

Z á p i s n i c a

z 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v N e m š o v e j, konaného dňa
29. septembra 2010 o 17.00 hodine v zasadačke Kultúrneho centra N e m š o v á

P r í t o m n í : Primátor mesta Ján M i n d á r

Poslanci Mestského zastupiteľstva :

1. MUDr. Peter Daňo
2. Ing. František Bagin
3. Agnesa Vašíčková
4. Pavel Chmelina
5. Anton Krchňávek
6. Ing. Dušan Duvač
7. Ján Gabriš
8. Stanislav Husár
9. Marta Bobošíková
10. Eva Vavrušová
11. Marianna Hladká
12. Jozef Kuruc

Pavel Králik, prednosta úradu
Ing. Nadežda Papierniková, kontrolórka

Prizvaní : Ing. Jarmila Savková, vedúca FO
Mgr. Beáta Belková, vedúca správneho odd.
Ing. Soňa Prílesanová, vedúca OV
Mgr. Ladislav Palička, vedúci VPS
Katarína Strečanská, ekonómka VPS
Mgr. Emília Mazanovská, riaditeľka ZŠ

Občania : 2

Ospravedlnení : Mgr. Mária Haljaková, poslankyňa MsZ

24. zasadnutie MsZ otvoril a viedol primátor Ján Mindár. Privítal prítomných poslancov, kontrolórku mesta, prednostu úradu a vedúcich oddelení. Dnešné rokovanie bolo zvolané písomnou pozvánkou i s návrhom programu rokovania a na jeho príprave sa podieľali jednotlivé komisie a pracovníci úradu.

Konštatoval, že z 13 poslancov je prítomných 12, t.j. 92 %, takže rokovanie je uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a schválení Marta Bobošíková a Jozef Kuruc, poslanci MsZ.

Písaním zápisnice poveril Dominiku Rýgerovú, a za skrutátorku určil Ivetu Pavlačkovú, pracovníčky úradu.

Predložil návrh programu dnešného riadneho rokovania nasledovne :

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a pracovného predsedníctva
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Plnenie rozpočtu a finančného plánu VPS, m.p.o. Nemšová k 30.06.2010
5. Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.06.2010
6. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2010 – RO č.1
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za 1. polrok 2010
8. Vyhlásenie výberového konania na Hlavného kontrolóra mesta Nemšová
9. Návrh Štatútu mesta Nemšová
10. Návrh Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Nemšovej
11. Návrh Zásad na vybavovanie sťažností v podmienkach mesta Nemšová
12. Informácia o začatí prípravy spracovania Územného plánu mesta Nemšová
13. Majetkové a finančné záležitosti
14. Rozprava
15. Návrh na uznesenie
16. Záver

S programom bol celý aktív MsZ, ako i verejnosť v dostatočnom časovom predstihu oboznámení v oznamovacích prostriedkoch a poslanci i v zaslaných pozvánkach. Predložený program bol bez pripomienok jednohlasne schválený.

2. Voľba návrhovej komisie a pracovného predsedníctva

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a schválení poslanci : Agnesa Vašíčková, Marianna Hladká a Ing. Dušan Duvač, poslanci MsZ.

Do pracovného predsedníctva bolo navrhnutí a schválení: Ing. František Bagin, zástupca primátora a Pavel Králik, prednosta úradu.

3. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení č. 42, 41, 40, 38, 36/2010, ďalej č. 33, 31, 27, 26, 24/2009 a č. 21, 17, 15/2008 vykonala kontrolórka mesta, Ing. Nadežda Papierniková. Konštatovala, že uznesenia sa priebežne plnia a podrobná správa ku kontrole i s ďalšími pracovnými materiálmi je ako príloha zápisnice č. 1 i s ďalšími doplňujúcimi materiálmi.

- Stanislav Husár – spýtal sa, prečo odpredaj pozemkov na ul. Ľuborčianskej Mgr. Antonovi Košťaloovi, Mgr. Kataríne Hromníkovej, Ing. Miroslavovi Mičkovi a Mgr. Marošovi Petškovi ešte nie je ukončený.
- Ing. Savková – odpovedala, že kúpnu zmluvu zatiaľ podpísali Mgr. Petka a Mgr. Hromníková. Ďalej informovala, že kúpna zmluva je stanovená za prísnych podmienok a lehôt. Uviedla, že po podpise kúpnej zmluvy musí kupujúci do určitej lehoty požiadať o stavebné povolenie, postaviť garáž a skolaudovať ju. Z tohto dôvodu sa ostatní zúčastnení rozhodli podpísať zmluvy ku koncu roka 2010, budú pracovať na projektovej dokumentácii a na jar požiadajú o stavebné povolenie. Mesto im v tomto vyšlo v ústrety.

- Eva Vavrušová – spýtala sa, či vybraní záujemcovia o prenájom časti nebytových priestorov v budove MŠ Kľúčové, majú ešte o tieto priestory záujem a či s nimi budú niečo robiť.
- Primátor – odpovedal, že sa s nimi bude o tomto ešte rokovať.
- Ján Gabriš – spýtal sa, či úľava z poplatku za komunálny odpad sa počíta na osobu alebo rodinu.
- Ing. Savková – odpovedala, že na osobu.

Ku kontrole plnenia uznesení bolo prijaté uznesenie č. 43 A/1,2,3.

Rokovanie mimo program

Mgr. Emília Mazanovská, riaditeľka ZŠ, Nemšová, požiadala MsZ Nemšová o vyjadrenie k plánu kontinuálneho vzdelávania pedagogických zamestnancov na rok 2011 a k žiadosti pridala pracovný materiál, ktorý tvorí prílohu zápisnice č 2. Podľa § 35 ods. 9 zákona 317/2009 Z.z. o pedagogických zamestnancoch a odborných zamestnancoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov riaditeľ vydá ročný plán kontinuálneho vzdelávania po vyjadrení zriaďovateľa.

- Prednosta – uviedol, že predložený materiál bol prerokovaný s predsedníčkou školskej komisie. Bude to financované zo školských prostriedkov. Je ale potrebné schválenie MsZ.

Predloženú žiadosť o vyjadrenie k plánu kontinuálneho vzdelávania pedagogických zamestnancov na rok 2011 poslanci zobrali na vedomie a schválili uznesením č. 43 A/4 a B/1

4. Plnenie rozpočtu a finančného plánu VPS, m.p.o. Nemšová k 30.06.2010

Pracovný materiál – plnenie rozpočtu a finančného plánu k 30.06.2010 poslanci obdržali písomne a je prílohou zápisnice č. 3. V krátkosti ho uviedla ekonómka VPS, Katarína Strečanská.

K plneniu rozpočtu a finančného plánu VPS, m.p.o Nemšová k 30.06.2010 poslanci nemali žiadne otázky a bolo prijaté uznesenie č. 43 A/5.

5. Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.06.2010

6. Návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2010 – RO č.1

Primátor navrhol prerokovať bod č. 5 a bod č. 6 súčasne, s čím poslanci MsZ súhlasili.

Plnenie rozpočtu mesta Nemšová k 30.06.2010 a návrh na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2010 v písomnej podobe poslanci obdržali a tvoria prílohy zápisnice č. 4 a 5, ktoré prezentovala Ing. Savková. Uviedla, že pracovné materiály boli predmetom rokovania komisie finančnej a správy mestského majetku. Komisia tieto materiály zobrala na vedomie a bolo prijaté uznesenie finančnej komisie, ktoré je zahrnuté do pracovných materiálov. Návrh na zmenu rozpočtu mesta finančná komisia doplnila a upravila s tým, že pôvodný materiál bol upravený o jej pripomienky a v tejto podobe bol predložený na rokovanie MsZ.

Pri prezentácii návrhu na zmenu rozpočtu mesta Nemšová na rok 2010 podrobne informovala na aké programy boli finančné prostriedky použité.

- Agnesa Vašíčková – spýtala sa, či výstavba vodovodu Trenčianska Závada, ul. Kúty, je celkom ukončená bez akejkoľvek realizácie prác v budúcom roku.
- Jozef Kuruc – odpovedal, že výstavba je ukončená, i keď boli zistené nedostatky ako priesak vyrovnávajúcej komory. Načo primátor poznamenal, že toto možno odstrániť nátermi a obkladmi. Iné skúšky vodotesnosti hlavného vodovodného potrubia boli úspešné.
- Ján Gabriš – spýtal sa, či predmetom rozpočtu je len hlavné vodovodné potrubie alebo aj jednotlivé prípojky k rodinným domom. Súčasne poznamenal, či pri realizáciách jednotlivých prípojok sa bude rozkopávať miestna komunikácia.
- Primátor – odpovedal, že vodovodná prípojka a vodomerná šachta sú na náklady majiteľa, ale práce ako aj zariadenia spojené s pripojením sa rodinných domov na hlavné vodovodné potrubie realizuje Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh. K rozkopávkam miestnej komunikácie poznamenal, že rozkopávať sa nebude, keď že sú uvedené presné pokyny na pretláčanie.
- Ing. Prílesanová – informovala, že podrobná správa bude predložená na najbližšom MsZ.
- Prednosta – informoval o počte doteraz napojených rodinných domov na tento vodovod a o pláne napojenia sa ďalších novostavieb.
- Agnesa Vašíčková – reagovala, že sú to vysoké náklady na malé využitie.
- Ing. Prílesanová – odpovedala, že dôvodom je celková vzdialenosť tohto vodovodného potrubia a doplnenie v podstate neexistujúceho vodného rádu.
- Primátor – reagoval, že ide o vodovod Macejko, vybudovaný v roku 1993-4, ktorý možno brať len ako provizórny, keďže sa v ňom sezónne vyskytuje zvýšená hladina radónu. Toto nové vodovodné potrubie by malo zabezpečiť dostatok pitnej vody ako aj dostatočný tlak celej Trenčianskej Závade.
- Primátor – na podnet Agnesy Vašíčkovej informoval o vývoji Regionálnej vodárenskej spoločnosti Vlára-Váh. Na to aby mohla fungovať bolo potrebné uskutočniť vklad majetku mesta do spoločnosti. Výška majetkového vkladu mesta Nemšová je v RVS Vlára-Váh 90%. Po prepojení vodovodnej a kanalizačnej sústavy medzi mestom Nemšová a obcou Horné Slnie a ukončením odberu pitnej vody od TVS, mesto očakáva zlepšenie finančnej situácie. Snahou tohto projektu je dosiahnuť rozdiel vodného a stočného RVS Vlára-Váh oproti TVS 0,16 € . Povinnosťou RVS Vlára-Váh je predložiť mestu Záverečnú hodnotiacu správu.
- MUDr. Peter Daňo – spýtal sa, kým sú kryté sumy uvedené pri realizácii multifunkčného ihriska za základnou školou.
- Ing. Svková – je to projekt financovaný z rozpočtových príjmov Euro dotácií, ktoré má mesto splatené. Suma uvedená v pracovnom materiáli je výlučne náklad mesta z dôvodu úpravy ihriska v lepšej kvalite.
- Agnesa Vašíčková – spýtala sa, aká je využiteľnosť multifunkčného ihriska, kto má prevádzku ihriska na starosti, kto vypláca prevádzkovateľa.
- Ing. František Bagin – počas školského vyučovania je prevádzkovateľom školník, ktorý dostáva plat zo školských prostriedkov. Po ukončení školského vyučovania, cez víkend a počas letných prázdnin je prevádzkovateľom bývalý učiteľ telesnej výchovy p. Antala ktorého vypláca mesto na základe uzatvorenej dohody o vykonaní práce.
- MUDr. Peter Daňo – poznamenal, že náklady na vypracovanie dvoch Projektových dokumentácií zameraných na Centrálnu mestskú zónu sú príliš vysoké.

- Ing. Prílesanová – toto odôvodnila, že v jednej projektovej dokumentácii nie je zahrnuté len námestie, ale ide o trasu od kúpaliska a druhá projektová dokumentácia sa týka sídliska.
- Primátor – informoval o zazmluvnení opravy mestskej komunikácie na Záhumní
- MUDr. Peter Daňo – podotkol, že už vo vykonaných opravách nie sú vyriešené chodníky a vstupy do garáží. Konštatoval, že by bolo výhodnejšie tieto opravy realizovať súčasne po úsekoch a dôkladne, ako to celé alternatívne lepíť.
- Ing. Dušan Duvač – oboznámil s technológiami a materiálmi, ktoré by boli použité v rámci týchto opráv a tiež podotkol, že Záhumnie už bolo viackrát prejednávané.
- Marta Bobošíková – spýtala sa na spôsob uhrádzania faktúr.
- Ing. Savková – odpovedala, že mesto uhrádza len tie faktúry, ktoré sú overené, riadne zazmluvnené, opatrené kontrolou prevedenia prác.
- Prednosta k projektu Rekultivácia skládky TKO Volovce uviedol, že je potrebné vlastníkom pozemkov, ktorí budú mať riadne listy vlastníctva, podľa zmlúv zabezpečiť vyplatenie týchto pozemkov do konca mesiaca október 2010, resp. do konca volebného obdobia.

Po rozsiahlej diskusii zo strany poslancov k návrhu na zmenu rozpočtu mesta bolo prijaté uznesenie č. 43 A/6, 7, 8 a B/2.

7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za 1. polrok 2010

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za 1. polrok 2010 poslanci obdržali písomne a je prílohou zápisnice č. 6, pričom sa zhodli, že správu nie je potrebné čítať.

Bez diskusie bolo prijaté uznesenie č. 43 A/9.

8. Vyhlásenie výberového konania na Hlavného kontrolóra mesta Nemšová

O návrhu na vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra mesta Nemšová informoval Pavel Králi, prednosta MsÚ. Uviedol, že je potrebné stanoviť deň konania voľby hlavného kontrolóra počas posledných 60 dní funkčného obdobia doterajšej hlavnej kontrolórky mesta, t.j. v časovom rozhraní od 01.11.2010 do 31.12.2010. Deň konania voľby musí byť vyhlásený 40 dní pred dňom konania tejto voľby. Pracovný materiál je prílohou zápisnice č. 7.

- Agnesa Vašíčková – spýtala sa, či hlavného kontrolóra bude voliť ešte súčasné MsZ.
- Primátor – stanovil termín voľby hlavného kontrolóra a súčasne termín konania riadneho MsZ na deň 24.11.2010, t.j. termín pred uskutočnením komunálnych volieb, z čoho vyplýva, že nového hlavného kontrolóra mesta volí ešte súčasné MsZ.

Do komisie na preverenie splnenia podmienok uchádzačov na funkciu hlavného kontrolóra menuje: Ing. Dušana Duvača, poslanca MsZ

Mariannu Hladkú, poslankyňu MsZ

Mgr. Beátu Belkovú, vedúcu SO, MsÚ Nemšová

Po krátkej diskusii zo strany poslancov k voľbe hlavného kontrolóra mesta bolo prijaté uznesenie č. 43 A/10 C/1 D/1,2,3 E/1 a F/1.

9. Návrh Štatútu mesta Nemšová

Návrh Štatútu mesta Nemšová je prílohou zápisnice č. 8. V celom jeho znení ho prečítal Pavel Králik, prednosta MsÚ. Poznamenal, že pôvodný návrh bol na základe pracovnej porady opravený v jednotlivých bodoch.

- Ing. Papierniková spolu s prednostom – argumentovali, že znenia jednotlivých bodov vyplývajú zo zákona.

Po krátkej korektúre návrhu Štatútu mesta bolo prijaté uznesenie č. 43 A/11 a B/3.

10. Návrh Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Nemšovej

Návrh Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva je prílohou zápisnice č. 9. V celom jeho znení ho prečítal Pavel Králik, prednosta MsÚ.

Jednotlivé body boli v krátkej rozprave prerokované, opravené, vyložené podľa platných zákonov. K návrhu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva bolo prijaté uznesenie č. 43 A/12 a B/4.

11. Návrh Zásad na vybavovanie sťažností v podmienkach mesta Nemšová

Pavel Králik, prednosta MsÚ uviedol, že na základe pracovnej porady sa tento návrh výrazne nemenil. Je prílohou zápisnice č. 10.

K návrhu Zásad na vybavovanie sťažností v podmienkach mesta bez ďalšej diskusie bolo prijaté uznesenie č. 43 A/13 a B/5.

12. Informácia o začatí prípravy spracovania Územného plánu mesta Nemšová

Ing. Prílesanová oznámila, že mesto Nemšová začalo s prípravou spracovania Územného plánu mesta, jedná sa o katastrálne územia Nemšová, Ľuborča, Kľúčové a Trenčianska Závada. Dotknuté orgány a organizácie, dotknuté mestá a obce, správcovia a vlastníci inžinier. sietí, právnické a fyzické osoby boli o tomto zámere oboznámení Verejnou vyhláškou, ktorá je prílohou zápisnice č. 11. Verejnosť svoje pripomienky, námety na vylepšenie intravilánu a extravilánu, môže podať písomne na MsÚ Nemšová najneskôr do 30 dní odo dňa vyvesenia na úradnej tabuli mesta Nemšová, resp. na web stránke mesta. Dňom vyvesenia je 21. september 2010.

- Primátor – upozornil, že všetky návrhy je nutné verejne prerokovať s občanmi jednotlivých mestských častí.

K Územnému plánu mesta Nemšová bolo prijaté uznesenie č. 43 A/14.

13. Majetkové a finančné záležitosti

V prejednávanom bode boli predložené nasledovné žiadosti a materiály :

- Ing. Jarmila Savková predložila :

- Návrh Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenú medzi Mestom Nemšová a Ľubošom Švorcom v zmysle prílohy zápisnice č. 12. K návrhu bolo prijaté uznesenie č. 43 A/15 a B/6.
- Nájomnú zmluvu uzatvorenú medzi Mestom Nemšová a spoločnosťou Vagricol & Co., s.r.o. Trenčín, v zmysle prílohy č. 13. K predloženej zmluve bolo prijaté uznesenie č. 43 A/16 a B/7.
- Žiadosť Michala Vavruša, bytom Nemšová, ohľadne vysporiadania pozemku pod budovou požiarnej zbrojnice v Kľúčovom, v zmysle prílohy č. 13. k predloženej žiadosti bolo prijaté uznesenie č. 43 A/17 a E/2.
- Žiadosť vlastníkov bytových domov Osloboditeľov č. 2, 4, 6, Nemšová ohľadne stanovenia ceny pozemku pod hospodárskymi budovami v lokalite ul. Osloboditeľov, v zmysle prílohy č. 13. K predloženej žiadosti bolo prijaté uznesenie č. 43 A/18 a B/8.
- Zmluvu o uzatvorení Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a o úprave ďalších práv a povinností uzatvorenej medzi mestom Nemšová a ZSE Distribúcia a.s., predmetom ktorej je zriadenie bezodplatného vecného bremena na p.č. 798/3 k.ú. Ľuborča. Zmluva je súčasťou prípravných prác elektrifikácie záhradkovej osady Bočky, v zmysle prílohy č. 13. K predloženej zmluve bolo prijaté uznesenie č. 43 A/19 a B/9.
- Žiadosť Ľuboša Švorca, bytom Nemšová, ohľadne odpredaja pozemku p.č. 603/22 v k.ú. Nemšová, v zmysle prílohy č. 13. K predloženej žiadosti bolo prijaté uznesenie č. 43 A/20 a B/10.

14. Rozprava

Prednosta informoval o:

- konaní hodovej sv. omše, po jej skončení bude vysvätené Mestské múzeum Nemšová
- výstave ovocia, zeleniny a kvetov
- oslavách 100. výročia železnice Nemšová – Lednické Rovne dňa 30.a 31. októbra 2010
- návrhu p. Krausovej o zrealizovanie galérie obrazov v priestoroch múzea

Primátor informoval o:

- programe 3-dňovej návštevy zástupcov Otavsko – Blanického regiónu.

Predložené materiály tvoria prílohu zápisnice č. 13.

Na vznesené dopyty, návrhy a pripomienky priebežne počas rokovania zodpovedali primátor, zástupca primátora, prednosta a vedúce oddelení.

Primátor mesta poďakoval prítomným za účasť a riadne rokovanie MsZ ukončil.

Ján M i n d á r
primátor

Pavel K r á l i k
prednosta úradu

Overovatelia :

Zapisovateľka :