

Z á p i s n i c a

z 26. neplánovaného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Nemšovej, konaného
dňa **03. septembra 2025** o 17.00 hodine vo veľkej sále Kultúrneho centra, ul. SNP 1,
Nemšová, na prízemí.

Prítomní:

Primátor mesta: Miloš MOJTO

Poslanci MsZ: MUDr. Peter DAŇO, Ing. Tomáš PRNO, Branislav KRAJČÍ, Ing. Soňa PRÍLESANOVÁ, Ing. Zita BEDNÁRIKOVÁ, Ing. Rastislav GUGA, Ing. Juraj KRIŠTOFOVIČ, Ing. Peter GABRIŠ, PhD., Bc. Andrej MORAVČÍK, Ľuboš ŠVOREC, Milan PATKA – *zástupca primátora mesta*, Ing. Juraj KENDERA, Miloš HUSÁR

Ďalší prítomní: Ing. Rudolf Kúkel, PhD., prednosta úradu, Ing. Nadežda Papierniková, hl. kontrolórka mesta

Ďalší prítomní: občania mesta podľa prezenčnej listiny

*Zasadnutie mestského zastupiteľstva bolo vysielané online, jeho prenos je možné si pozrieť
na webovej stránke mesta Nemšová:*

[Online prenos - Mestské zastupiteľstvo Nemšová 03.09.2025 | Mesto Nemšová \(nemsova.sk\)](#)

1. Otvorenie

Rokovanie mestského zastupiteľstva otvoril a viedol *primátor mesta* Miloš Mojto. Oznámil, že 26. neplánované zasadnutie bolo zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, privítal prítomných a sledujúcich online prenos MsZ. Konštatoval, že je prítomných 13 poslancov, čím je MsZ uznášaniaschopné. *Overovatelia zápisnice:* poslanci Ľuboš Švorec a Miloš Husár. *Poverená písaním zápisnice a skrutátorka:* Beáta Belková. *Primátor mesta* predložil návrh programu rokovania a keďže nikto nemal ďalší návrh, dal o programe rokovania hlasovať.

Hlasovanie o programe rokovania:

Počet prítomných poslancov: 13; Za: 13; Proti: 0; Zdržal sa: 0; Nehlasoval: 0

Primátor mesta konštatoval, že návrh programu bol schválený, pokračovalo sa v rokovaní schváleným programom.

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Potvrdenie uznesenia č. 279 z neplánovaného 22. zasadnutia MsZ zo dňa 11.06.2025
3. Záver

Primátor mesta pre spracovanie uznesení navrhol do návrhovej komisie poslankyne Ing. Soňa Prílesanová a Ing. Zita Bednáriková, návrh bol prijatý.

2. Potvrdenie uznesenia č. 279 z neplánovaného 22. zasadnutia MsZ zo dňa 11.06.2025

Poslanec Krištofovič - jedná sa o výstavbu bytového domu na ulici Mládežnícka. Bola k tomu spísaná petícia občanov mesta. Výkon uznesenia č. 279, primátor mesta pozastavil v súlade s § 13, ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. v platnom znení. Dôvody pozastavenia: prvý dôvod je rozpor s ustanovením § 5, ods. 5, zákona č. 85 v platnom znení, nezistený skutočný stav veci, jeho súlad alebo rozpor s predpismi a verejnými alebo inými spoločnými záujmami. Za druhé, zjavne nevýhodné uznesenie pre mesto Nemšová s ohľadom na ustanovenie § 1, ods. 2 prvá veta zákona č. 369/1990 Zb. v platnom znení. Niektorí poslanci požiadali o zvolanie tohto mimoriadneho zastupiteľstva z dôvodu, že v súlade s § 13, ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. v platnom znení. Poslanci týmto uznesením

by chceli trojpäťtinovou väčšinou potvrdiť uznesenie číslo 279 z neplánovaného 22. zasadnutia MsZ zo dňa 11.6.2025.

Primátor mesta otvoril diskusiu.

Poslanec Prno – spolu s kolegami k tomuto bodu tu už sedia niekoľký krát. Navrhol, aby sa vrátili k pôvodnému uzneseniu, pretože tu vzniklo veľa emócie a veľa procesov naviac. Navrhol jednoduchšie riešenie, dať hlasovať o bode, ktorý bol pôvodne vyhlásený: verejná obchodná súťaž a hlasovať proti. Teraz sa idú meniť dve uznesenia. Chápe, že teraz to už nespravia, ale podľa neho vznikol komplikovaný proces v jednoduchej otázke. Pokračoval, že si myslí, že sa súťaž stiahla.

Hlavná kontrolórka reagovala na slová poslanca Prnu, že bol schválený len zámer k odpredaju a už samotné podmienky a znenie súťaže schválené neboli.

Poslanec Prno – pokračoval, že súťaž vtedy bola stiahnutá, nerokovalo sa o nej. Stačilo dať tento bod na rokovanie MsZ a zahlasovať, že poslanci sú proti a bolo by to vybavené. Teraz tu idú dve nejaké uznesenia, kde kolega Krištofovič navrhoval v texte, že ani sa v tých miestach nebude nikdy stavať bytovka, znenie si presne nepamätá. Dal do pozornosti, či poslanci MsZ neprekračujú kompetencie, ktoré majú. To, či sa tam niekedy bude stavať, je na riešiteľovi územného plánu. Poslanci teraz idú rušiť uznesenie, ktoré zároveň ruší uznesenie predtým.

Primátor mesta na záver povedal, že občania sa obrátili petíciou na dva orgány verejnej moci: na primátora mesta a na mestské zastupiteľstvo. Primátor mesta túto petíciu vyriešil, neakceptoval požiadavky. Riadne to zdôvodnil, posúdil požiadavky z petície s verejným záujmom, so všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi a tiež aj so zákonom o obecnom zrazení. Podľa primátora mesta petícia nie je v záujme s verejným záujmom mesta Nemšová. Petíciu takýmto spôsobom vyhodnotil. Mestské zastupiteľstvo má nárok petíciu prešetriť a nemusí byť výsledok totožný s výsledkom prešetrenia a vybavenia primátorom mesta. Dôvod, prečo uznesenie pozastavil, bol uvedený. Primátor mesta má za to, že nebola splnená litera zákona o petíciách a nezodpovedá za to, ako to bolo vybavené. Primátor mesta dodal, že prítomnosť občanov na rokovaní MsZ je úplne zbytočná, pretože tak, ako to povedal na minulom rokovaní k petícii, zrejme to nebolo pochopené. Na to, aby sa na ul. Mládežníckej niečo stavalo, je potrebné, aby sa pozemok predal, bolo vyhlásené verejné obstarávanie, ktoré nebolo odsúhlasené. O súťaži môže rozhodnúť len MsZ. Takže v podstate je to bezpredmetné.

Keďže už nikto nemal pripomienky, diskusiu primátor mesta ukončil a dal o predloženom návrhu hlasovať.

Hlasovanie:

Počet prítomných poslancov: 13; Za: 8 (MUDr. Daňo, B. Krajčí, Ing. Prílesanová, Ing. Bednáriková, Ing. Krištofovič, Ing. Gabriš, PhD., Bc. Moravčík, L. Švorec); Proti: 2 (Ing. Prno, M. Patka); Zdržal sa: 3 (Ing. Guga, Ing. Kendera, M. Husár); Nehlasoval: 0

UZNESENIE č. 303

k bodu Potvrdenie uznesenia č. 279 z neplánovaného 22. zasadnutia MsZ zo dňa 11.06.2025

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prerokovaného materiálu

potvrďuje

uznesenie č. 279 z neplánovaného 22. zasadnutia MsZ zo dňa 11.06.2025 v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Nemšovej na základe prešetrenia a vybavenia Petície občanov (ul. Mládežnícka) zaevidovanej na MsÚ Nemšová pod č. 5189/25 zo dňa 26.05.2025 **vyhovuje** požiadavkám občanov proti predaju pozemku C KN p.č. 957/2 a stavbe bytového domu na ul. Mládežníckej, a zároveň **ruší** uznesenie MsZ Nemšová č. 253/2025 zo dňa 26.03.2025 v plnom rozsahu.

3. Záver

Primátor mesta poďakoval všetkým za účasť a neplánované rokovanie MsZ ukončil.

Pracovný materiál k bodu programu rokovania MsZ tvorí prílohu k zápisnici č. 1.

JUDr. Miloš Mojto
primátor mesta

Ing. Rudolf Kúkel, PhD.
prednosta úradu

Dňa.....

Dňa.....

Overovateľ:
Branislav Krajčí.....
Dňa

Overovateľ:
Bc. Andrej Moravčík.....
Dňa

V Nemšovej, dňa 18.09.2025
Zapísala: Mgr. Belková