

# M E S T O N E M Š O V Á

Mestský úrad Nemšová, Ul. Janka Palu 2/3, 914 41 N e m š o v á

---

Číslo: OV/250/2018/586/DL

Tel. kontakt: 032/6509647

V Nemšovej, 16.03.2018

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### O Z N Á M E N I E

#### **o začatí konania o dodatočnom povolení a kolaudácii zmeny dokončenej stavby.**

Stavebníčka **Eva Čorňaková rodená Daňová, Ul. Vážska č. 455/18, 914 41 Nemšová** požiadala dňa **28.02.2018** Mesto Nemšová o vydanie dodatočného povolenia a kolaudáciu zmeny dokončenej stavby súpisné číslo 1079:

#### **„ZOBYTNENIE POVALOVÝCH PRIESTOROV“.**

Stavba je postavená na pozemku registra **C KN parc. č.: 1080/27** v **k. ú. Nemšová**, obec Nemšová. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení a kolaudácii zmeny dokončenej stavby súpisné číslo 1079.

Mesto Nemšová ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **o z n a m u j e**

začatie konania o dodatočnom povolení a kolaudácii zmeny dokončenej stavby v súlade s ustanovením § 88a odst. 9 v nadväznosti na § 61 ods. 3 a § 80 ods. 2 stavebného zákona známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne **n a r i a d' u j e** ústne konanie a miestne zisťovanie, ktoré sa uskutoční

**dňa 19.04.2018 t.j. vo štvrtok o 13.30 hod.  
so stretnutím na stavebnom úrade v Nemšovej, Ul. SNP č. 4.**

Dodatočné povolenie zmeny dokončenej stavby spojená s kolaudáciou „ZOBYTNENIE POVALOVÝCH PRIESTOROV“ pozostáva z (zo):

### 1. Zmeny dispozície:

**z: Suterén:**

*Prízemie:* zádverie, chodba so schodiskom na podkrovie, kúpeľňa + WC, šatník, 2 x izba, obývacia izba, kuchyňa, garáž, prístrešok so schodiskom do suterénu, terasa.

**na:**

*Suterén:*

*Prízemie:* zádverie, chodba so schodiskom na podkrovie, kúpeľňa + WC, šatník, 2 x izba, obývacia izba, kuchyňa, garáž, prístrešok so schodiskom do suterénu, terasa.

*Podkrovie:* schodisko na prízemie, kuchyňa, kúpeľňa + WC, 2 x izba, obývacia izba, loggia, kotolňa.

Technické parametre podkrovia:

Obytná plocha: 77,90 m<sup>2</sup>.

Úžitková plocha: 52,50 m<sup>2</sup>.

### 2. Doplnených vnútorných rozvodov: vody, kanalizácie, plynu, električky, vykurovania.

Povolenie zmeny dokončenej stavby pozostáva z(zo):

### 3. Realizácie prestrešenia vonkajšej terasy: tesárska konštrukcia o pôdorysných rozmeroch 3,4 x 7,47 m prestrešená pultovou strechou.

Do podkladov žiadosti možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na stavebnom úrade, Ul. SNP č. 4 (počas úradných hodín v stránkové dni: pondelok, streda, piatok), alebo u stavebníčky Evy Čorňakovej, Ul. Vážska č. 455/18, 914 41 Nemšová, resp. pri ústnom konaní. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak na ne nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote podľa § 61 odst. 5 stavebného zákona oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote (ktorú na jeho žiadosť stavebný úrad predĺži) neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že

so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak sa nechá niektorý účastník konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú moc s overením podpisu.

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mesta Nemšová po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.**

**Ing. František Bažin**  
primátor mesta

**VYVESENÉ DŇA:**

**ZVESENÉ DŇA:**

**POTVRDENÉ DŇA:**

**Pripomienky: boli – neboli**

---

**Mestský úrad v Nemšovej**  
podpis, pečiatka

K vydaniu dodatočného stavebného povolenia je zo strany stavebníčky potrebné doložiť:

- povolenie Mesta Nemšová, odd. životného prostredia na prevádzkovanie malého zdroja znečisťovania ovzdušia.
- geometrický plán porealizačného zamerania overený Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom.
- zápis o prvom uvedení plynového kotla do prevádzky.
- revíziu správu od doplnených rozvodov plynoinštalácie.
- vyjadrenie ku kolaudácii od Okresného úradu Trenčín, odboru životného prostredia, oddelenia odpadového hospodárstva.

**Doručí sa:**

**Stavebník:**

1. Eva Čorňaková, Ul. Vážska č. 455/18, 914 41 Nemšová

**Ostatní účastníci konania:**

2. Mesto Nemšová, Ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová – odd. finančné Ing. Savková

3. Dalibor Pernica, Ul. Za Soľnou č. 1080/43, 914 41 Nemšová

4. Jozef Kiačik, Ul. Za Soľnou č. 1078/39, 914 41 Nemšová

5. Helena Kiačiková, Ul. Za Soľnou č. 1078/39, 914 41 Nemšová

6. Spoločenstvo bývalých urbárikov a lesomajiteľov Nemšová, pozemkové spoločenstvo, Ul. Školská č. 18B, 914 41 Nemšová

7. Spoluvlastníci pozemku registra C KN parc. č. 1041/1 v k. ú. Nemšová – **verejná vyhláška**

8. Ing. Pavol Vavruš, Ul. Janka Palu č. 54/4, 914 41 Nemšová

9. PROLUSTOP, s. r. o. – Ing. Miroslav Šulík, Lúky 421, 020 53 Lúky

10. Ing. Pavel Greppel, Klenová 3, 831 01 Bratislava

**Dotknuté orgány:**

11. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

12. Regionálna vodohospodárska spoločnosť Vlára – Váh, s. r.o., Ul. J. Palu č. 3, 914 41 Nemšová

13. SPP – distribúcia a.s., Ul. Mlynské nivy č. 44/b, 825 19 Bratislava 26

14. Slovak Telekom, a. s., Ul. Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava

15. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie odpadového hospodárstva, Ul. Hviezdoslavova č. 3, 911 01 Trenčín

16. Mesto Nemšová, Ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová – odd. životného prostredia – Ing. Brandoburová