
NA ROKOVANIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA
DŇA 20.09.2017

- K bodu :** A) Správa o činnosti a hospodárenie Regionálnej vodárenskej spoločnosti Vlára – Váh s.r.o. Nemšová za rok 2016
B) Správa o činnosti a hospodárenie Regionálnej vodárenskej spoločnosti Vlára – Váh s.r.o. Nemšová k 30.06.2017
C) Informácia o stave plnenia projektu k 31.08.2017
D) Plnenie opatrení pre zabezpečenie dostatočnej tvorby cash – flow Projektu, požiadavka RVS Vlára – Váh, s.r.o. na úpravu nájomnej zmluvy s mestom Nemšová
E) Návrh riešenia smerujúceho k zmene výšky obchodných podielov po kolaudácii projektu
- Predkladá :** Ing. František Bagin, primátor mesta
Ing. Zita Bednáriková – ekonómka spoločnosti
Ing. Roman Múčka – projektový manažér spoločnosti pre realizovaný projekt
- Materiál obsahu:** A) Správa o hospodárení spoločnosti k 31.12.2016 schválená na Valnom zhromaždení 28.06.2017, Účtovná závierka spoločnosti, Správa nezávislého auditora.
B) Priebežná účtovná závierka k 30.06.2017, Ukazovatele hospodárenia k 30.06.2017.
C) Prestavané metre líniovej stavby, Čerpanie finančných prostriedkov projektu k 31.08.2017.
D) Žiadosť ČSOB zo dňa 29.06.2017, Hospodárenie RVS VV a investičný projekt (finančno – ekonomická analýza), Aktualizácia plnenia opatrení k 30.06.2017.)
E) Stav obchodných podielov, Zápisnica z Valného zhromaždenia z 11.04.2017 – uznesenie 5/2017, v ktorom VZ ukladá mestu Nemšová predložiť návrh riešenia smerujúceho k zmene výšky obchodných podielov po kolaudácii projektu.
- Počet výtlačkov :** 19
Rozdeľovník : členovia MsZ – 13 x
primátor mesta
prednostka MsÚ
MsÚ - odd. správne, soc. vecí, podnikania, ŽP a kultúry
MsÚ – odd. finančné a správy mestského majetku
MsÚ – hlavná kontrolórka
- Prerokované :**
b) na pracovnom zasadnutí poslancov MsZ dňa 13.09.2017

N á v r h n a u z n e s e n i e

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

A) Berie na vedomie

1. Správu o činnosti a hospodárenie Regionálnej vodárenskej spoločnosti Vlára – Váh s.r.o. Nemšová za rok 2016
2. Správu o činnosti a hospodárenie Regionálnej vodárenskej spoločnosti Vlára – Váh s.r.o. Nemšová k 30.06.2017.
3. Informáciu o stave plnenia projektu k 31.08.2017
4. Informáciu o plnení opatrení pre zabezpečenie dostatočnej tvorby cash – flow

Projektu, požiadavka RVS Vlára – Váh, s.r.o. nájomnej zmluvy s mestom Nemšová
5. Opätovnú žiadosť spoločníkov RVS Vlára – Váh s.r.o. o zmenu podielov v obchodnej spoločnosti ku kolaudácii.

B) Nesúhlasí

s pozastavením úhrady nájomného za majetok mesta Nemšová, ktorý má v nájme RVS Vlára – Váh s.r.o. Nemšová a so zmenou Zmluvy o nájme vodohospodárskeho majetku a prevádzkovaní a poskytovaní služieb súvisiacich s nájomom a prevádzkou vodohospodárskeho majetku zo dňa 24.9.2009 a jej Dodatku č. 1 zo dňa 9.12.2009.

C) Odporúča primátorovi mesta

1. opätovne predložiť žiadosť o nenávratnú dotáciu na Rekonštrukciu vodovodnej siete v Nemšovej na Environmentálny fond
2. v prípade nedostatočného cash flow spoločnosti RVS Vlára-Váh, s.r.o. predložiť na rokovanie MsZ návrh na zvýšenie základného imania spoločnosti finančným vkladom mesta Nemšová
3. v rozpočte mesta Nemšová prednostne vyčleňovať finančné prostriedky získané z nájomného za prenájom majetku vodovodov a kanalizácií na výstavbu, rekonštrukciu a opravu vodovodov a kanalizácií v meste Nemšová, resp. na zvýšenie základného imania spoločnosti RVS Vlára -Váh s.r.o

Poznámka:

Z dôvodu realizácie projektu Odkanalizovania Mikroregiónu Vlára – Váh a intenzifikácia ČOV Nemšová podpísala Regionálna vodárenská spoločnosť Vlára – Váh, s.r.o. Zmluvu o účelovom úvere č. 1005/16/08724 s ČSOB, a.s. na úver vo výške 3.879.000 €. Pred podpisom úverovej zmluvy predložili vlastníci spoločnosti banke i návrh opatrení pre zabezpečenie dostatočnej tvorby cash flow spoločnosti. Tieto opatrenia boli odporúčané v analýze, ktorú vypracovala Ing. Kleinertová. V rámci týchto odporúčaní bolo i opatrenie na úpravu Zmluvy o nájme vodohospodárskeho majetku a o prevádzkovaní a poskytovaní služieb súvisiacich s nájomom a prevádzkou vodohospodárskeho majetku zo dňa 24.9.2009 a jej Dodatku č. 1 zo dňa 9.12.2009. V zmysle platnej zmluvy je spoločnosť RVS Vlára- Váh, s.r.o. povinná platiť mestu Nemšová ročné nájomné vo výške 29.890,- €. K úprave zmluvy nedošlo a mesto Nemšová vyfakturovalo spoločnosti nájomné za 1. polrok 2017 vo výške 14.945,- €.

Spoločnosť RVS Vlára – Váh zatiaľ neuhradila nájom mestu Nemšová za 1. polrok 2017. Nájom za prenájom vodohospodárskeho majetku za 1. polrok 2017 uhradila RVS VV zatiaľ len obci Horné Srnie a to vo výške 8 200 €.

V rámci aktualizácie plnenia jednotlivých okamžitých a strednodobých opatrení pre zabezpečenie dostatočnej tvorby cash flow projektu mesto Nemšová poukazuje na skutočnosť, že neplatenie nájomného v zmysle platnej zmluvy by mohlo viesť k zníženiu ceny vodného zo strany Regulačného úradu sieťových odvetví SR a zmena nájomnej zmluvy podlieha schváleniu v MsZ. Z tohto dôvodu je reálnejšie v prípade nedostatočného cash flow spoločnosti zvyšovanie základného imania spoločnosti a to finančným vkladom mesta Nemšová až do výšky nájomného. Toto opatrenie by bolo aplikované vždy v prípade potreby. Tiež podlieha schváleniu v MsZ.

Zároveň by týmto mesto Nemšová zvyšovalo svoj finančný majetok a tým zlepšovalo ekonomické ukazovatele mesta.