

UZNESENIA
z neplánovaného 16. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Nemšová, konaného
dňa 06. júla 2016

U z n e s e n i e č. 190

k bodu – Rozdelenie a prevod časti obchodných podielov spoločníkov v spoločnosti RVS VV, s r. o. - návrh na rozdelenie a prevod časti obchodného podielu mesta Nemšová v spoločnosti Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

s c h v a ľ u j e:

I.

rozdelenie obchodného podielu a prevod častí takto rozdeleného obchodného podielu vo vlastníctve mesta Nemšová v spoločnosti Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o., so sídlom J.Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 36 682 888, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Odd.Sro, Vl.č. 17107/R, v súlade s § 115 a nasl. zák.č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a Článkom 7 Spoločenskej zmluvy spoločnosti RVS VV, s.r.o. v tomto rozsahu:

1) predmetom prevodu budú časti doterajšieho obchodného podielu mesta Nemšová, v spoločnosti, ktorý je v súčasnosti vo výške 1. 266 619,- Eur , t.zn. 89,93 % podiel na základnom imaní spoločnosti, takto:

a) 36,65 % obchodný podiel v spoločnosti na základnom imaní (zaokrúhlene 36,50%) zostane majetkom mesta Nemšová,

b) 53,28 % z obchodného podielu mesta Nemšová sa Zmluvami o prevode obchodného podielu prevedie na jednotlivých spoločníkov v tomto rozsahu :

- Obec Dolná Súča : 13,504 % z prevádzanej časti obchodného podielu
- Obec Horné Srnie : 14,857 % z prevádzanej časti obchodného podielu
- Obec Horná Súča : 15,523 % z prevádzanej časti obchodného podielu
- Obec Hrabovka : 2,486 % z prevádzanej časti obchodného podielu
- Obec Skalka nad Váhom : 6,906 % z prevádzanej časti obchodného podielu

2) hodnota 1 % z prevádzaného obchodného podielu spoločnosti sa stanovuje na základe Znaleckého posudku č. 6/2016, vypracovaného spoločnosťou KONTECH, s.r.o., ul. SNP 37, 914 51 Trenčianske Teplice, zo dňa 3.6.2016 ku dňu 31.3.2016, z takto určenej všeobecnej hodnoty spoločnosti RVS VV, s.r.o. vo výške 1.586.220,-Eur. Hodnota 1% obchodného podielu je 15.862,20 Eur. Celková finančná hodnota prevádzanej časti obchodného podielu v celkovej výške je v sume 609.645,524 Eur. Finančné podiely jednotlivým spoločníkom sú v tejto hodnote :

- Obec Dolná Súča : v hodnote vo výške 214.203,148 Eur
- Obec Horné Srnie : v hodnote vo výške 235 664, 705 Eur
- Obec Horná Súča : v hodnote vo výške 246.228,930 Eur
- Obec Hrabovka : v hodnote vo výške 39.433,429 Eur
- Obec Skalka nad Váhom : v hodnote vo výške 109.544,353 Eur

Uvedené sumy sa budú zaokrúhľovať na celé čísla bez desatinných čiastok eurocentov.

II.

schvaľuje:

3/ Podmienky uzatvorenia Zmlův o prevode obchodnůch podielov :

- a) S kaľdým z doterajšich spoločníkov bude uzatvorená samostatná zmluva o prevode obchodnůch podielov na obchodnej spoločnosti spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o., so sídlom J.Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 36 682 888, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Odd. Sro, vložka číslo č. 17107/R
- b) Predmetom zmlův o prevode obchodnůch podielov na obchodnej spoločnosti spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o., so sídlom J. Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO: 36 682 888, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Odd. Sro, vložka číslo 17107/R, bude prevod obchodnůch podielov v rozsahu a za odplaty ako je uvedené v časti I. tohto uznesenia.
- c) Doba splatnosti odplaty za obchodné podiely je najviac 10 rokov, pričom odplata bude dojednaná v ročných splátkach a kaľdá ročná splátka bude predstavovať minimálne 1/10 hodnoty odplaty za obchodný podiel.
- d) Pre prípad neuhradenia ktorejkoľvek splátky včas a riadne sa stane splatným celý dlh.
- e) Pre prípad omeškania s platením ktorejkoľvek splátky s omeškaním dlhším ako 30 dní vzniká právo mesta Nemšová od zmluvy o prevode obchodného podielu odstúpiť a zároveň bude mať právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 15% z dojednanej výšky odplaty za prevod časti obchodného podielu,
- f) Najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu uzatvorenia zmluvy dôjde, v súlade so spoločenskou zmluvou spoločnosti Vlára – Váh, s.r.o., k zmene obsahu tejto spoločenskej zmluvy tak, že pre platnosť rozhodnutia valného zhromaždenia spoločnosti Vlára – Váh, s.r.o. o nákupe, predaji, alebo zaťažení nehnuteľností spoločnosti a nákupe, predaji, nájme alebo zaťažení hnutel'ného majetku spoločnosti nad 8 300 EUR sa bude vyžadovať súhlas všetkých spoločníkov spoločnosti.
- g) Zriadenie Záložného práva na obchodné podiely na zabezpečenie splatenia odplaty na kúpu obchodnůch podielov.

4/ na platnosť a účinnosť zmlův o prevode obchodnůch podielov sa vyžaduje:

- jej schválenie hlasmi 100% všetkých spoločníkov uznesením valného zhromaždenia spoločnosti v súlade s Článkom 9, písm. h) a nasl., Spoločenskej zmluvy spoločnosti a § 115 a nasl. zák.č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov,
- pred uzatvorením Zmluvy a jej podmienok všetkými spoločníkmi – súhlas obecných zastupiteľstiev spoločníkov podľa § 11 ,písm.a), písm.m) zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov súčasne aj ako prípade osobitného zreteľa podľa § 9a zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov :

V zmysle Spoločenskej zmluvy spoločnosti RVS VV, s.r.o., Článok 7, ods.3, ods.4 je prevod obchodného podielu spoločnosti možný len medzi spoločníkmi. Nepripúšťa sa prevod obchodného podielu alebo jeho časti na inú osobu ako spoločníka.“

5/ Zmluva podlieha právnenému režimu v zmysle § 115 ods.6 Obchodného zákonníka, t.zn. písomnému súhlasu správcu dane - Daňového úradu Trenčín o osobe prevádzajúceho a všetkých nadobúdateľov.

6/Zmluva podlieha právnenému režimu zverejnenia v zmysle § 47a zák.č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

7/Právne účinky Zmluvy nastanú jej zápisom do Obchodného registra Okresného súdu Trenčín.

III.

s c h v a ľ u j e podmienku platnosti uznesenia

V prípade, že spoločníci neschvália uznesenia o prevode obchodných podielov v svojich obecných zastupiteľstvách a neuzatvoria sa Zmluvy o prevode obchodných podielov medzi mestom a spoločníkmi a nebude prijaté uznesenie Valného zhromaždenia spoločnosti Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh s.r.o., so sídlom J.Palu 2/3, 914 41 Nemšová, IČO 36 682 888 tak ako je uvedené v časti I. tohto uznesenia, všetko v termíne do 31.08.2016, toto uznesenie stráca právoplatnosť.

U z n e s e n i e č. 191

k bodu – Odkúpenie pozemkov v Ľuborči – detské ihrisko

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

s c h v a ľ u j e

Odkúpenie pozemkov do vlastníctva mesta Nemšová:

- **C KN parcela č. 495 zastavané plochy a nádvoria o výmere 130 m²**
- **C KN parcela č. 497 zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m²**
- **C KN parcela č. 498 zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m²**
- **C KN parcela č. 499/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 337 m²**
- **C KN parcela č. 499/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m²**

zapísaných na liste vlastníctva č. 1240 pre katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín od vlastníkov:

- **Mokošová Katarína**, rod. Ďurišová, nar. 25.11.1952, bytom Slatinská 5019/6, Bratislava-Vrakuňa pod B 13- **spoluvlastnícky podiel 1/48**
- **Ďuriš Alojz**, rod. Ďuriš, nar. 26.09. 1944, bytom Pri Kaštieli 1459/8, Holíč pod B 14- **spoluvlastnícky podiel 1/48**

za cenu **10 €/m²**, čo pri veľkosti odkupovaného spoluvlastníckeho podielu 2/48 z celkovej výmery prevádzaných pozemkov 564 m² predstavuje výmeru 23, 5 m², čomu zodpovedá kúpna cena 235 €

Ing. František Bagin
primátor mesta