



# M E S T O N E M Š O V Á

ul. Janka Palu č. 2/3, 914 41 Nemšová

č.tel: 032/6509611, fax: 032/6598427, e-mail: [primator@nemsova.sk](mailto:primator@nemsova.sk)

V súlade s § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**Mesto Nemšová**  
**zverejňuje**  
**ZÁMER**  
**prenajať majetok mesta Nemšová**

podľa § 9a ods. 9 písm.c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov  
- ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Mesto Nemšová má zámer **prenajať** pozemky, C KN **parcelu č. 2229/3** zastavané plochy a nádvoria o výmere **54 m<sup>2</sup>** a C KN **parcelu č. 2229/4** zastavané plochy a nádvoria o výmere **66 m<sup>2</sup>**, ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 45682925-82/2015 na oddelenie pozemkov p.č. 2229/3-4 z C KN parcely č. 2229/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 30 226 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 2106 pre katastrálne územie Ľuborča, obec Nemšová, okres Trenčín – podľa §9a ods. 9 písm. c ) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ... **ako prípad hodný osobitného zreteľa – Ing. Jurajovi Čapkovi a manželke Lenke**, obaja bytom Sklárska 178/6, 91441 za podmienok

- nájomná zmluva na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou
- nájomné 2,- €/m<sup>2</sup>
- stavby na pozemkoch budú dočasné, do doby trvania nájomnej zmluvy
- trvanie nájomnej zmluvy bude podmienené potrebou rozšírenia cestného telesa (cesty do Antonstálu)
- po skončení nájmu žiadateľ uvedie pozemok do pôvodného stavu, predmetné dočasné stavby odstráni na vlastné náklady a upraví výškové napojenie súkromného priľahlého pozemku

***Zdôvodnenie prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa:***

*Pri kolaudácii zrubu, prístupovej komunikácie a parkoviska Ranča Antonstal po doložení geometrického plánu na porealizačné zameranie predmetných stavieb bolo zistené, že stavebník pri stavbe oplotenia a „výhybne“ (parkovacia plocha pred domom) zasiahol do pozemku registra C-KN parcelné číslo: 2229/2, v k.ú. Ľuborča, na ktorý je po pozemkových úpravách zapísaná na list vlastníctva obmedzujúca poznámka v zmysle katastrálneho zákona a to zákaz scudzenia a zaťaženia pozemkov určených projektom pozemkových úprav na spoločné zariadenia a opatrenia.*

Zámer prenajať tieto pozemky Ing. Jurajovi Čapkovi a manželke Lenke podľa ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. ako prípad hodný osobitného zreteľa bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Nemšovej č. 254 zo dňa 27.04.2016

V Nemšovej dňa 13.06.2016

**Ing. František Bagin**  
**primátor mesta Nemšová**

**Dátum zverejnenia:13.06.2016**  
**Dátum ukončenia:28.06.2016**