

ZÁMER prenechať majetok mesta Nemšová do nájmu.

Mesto Nemšová v súlade s § 9a ods. 9 a § 9a ods. 1 písm. c/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

vyhlasuje zámer

na dočasné užívanie nasledovného majetku mesta Nemšová formou nájmu :
„ Nebytové priestory v budove súp. č. 47/18 o výmere úžitkovej plochy 45,10 m²,
nachádzajúca sa na ul. Janka Palu v Nemšovej,
postavená na pozemku parc. KN-C č. 77 zastavané plochy o výmere 661 m², k.ú. Nemšová“.

Podmienky nájmu :

- účel využitia : **obchodná činnosť nepotravinárskeho charakteru,**
- doba nájmu : **doba neurčitá od 01.04.2014,**
- požadovaná minimálna cenová ponuka výšky nájmu : **15,00 € / m² / rok,**
- okrem nájmu nájomca uhradza cenu služieb spojenú s nájmom : **el. energia,** a to priamo dodávateľovi, prepis el. energie si nájomca hradí **zo svojich finančných prostriedkov,**
- **samostatné zabezpečenie nakladania s odpadom,** ktorý vznikol pri podnikaní a dôsledné separovanie odpadu.

Ďalšie informácie :

- nebytové priestory sú **bez vodovodu a kanalizácie,**
- úspešný uchádzač je povinný **si zriadiť novú el. prípojku,** preukázateľné náklady na jej zriadenie budú odrátané z výšky nájomného,
- je možnosť využiť súvisiaci pozemok po pravej strane budovy ako dočasný úložný priestor za nájomné **2,00 € / m² / rok,**
- nakoľko technický stav budovy zodpovedá jej veku (viac ako 70 rokov), záujemcom o prenájom odporúčame obhliadku nebytových priestorov (kontaktujte : **Ing. Stanislav Gabriš, zástupca primátora, tel. 0908/ 779 139, 032/ 6509 616),**
- mesto neplánuje rekonštrukciu budovy.

Lehota na doručenie cenových ponúk : **do 15.03.2014.**

Záujemcovia o prenájom uvedeného trhového miesta doručia svoje písomné žiadosti o prenájom s uvedením ponuky svojho návrhu **cený nájmu** a **účelu nájmu** v zalepenej obálke s poznámkou „Neotvárať : Zámer prenájom“ na adresu: **Mestský úrad, ul. Janka Palu 2/3, 914 41 Nemšová.**

Kritériá pre vyhodnotenie cenových ponúk :

- ponúkaná výška nájmu
- druh obchodnej činnosti

Vyhlasovateľ zámeru si vyhradzuje právo odmietnuť všetky ponuky. Vyhodnotenie sa uskutoční v sídle Mestského úradu v Nemšovej do 31.03.2014.

V Nemšovej dňa 19.02.2014

Ing. František Bagin
primátor mesta Nemšová

Dátum zverejnenia	21.02.2014	
Dátum ukončenia	15.03.2014	