenie</b> <b>Dôvodovú správu</b>
<b>Počet výtlačkov:</b>	20
<b>Rozdeľovník:</b>	členovia MsZ Nemšová – 13 x primátor mesta prednostka MsÚ, hlavná kontrolórka MsÚ – odd. správne, soc. vecí, podnikania, ŽP a kultúry MsÚ – odd. finančné a správy mestského majetku MsÚ – odd. investičnej výstavby, ÚP, stavebného poriadku, dopravy a PK Vedúci VPS, m. p. o.

**Prerokované:**

- Na zasadnutí Komisie ŽP a výstavby dňa 9.12.2019 o výsledku bude informovať predseda komisie na rokovaní MsZ.
- Na zasadnutí Komisie finančnej a správy majetku mesta dňa 10.12.2019 stanovisko predloží predseda komisie na rokovaní MsZ.

---

**Návrh na uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej po prerokovaní predloženého materiálu:

**A) B e r i e n a v e d o m i e:**

Predložené žiadosti na obstaranie Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu mesta Nemšová.

**B) S c h v a ľ u j e / N e s c h v a ľ u j e:**

- Zahrnúť do obstarania Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu mesta Nemšová žiadosť Lidl Slovenská republika, v.o.s. Bratislava na zmenu záväzných regulatívov v regulačnom bloku O1.
- Zahrnúť do obstarania Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu mesta Nemšová žiadosť PACK-BOX, s.r.o., Nemšová na zmenu záväzných regulatívov v regulačnom bloku F1.
- Zahrnúť do obstarania Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu mesta Nemšová žiadosť DALITRANS s.r.o. Veľké Bierovce na zmenu záväzných regulatívov v regulačnom bloku NF2.
- Zahrnúť do obstarania Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu mesta Nemšová žiadosť REALLINE s.r.o., Nemšová na zmenu záväzných regulatívov v regulačnom bloku NF2.

### **C) S c h v a ľ u j e / N e s c h v a ľ u j e :**

Vypísať výberové konanie na spracovateľa Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu mesta v rozsahu: Oznámenie o strategickom dokumente, Návrh zmien a doplnkov č. 2 ÚPN mesta Nemšová, spoluúčasť spracovateľa na prerokovaní návrhu zmien a doplnkov č. 2 ÚP mesta Nemšová, vyhodnotenie pripomienok a vypracovanie dokumentácie pre §25 stavebného zákona č. 50/1976 Z. z. a vypracovanie čistopisu - Zmien a doplnkov č. 2.

### **D) S c h v a ľ u j e / N e s c h v a ľ u j e :**

Vyčleniť v rozpočte mesta potrebné finančné prostriedky na obstaranie Zmien a doplnkov č. 2 na základe predloženej predpokladanej hodnoty zákazky, výška ktorých bude schválená budúcim rozpočtovým opatrením s tým, že mesto zabezpečí finančné zdroje na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie z iných zdrojov (v zmysle § 19 Zákona č. 50/1976 Zb. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku) a z rozpočtu mesta.

### **Dôvodová správa:**

Mesto Nemšová obdržalo 4 žiadosti o Zmeny a doplnky č. 2 k ÚP mesta Nemšová, ktorých účel využitia je v záväznej časti ÚP mesta Nemšová schválený a určený. V rámci požadovaných zmien a doplnkov č. 2 k ÚP mesta Nemšová sú od jednotlivých žiadateľov požadované len zmeny záväzných regulatív ÚP mesta Nemšová určené v regulačných listoch schválenej územnoplánovacej dokumentácie mesta Nemšová. Z uvedeného dôvodu Vám predkladáme na prerokovanie jednotlivé žiadosti navrhovateľov s upresnenými požadovanými zmenami regulatívov na základe zámerov jednotlivých žiadateľov spolu s vizualizáciou zámerov za účelom stanovenia ďalšieho postupu mesta ako obstarávateľa ÚP dokumentácie.